

Verifikačný dokument

podľa § 11 ods. 5 zákona číslo 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora
a o zmene a doplnení niektorých zákonov
na overenie identifikácie konečného užívateľa výhod

I.

Úvodné ustanovenia

1. Partner verejného sektora:

obchodné meno: CITYFOOD s.r.o.

sídlo: Rišňovce 5, 951 21, Rišňovce, Slovenská republika,

právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

IČO: 45 510 172

zápis v obchodnom registri: Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 26425/N

zápis v registri partnerov verejného sektora: číslo vložky 797

/ďalej len spoločnosť CITYFOOD s.r.o. alebo partner verejného sektora/

2. Oprávnená osoba:

JUDr. Jana Jánošková, notár

miesto podnikania: Štefánikova 27, Nitra, 949 01, Slovenská republika

IČO: 34041095

/ďalej len oprávnená osoba/

3. Koneční užívatelia výhod:

3.1. meno a priezvisko: Vladimír Derčalík

trvalý pobyt: Ružová 1445/16, Šenkvice, 900 81, Slovenská republika

dátum narodenia: 10.1.1968

štátna príslušnosť: Slovenská republika

3.2. meno a priezvisko: MUDr. William Souron Gérard Kouton

trvalý pobyt: Garbiarska 1074/7, Košice – Staré Mesto, 040 01, Slovenská republika

dátum narodenia: 26.9.1972

štátna príslušnosť: Slovenská republika

/ďalej len konečný užívateľ výhod alebo koneční užívatelia výhod/

II.

Odôvodnenie, na základe akých informácií a vyhodnotenia podľa § 11 ods. 4 zákona číslo 315/2016 Z. z. postupom podľa zákona číslo 297/2008 Z. z. v znení neskorších prepisov bola overená identifikácia konečných užívateľov výhod

1. Identifikácia konečných užívateľov výhod bola preukázaná na základe dokladov:

1.1. Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 26425/N, pre spoločnosť CITYFOOD s.r.o., zo dňa 8.8.2019,

1.2. Zoznam listín uložených v Zbierke listín Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 26425/N - Zbl, pre spoločnosť CITYFOOD s.r.o., ku dňu 6.8.2019,

1.3. Výpis z registra partnerov verejného sektora, číslo vložky 797, pre spoločnosť CITYFOOD s.r.o., k 7.8.2019,

- 1.4. Zakladateľská listina o založení obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným CITYFOOD s.r.o., zo dňa 1.4.2010,
- 1.5. Zápisnica č. 1/2017 zo zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti CITYFOOD s.r.o., konaného dňa 13.6.2017,
- 1.6. Rozhodnutie jediného spoločníka spoločnosti CITYFOOD s.r.o., zo dňa 18.7.2019,
- 1.7. Úplné znenie zakladateľskej listiny spoločnosti CITYFOOD s.r.o., zo dňa 18.7.2019,
- 1.8. Podpisový vzor konateľa spoločnosti CITYFOOD s.r.o.: Vladimír Derčálík, zo dňa 18.7.2019,
- 1.9. Podpisový vzor konateľa spoločnosti CITYFOOD s.r.o.: MUDr. William Souron Gérard Kouton, zo dňa 18.7.2019,
- 1.10. Potvrdenie Okresného súdu Nitra o vykonaní zápisu navrhovaných údajov spoločnosti CITYFOOD s.r.o., spis. značka 2/Re/1674/2019, zo dňa 25.7.2019,
- 1.11. Potvrdenie Okresného súdu Nitra o vykonaní zápisu navrhovaných údajov spoločnosti CITYFOOD s.r.o., spis. značka 3/Re/1781/2019, zo dňa 6.8.2019,
- 1.12. Účtovná závierka spoločnosti CITYFOOD s.r.o., ku dňu 31.12.2017,
- 1.13. Účtovná závierka spoločnosti CITYFOOD s.r.o., ku dňu 31.12.2018,
- 1.14. Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 26350/N, pre spoločnosť SAGENA s.r.o., sídlo: Rišňovce 5, 951 21, Rišňovce, Slovenská republika, IČO: 45 479 607 /ďalej len spoločnosť SAGENA s.r.o./, zo dňa 8.8.2019,
- 1.15. Zoznam listín uložených v Zbierke listín Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 26350/N - Zbl, pre spoločnosť SAGENA s.r.o., ku dňu 6.8.2019,
- 1.16. Výpis z registra partnerov verejného sektora, číslo vložky 25659, pre spoločnosť SAGENA s.r.o., ku dňu 7.8.2019,
- 1.17. Spoločenská zmluva o založení obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným SAGENA s.r.o., zo dňa 16.3.2010,
- 1.18. Zápisnica zo zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti SAGENA s.r.o., konaného dňa 15.5.2014,
- 1.19. Úplné znenie spoločenskej zmluvy o založení obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným SAGENA s.r.o., ku dňu 15.5.2014,
- 1.20. Zápisnica zo zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti SAGENA s.r.o., konaného dňa 11.11.2014,
- 1.21. Úplné znenie spoločenskej zmluvy o založení obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným SAGENA s.r.o., ku dňu 11.11.2014,
- 1.22. Zápisnica zo zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti SAGENA s.r.o., konaného dňa 4.8.2015,
- 1.23. Úplné znenie spoločenskej zmluvy obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným SAGENA s.r.o., ku dňu 4.8.2015,
- 1.24. Zápisnica č. 1/2017 zo zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti SAGENA s.r.o., konaného dňa 13.6.2017,
- 1.25. Zápisnica zo zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti SAGENA s.r.o., konaného dňa 17.8.2017,
- 1.26. Listina prítomných spoločníkov na zasadnutí valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti SAGENA s.r.o., konaného dňa 17.8.2017,
- 1.27. Úplné znenie spoločenskej zmluvy obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným SAGENA s.r.o., ku dňu 17.8.2017,

- 1.28. Zápisnica zo zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti SAGENA s.r.o., zo dňa 18.7.2019,
- 1.29. Listina prítomných spoločníkov na mimoriadnom valnom zhromaždení obchodnej spoločnosti SAGENA s.r.o., zo dňa 18.7.2019,
- 1.30. Zmluva o prevode obchodného podielu obchodnej spoločnosti SAGENA s.r.o., zo dňa 18.7.2019,
- 1.31. Spoločenská zmluva obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným SAGENA s.r.o., Úplné znenie, zo dňa 18.7.2019,
- 1.32. Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 96290/B, pre spoločnosť FK CORPORATION s.r.o., sídlo: Dvořákovo nábrežie 4E, Bratislava, 811 02, Slovenská republika, IČO: 36 601 306 /ďalej len spoločnosť FK CORPORATION s.r.o./, zo dňa 5.8.2019,
- 1.33. Zoznam listín uložených v Zbierke listín Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 96290/B - Zbl, pre spoločnosť FK CORPORATION s.r.o., ku dňu 13.8.2019,
- 1.34. Spoločenská zmluva o založení spoločnosti s ručením obmedzeným (Úplné znenie) spoločnosti FK CORPORATION s.r.o., zo dňa 11.12.2009,
- 1.35. Rozhodnutie jediného spoločníka spoločnosti G & S Reality Group, s.r.o., zo dňa 25.10.2013,
- 1.36. Vyhlásenie partnera verejného sektora, v mene ktorého konajú konatelia partnera verejného sektora: Vladimír Derčalík a MUDr. William Souron Gérard Kouton, zo dňa 14.8.2019,
- 1.37. Vyhlásenie konečného užívateľa výhod: Vladimír Derčalík, zo dňa 14.8.2019,
- 1.38. Vyhlásenie konečného užívateľa výhod: MUDr. William Souron Gérard Kouton, zo dňa 14.8.2019,
- 1.39. Doklady totožnosti: občianske preukazy konečných užívateľov výhod.

2. Z predložených dokladov boli zistené dostupné informácie:

- 2.1. Jediným spoločníkom partnera verejného sektora je spoločnosť SAGENA s.r.o., sídlo: Rišňovce 5, 951 21, Rišňovce, Slovenská republika, IČO: 45 479 607, zápis v obchodnom registri: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 26350/N /ďalej len spoločnosť SAGENA s.r.o./.
- 2.2. Najvyšším orgánom partnera verejného sektora je valné zhromaždenie. Ak má spoločnosť jediného spoločníka, vykonáva tento spoločník pôsobnosť valného zhromaždenia.
- 2.3. Pôsobnosť valného zhromaždenia partnera verejného sektora vykonáva jediný spoločník: spoločnosť SAGENA s.r.o.
- 2.4. Základné imanie partnera verejného sektora je 5 000 eur a je vytvorené peňažným vkladom jediného spoločníka: spoločnosť SAGENA s.r.o., výška vkladu: 5 000 eur (100 % na základnom imaní), rozsah splatenia: 5 000 eur.
- 2.5. Štatutárnym orgánom partnera verejného sektora je jeden alebo viac konateľov, ktorí konajú v mene spoločnosti navonok voči tretím osobám, súdom a iným štátnym orgánom. Konateľom spoločnosti môže byť len fyzická osoba.
- 2.6. Štatutárnym orgánom partnera verejného sektora sú konatelia:
 - a/ Vladimír Derčalík, trvalý pobyt: Ružová 1445/16, Šenkvice, 900 81, Slovenská republika, dátum narodenia: 10.1.1968, štátna príslušnosť: Slovenská republika,
 - b/ MUDr. William Souron Gérard Kouton, trvalý pobyt: Garbiarska 1074/7, Košice – Staré Mesto, 040 01, Slovenská republika, dátum narodenia: 26.9.1972, štátna príslušnosť: Slovenská republika.

2.7. V mene partnera verejného sektora konajú konatelia spoločne. Konatelia za partnera verejného sektora podpisujú podľa podpisového vzoru uloženého v zbierke listín.

2.8. Pôsobnosť vymenovať alebo odvolať konateľov partnera verejného sektora má valné zhromaždenie, ktorého pôsobnosť vykonáva jediný spoločník: spoločnosť SAGENA s.r.o.

2.9. Nárok na podiel zo zisku partnera verejného sektora má jediný spoločník: spoločnosť SAGENA s.r.o., vo výške 100 %.

2.10. Spoločníkmi spoločnosti SAGENA s.r.o., jediného spoločníka partnera verejného sektora, boli ku dňu zápisu partnera verejného sektora do Registra partnerov verejného sektora, t. j. ku dňu 25.7.2017:

a/ Ing. Ladislav Kéri, trvalý pobyt: Jazdecká 5236/1, Nové Zámky, 940 01, Slovenská republika, dátum narodenia: 22.9.1976, štátna príslušnosť: Slovenská republika, výška vkladu 30 000,00 eur, rozsah splatenia 30 000,00 eur, výška obchodného podielu 50 %,

b/ Vladimír Derčalík, trvalý pobyt: Ružová 1445/16, Šenkvice, 900 81, Slovenská republika, dátum narodenia: 10.1.1968, štátna príslušnosť: Slovenská republika, výška vkladu 30 000,00 eur, rozsah splatenia 30 000,00 eur, výška obchodného podielu 50 %.

2.11. Zmluvou o prevezení obchodného podielu spoločnosti SAGENA s.r.o., jediného spoločníka partnera verejného sektora, zo dňa 18.7.2019, bol prevedený obchodný podiel spoločnosti SAGENA s.r.o. vo výške 30 000,00 eur, výška obchodného podielu 50 %, z prevodcu: Ing. Ladislav Kéri, na nadobúdateľa: obchodná spoločnosť: FK CORPORATION s.r.o., IČO: 36 601 306, sídlo: Dvořákovo nábřeží 4E, Bratislava, 811 02, Slovenská republika.

2.12. Spoločníkmi spoločnosti SAGENA s.r.o., jediného spoločníka partnera verejného sektora, sú:

a/ Vladimír Derčalík, trvalý pobyt: Ružová 1445/16, Šenkvice, 900 81, Slovenská republika, dátum narodenia: 10.1.1968, štátna príslušnosť: Slovenská republika, výška vkladu 30 000,00 eur, rozsah splatenia 30 000,00 eur, výška obchodného podielu 50 %,

b/ spoločnosť FK CORPORATION s.r.o., IČO: 36 601 306, sídlo: Dvořákovo nábřeží 4E, Bratislava, 811 02, Slovenská republika /ďalej len spoločnosť FK CORPORATION s.r.o./, výška vkladu 30 000,00 eur, rozsah splatenia 30 000,00 eur, výška obchodného podielu 50 %.

2.13. Jediným spoločníkom obchodnej spoločnosti: FK CORPORATION s.r.o., je MUDr. William Souron Gérard Kouton, trvalý pobyt: Garbiarska 1074/7, Košice – Staré Mesto, 040 01, Slovenská republika, dátum narodenia: 26.9.1972, štátna príslušnosť: Slovenská republika, výška vkladu 6 639,00 eur, rozsah splatenia 6 639,00 eur, výška obchodného podielu 100 %.

2.14. Najvyšším orgánom spoločnosti SAGENA s.r.o. je valné zhromaždenie spoločníkov. Počet hlasov každého spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania spoločnosti. Valné zhromaždenie je schopné uznášania, ak sú prítomní všetci spoločníci. Valné zhromaždenie rozhoduje uznesením. Na prijatie každého uznesenia valného zhromaždenia sa vyžaduje súhlas 100 % hlasov všetkých spoločníkov:

a/ Vladimír Derčalík, počet hlasov 50 %, ktorý má priamy podiel 50 % na hlasovacích právach v spoločnosti SAGENA s.r.o. a nepriamy podiel 50 % na hlasovacích právach v partnerovi verejného sektora,

b/ spoločnosť FK CORPORATION s.r.o., ktorej jediným spoločníkom je MUDr. William Souron Gérard Kouton, počet hlasov 50 %, ktorý má nepriamy podiel 50 % na hlasovacích právach v spoločnosti SAGENA s.r.o. a nepriamy podiel 50 % na hlasovacích právach v partnerovi verejného sektora.

2.15. Základné imanie spoločnosti SAGENA s.r.o., jediného spoločníka partnera verejného sektora, je 60 000,00 eur a je vytvorené peňažnými vkladmi spoločníkov:

a/ Vladimír Derčalík, výška vkladu: 30 000,00 eur, rozsah splatenia: 30 000,00 eur, ktorý má priamy podiel 50 % na základnom imaní spoločnosti SAGENA s.r.o. a nepriamy podiel 50 % na základnom imaní partnera verejného sektora,

b/ spoločnosť FK CORPORATION s.r.o., ktorej jediným spoločníkom je MUDr. William Souron Gérard Kouton, výška vkladu: 30 000,00 eur, rozsah splatenia: 30 000,00 eur, ktorý má nepriamy podiel 50 % na základnom imaní spoločnosti SAGENA s.r.o. a nepriamy podiel 50 % na základnom imaní partnera verejného sektora.

2.16. Spoločníci spoločnosti SAGENA s.r.o., jediného spoločníka partnera verejného sektora, majú nárok na podiel zo zisku v pomere ich podielov na základnom imaní:

a/ Vladimír Derčalík, ktorý má nárok na podiel zo zisku spoločnosti SAGENA s.r.o. 50 %, právo na hospodársky prospech 50 % z podnikania spoločnosti SAGENA s.r.o. a právo na hospodársky prospech 50 % z podnikania partnera verejného sektora,

b/ spoločnosť FK CORPORATION s.r.o., ktorej jediným spoločníkom je MUDr. William Souron Gérard Kouton, ktorý má nárok na podiel zo zisku spoločnosti SAGENA s.r.o. 50 %, právo na hospodársky prospech 50 % z podnikania spoločnosti SAGENA s.r.o. a právo na hospodársky prospech 50 % z podnikania partnera verejného sektora.

3. Na základe predložených dokladov, zaobstarania a vyhodnotenia všetkých dostupných informácií, postupom podľa zákona číslo 297/2008 Z. z. v znení neskorších prepisov, bolo preukázané overenie identifikácie konečných užívateľov výhod:

3.1. meno a priezvisko: Vladimír Derčalík

trvalý pobyt: Ružová 1445/16, Šenkvice, 900 81, Slovenská republika

dátum narodenia: 10.1.1968

štátna príslušnosť: Slovenská republika,

3.2. meno a priezvisko: MUDr. William Souron Gérard Kouton

trvalý pobyt: Garbiarska 1074/7, Košice – Staré Mesto, 040 01, Slovenská republika

dátum narodenia: 26.9.1972

štátna príslušnosť: Slovenská republika.

III.

Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

1. Vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora:

1.1. Jediným spoločníkom partnera verejného sektora je spoločnosť SAGENA s.r.o., sídlo: Rišňovce 5, 951 21, Rišňovce, Slovenská republika, IČO: 45 479 607, zápis v obchodnom registri: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 26350/N, ktorá má priamy podiel 100 % na hlasovacích právach v partnerovi verejného sektora, priamy podiel 100 % na základnom imaní partnera verejného sektora, právo vymenovať alebo odvolať štatutárny orgán partnera verejného sektora a právo na hospodársky prospech 100 % z podnikania partnera verejného sektora.

1.2. Spoločníkmi spoločnosti SAGENA s.r.o., jediného spoločníka partnera verejného sektora, sú:

a/ Vladimír Derčalík, trvalý pobyt: Ružová 1445/16, Šenkvice, 900 81, Slovenská republika, dátum narodenia 10.1.1968, štátna príslušnosť: Slovenská republika, ktorý má nepriamy podiel 50 % na hlasovacích právach v partnerovi verejného sektora, nepriamy podiel 50 % na

základnom imaní partnera verejného sektora, právo vymenovať alebo odvolať štatutárny orgán partnera verejného sektora, právo na hospodársky prospech 50 % z podnikania partnera verejného sektora,

b/ spoločnosť FK CORPORATION s.r.o., IČO: 36 601 306, sídlo: Dvořákovo nábrežie 4E, Bratislava, 811 02, Slovenská republika, ktorej jediným spoločníkom je MUDr. William Souron Gérard Kouton, trvalý pobyt: Garbiarska 1074/7, Košice – Staré Mesto, 040 01, Slovenská republika, dátum narodenia: 26.9.1972, štátna príslušnosť: Slovenská republika, ktorý má nepriamy podiel 50 % na hlasovacích právach v partnerovi verejného sektora, nepriamy podiel 50 % na základnom imaní partnera verejného sektora, právo vymenovať alebo odvolať štatutárny orgán partnera verejného sektora, právo na hospodársky prospech 50 % z podnikania partnera verejného sektora.

2. Riadiaca štruktúra partnera verejného sektora:

2.1. Štatutárnym orgánom partnera verejného sektora sú konatelia:

a/ Vladimír Derčalík, trvalý pobyt: Ružová 1445/16, Šenkvice, 900 81, Slovenská republika, dátum narodenia 10.1.1968, štátna príslušnosť: Slovenská republika,

b/ MUDr. William Souron Gérard Kouton, trvalý pobyt: Garbiarska 1074/7, Košice – Staré Mesto, 040 01, Slovenská republika, dátum narodenia: 26.9.1972, štátna príslušnosť: Slovenská republika.

2.2. V mene spoločnosti konajú konatelia spoločne. Konatelia za spoločnosť podpisujú podľa podpisového vzoru uloženého v zbierke listín.

IV.

Údaje podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona číslo 315/2016 Z. z.

1. Podľa Vyhlásenia partnera verejného sektora, v mene ktorého konajú konatelia: Vladimír Derčalík a MUDr. William Souron Gérard Kouton, zo dňa 14.8.2019, Vyhlásenia konečného užívateľa výhod: Vladimír Derčalík, zo dňa 14.8.2019 a Vyhlásenia konečného užívateľa výhod: MUDr. William Souron Gérard Kouton, zo dňa 14.8.2019, súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora nie sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike podľa Čl. 2 ods. 1 ústavného zákona číslo 357/2004 Z. z. v znení ústavného zákona číslo 545/2005 Z. z.

V.

Údaje podľa § 4 ods. 4 zákona číslo 315/2016 Z. z.

1. Podľa Vyhlásenia partnera verejného sektora, v mene ktorého konajú konatelia: Vladimír Derčalík a MUDr. William Souron Gérard Kouton, zo dňa 14.8.2019, Vyhlásenia konečného užívateľa výhod: Vladimír Derčalík, zo dňa 14.8.2019 a Vyhlásenia konečného užívateľa výhod: MUDr. William Souron Gérard Kouton, zo dňa 14.8.2019, partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu (zákona číslo 566/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov), rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

VI.

Vyhlásenie oprávnenej osoby podľa § 11 ods. 5 písm. e) zákona číslo 315/2016 Z. z.

1. JUDr. Jana Jánošková, notár so sídlom v Nitre, Štefánikova 27, vyhlasujem, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú mnou skutočne zistenému stavu.

V Nitre, dňa 14.8.2019



JUDr. Jana Jánošková
notár