

Verifikačný dokument

relevans.sk

Dátum

30.06.2019

**Partner
verejného
sektora**

J & T REAL ESTATE, a.s.

so sídlom Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava – mestská časť
Staré Mesto, Slovenská republika
IČO: 35 712 155

**Oprávnená
osoba**

Advokátska kancelária RELEVANS s. r. o.

so sídlom Dvořákovo nábrežie č. 8A, 811 02 Bratislava – mestská časť
Staré Mesto
IČO: 47 232 471

I. PREDMET A ÚČEL VERIFIKAČNÉHO DOKUMENTU

Predmetom verifikačného dokumentu je identifikácia konečného/-ých užívateľa/-ov výhod spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s., so sídlom Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, IČO: 35 712 155, zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1352/B (ďalej len ako „J & T REAL ESTATE, a.s.“) oprávnenou osobou, a to advokátskou kanceláriou **Advokátska kancelária RELEVANS s.r.o.**, so sídlom Dvořákovo nábrežie 8A, 811 02 Bratislava, IČO: 47 232 471, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 69947/B (ďalej len ako „**Oprávnená osoba**“) podľa **Zákona na účely zápisu zmien ohľadom spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s. ako partnera verejného sektora v registri partnerov verejného sektora** (ďalej len ako „**register**“).

II. § 11 ODS. 5 PÍSM. A): PODKLADY NA IDENTIFIKÁCIU KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Oprávnená osoba pri identifikácii konečného/-ých užívateľa/-ov výhod spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s. preskúmala nasledovné skutočnosti a dokumenty:

1. Aktuálne úplné znenie stanov spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s.,
2. Výpis z obchodného registra spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s. preukazujúci záznam o jedinom akcionárovi spoločnosti,
3. Aktuálne úplné znenie stanov spoločnosti J&T Real Estate Management, a. s.,
4. Výpis z obchodného registra spoločnosti J&T Real Estate Management, a. s. preukazujúci záznam o jedinom akcionárovi spoločnosti,
5. Výpis z obchodného registra spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED preukazujúci záznam o akcionároch spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED,
6. Úplné znenie stanov spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED (označené ako „Memorandum of Association and Articles of Association“),
7. Výpis z obchodného registra spoločnosti J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED preukazujúci záznam o akcionároch spoločnosti J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED,
8. Úplné znenie stanov spoločnosti J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED (označené ako „Memorandum of Association and Articles of Association“).

Ďalej, Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečného/-ých užívateľa/-ov výhod J & T REAL ESTATE, a.s. na základe preverenia informácií registrovaných vo verejne dostupných evidenciách, ako je verejne dostupný elektronický Obchodný register Slovenskej republiky a ako sú verejne dostupné zápisy v príslušnom registri spoločností Cyperskej republiky. Oprávnená osoba pri identifikácii konečného užívateľa J & T REAL ESTATE, a.s. taktiež zohľadnila obsah čestných vyhlásení poskytnutých Oprávnenej osobe.

III. § 11 ODS. 5 PÍSM. B) ZÁKONA VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

A. VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA

Po oboznámení sa s podkladmi, tak ako sú uvedené v čl. II vyššie tohto verifikačného dokumentu Oprávnená osoba uvádza nasledovné zistenia:

J & T REAL ESTATE, a.s. je akciovou spoločnosťou so sídlom na území Slovenskej republiky. Základné imanie J & T REAL ESTATE, a.s. je 26.310.400,00 EUR, ktoré je rozvrhnuté do (i) 160.000 ks kmeňových listinných akcií na meno v menovitej hodnote každej jednotlivej akcie vo výške 33,19 EUR; a (ii) 21 ks kmeňových listinných akcií na meno v menovitej hodnote každej jednotlivej akcie vo výške 1.000.000,00 EUR. Akcie nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu. Priamym vlastníkom spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s. je jej jediný spoločník, a to nasledovný:

100 % J&T Real Estate Management, a. s., so sídlom Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, IČO: 43 907 008, zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 4390/B (ďalej len ako „**J&T Real Estate Management, a. s.**“)

Základné imanie spoločnosti J&T Real Estate Management, a. s. je 100.033.200,00 EUR, ktoré je rozvrhnuté do (i) 100 ks kmeňových listinných akcií na meno v menovitej hodnote každej jednotlivej akcie vo výške 332,00 EUR a (ii) 1.000,00 ks kmeňových listinných akcií na meno v menovitej hodnote každej jednotlivej akcie vo výške 100.000,00 EUR. Akcie nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu.

100% J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED, so sídlom Klimentos, 41-43, KLIMENTOS TOWER, 1st floor, Flat/Office 12, 1061 Nikózia, Cyperská republika, registrovaná Oddelením registrátora spoločností a oficiálneho likvidátora Nikózia vedeného Ministerstvom energetiky, obchodu, priemyslu a cestovného ruchu pod registračným číslom: HE 217553 (ďalej len ako „**J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED**“) vlastní (i) 100 ks kmeňových listinných akcií na meno v menovitej hodnote každej jednotlivej akcie vo výške 332,00 EUR a (ii) 1.000,00 ks kmeňových listinných akcií na meno v menovitej hodnote každej jednotlivej akcie vo výške 100.000,00 EUR, čo predstavuje vklad do základného imania J&T Real Estate Management, a. s. vo výške 100.033.200,00 EUR, čím disponuje s celým základným imaním spoločnosti J&T Real Estate Management, a. s.

Spoločnosť je J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED je obchodnou spoločnosťou založenou a existujúcou podľa práva Cyperskej republiky. Základné imanie J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED je 12.500,00 EUR, ktoré tvorí doposiaľ celkovo vydaných 2.000 kmeňových akcií v nominálnej hodnote každej jednotlivej takejto akcie vo výške 1,00 EUR a 10.500 prioritných akcií v nominálnej hodnote každej jednotlivej takejto akcie vo výške 1,00 EUR. Akcie nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu.

16,20%/ 2,592%/ 1,62%

Ing. Peter Remenár, nar.: 24.01.1971, bydlisko: Heyrovského 7/4638, 841 03 Bratislava, Slovenská republika, občan SR, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona (ďalej len ako „**Ing. Peter Remenár**“) vlastní 324 kmeňových akcií spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED v nominálnej hodnote každej jednotlivéj akcie vo výške 1,00 EUR, čím disponuje s podielom do základného imania J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED vo výške 324,00 EUR splateným v celom rozsahu. Ing. Peter Remenár má vzhľadom k vlastníctvu 324 kmeňových akcií z celkovo doposiaľ spoločnosťou J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED emitovaných 12.500 akcií (t. j. 2.000 kmeňových akcií a 10.500 prioritných akcií). **Podľa stanov spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED má podiel na hlasovacom práve vo výške 16,20 %, podiel na základnom imaní vo výške 2,592 % a podiel na zisku vo výške 1,62 %.**

16,20%/ 2,592%/ 1,62%

Ing. Pavel Pelikán, nar.: 15.07.1971, bydlisko: Karpatská 385/13, 900 25 Chorvátsky Grob, Slovenská republika, občan SR, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona (ďalej len ako „**Ing. Pavel Pelikán**“) vlastní 324 kmeňových akcií spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED v nominálnej hodnote každej jednotlivéj akcie vo výške 1,00 EUR, čím disponuje s podielom do základného imania J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED vo výške 324,00 EUR splateným v celom rozsahu. Ing. Pavel Pelikán má vzhľadom k vlastníctvu 324 kmeňových akcií z celkovo doposiaľ spoločnosťou J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED emitovaných 12.500 akcií (t. j. 2.000 kmeňových akcií a 10.500 prioritných akcií). **Podľa stanov spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED má podiel na hlasovacom práve vo výške 16,20 %, podiel na základnom imaní vo výške 2,592 % a podiel na zisku vo výške 1,62 %.**

16,20%/ 2,592%/ 1,62%

Mgr. Juraj Kalman, nar.: 16.03.1973, bydlisko: Karloveské rameno 3498/6, 841 04 Bratislava, Slovenská republika, občan SR, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona (ďalej len ako „**Mgr. Juraj Kalman**“) vlastní 324 kmeňových akcií spoločnosti J&T REAL

ESTATE HOLDING LIMITED v nominálnej hodnote každej jednotlivej akcie vo výške 1,00 EUR, čím disponuje s podielom do základného imania J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED vo výške 324,00 EUR splateným v celom rozsahu. Mgr. Juraj Kalman má vzhľadom k vlastníctvu 324 kmeňových akcií z celkovo doposiaľ spoločnosťou J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED emitovaných 12.500 akcií (t. j. 2.000 kmeňových akcií a 10.500 prioritných akcií). **Podľa stanov spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED má podiel na hlasovacom práve vo výške 16,20 %, podiel na základnom imaní vo výške 2,592 % a podiel na zisku vo výške 1,62 %.**

16,20%/ 2,592%/ 1,62%

Ing. Miroslav Fülöp, nar.: 16.05.1973, bydlisko: Slivková 572/6, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, Slovenská republika, občan SR, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona (ďalej len ako „**Ing. Miroslav Fülöp**“) vlastní 324 kmeňových akcií spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED v nominálnej hodnote každej jednotlivej akcie vo výške 1,00 EUR, čím disponuje s podielom do základného imania J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED vo výške 324,00 EUR splateným v celom rozsahu. Ing. Miroslav Fülöp má vzhľadom k vlastníctvu 324 kmeňových akcií z celkovo doposiaľ spoločnosťou J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED emitovaných 12.500 akcií (t. j. 2.000 kmeňových akcií a 10.500 prioritných akcií). **Podľa stanov spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED má podiel na hlasovacom práve vo výške 16,20 %, podiel na základnom imaní vo výške 2,592 % a podiel na zisku vo výške 1,62 %.**

16,20%/ 2,592%/ 1,62%

Ing. Michal Borguľa, nar.: 03.11.1970, bydlisko: Novozámocká 12/29, 949 05 Nitra, Slovenská republika, občan SR, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona (ďalej len ako „**Ing. Michal Borguľa**“) vlastní 324 kmeňových akcií spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED v nominálnej hodnote každej jednotlivej akcie vo výške 1,00 EUR, čím disponuje s podielom do základného imania J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED vo výške 324,00 EUR splateným v celom rozsahu. Ing. Michal Borguľa má vzhľadom k vlastníctvu 324 kmeňových akcií z celkovo doposiaľ spoločnosťou

J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED emitovaných 12.500 akcií (t. j. 2.000 kmeňových akcií a 10.500 prioritných akcií). **Podľa stanov spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED má podiel na hlasovacom práve vo výške 16,20 %, podiel na základnom imaní vo výške 2,592 % a podiel na zisku vo výške 1,62 %.**

19,00%/ 3,04%/ 1,90%

Ing. Peter Korbačka, nar.: 14.12.1970, bydlisko: Dvořákovo nábrežie 7571/8A, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, občan SR, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona (ďalej len ako „**Ing. Peter Korbačka**“) vlastní 380 kmeňových akcií spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED v nominálnej hodnote každej jednotlivej akcie vo výške 1,00 EUR, čím disponuje s podielom do základného imania J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED vo výške 380,00 EUR splateným v celom rozsahu. Ing. Peter Korbačka má vzhľadom k vlastníctvu 380 kmeňových akcií z celkovo doposiaľ spoločnosťou J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED emitovaných 12.500 akcií (t. j. 2.000 kmeňových akcií a 10.500 prioritných akcií). **Podľa stanov spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED má podiel na hlasovacom práve vo výške 19,00 %, podiel na základnom imaní vo výške 3,04 % a podiel na zisku vo výške 1,90 %.**

0,00%/ 84,00%/ 90,00%

J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED, so sídlom Klimentos, 41-43, KLIMENTOS TOWER, 1st floor, Flat/Office 12, 1061 Nicosia, Cyprus, registrovaná Oddelením registrátora spoločností a oficiálneho likvidátora Nikózia vedeného Ministerstvom energetiky, obchodu, priemyslu a cestovného ruchu pod registračným číslom: HE 377515 (ďalej len ako „**J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED**“) vlastní 10.500,- ks triedy A prioritných akcií spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED v nominálnej hodnote každej jednotlivej akcie vo výške 1,00 EUR, čím disponuje s podielom do základného imania J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED vo výške 10.500,00 EUR splateným v celom rozsahu. **J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED má vzhľadom k vlastníctvu všetkých prioritných akcií emitovaných spoločnosťou J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED v prípade rozdeľovania zisku spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED nárok na 90 %- ný podiel na**

zisku spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED a tiež má 84 % - ný podiel na základnom imaní spoločnosti J&T REAL ESTATE HOLDING LIMITED.

Spoločnosť je J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED je obchodnou spoločnosťou založenou a existujúcou podľa práva Cyperskej republiky. Základné imanie J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED je 2.000,00 EUR, ktoré tvorí doposiaľ celkovo vydaných 2.000 ks kmeňových akcií v nominálnej hodnote každej jednotlivéj takejto akcie vo výške 1,00 EUR. Akcie nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu.

16,20% Ing. Peter Remenár vlastní 324 kmeňových akcií spoločnosti J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED v nominálnej hodnote každej jednotlivéj akcie vo výške 1,00 EUR, čím disponuje s podielom do základného imania J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED vo výške 324,00 EUR splateným v celom rozsahu, z celkovo doposiaľ spoločnosťou J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED emitovaných 2.000 kmeňových akcií.

16,20% Ing. Pavel Pelikán vlastní 324 kmeňových akcií spoločnosti J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED v nominálnej hodnote každej jednotlivéj akcie vo výške 1,00 EUR, čím disponuje s podielom do základného imania J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED vo výške 324,00 EUR splateným v celom rozsahu, z celkovo doposiaľ spoločnosťou J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED emitovaných 2.000 kmeňových akcií.

16,20% Mgr. Juraj Kalman vlastní 324 kmeňových akcií spoločnosti J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED v nominálnej hodnote každej jednotlivéj akcie vo výške 1,00 EUR, čím disponuje s podielom do základného imania J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED vo výške 324,00 EUR splateným v celom rozsahu, z celkovo doposiaľ spoločnosťou J&T REAL

ESTATE INVESTMENT LIMITED emitovaných
2.000 kmeňových akcií.

16,20% Ing. Miroslav Fülöp vlastní 324 kmeňových akcií spoločnosti J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED v nominálnej hodnote každej jednotlivej akcie vo výške 1,00 EUR, čím disponuje s podielom do základného imania J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED vo výške 324,00 EUR splateným v celom rozsahu, z celkovo doposiaľ spoločnosťou J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED emitovaných 2.000 kmeňových akcií.

16,20% Ing. Michal Borguľa vlastní 324 kmeňových akcií spoločnosti J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED v nominálnej hodnote každej jednotlivej akcie vo výške 1,00 EUR, čím disponuje s podielom do základného imania J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED vo výške 324,00 EUR splateným v celom rozsahu, z celkovo doposiaľ spoločnosťou J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED emitovaných 2.000 kmeňových akcií.

19,00% Ing. Peter Korbačka vlastní 380 kmeňových akcií spoločnosti J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED v nominálnej hodnote každej jednotlivej akcie vo výške 1,00 EUR, čím disponuje s podielom do základného imania J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED vo výške 380,00 EUR splateným v celom rozsahu, z celkovo doposiaľ spoločnosťou J&T REAL ESTATE INVESTMENT LIMITED emitovaných 2.000 kmeňových akcií.

Z vyššie uvedeného je možné konštatovať, že: (i) páni **Ing. Peter Remenár, Ing. Pavol Pelikán, Mgr. Juraj Kalman, Ing. Miroslav Fülöp a Ing. Michal Borguľa** majú každý z nich jednotlivo nepriamy podiel vo výške 16,20 % na základnom imaní, na zisku a na hlasovacom práve v spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s., a tomu zodpovedajúce právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať členov štatutárneho alebo dozorného orgánu v spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s.; a (ii) pán **Ing. Peter Korbačka** má nepriamy podiel 19,00 % na základnom imaní, na zisku a na hlasovacom práve v spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s., a tomu zodpovedajúce právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať členov štatutárneho alebo dozorného orgánu v spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s.

Pre spoločnosť J & T REAL ESTATE, a.s. nie je možné určiť konečného užívateľa výhod spôsobom podľa § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Zákon o ochrane pred legalizáciou príjmu z trestnej činnosti**“).

B. RIADIACA ŠTRUKTÚRA

Na základe poskytnutých a dostupných podkladov a po preverovaní ich zhody s údajmi vyplývajúcimi z príslušných verejne dostupných evidencií, v súlade s predchádzajúcim bodom, Oprávnená osoba zistila nasledovnú **riadiacu štruktúru** J & T REAL ESTATE, a.s.:

Orgánmi J & T REAL ESTATE, a.s. sú valné zhromaždenie, predstavenstvo a dozorná rada.

Členmi predstavenstva spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s. sú v čase vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu nasledovné osoby:

1. **Ing. Peter Korbačka**, nar.: 14.12.1970, trvale bytom Dvořákovo nábrežie 7571/8A, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, občan SR, súčasne predseda predstavenstva, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona,
2. **Ing. Pavel Pelikán**, nar.: 15.07.1971, trvale bytom Karpatská 385/13, 900 25 Chorvátsky Grob, Slovenská republika, občan SR, súčasne podpredseda predstavenstva, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona,
3. **Ing. Peter Remenár**, nar.: 24.01.1971, trvale bytom Heyrovského 4638/7, 841 03 Bratislava, Slovenská republika, občan SR, súčasne podpredseda predstavenstva, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona,
4. **Mgr. Juraj Kalman**, nar.: 16.03.1973, trvale bytom Karloveské rameno 3498/6, 841 04 Bratislava, Slovenská republika, občan SR, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona,
5. **Ing. Miroslav Fülöp**, nar.: 16.05.1973, trvale bytom Slivková 572/6, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, Slovenská republika, občan SR, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona,
6. **Ing. Michal Borguľa**, nar.: 03.11.1970, trvale bytom Novozámocká 12/29, 949 05 Nitra, Slovenská republika, občan SR, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona,
7. **Ing. Juraj Ilavský**, nar.: 07.05.1975, trvale bytom Bartókova 1461/7, 949 01 Nitra, Slovenská republika, občan SR, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona.

V čase vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu v mene spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s. koná každý podpredseda predstavenstva samostatne. Predseda predstavenstva J & T REAL ESTATE, a.s. ako aj ďalší členovia predstavenstva J & T REAL ESTATE, a.s. sú oprávnení konať v mene spoločnosti len spoločne s niektorým podpredsedom predstavenstva J & T REAL ESTATE, a.s.

Zdôvodnenie registrácie členov predstavenstva, ako členov vrcholového manažmentu spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s., do registra partnerov verejného sektora:

Na základe vyššie opísaných skutočností, vyplývajúcich z poskytnutých a dostupných informácií a podkladov, **Oprávnená osoba dospela k záveru, že v súlade so Zákonom, postupom podľa Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmu z trestnej činnosti, je do registra partnerov verejného sektora potrebné registrovať členov predstavenstva spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s.:**

1. **Ing. Peter Korbačka**, nar.: 14.12.1970, trvale bytom Dvořákovo nábrežie 7571/8A, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, občan SR, súčasne predseda predstavenstva, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona,
2. **Ing. Pavel Pelikán**, nar.: 15.07.1971, trvale bytom Karpatská 385/13, 900 25 Chorvátsky Grob, Slovenská republika, občan SR, súčasne podpredseda predstavenstva, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona,
3. **Ing. Peter Remenár**, nar.: 24.01.1971, trvale bytom Heyrovského 4638/7, 841 03 Bratislava, Slovenská republika, občan SR, súčasne podpredseda predstavenstva, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona,
4. **Mgr. Juraj Kalman**, nar.: 16.03.1973, trvale bytom Karloveské rameno 3498/6, 841 04 Bratislava, Slovenská republika, občan SR, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona,
5. **Ing. Miroslav Fülöp**, nar.: 16.05.1973, trvale bytom Slivková 572/6, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, Slovenská republika, občan SR, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona,
6. **Ing. Michal Borguľa**, nar.: 03.11.1970, trvale bytom Novozámocká 12/29, 949 05 Nitra, Slovenská republika, občan SR, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona,
8. **Ing. Juraj Ilavský**, nar.: 07.05.1975, trvale bytom Bartókova 1461/7, 949 01 Nitra, Slovenská republika, občan SR, nie je verejným funkcionárom podľa Zákona,

ktorí, keďže v J & T REAL ESTATE, a.s. nie je fyzická osoba, ktorá by spĺňala podmienky na jej určenie ako konečného užívateľa výhod podľa § 6a ods. 1 písm. a) Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmu z trestnej činnosti (ako je tiež konštatované vyššie v tomto verifikačnom dokumente), **sa registrujú podľa § 6a ods. 2 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmu z trestnej činnosti, keďže sú členmi vrcholového manažmentu obchodnej spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s.**

IV. § 11 ODS. 5 PÍSM. C) ZÁKONA: NEEXISTENCIA VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV VYKONÁVAJÚCI FUNKCIU V SLOVENSKEJ REPUBLIKE VO VLASTNÍCKEJ ALEBO RIADIACEJ ŠTRUKTÚRE PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Oprávnená osoba na základe preskúmania podkladov **neidentifikovala verejného funkcionára** vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike vo vlastníckej ani v riadiacej štruktúre spoločnosti J & T REAL ESTATE, a.s.

V. § 11 ODS. 5 PÍSM. D) ZÁKONA: NEEEXISTENCIA POVINNOSTI ZÁPISU ČLENOV VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA DO REGISTRA PODĽA § 4 ODS. 4 ZÁKONA

Oprávnená osoba po oboznámení sa s podkladmi dospela k záveru, že spoločnosť J & T REAL ESTATE, a.s. nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú taký emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

VI. § 11 ODS. 5 PÍSM. E) ZÁKONA: VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa 30.06.2019

Podpísané zaručeným elektronickým podpisom

.....

Oprávnená osoba:

Advokátska kancelária RELEVANS s. r. o.

Mgr. Marián Masarik, konateľ, advokát