

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vyhotovený v zmysle § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(ďalej v texte „Verifikačný dokument“)

Partner verejného sektora:

Obchodné meno: **SAD PROJEKTOVÁ 1, s. r. o.**
Sídlo: Dopravná 4872/7, 921 01 Piešťany
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO : 52 355 659
DIČ: 2121022475
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 44619/T
Štatutárny orgán: p. Luděk Břečka, konateľ

(ďalej ako „partner verejného sektora“, v skratke „PVS“)

Oprávnená osoba:

Obchodné meno: **Advokátska kancelária JUDr. Kvetoslava Kolínová, s.r.o.**
Sídlo: Národná 10, 010 01 Žilina
IČO: 47 240 997
Štatutárny orgán: JUDr. Kvetoslava Kolínová, advokát – konateľ
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 57271/L

Zapísaná v Zozname advokátov Slovenskej advokátskej komory, Bratislava, SAK 3279

(ďalej ako „oprávnená osoba“)

I.

Úvodné ustanovenia

1.1. Predmetom tohto Verifikačného dokumentu je identifikácia konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora podľa ust. § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

II.

Opis postupu a informácií, na základe ktorých bol identifikovaný a overený konečný užívateľ výhod vo vzťahu k partnerovi verejného sektora

2.1. Východiskové podklady a informácie zabezpečené oprávnenou osobou

Za účelom identifikácie konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora boli oprávnenou osobou zaobstarané nasledovné dokumenty, podklady a informácie:

- a) Výpis z obchodného registra partnera verejného sektora č.: el-72535/2019/T zo dňa 11.11.2019
- b) Zakladateľská listina partnera verejného sektora (ďalej ako „Zakladateľská listina“)
- c) Čestné vyhlásenie konateľa PVS o spôsobe delby zisku zo dňa 4.11.2019
- d) Čestné vyhlásenie konateľa PVS zo dňa 4.11.2019
- e) Čestné vyhlásenie akcionára 1 - KUV zo dňa 4.11.2019
- f) Čestné vyhlásenie akcionára 2 zo dňa 4.11.2019
- g) Čestné vyhlásenie spoločníka PVS zo dňa 4.11.2019
- h) Čestné vyhlásenie PVS zo dňa 4.11.2019
- i) Výpis z obchodného registra spoločníka PVS - obchodnej spoločnosti BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s.
- j) Stanovy spoločnosti spoločníka PVS - obchodnej spoločnosti BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s.
- k) Čestné vyhlásenie Ing. Karola Horáka, člena predstavenstva spoločníka PVS (spoločnosti BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s.) o vlastníckej a riadiacej štruktúre spoločníka PVS

l) z verejne dostupných informácií o PVS na internetových stránkach:

1. www.orsr.sk
2. www.finstat.sk
3. www.registeruz.sk
4. <https://or.justice.cz>

m) Kniha akcionárov spoločnosti BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s.

n) doklad totožnosti KUV: Ing. Karel Horák – občiansky preukaz číslo: 204130922 vydaný dňa 08.12.2014, ktorý bol oprávnenou osobou preverený tiež ku dňu podpisu tohto verifikačného dokumentu

o) doklad totožnosti p. Luděka Břečku – občiansky preukaz číslo: 208011091 vydaný dňa 10.04.2017, ktorý bol oprávnenou osobou preverený tiež ku dňu podpisu tohto verifikačného dokumentu

(ďalej spolu ako „**podklady**“).

2.2. Z vyššie uvedených podkladov boli oprávnenou osobou posúdené v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a boli zistené nasledovné skutočnosti:

Z výpisu z obchodného registra partnera verejného sektora a zo Zakladateľskej listiny vyplýva nasledovné:

Partner verejného sektora je obchodnou spoločnosťou s ručením obmedzeným, založenou podľa ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, ktorá vznikla dňom 05.06.2019 zápisom do obchodného registra.

Výška základného imania PVS:

6.640,000000 EUR (slovom: šesťtisícšesťstoštyridsať eur).

Základné imanie je tvorené peňažným vkladom spoločníka PVS spolu vo výške 6.640,000000 EUR (slovom: šesťtisícšesťstoštyridsať eur), pričom základné imanie bolo splatené v celom rozsahu t.j. vo výške 6.640,000000 EUR.

A) Vlastnícka štruktúra PVS:

PVS má jedného (1) spoločníka. Spoločníkom PVS je

1/ BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s., so sídlom Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, Česká republika, IČ: 282 64 380, zapísaná v Obchodnom registri vedeného Krajským súdom v Brne, Oddiel: B, Vložka č. 5488, ktorý sa na základnom imaní PVS podieľa peňažným vkladom:

Výška vkladu (peňažný vklad):	6.640,- EUR
Rozsah splatenia vkladu:	6.640,- EUR
Obchodný podiel PVS:	100 %
Počet hlasov na valnom zhromaždení:	100 % počtu všetkých hlasov
právo na podiel na zisku PVS,	
podiel na likvidačnom zostatku PVS a	
vyrovnač podiel:	100 %

(ďalej ako „**spoločník**“)

Z čestného vyhlásenia spoločníka PVS vyplýva, že:

- spoločník je vlastníkom obchodného podielu vo výške 6.640,- EUR v PVS, nepreviedol ho na tretiu osobu a žiadna tretia osoba nie je oprávnená žiadať, aby bol predmetný obchodný podiel alebo akékoľvek právo s ním spojené prevedené,
- nemá vedomosť o žiadnom inom spoločníkovi PVS, okrem tých, ktorí sú uvedení vo výpise z obchodného registra;

Z čestného vyhlásenia PVS vyplýva, že jediným spoločníkom partnera verejného sektora je obchodná spoločnosť BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s., so sídlom Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, Česká republika, IČ: 282 64 380, zapísaná v Obchodnom registri vedeného Krajským súdom v Brne, Oddiel: B, Vložka č. 5488.

Spoločník BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s., vlastní 100% obchodný podiel PVS vo výške 6.640,- EUR, splatený v plnej výške.

Vlastnícka a riadiaca štruktúra spoločnosti BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s. je nasledovná:

Oprávnenej osobe bol predložený Výpis z obchodného registra BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s., Stanovy spoločnosti BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s. a čestné vyhlásenie Ing. Karola Horáka, člena predstavenstva BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s. a z predložených podkladov oprávnená osoba mala preukázané, že BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s. je akciová spoločnosť, ktorá je zapísaná v Obchodnom registri vedený Krajským súdom v Brne, Oddiel: B, Vložka č. 5488 a má základné imanie 2.000.000,- Kč, splatené v rozsahu 100%, ktorá vznikla dňa 20.12.2007. Základné imanie PVS je rozvrhnuté na 10 ks akcií, forma akcie: na meno, podoba akcie: listinný cenný papier, menovitá hodnota jednej akcie: 200.000 Kč.

a) Vlastnícka štruktúra spoločníka PVS - BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s. je nasledovná:

Z čestného vyhlásenia Ing. Karola Horáka, člena predstavenstva BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s. (t.j. spoločníka PVS) o vlastníckej a riadiacej štruktúre spoločnosti BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s., vyplýva, že vlastnícka a riadiaca štruktúra BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s. (t.j. spoločníka PVS) je nasledovná:

A) Spoločnosť **BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s.** má dvoch (2) akcionárov a akcionármi sú:

1.) Ing. Karel Horák, nar. 19.2.1981, trvalý pobyt: Slepá 558/28, Černé Pole, 613 00 Brno, Česká republika, štátny občan Českej republiky:

Výška vkladu (peňažný vklad):	1.800.000,- Kč
Rozsah splatenia vkladu:	1.800.000,- Kč
Počet akcií:	9 ks
Forma akcie:	na meno
Podoba akcie:	listinný cenný papier
menovitá hodnota:	200.000 Kč každej jednej akcie
Podiel akcií na akciách PVS:	90 %
Podiel na základnom imaní PVS:	90 %
Počet hlasov na valnom zhromaždení:	90 %
Právo na podiel na zisku PVS,	
podiel na likvidačnom zostatku PVS a	
vyrovnačí podiel:	90 %
Emisný kurz akcií bol splatený v rozsahu:	90%
(ďalej ako „akcionár 1“)	

2.) pán Luděk Břečka, dátum narodenia: 04.01.1981, rodné číslo: 810104/3786, trvalý pobyt: Na kovárně 372/2a, Soběšice, 644 00 Brno, Česká republika, štátny občan Českej republiky:

Výška vkladu (peňažný vklad):	200.000,- Kč
Rozsah splatenia vkladu:	200.000,- Kč
Počet akcií:	1 ks
Forma akcie:	na meno
Podoba akcie:	listinný cenný papier
menovitá hodnota:	200.000 Kč každej jednej akcie
Podiel akcií na akciách PVS:	10 %
Podiel na základnom imaní PVS:	10 %
Počet hlasov na valnom zhromaždení:	10 %
Právo na podiel na zisku PVS,	
podiel na likvidačnom zostatku PVS a	

vyrovnačí podiel: 10 %
 Emisný kurz akcií bol splatený v rozsahu: 10%
 (ďalej ako „**akcionár 2**“)

Z **čestného vyhlásenia akcionára 1** vyplýva, že akcionár 1 je vlastníkom akcií v spoločnosti BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s. v počte: 9 ks, menovitá hodnota 1 akcie: 200.000 Kč, forma akcie: na meno, podoba akcie: listinný cenný papier, s pripadajúcim počtom hlasov: 9 hlasov, akcie nepreviedol na tretiu osobu a žiadna tretia osoba nie je oprávnená žiadať, aby boli akcie alebo akékoľvek právo s nimi spojené prevedené;

Z **čestného vyhlásenia akcionára 2** vyplýva, že akcionár 2 je vlastníkom akcií v spoločnosti BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s. v počte: 1 ks, menovitá hodnota 1 akcie: 200.000 Kč, forma akcie: na meno, podoba akcie: listinný cenný papier, s pripadajúcim počtom hlasov: 1 hlas, akcie nepreviedol na tretiu osobu a žiadna tretia osoba nie je oprávnená žiadať, aby boli akcie alebo akékoľvek právo s nimi spojené prevedené;

Z **čestného vyhlásenia akcionára 1** PVS vyplýva, že akcionár 1 nemá vedomosť o žiadnom inom akcionárovi PVS, okrem tých, ktorí sú uvedení v Knihe akcionárov BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s.;

Z **čestného vyhlásenia akcionára 2** PVS vyplýva, že akcionár 2 nemá vedomosť o žiadnom inom akcionárovi PVS, okrem tých, ktorí sú uvedení v Knihe akcionárov BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s.;

B) Riadiaca štruktúra spoločníka PVS - BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s. je nasledovná:

Z predložených podkladov oprávnená osoba mala preukázané, že riadiacim a štatutárnym orgánom spoločnosti BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s. je člen predstavenstva Ing. Karel Horák, nar. 19.2.1981, ktorý koná samostatne.

Štatutárny orgán – predstavenstvo

Počet členov: 1

Členom predstavenstva spoločnosti **BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s.** je:

Ing. Karel Horák, nar. 19.2.1981, trvalý pobyt: Slepá 558/28, Černé Pole, 613 00 Brno, Česká republika, štátny občan Českej republiky.

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločníka **BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s.:**

Za spoločnosť koná člen predstavenstva samostatne.

B) Riadiaca štruktúra PVS:

Štatutárny orgán: konateľ

Konateľom PVS je:

p. Luděk Břečka, nar. 04.01.1981, rodné číslo: 810104/3786, trvalý pobyt: Na kovárně 372/2a, Soběšice, 644 00 Brno, Česká republika, štátny občan Českej republiky
 Vznik funkcie: 05.06.2019 (ďalej ako „**konateľ**“)

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene PVS:

Konateľ je oprávnený konať v mene spoločnosti a podpisovať sa samostatne.

Z **čestného vyhlásenia spoločníka PVS** vyplýva, že nie je viazaný žiadnymi záväzkami týkajúcimi sa spôsobu výkonu práva ustanovovať alebo odvolávať štatutárny orgán, riadiaci, kontrolný či iný orgán PVS alebo ich členov;

Z **čestného vyhlásenia konateľa PVS** vyplýva, že:

- konateľ nie je pri výkone svojej funkcie viazaný záväzkami rešpektovať pokyny akejkoľvek tretej osoby

- právo kreovať a ustanovovať štatutárny, riadiaci, kontrolný orgán PVS a ich členov prináleží len valnému zhromaždeniu PVS
- PVS nemá uzatvorený právny vzťah s tretou osobou, ktorý by ho obmedzoval v práve vymenovať a odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán, alebo akéhokoľvek ich člena.

C) Podiel na hlasovacích právach:

Zo Zakladateľskej listiny vyplýva, že:

„Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na spoločnosti. Výška obchodného podielu je určená podľa pomeru vkladov spoločníkov k základnému imaniu spoločnosti.“

(čl. IX. Obchodný podiel ods. 1.)

„Každý spoločník má jeden hlas na každých 100,- EUR svojho vkladu do imania spoločnosti.“

(čl. VII. Orgány spoločnosti, A: Valné zhromaždenie, bod. 4.)

„Valné zhromaždenie je uznášaniaschopné, ak sú prítomní spoločníci, ktorí majú viac ako polovicu všetkých hlasov.“

(čl. VII. Orgány spoločnosti, A: Valné zhromaždenie, bod. 2.)

„Rozhodnutie valného zhromaždenia musí byť prijaté nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných spoločníkov, v prípadoch ustanovených zákonom rozhodnutie valného zhromaždenia musí byť prijaté 2/3 väčšinou hlasov všetkých spoločníkov.“

(čl. VII. Orgány spoločnosti, A: Valné zhromaždenie, bod. 3.)

Spoločníci majú nasledovný podiel na hlasovacích právach PVS:

Spoločník BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s., so sídlom Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, Česká republika, IČ: 282 64 380: **100% počtu všetkých hlasov**

Z čestného vyhlásenia spoločníka PVS vyplýva, že spoločník svoje hlasovacie práva na valnom zhromaždení PVS vykonáva samostatne, vo svojom vlastnom mene, nezávisle od akejkolvek inej osoby a že nepreviedol svoje hlasovacie práva na tretiu osobu;

Z čestného vyhlásenia konateľa PVS vyplýva, že:

- PVS nie je ovládaný iným spôsobom ako prostredníctvom výkonu hlasovacích práv spoločníkov PVS na valnom zhromaždení PVS
- PVS nie je ovládaný iným spôsobom ako prostredníctvom výkonu hlasovacích práv jediného spoločníka PVS na valnom zhromaždení PVS.

D) Del'ba zisku (právo na hospodársky prospech):

Zo Zakladateľskej listiny vyplýva, že:

„Zisk spoločnosti vykázaný ročnou účtovnou závierkou sa rozdeľuje v tomto poradí:

- a/ na splnenie daňových povinností
- b/ na povinný prídelenie do rezervného fondu
- c/ na iný účel stanovený valným zhromaždením
- d/ na výplatu podielov na zisku spoločníkom.“

(čl. X. Rozdelenie zisku ods. 1)

„Časť zisku určená na rozdelenie medzi spoločníkov sa rozdelí v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom.“

(čl. X. Rozdelenie zisku ods. 2)

Spoločník BANDIR ASSET MANAGEMENT a.s., so sídlom Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, Česká republika, IČ: 282 64 380, má sám právo na hospodársky prospech z činnosti PVS **vo výške: 100 %.**

Z Čestného vyhlásenia konateľa PVS o spôsobe delby zisku vyplýva, že čistý zisk PVS sa podľa článku X. ods. 2 Zakladateľskej listiny a podľa § 123 ods. 1 Obchodného zákonníka rozdelí medzi spoločníkov v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom do základného imania;

Z čestného vyhlásenia spoločníka PVS vyplýva, že nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku na tretiu osobu.

Z Čestného vyhlásenia PVS vyplýva, že:

- všetky údaje zapísané v obchodnom registri týkajúce sa partnera verejného sektora sú správne, úplné a aktuálne
- PVS nemá tichého spoločníka a nie je tichým spoločníkom tretej osoby.

Z Čestného vyhlásenia konateľa PVS vyplýva, že:

- PVS nemá uzatvorený právny vzťah s treťou osobou, na základe ktorého by mala tretia osoba nárok na hospodársky prospech z podnikania spoločnosti alebo z inej jej činnosti;
- PVS nemá uzatvorený právny vzťah s treťou osobou, na základe ktorého by tretia osoba spoločnosť ovládala iným spôsobom;
- v celej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre PVS sa nenachádzajú osoby, ktoré by boli verejnými funkcionármi vykonávajúcimi funkciu v Slovenskej republike v zmysle článku II. ods. 1 Ústavného zákona č. 357/2004 z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení Ústavného zákona č. 545/2005 Z.z.

Po posúdení všetkých relevantných skutočností, ktoré majú vplyv na identifikáciu konečného užívateľa výhod PVS, oprávnená osoba konštatuje, že Ing. Karel Horák, nar. 19.2.1981, trvalý pobyt: Slepá 558/28, Černé Pole, 613 00 Brno, Česká republika, štátny občan Českej republiky má nepriamy podiel viac ako 25 % na hlasovacích právach PVS.

III.

Výkon verejnej funkcie

3.1. Oprávnená osoba vyhlasuje, že z dostupných dokumentov a podkladov, čestných vyhlásení KUV vyplýva, že súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry PVS podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúcimi funkciu v Slovenskej republike v zmysle článku II. ods. 1 Ústavného zákona č. 357/2004 z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení Ústavného zákona č. 545/2005 Z.z.

IV.

Identifikácia konečného užívateľa výhod

4.1. Na základe osobného pohovoru, podkladov, informácií a zistení v zmysle článku II. tohto Verifikačného dokumentu, oprávnená osoba v súlade s ust. § 11 odsek 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, **identifikovala ako konečného užívateľa výhod nasledovnú osobu:**

1/ Ing. Karel Horák, nar. 19.2.1981, trvalý pobyt: Slepá 558/28, Černé Pole, 613 00 Brno, Česká republika

štátna príslušnosť:

Česká republika

Verejná funkcia:

nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

Druh dokladu totožnosti:

občiansky preukaz

Číslo dokladu totožnosti:

20413092

Dôvod identifikácie ako KÚV:

§ 6a ods. 1 písm. a) bod 1, bod 2, bod 4 zák. č. 297/2008 Z.z.

(ďalej ako „KUV“)

V.**Preukázanie podmienok pre zápis vrcholového manažmentu podľa § 4 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

5.1. Z dostupných dokumentov vyplýva, že PVS nie je PVS podľa § 4 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. PVS nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

VI.**Vyhlásenie oprávnenej osoby**

6.1. Oprávnená osoba vyhlasuje, že:

- a) skutočnosti uvedené v tomto Verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu a pri identifikácii konečných užívateľov výhod konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- b) skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočnému stavu, ktorý zistila,

čo potvrdzuje svojím vlastnoručným podpisom na tomto Verifikačnom dokumente.

VII.**Dohoda o plnení povinností oprávnenej osoby pre partnera verejného sektora**

7.1. Partner verejného sektora a oprávnená osoba sa na základe Dohody o plnení povinností oprávnenej osoby pre partnera verejného sektora účinnnej od dňa 4.11.2019 dohodli na vzájomnej spolupráci podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

VIII.**Záverečné ustanovenia**

8.1. Tento verifikačný dokument bol vypracovaný v súlade so zákonom č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, za účelom identifikácie KUV partnera verejného sektora podľa ust. § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V Žiline dňa 12.11.2019



Advokátska kancelária JUDr. Kvetoslava Kolínová, s.r.o.
JUDr. Kvetoslava Kolínová, advokát - konateľ
Oprávnená osoba