

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný na základe § 11 ods. 6, § 9 ods. 1 a § 4 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z. z., o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o registri partnerov**“), a v súlade s § 11 ods. 5 Zákona o registri partnerov (ďalej len „**Verifikačný dokument**“)

Oprávnená osoba:

Meno: **Mgr. Juraj Alexander**

Sídlo: Koreničova 5, 811 03 Bratislava, Slovenská republika

IČ: 714 66 860, usadený euroadvokát zapísaný v zozname advokátov Českej advokátskej komory pod č. 11754, a v zozname usadených euroadvokátov Slovenskej advokátskej komory pod č. 302007

(ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

Partner verejného sektora:

Meno: **VGP Park Bratislava a.s.**

Sídlo: Suché mýto 6, 811 03 Bratislava, Slovenská Republika

IČO: 48 204 757

(ďalej len „**Partner verejného sektora**“)

Preambula

V súvislosti s overovaním identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora a so zmenou osôb zapísaných v Registri partnerov verejného sektora namiesto konečných užívateľov výhod v zmysle § 4 ods. 4 Zákona o registri partnerov boli Oprávnenou osobou vyhodnotené nasledovné dokumenty:

- Výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora
- Výročná správa materskej spoločnosti Partnera verejného sektora
- Vyhlásenie Partnera verejného sektora
- Zakladateľská listina Partnera verejného sektora
- Výpis z obchodného registra materskej spoločnosti Partnera verejného sektora
- Výpis registrácie cenných papierov (akcií) emitovaných materskou spoločnosťou Partnera verejného sektora z Burzy cenných papierov Praha a Brusel
- Doklady totožnosti konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora
- Iné verejne dostupné zdroje a informácie

(ďalej len „**Podklady**“).

Z uvedených Podkladov Oprávnená osoba došla pri plnení svojich povinností k záverom, ktoré sú nižšie uvedené v tomto Verifikačnom dokumente.

1. Uvedenie vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora podľa § 11 ods. 5 písm. b) Zákona o registri partnerov a odôvodnenie identifikácie konečného užívateľa výhod Oprávnenou osobou podľa 11 ods. 5 písm. a) Zákona o registri partnerov

Definícia konečného užívateľa výhod je pre právnické osoby zakotvená v § 6a ods. 1 zákona č. 297/2008 Z. z., o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon č. 297/2008 Z. z.**“). Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora v súlade s § 11 ods. 4 a 5 Zákona o registri partnerov, a na základe vykonanej identifikácie uvádza nasledovné.

Uvedenie vlastníckej štruktúry:

- Partner verejného sektora je akciovou spoločnosťou riadne založenou a existujúcou podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- Materskou spoločnosťou a jediným akcionárom, a teda aj subjektom so 100% podielom na hlasovacích právach, základnom imaní a hospodárskom výsledku Partnera verejného sektora je akciová spoločnosť **VGP NV**, so sídlom: Uitbreidingstraat 72, B-2600 Antverpy, Belgické kráľovstvo, reg. č.: 0887.216.042 (ďalej len „**VGP NV**“).
- Spoločnosť VGP NV je emitentom akcií obchodovaných na regulovanom trhu. Podľa výpisu z Burzy cenných papierov Praha a Brusel zo dňa 19.8.2019 sú akcie VGP NV obchodované na týchto burzách pod identifikátorom „VGP“. Taktiež je VGP NV emitentom dlhopisov obchodovaných taktiež na Burze cenných papierov Brusel.
- Podľa vedomosti Oprávnenej osoby, s výnimkou osôb uvedených v identifikácii konečných užívateľov nižšie, neexistujú žiadne iné fyzické či právnické osoby, (i) ktoré by boli súčasťou vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora, (ii) ktoré by na vlastnícku a riadiacu štruktúru mali významný vplyv alebo dosah, (iii) ktoré by inak pôsobili vo vlastníckej a/alebo riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora, prípadne (iv) ktoré by mali podiel na hospodárskom výsledku Partnera verejného sektora alebo by inak spĺňali zákonné podmienky pre zápis do registra.

Uvedenie riadiacej štruktúry

Vychádzajúc z Podkladov, funkciu štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora ako akciovej spoločnosti vykonáva predstavenstvo. Podľa výpisu z obchodného registra sú členmi predstavenstva Partnera verejného sektora:

- Jan Van Geet, nar. 23.4.1971, trvale bytom: Malá Skála 211, 468 22 Malá Skála, Česká republika, štátna príslušnosť: Belgicko,
- Jan Procházka, nar. 26.3.1964, trvale bytom: Slavětínská 505, 190 14 Praha – Klánovice, Česká republika, štátna príslušnosť: Česká republika, a
- Nad'a Kováčiková, nar. 28.7.1981, trvale bytom: Leškova 10, 811 04 Bratislava, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika.

Spoločnosť má právo zastupovať a podpisovať za ňu všetky právne dokumenty ktorýkoľvek člen predstavenstva samostatne.

Odôvodnenie identifikácie konečného užívateľa výhod

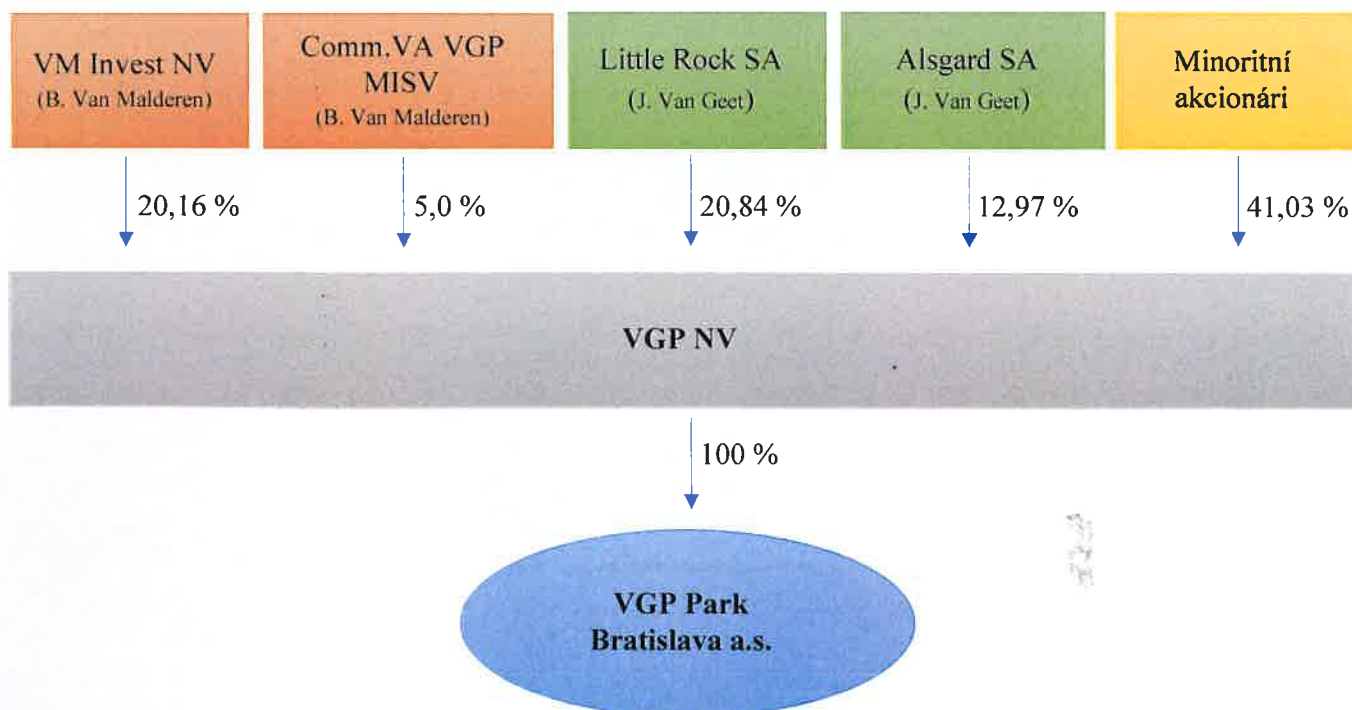
Vo vlastníckej štruktúre Partnera verejného sektora boli identifikované dve fyzické osoby, ktoré majú právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora, resp. spĺňajú podmienky stanovené ust. § 6a ods. 1 Zákona č. 297/2008 Z. z.. Oprávnená osoba uvádza, že podľa dostupných Podkladov sú tu dve fyzické osoby spĺňajúce kritériá uvedené v § 6a ods. 1 písm. a) bode 1 Zákona č. 297/2008 Z. z. na to, aby mohli byť uvedené ako koneční užívatelia výhod Partnera verejného sektora, a to:

- Jan Van Geet, nar. 23.4.1971, trvale bytom: Malá Skála 211, 468 22 Malá Skála, Česká republika, štátny občan Belgicka, nepriamo (prostredníctvom iných právnických osôb) kontrolujúci 33,81% materskej spoločnosti Partnera verejného sektora,
- Bartje Van Malderen, nar. 19.11.1966, trvale bytom: Mandekensstraat 121, 9255 Buggenhout, Belgické kráľovstvo, štátny občan Belgicka, nepriamo (prostredníctvom iných právnických osôb) kontrolujúci 25,16% materskej spoločnosti Partnera verejného sektora.

Uvedené informácie sú zároveň pravidelne uverejňované na internetovej stránke skupiny VGP, ako aj vo výročnej správe VGP NV.

Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečných užívateľov výhod v súlade s § 7 zákona č. 297/2008 Z. z. v platnom znení.

Pre úplnosť uvádza oprávnená osoba aj grafické znázornenie konečných užívateľov výhod vo vlastníckej štruktúre Partnera verejného sektora.



2. Uvedenie údajov podľa § 4 ods. 3 písm. f) Zákona o registri partnerov, ak o nich Oprávnená osoba má alebo mohla mať vedomosť (vrátane označenia verejnej funkcie) podľa § 11 ods. 5 písm. c) Zákona o registri partnerov

Súčasťou riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora, ani konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike. Oprávnenej osobe ani Partnerovi verejného sektora zároveň nie je známe, že by takýto funkcionár bol súčasťou vlastníckej štruktúry.

3. Preukázanie splnenia podmienok na zápis konečných užívateľov výhod do registra partnerov verejného sektora (ďalej len „Register“)

V zmysle Podkladov a vyššie uvedeného textu Oprávnená osoba prehlasuje, že:

- Spoločnosť VGP NV, priamo majetkovo ovládajúca Partnera verejného sektora, je podľa výpisu z Burzy cenných papierov Brusel a Praha entitou obchodovanou na týchto burzách pod identifikátorom „VGP“.
- Vo vlastníckej štruktúre VGP NV boli identifikované dve fyzické osoby, ktoré majú právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora.
- Neexistujú iné fyzické osoby, ktoré by mohli Partnera verejného sektora ovládať iným spôsobom.
- Neexistujú žiadne ďalšie fyzické osoby, ktoré by mali právo na hospodársky prospech z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora v rozsahu najmenej 25%.
- Oprávnenej osobe nie sú známe žiadne informácie, ktoré by spochybnil alebo mohli spochybniť závery uvedené vyššie.

4. Vyhlásenie Oprávnenej osoby podľa § 11 ods. 5 písm. e) Zákona o registri partnerov

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené vo Verifikačnom dokumente v plnom rozsahu zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa 20.8.2019.


Mgr. Juraj Alexander