

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa ust. § 5 ods. 3 v spojení s ust. § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

### I.

#### Všeobecné ustanovenia

**Partner verejného sektora:** Residence Town s.r.o.  
**IČO:** 50411802  
**DIČ:** 2120324679  
**sídlo:** Ochodnica 808, 023 35 Ochodnica  
**zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo 73106/L  
**v mene ktorého koná:** Branislav Paluch, konateľ

(ďalej len „**Partner verejného sektora**“)

**Oprávnená osoba:** Advokátska kancelária Mihalda, Valach, Kišac, s. r. o.  
**IČO:** 36 663 051  
**DIČ:** 2022237217  
**IČ DPH:** SK2022237217  
**sídlo:** Gogoľova 18, 852 02 Bratislava  
**zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 41853/B  
**v mene ktorého koná:** JUDr. Ing. Ľubomír Valach, konateľ

(ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

### II.

#### Predmet verifikačného dokumentu

- 2.1 Predmetom tohto verifikačného dokumentu je identifikácia konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora (ďalej len „**Konečný užívateľ výhod**“) podľa ust. § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon o registri partnerov verejného sektora**“).
- 2.2 Oprávnená osoba si za účelom identifikácie Konečného užívateľa výhod zaobstarala nasledovné podklady a dokumenty:
- a/ výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 12.11.2019,
  - b/ úplne znenie zakladateľskej listiny Partnera verejného sektora zo dňa 22.05.2019,
  - c/ čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora zo dňa 11.11.2019,
  - d/ čestné vyhlásenie Branislav Paluch, nar. 20.01.1980, bytom Ochodnica 21, 023 35 Ochodnica, občan SR, (ďalej len „**Branislav Paluch**“) zo dňa 11.11.2019,
  - e/ občiansky preukaz Bratislava Palucha, ktorý Oprávnená osoba preverila aj na internetovej stránke <http://www.minv.sk/?stratene-a-odcudzene-doklady>, či nedošlo k strate resp. odcudzeniu predloženého dokladu,
- (Písmená a/ až e/ spolu ďalej len „**Podklady**“).
- 2.3 Oprávnená osoba sa tiež oboznámila s údajmi týkajúcimi sa Partnera verejného sektora, ktoré boli v čase overenia identifikácie Konečného užívateľa výhod dostupné vo verejne prístupných registroch a databázach.

### III.

#### Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

---

3.1 Partner verejného sektora je obchodnou spoločnosťou – spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola do Obchodného registra Slovenskej republiky zapísaná dňa 16.07.2016.

3.2 Základné imanie Partnera verejného sektora: 5 000,- EUR  
(slovom: päťtisíc eur)

Rozsah splatenia základného imania: 5 000,- EUR  
(slovom: päťtisíc eur)

3.3.1 Spoločníci Partnera verejného sektora:

**Branislav Paluch**, ktorý sa na základnom imaní Spoločnosti podieľa peňažným vkladom vo výške 5 000 EUR, splateným v rozsahu 100 %.

3.4 Podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora:

Podľa § 127 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“): „*Počet hlasov každého spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania spoločnosti, ak spoločenská zmluva neurčuje iný počet hlasov.*“

Nakoľko zakladateľská listina Partnera verejného sektora neustanovuje inak, sa počet hlasov spoločníkov u Partnera verejného sektora určuje nasledovne:

**Branislav Paluch**, ktorý sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 5 000,- EUR, má tak 100% podiel na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora.

3.5 Právo na hospodársky prospech z podnikania Partnera verejného sektora:

Podľa § 123 ods. 1 Občianskeho zákonníka: „*Spoločníci majú nárok na podiel zo zisku v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom, ak spoločenská zmluva neurčuje inak.*“

Nakoľko zakladateľská listina Partnera verejného sektora neustanovuje inak, sa podiel hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora určuje nasledovne:

**Branislav Paluch**, ktorý sa na základnom imaní Spoločnosti podieľa peňažným vkladom vo výške 5 000 EUR,- EUR, má tak 100% podiel na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora.

3.6 Štatutárny orgán Partnera verejného sektora, členovia štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora a spôsob konania štatutárneho orgánu v mene Partnera verejného sektora:

Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora je konateľ Branislav Paluch.

Konanie konateľa menom Partnera verejného sektora je nasledovné: „*Za spoločnosť koná a podpisuje konateľ samostatne.*“

### IV.

#### Identifikácia Konečného užívateľa výhod

---

- 4.1 Na základe informácií vyplývajúcich z Podkladov, predložených čestných vyhlásení a v súlade s ust. § 11 zákona o registri partnerov verejného sektora v spojení s § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 297/2008 Z. z.“) sme ako Oprávnená osoba identifikovali ako Konečného užívateľa výhod nasledovnú osobu:

**Branislav Paluch**, nar. 20.01.1980, bytom Ochodnica 21, 023 35 Ochodnica<sup>1</sup>, občan SR, ktorý má:

100% podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora,

100% podiel na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora,

100% podiel na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora.

#### V.

#### Výkon verejnej funkcie

---

- 5.1 Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

#### VI.

#### Zápis vrcholového manažmentu do registra

---

- 6.1 Oprávnená osoba vyhlasuje, že Partner verejného sektora nie je partnerom verejného sektora podľa § 4 ods. 5 zákona o registri partnerov verejného sektora, a teda nevznikla povinnosť preukazovať splnenie podmienok na zápis vrcholného manažmentu do registra.

#### VII.

#### Vyhlásenie Oprávnenej osoby

---

- 7.1 Oprávnená osoba v zmysle § 11 ods. 6 zákona o registri partnerov verejného sektora vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

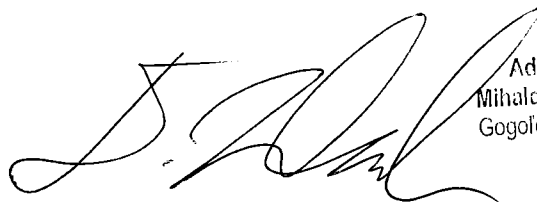
#### VIII.

#### Záverečné ustanovenia

---

- 8.1 Tento verifikačný dokument bol vypracovaný Oprávnenou osobou v súlade so zákonom o registri partnerov verejného sektora za účelom identifikácie Konečného užívateľa výhod a tvorí prílohu k návrhu na zápis Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora.

V Bratislave, dňa 12.11.2019



Advokátska kancelária  
Mihalda, Valach, Kišac, s. r. o.  
Gogolova 18, 852 02 Bratislava  
IČO: 36 663 051

.....  
**Advokátska kancelária Mihalda, Valach, Kišac, s.r.o.**  
JUDr. Ing. Ľubomír Valach, advokát a konateľ

---

<sup>1</sup> Oprávnená osoba týmto dáva do pozornosti súdu, že adresa trvalého pobytu p. Branislava Palucha, ktorá je momentálne zapísaná v obchodnom registri pri Partnerovi verejného sektora (Ochodnica 808, 023 35 Ochodnica), sa zmenila na novú adresu - Ochodnica 21, 023 35 Ochodnica.