

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov

1.1. Údaje o partnerovi verejného sektora

Obchodné meno: VENTO-reality s.r.o.
Sídlo: Americká trieda 11, Košice - mestská časť Sídliisko Ťahanovce 040 13, SR
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 36 776 645
Zapísaný v: Obchodnom registri OS Košice I., odd. Sro, vl. č. 19814/V
Za kt. koná: Ing. Milan Hric – konateľ

1.2. Údaj o oprávnenej osobe

Meno a priezvisko: JUDr. Lukáš Kovanič
Sídlo: Kmeťova 24, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto
Právna forma: Fyzická osoba - advokát
IČO: 42 320 704
Zápis v reg. SAK: 6454
E-mail: lukas.kovanic@gmail.com

1.3. Postup identifikácie konečného užívateľa výhod

Identifikácia konečného užívateľa výhod bola vykonaná na základe údajov a informácií získaných z nasledovných dokumentov:

- a) Úplné znenie spoločenskej zmluvy spoločnosti,
- b) Výpis z obchodného registra, z ktorého je zrejmé, že novým jediným spoločníkom partnera verejného sektora je v zmysle zmeny so zápisom v obchodnom registri ku dňu 22. 6. 2019 Milan Hric, Bytom: Suchodolinská 25/B, 040 01 Košice – mestská časť Sever, SR, Narodený: 15.07.1999,
- c) Doklad totožnosti konečného užívateľa výhod,
- d) Potvrdenie banky o disponovaní s účtom partnera verejného sektora,
- e) Čestné vyhlásenie partnera verejného sektora a iné dokumenty (informácie) odovzdané partnerom verejného sektora,
- f) Čestné vyhlásenie spoločníka partnera verejného sektora,
- g) Zmluva o prevode obchodného podielu.

1.4. Vlastnícka a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

Vlastnícka štruktúra

Spoločnosť VENTO-reality s.r.o. je spoločnosťou s ručením obmedzeným založenou podľa ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „*Obchodný zákonník*“).

Obchodná spoločnosť VENTO-reality s.r.o. má jedného spoločníka - fyzickú osobu, na ktorú doterajší spoločník:

Ing. Milan Hric

Bytom: Fejova 12, 040 01 Košice, SR

Narodený: 22. 7. 1968

Podiel na čistom obchodnom imaní: 100 %

previedol dňa 20.05.2019 (so zápisom v obchodnom registri ku dňu 22. 6. 2019) svoj obchodný podiel, a novým spoločníkom spoločnosti je teda:

Milan Hric

Bytom: Suchodolinská 25/B, 040 01 Košice – mestská časť Sever, SR

Narodený: 15.07.1999

Podiel na čistom obchodnom imaní: 100 %

Riadiaca štruktúra

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie spoločnosti.

S prihliadnutím na vyššie uvedené skutočnosti bolo zistené, že spoločník obchodnej spoločnosti VENTO-reality s.r.o. Milan Hric má 100 % podielu na hlasovacích právach v spoločnosti (§ 6a ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov).

V zmysle ustanovenia § 125 ods. 1 písm. f) Obchodného zákonníka do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí vymenovanie, odvolanie a odmeňovanie konateľov. V zmysle ustanovenia § 127 ods. 3 Obchodného zákonníka valné zhromaždenie rozhoduje prostou väčšinou hlasov prítomných spoločníkov, ak zákon alebo spoločenská zmluva nevyžaduje vyšší počet hlasov. Spoločenská zmluva spoločnosti VENTO-reality s.r.o. vyžaduje pre rozhodnutie v zmysle § 125 ods. 1 písm. f) Obchodného zákonníka vyšší počet hlasov, než stanovuje ust. § 127 ods. 3 Obchodného zákonníka, t.j. dvojtretinovú väčšinu všetkých hlasov spoločníkov.

S prihliadnutím na vyššie uvedené skutočnosti bolo zistené, že spoločník spoločnosti Milan Hric má právo vymenovať štatutárny orgán spoločnosti (§ 6a ods. 1 písm. a) bod 2 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred

financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov).

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ. V súčasnej dobe má obchodná spoločnosť VENTO-reality s.r.o. jedného konateľa, ktorým je:

Ing. Milan Hric

Bytom: Fejova 12, 040 01 Košice, SR

Narodený: 22.7. 1968

V zmysle príslušných ustanovení Spoločenskej zmluvy obchodnej spoločnosti VENTO-reality s.r.o. ako i zápisu v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, konateľ spoločnosti koná menom spoločnosti nasledovne:

„Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ samostatne a to tak, že k písanému alebo tlačnému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.“

Na riadení spoločnosti sa nepodieľajú žiadne iné osoby.

Zoznam konečných užívateľov výhod:

Po preskúmaní všetkých podkladov bolo zistené, že podmienky ustanovené v § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov, splňajú dve fyzické osoby z toho dôvodu, že doterajší spoločník (prevodca podielu) - Ing. Milan Hric naďalej ostáva konateľom spoločnosti, svoj podiel previedol na súčasného spoločníka Milana Hrica (svojho syna) bezodplatne, pričom podľa informácií a vyhlásení poskytnutými oboma osobami je zrejmé, že konateľ a bývalý jediný spoločník Ing. Milan Hric sa podieľa na rozhodovaní o spoločnosti, nakoľko nový spoločník Milan Hric je jeho synom, a tento podiel mu previedol bezodplatne, a tento ako jediný spoločník spoločnosti VENTO-reality s.r.o. bude vykonávať práva na valnom zhromaždení v spoločnosti spoločne, resp. podľa pokynov, rád a skúseností súčasného konateľa a bývalého jediného spoločníka spoločnosti VENTO-reality s.r.o. – svojho otca Ing. Milana Hrica (ktorý teda v zmysle § 6a zákona č. 297/2008 Z. z., ods. 1, písm. a) bod 3 ovláda právnickú osobu VENTO-reality s.r.o. iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode cit. ustanovenia). Na základe týchto skutočností konečnými užívateľmi výhod v spoločnosti sú:

1.

Meno a priezvisko: Ing. Milan Hric

Adresa trvalého bydliska: Fejova 12, 040 01 Košice, SR

Dátum narodenia: 22.7.1968

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

2.

Meno a priezvisko: Milan Hric
Adresa trvalého bydliska: Suchodolinská 25/B, 040 01 Košice – mestská časť Sever, SR
Dátum narodenia: 15.07.1999
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Koneční užívatelia výhod **nie sú** verejnými funkcionármi vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

1.5. Zoznam verejných funkcionárov

Súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora nie je žiaden verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

1.6. Vyhlásenie oprávnenej osoby

Oprávnená osoba vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou zistenému skutočnému stavu.

Dátum: 30.06.2019
Miesto: Košice

Podpis oprávnenej osoby:

JUDr. LUKÁŠ KOVÁČIK
ADVOKÁT
Kmeťova 24, Košice
IČO: 42 320 704