

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

preukazujúci identifikáciu konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora

Oprávnená osoba:

A3 advokátska kancelária, s.r.o.

sídlo: Partizánska 25, 911 01 Trenčín

zastúpená: Mgr. Vladimír Misároš - konateľ a advokát

spoločnosť zapísaná v obch. registri Okresného súdu Trenčín
v odd. Sro, vložka č. 19751/R

IČO: 36 735 311

(ďalej v skrátenom označení „OP“)

Partner verejného sektora:

Estates – reality a.s.

sídlo: Hlavná 1400, 014 01 Bytča

spoločnosť zapísaná v obch. reg. Okresného súdu Žilina
v odd. Sa, vložka č. 5114/B

IČO: 36 664 481

(ďalej v skrátenom označení „PVS“)

OP v zmysle ust. § 2 ods. 1, písm. b) zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora (ďalej iba „Zákon“) pre účely zápisu do registra partnerov verejného sektora podľa ust. § 5 ods. 3 Zákona, **vyhlasujem**, že konečným užívateľom výhod v zmysle ust. § 2 ods. 1, písm. c) Zákona (ďalej iba „KÚV“), zapisovanej osoby do registra partnerov verejného sektora partnera verejného sektora, obchodnej spoločnosti **Estates – reality a.s., IČO 36 664 481, so sídlom Hlavná 1400, 014 01 Bytča, zapísanej v obch. reg. Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vl. č. 5114/B** (ďalej iba „PVS“) v zmysle ust. § 2 ods. 1, písm. a) Zákona je:

Ján Katrušík, nar. 10.3.1975, bytom SNP 1417/39, 014 01 Bytča, štátny občan SR

a) Odôvodnenie overenia a identifikácie KÚV podľa § 11, ods. 5, písm. a) Zákona

Podľa ust. § 6a ods. 1, písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem, konečným užívateľom výhod je fyzická osoba, ktorá:

1. **má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,**
2. **má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena,**
3. **ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,**

4. *má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti.*

Konečný užívateľ výhod **Ján Katrušík, nar. 10.3.1975, bytom SNP 1417/39, 014 01 Bytča, štátny občan SR** vlastní listinné kmeňové akcie na meno v počte 20 kusov o menovitej hodnote jednej akcie 1000,- €, spoločnosti FVE Invest, a.s., IČO: 48 334 316, so sídlom: Hlavná 1400, 014 01 Bytča, ktoré zodpovedajú hodnote podielu na základnom imaní spoločnosti 4/5 iny vo výške 20 000,- € (slovom: dvadsaťtisíc eur), a súčasne tvoria 80,00 % -ný podiel na jej základnom imaní. KÚV ako väčšinový akcionár spoločnosti FVE Invest a.s. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v spoločnosti FVE Invest, a.s. alebo akéhokoľvek ich člena a súčasne má priame právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania spoločnosti FVE Invest, a.s. alebo z inej jej činnosti.

Spoločnosť FVE Invest, a.s. je jediným akcionárom, t.j. vlastníkom 100 akcií spoločnosti eTR-Group a.s., IČO: 46 021 698, so sídlom: Hlavná 1400, 014 01 Bytča, takže má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v eTR-Group a.s. alebo akéhokoľvek jej člena a súčasne má priame právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania eTR-Group a.s. alebo z inej jej činnosti.

Spoločnosť eTR-Group a.s. je jediným akcionárom, t.j. vlastníkom 100 akcií PVS, takže má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v PVS alebo akéhokoľvek ich člena a súčasne má priame právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania PVS alebo z inej jej činnosti.

b) Vlastnícka a riadiaca štruktúra PVS:

Vlastnícka štruktúra PVS

Estates - reality a.s.



akcionár – 100 akcií



eTR-Group a.s.



akcionár – 100 akcií



FVE Invest, a.s.



akcionári spoločnosti



Ján Katrušík (80,00 %) – 20 akcií

Anna Katrušíková (20,00 %) – 5 akcií

Riadiaca štruktúra PVS:

Štatutárnym orgánom spoločnosti je predstavenstvo, ktoré tvorí predseda predstavenstva – Ján Katrušík, nar. 10.3.1975, bytom SNP 1417/39, 014 01 Bytča, štátny občan SR, ktorého funkcia vznikla dňa 6.11.2015.

V mene spoločnosti koná predseda predstavenstva samostatne.

- Všetky vyššie uvedené informácie boli overené a vyplývajú z:
- výpisu z obchodného registra vedeného Okresným súdom Žilina za spoločnosť FVE Invest, a.s., eTR-Group a.s. a PVS zo dňa 26.5.2017 a z dokumentov nachádzajúcich sa v zbierke listín;
 - z dostupných internetových zdrojov,
 - výpisu z aktuálneho zoznamu akcionárov vedeným predstavenstvom FVE Invest, a.s.;
 - výpis z Centrálného depozitára cenných papierov eTR-Group a.s. a PVS;
 - z fyzickej prehliadky akcií spoločnosti FVE Invest, a.s.,
 - z posledného úplného znenia Stanov FVE Invest, a.s., eTR-Group a.s. a PVS;
 - čestným vyhlásením KÚV zo dňa 26.5.2017, kde KÚV vyhlásil, že skutočne on sám vykonáva oprávnenia KÚV podľa zákona, a to celkom vo vlastnom mene a celkom na vlastný účet a určite nie v prospech tretej právnickej či fyzickej osoby, vrátane osoby blízkej či neznámej, a že nie je verejným funkcionárom v SR.

c) Zoznam verejných funkcionárov podľa § 4, ods. 3, písm. f) Zákona

Súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry PVS nie je žiadna osoba vykonávajúca funkciu verejného funkcionára podľa Zákona v Slovenskej republike a OP o tom nezistila žiadnu vedomosť.

d) Vyhlásenie k podmienkam § 4, ods. 4 Zákona

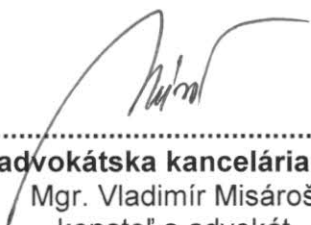
PVS nesplňa podmienku na zápis vrcholného manažmentu podľa § 4 ods. 4 Zákona.

e) Vyhlásenie Oprávnenej osoby podľa § 11 ods. 5, písm. e) Zákona

Oprávnená osoba v zmysle ust. § 2 ods. 1, písm. b) Zákona, advokátska spoločnosť **A₃ advokátska kancelária, s.r.o.**, IČO: 36 735 311, so sídlom 911 01 Trenčín, Partizánska 25 zapísaná v obch. reg. Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vl. č. 19751/R, v mene ktorej koná Mgr. Vladimír Misároš, konateľ a advokát v zmysle ust. § 5 ods. 3 Zákona, pre účely zápisu do registra partnerov verejného sektora záverom **v y h l a s u j e m** ako OP

pre PVS Estates - reality a.s., IČO 36 664 481, so sídlom Hlavná 1400, 014 01 Bytča, zapísanej v obch. reg. Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vl. č. 5114/B, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu a súčasne v zmysle ust. § 19 tiež **v y h l a s u j e m**, že nie sú mi známe okolnosti, ktoré by mohli spochybniť nestrannosť mňa oprávnenej osoby voči PVS a KÚV pre účely registrácie podľa zákona.

V Trenčíne, dňa 26.5.2017


.....
A3 advokátska kancelária, s.r.o.

Mgr. Vladimír Misároš
konateľ a advokát

A3 ADVOKÁTSKA
KANCELÁRIA s.r.o.

911 01 Trenčín, Partizánska 25
Okresný súd Trenčín, odd. Sro, vl. č. 10057/R
IČO 36 735 311 IČ DPH SK2022317759