

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

---

vypracovaný

podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene  
a doplnení niektorých zákonov

JUDr. Zdenkom Danížekom, advokátom, so sídlom Bárdošova 2/A, 83101,  
Bratislava, IČO: 31757791, reg. číslo SAK 1287, email.: [advokat@danizek.sk](mailto:advokat@danizek.sk),  
tel. +421 2 55422542

/ďalej ako „advokátska kancelária“ alebo „advokát“ alebo „oprávnená osoba“/

V Bratislave, dňa 1.2.2019

## I. ÚVOD

Na základe požiadavky zo strany spoločnosti ALAS SLOVAKIA, s.r.o., IČO: 35 825 286, so sídlom Polianky 3357/23, Bratislava 841 01, registrovanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel: Sro, vložka č.: 25422/B /ďalej len „partner verejného sektora“ alebo „PVS“/ uzatvorila advokátska kancelária s predmetnou spoločnosťou písomnú zmluvu (dohodu) o plnení povinností oprávnenej osoby podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Na základe predmetnej zmluvy (dohody) a v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov advokátska kancelária pripravila tento verifikačný dokument.

## II. DEFINÍCIE

Pokiaľ nie je v tomto dokumente výslovne uvedené inak, majú výrazy s veľkým počiatočným písmenom nižšie uvedený význam:

„**Obchodný zákonník**“ je zákon č. 513/1991 Zb. obchodný zákonník v platnom znení,

„**Oprávnená osoba**“ je JUDr. Zdenko Danížek, advokát, so sídlom Bárdošova 2/A, 83101, Bratislava, IČO: 31757791, reg. číslo SAK 1287,

„**Partner verejného sektora**“ alebo „**PVS**“ je spoločnosť ALAS SLOVAKIA, s.r.o., IČO: 35 825 286, so sídlom Polianky 3357/23, Bratislava 841 01, registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel: Sro, vložka č.: 25422/B

„**Verifikačný dokument**“ je tento verifikačný dokument vypracovaný podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

„**Zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov**“ je zákon č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

„**Zákon o RPVS**“ je zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## III. ODÔVODNENIE POSTUPU IDENTIFIKÁCIE A OVERENIA IDENTIFIKÁCIE KONEČNÉHO UŽIVATEĽA VÝHOD

3.1. Oprávnená osoba vyžiadala od PVS za účelom zistenia konečného užívateľa výhod nasledovné informácie a dokumenty:

3.1.1. Informácie/údaje k PVS:

- (i) názov/obchodné meno PVS, adresa sídla PVS, právna forma PVS, identifikačné číslo PVS, označenie úradného registra alebo inej úradnej evidencie, v ktorej je PVS zapísaná, a číslo zápisu do tohto registra alebo evidencie;
- (ii) meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia, adresu trvalého pobytu alebo iného pobytu, štátnu príslušnosť, druh a číslo dokladu totožnosti k identifikácii fyzickej osoby, ktorá je oprávnená konať v mene PVS;
- (iii) zoznam konečných užívateľov výhod PVS, ktorý je súčasťou dotazníka, t. j. všetkých fyzických osôb, ktoré skutočne ovládajú alebo kontrolujú PVS a všetkých fyzických osôb, v prospech ktorých PVS vykonáva svoju činnosť alebo obchod, najmä:
  - a) každú fyzickú osobu, ktorá má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v PVS alebo na jej základnom imaní (prípadne vrátane akcií na doručiteľa);
  - b) každú fyzickú osobu, ktorá má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v PVS alebo akéhokoľvek ich člena;
  - c) každú fyzickú osobu, ktorá ovláda PVS iným spôsobom, ako je uvedené v písmene (a) a (b) vyššie;
  - d) každú fyzickú osobu, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania PVS alebo z inej jej činnosti;
  - e) každú fyzickú osobu, ktorá síce sama nespĺňa kritériá uvedené v písmene (a) až (d) vyššie tohto bodu avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií;
  - f) meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia, adresu trvalého pobytu alebo iného pobytu, štátnu príslušnosť osoby, ktorá je konečným užívateľom výhod PVS a informáciu, či je táto osoba verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike;

#### 3.1.2. Dokumenty k PVS:

- (i) originál aktuálneho výpisu PVS z obchodného registra vedeného príslušným okresným súdom;
- (ii) originály výpisov z obchodných registrov spoločností so sídlom v Rakúsku, ktoré sú spoločníkmi PVS
- (iii) originál aktuálneho znenia zakladateľskej listiny PVS
- (iv) čestné prehlásenia PVS a konečného užívateľa výhod
- (v) dohľadanie a preverenie prostredníctvom verejne dostupných zdrojov na internete

#### 3.2. Oprávnená osoba z predložených údajov zo strany PVS v zmysle bodu 3.1.1. Verifikačného dokumentu a dokumentov predložených zo strany PVS v zmysle bodu 3.1.2. Verifikačného dokumentu zistila - identifikovala nasledovné:

3.2.1. PVS je spoločnosť s obchodným menom ALAS SLOVAKIA, s.r.o., IČO: 35 825 286, so sídlom Polianky 3357/23, Bratislava 841 01, registrovanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel: Sro, vložka č.: 25422/B so základným imaním 11 949 812 EUR, splateným v celosti.

3.2.2. V mene PVS konajú /spoločne/ 2 konatelia:

- 3.2.2.1. Ing. Rostislav Fojtů, narodený 22.07.1974, bytom Komenského 249, 664 52 Sokolnice, Česká republika, štátna príslušnosť: Česká republika
- 3.2.2.2. Ing. Vladimír Polák, narodený 28.03.1965, bytom Tešedíkova 7760/75, 841 06 Bratislava, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika
- 3.2.3. PVS má jediného spoločníka, právnickú osobu so sídlom v Rakúsku – spoločnosť ALAS Baustoff-Holding GmbH, so sídlom Unterthalham StraÙe 2, 4694 Ohlsdorf, Rakúsko, zapísanú v knihe firiem Zemského súdu vo Welse pod FN 398046 m.
- 3.2.4. Spoločnosť ALAS Baustoff-Holding GmbH, má 5 spoločníkov, z toho 2 právnické osoby a 3 fyzické osoby. Ide o nasledovných spoločníkov:
  - 3.2.4.1. Andreas Asamer Beteiligungs – und management GmbH, so sídlom Unterthalham StraÙe 2, 4694 Ohlsdorf, Rakúska republika, zapísanú v knihe firiem Zemského súdu vo Welse pod FN 260996 v, vlastní percentuálny obchodný podiel na základnom imaní spoločnosti ALAS Baustoff-Holding GmbH vo výške 81 %,
  - 3.2.4.2. NOMOS Beteiligungsverwaltungs GmbH, so sídlom AlserstraÙe 24, 1090 Wien, Rakúska republika, zapísanú v knihe firiem Zemského súdu vo Viedni pod FN 358186 w /má jediného spoločníka – nadáciu Perseus Privatstiftung/ vlastní percentuálny obchodný podiel na základnom imaní spoločnosti ALAS Baustoff-Holding GmbH vo výške 10 %,
  - 3.2.4.3. Mag. Matthias Ellmauer, narodený 23.7.1985, bytom Viechtau 5, 4801 Traukirchen, Rakúska republika, štátna príslušnosť: Rakúska republika, vlastní percentuálny obchodný podiel na základnom imaní spoločnosti vo výške 2 %,
  - 3.2.4.4. Dipl. - Ing. Andreas Sommerer, narodený 5.12.1964, bytom MarktstraÙe 31, 4813 Altmünster, Rakúska republika, štátna príslušnosť: Rakúska republika, vlastní percentuálny obchodný podiel na základnom imaní spoločnosti vo výške 2 %,
  - 3.2.4.5. Mag. Dr. Werner Lanthaler, narodený 2.9.1968, bytom Neudeggasse 5/15, 1080 Wien, Rakúska republika, štátna príslušnosť: Rakúska republika, vlastní percentuálny obchodný podiel na základnom imaní spoločnosti vo výške 5 %,
- 3.2.5. Spoločnosť Andreas Asamer Beteiligungs – und management GmbH, so sídlom Unterthalham StraÙe 2, 4694 Ohlsdorf, Rakúsko, zapísaná v knihe firiem Zemského súdu vo Welse pod FN 260996v má 3 spoločníkov, fyzické osoby:
  - 3.2.5.1. Mag. Andreas Asamer, narodený 23.6.1965, bytom RoithstraÙe 46, 4810 Gmunden, Rakúska republika, štátna príslušnosť: Rakúska republika, vlastní percentuálny obchodný podiel na základnom imaní spoločnosti vo výške 80 %,
  - 3.2.5.2. Konstanze Asamer, narodená 16.5.1995, bytom RoithstraÙe 46, 4810 Gmunden, Rakúska republika, štátna príslušnosť:

- 3.2.5.3. Rakúska republika, vlastní percentuálny obchodný podiel na základnom imaní spoločnosti vo výške 10 %, Nikolaus Asamer, narodený 26.5.1996, bytom Roithstraße 46, 4810 Gmunden, Rakúska republika, štátna príslušnosť: Rakúska republika, vlastní percentuálny obchodný podiel na základnom imaní spoločnosti vo výške 10 %,
- 3.3. Valné zhromaždenie PVS je najvyšším orgánom PVS, je tvorené jediným spoločníkom – spoločnosťou ALAS Baustoff-Holding GmbH, ktorá vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia, pričom volí a odvoláva aj konateľov spoločnosti.
- 3.4. V zmysle kritérií Zákona o RPVS v spojitosti so Zákonom o ochrane pred legalizáciou príjmov je jediným konečným užívateľom výhod PVS Mag. Andreas Asamer, narodený 23.6.1965, bytom Roithstraße 46, 4810 Gmunden, Rakúsko, štátna príslušnosť: Rakúsko /ďalej ako "KUV"/.
- 3.5. Oprávnená osoba údaje uvedené v bode 3.2.2. Verifikačného dokumentu overila ešte následne aj porovnaním s dokladom totožnosti konateľov /konkrétne s ich občianskym preukazom/.
- 3.6. Oprávnená osoba údaje Verifikačného dokumentu overila ešte následne aj porovnaním s čestným vyhlásením KUV a čestným vyhlásením PVS, kde vyhlásili, že:
- (i) jediným konečným užívateľom výhod v PVS je KUV,
  - (ii) neexistuje iná fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje PVS,
  - (iii) neexistuje iná fyzická osoba okrem KUV, ktorá má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v PVS alebo na jej základnom imaní,
  - (iv) neexistuje iná fyzická osoba, ktorá má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v PVS alebo akéhokoľvek ich člena,
  - (v) neexistuje iná fyzická osoba, ktorá ovláda PVS iným spôsobom, ako je uvedené vyššie,
  - (vi) neexistuje iná fyzická osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania PVS alebo z inej jej činnosti,
  - (vii) neexistuje ani iná fyzická osoba, ktorá sama nespĺňa kritériá uvedené v bodoch vyššie a ani spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom nespĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií a
  - (viii) konečný užívateľ výhod nie je verejným funkcionárom a vo vlastníckej ani riadiacej štruktúre PVS sa nenachádza osoba, ktorá by bola verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike
- 3.7. Oprávnená osoba vyššie uvedeným postupom identifikovala a overila identifikáciu konečného užívateľa výhod PVS, ktorým je Mag. Andreas Asamer, narodený 23.6.1965, bytom Roithstraße 46, 4810 Gmunden, Rakúska republika, štátna príslušnosť: Rakúska republika.

#### **IV. VLASTNÍCKA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA PVS**

##### **4.1. Vlastnícka štruktúra PVS**

- (i) Vlastnícka štruktúra PVS je podrobne uvedená v bode 3.2.3., 3.2.4 a 3.2.5 tohto verifikačného dokumentu a názorne graficky znázornená na priloženom náčrte.

#### 4.2. Riadiaca štruktúra PVS

- (ii) Riadiaca štruktúra PVS pozostáva z 2 konateľov, ktorí sú uvedení v bode 3.2.2. tohto verifikačného dokumentu, PVS zastupujú a za ňu podpisujú spoločne. Konatelia predstavujú vrcholný orgán riadiacej štruktúry PVS a sú volení a odvolávaní Valným zhromaždením spôsobom uvedeným v bode 3.3.

#### **V. INFORMÁCIA OHĽADOM VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV VO VLASTNÍCKEJ ALEBO RIADIACEJ ŠTRUKTÚRE PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA**

Vzhľadom na predložené čestné vyhlásenie PVS, Oprávnená osoba uvádza, že vo vlastníckej ani riadiacej štruktúre PVS sa nenachádza osoba, ktorá by bola verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

#### **VI. INFORMÁCIA OHĽADOM ZÁPISU VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU**

Vzhľadom na skutočnosť, že bol zistený a overený konečný užívateľ výhod a nejde o prípad uvedený v § 4 ods. 4 Zákona o RPVS, nie je potrebné preukazovať, že podmienky na zápis vrcholového manažmentu do registra partnerov verejného sektora sú splnené.

#### **VII. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY**

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené vo Verifikačnom dokumente zodpovedajú Oprávnenou osobou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa 1.2.2019

Za oprávnenú osobu:

**Advokátska kancelária**  
JUDr. Zdeno Danízek  
Bardosova 2/A, 831 01 Bratislava  
JUDr. Zdenko Danízek, advokát  
tel.: +421 2 55422542  
email: [advokat@danizek.sk](mailto:advokat@danizek.sk)