

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný podľa § 11 ods. 5) zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení

Oprávnená osoba	
Obchodné meno:	REVICKÝ a partneri s. r. o.
Sídlo:	Krčméryho 16, 811 04 Bratislava, Slovenská republika
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Zápis vo verejnom registri:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 59099/B
Identifikačné číslo:	36 863 882
Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti:	Mgr. Juraj Revický, konateľ
Advokát zapísaný v Zozname advokátov SAK pod č.	1468

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

Partner verejného sektora	
Obchodné meno:	AGROREAL spol. s.r.o.
Sídlo:	Hlavná 918/2, Galanta 924 00, Slovenská republika
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Zápis vo verejnom registri:	Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka číslo: 2652/T
Identifikačné číslo:	31 104 649
Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti:	Alexander Bende, konateľ

(ďalej len „PVS“)

Bratislava, dňa 13.11.2018

Východiskové dokumenty:

Oprávnená osoba si za účelom identifikácie konečných užívateľov výhod PVS („KUV“) uskutočnenej z dôvodu vykonania prvozápisu PVS do registra partnerov verejného sektora v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov („Zákon o RPVS“), zaobstarala o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení („Zákon 297/2008“).

Za účelom vykonania zápisu PVS a jeho KÚV do registra partnerov verejného sektora, si Oprávnená osoba zaobstarala všetky nasledovné dostupné dokumenty a informácie (buď riadne poskytnuté zo strany PVS alebo k dispozícii z verejne dostupných zdrojov), pričom tieto boli zohľadnené a nestranné, nezávislé a s odbornou starostlivosťou vyhodnotenú podľa platných právnych predpisov:

1. Aktuálny výpis z Obchodného registra PVS zo dňa 13.11.2018
2. Úplné znenie zakladateľskej listiny zo dňa 13.08.2013
3. Čestné vyhlásenie spoločnosti PVS k vlastníckej a riadiacej štruktúre PVS a k predloženým dokumentom zo dňa 13.11.2018
4. Doklady potvrdzujúce overenie identifikácie konečného užívateľa výhod PVS v súlade s § 8 ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení

(dokumenty pod číslom 1 až 4 ďalej aj ako „Dokumentácia“)

Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra PVS

Z Dokumentácie a iných informácií Oprávnená osoba zistila nasledovné skutočnosti:

Základné imanie spoločnosti:

PVS je spoločnosťou s ručením obmedzeným založenou a existujúcou podľa ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a vykonávajúcou podnikateľskú činnosť. Základné imanie, ktoré bolo splatené v celom rozsahu, predstavuje sumu 6.971,00 EUR (slovom „šesťtisíc deväť sto sedemdesiat jeden euro“). Základné imanie je splatené vkladom jediného spoločníka PVS, pričom tento je fyzickou osobou s trvalým pobytom na území Slovenskej republiky.

Hlasovacie práva:

Na rozhodnutie valného zhromaždenia je potrebný súhlas aspoň dvojtretinovej väčšiny hlasov všetkých spoločníkov.

Do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí najmä:

- a) schválenie konaní urobených osobami konajúcimi v mene spoločnosti pred jej vznikom,
- b) schvaľovanie riadnej individuálnej účtovnej závierky a mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky a rozhodovanie o rozdelení zisku alebo úhrade straty,
- c) rozhodovanie o zmene zakladateľskej listiny spoločnosti, ak je zákonom alebo touto zakladateľskou listinou zverené do pôsobnosti valného zhromaždenia,
- d) rozhodovanie o zvýšení alebo znížení základného imania a rozhodovanie o nepeňažnom vklade,
- e) vymenovanie, odvolanie a odmeňovanie konateľov,
- f) vylúčenie spoločníka podľa § 113 a § 121 Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ďalej len „Obchodný zákonník“) a rozhodovanie o podaní návrhu podľa § 149 Obchodného zákonníka,
- g) rozhodovanie o zrušení spoločnosti alebo o zmene právnej formy,
- h) rozhodovanie o schválení zmluvy o predaji podniku alebo zmluvy o predaji časti podniku,
- i) rozhodovanie o zriaďovaní organizačných zložiek, menovanie a odvolávanie vedúcich organizačných zložiek,
- j) rozhodovanie o zriaďovaní dcérskych spoločností,
- k) menovanie, odvolávanie a odmeňovanie prokuristu,
- l) rozhodovanie o ďalších otázkach, ktoré do pôsobnosti valného zhromaždenia zveruje Obchodný zákonník.

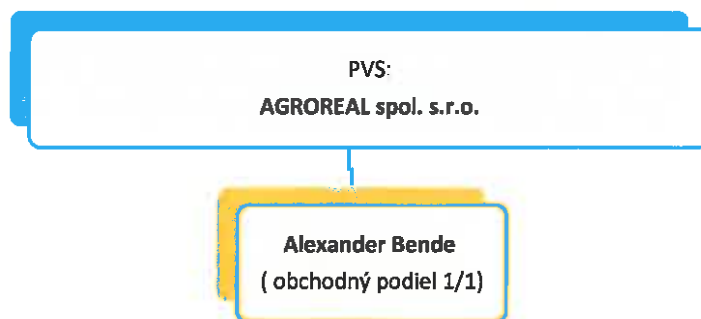
Valné zhromaždenie si môže vyhradiť aj rozhodovanie o veciach, ktoré inak patria do pôsobnosti iného orgánu spoločnosti.

Podiel na zisku:

Zo zisku PVS prednostne uhrádza dane štátu. Po uhradení daní sa prednostne vykoná povinný prídel od rezervného fondu PVS. Časť zisku, určená valným zhromaždením na rozdelenie medzi spoločníkov, sa rozdelí v pomere zodpovedajúcom ich obchodným podielom. Na výplatu zisku nemožno použiť základné imanie a rezervný fond, ani prostriedky, ktoré sa majú použiť na doplnenie rezervného fondu. V prípade, ak valné zhromaždenie rozhodne o rozdelení zisku, tento sa vyplatí spoločníkom v lehote určenej v rozhodnutí, nie však neskôr ako 60 dní odo dňa prijatia rozhodnutia o rozdelení zisku.

Vlastnícka štruktúra:

Na základe Dokumentácie a zistení Oprávnenej osoby je vlastnícka štruktúra PVS v schematickom znázornení nasledovná:



Podľa Dokumentácie a zistení Oprávnenej osoby je spoločníkom PVS jedna fyzická osoba, ktorá disponuje nasledovným obchodným podielom (vklad je 100% splatený):

P.č.	Meno a priezvisko	Trvalý pobyt	Obchodný podiel	Vklad
1.	Alexander Bende	Fučikova 7/7, Sládkovičovo 925 21, Slovenská republika	1/1	6 971,00 EUR

Z Dokumentácie a zistení Oprávnenej osoby o PVS vyplýva, že výkon riadiacich práv nie je odlišný od výkonu hlasovacích práv, ktoré zodpovedajú výške obchodného podielu spoločníka v spoločnosti PVS. Vzhľadom na výšku obchodného podielu jediného spoločníka možno konštatovať, že fyzická osoba p. Alexander Bende priamo ovláda a kontroluje PVS, vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania, ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov PVS.

Z Dokumentácie a zistení Oprávnenej osoby o PVS ďalej vyplýva, že neexistuje iná fyzická osoba ani iná právnická osoba okrem vyššie uvedeného spoločníka, ktorá by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán PVS inak ako prostredníctvom zodpovedajúceho obchodného podielu a zároveň, že na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti spoločnosti PVS a ani na riadení spoločnosti sa žiadna fyzická ani právnická osoba nepodieľa inak, ako prostredníctvom výkonu svojich majetkových práv vyplývajúcich z priameho vlastníctva obchodného podielu tejto spoločnosti. Jediným príjmom zisku spoločnosti je spoločník.

Z uvedeného vyplýva, že vyššie uvedený spoločník je zároveň (jedinou) osobou, ktorá:

- má priamy alebo nepriamy podiel na hlasovacích právach u PVS ako aj na jeho základnom imaní,
- má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán u PVS alebo akéhokolvek ich člena,
- má právo na hospodársky prospech z podnikania PVS alebo z inej jeho činnosti.

Vzhľadom na ustanovenie § 6a ods. 3 Zákona č. 297/2008 bolo nutné skúmať aj skutočnosť, či existuje fyzická osoba, ktorá sama síce nespĺňa kritériá podľa odseku 1 písm. a), b) alebo písm. c) druhého a štvrtého bodu § 6a Zákona 297/2008, avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií. Z Dokumentácie a zistení Oprávnenej osoby vyplýva, že neexistuje iná osoba, ktorá by spĺňala charakteristiku podľa § 6a ods. 3 Zákona č. 297/2008.

Riadiaca štruktúra PVS

Oprávnená osoba posudzovala riadiacu štruktúru PVS smerom dovnútra tejto spoločnosti (tzv. internú riadiacu štruktúru) aj smerom von (tzv. externú riadiacu štruktúru).

Interná riadiaca štruktúra PVS:

Interná riadiaca štruktúra PVS je podľa výpisu z Obchodného registra tvorená štatutárnym orgánom spoločnosti PVS a prokuristom.

Podľa výpisu z Obchodného registra je jediný spoločník PVS zároveň štatutárnym orgánom PVS vo funkcii konateľa:

1. Alexander Bende, Fučíkova 7/7, Sládkovičovo 925 21, Slovenská republika, SR, vznik funkcie: 20.12.1991.

V mene spoločnosti PVS je konateľ oprávnený konať samostatne tak, že k svojmu menu s uvedením funkcie konateľa pripojí svoj vlastnoručný podpis a odtlačok úradnej pečiatky spoločnosti PVS. Povinnosti a oprávnenie konateľa vyplýva najmä z § 133 až § 135 Obchodného zákonníka.

Podľa výpisu z Obchodného registra je jediným prokuristom PVS:

1. Jozef Molnár, Kajal 324, Kajal 925 92, vznik funkcie: 24.08.2013

V mene spoločnosti PVS je prokurista oprávnený konať samostatne. Prokurista sa bude v mene spoločnosti PVS podpisovať tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu pripojí dodatok označujúci prokúru a svoj podpis. V zmysle zakladateľskej listiny prokurista je prokurista pri výkone svojej funkcie vnútorne obmedzený tak, že nie je oprávnený scudzovať alebo zaťažovať nehnuteľný, hnutel'ný alebo akýkoľvek iný majetok spoločnosti PVS v akejkoľvek výške. Prokurista je povinný pri každom právnom úkone, ktorého hodnota prevyšuje 30 000,00 EUR vyžiadať si vopred písomný súhlas konateľa spoločnosti PVS.

Externá riadiaca štruktúra PVS:

Podľa Dokumentácie a zistení Oprávnenej osoby možno konštatovať, že externá riadiaca štruktúra PVS je zhodná s vlastníckou štruktúrou spoločnosti PVS.

Na základe vyššie uvedených informácií v časti Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra PVS tohto dokumentu vyplýva, že kritériá uvedené v Zákone pre konečného užívateľa výhod spĺňa nasledovná fyzická osoba:

- ☞ Alexander Bende.

Zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry PVS

Na základe Dokumentácie a zistení Oprávnenej osoby o PVS nasledovná fyzická osoba, ktorá je súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry PVS, vykonáva funkciu verejného funkcionára vykonávajúcich v Slovenskej republike funkciu podľa čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, v platnom znení:

1. Alexander Bende, trvalý pobyt Fučíkova 7/7, Sládkovičovo 925 21, Slovenská republika, dátum narodenia 01.08.1967, ktorý je poslancom MsZ mesta Sládkovičovo.

Splnenie podmienok pre zápis vrcholového manažmentu do registra partnerov verejného sektora v prípade emitenta cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu

PVS nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa zákona 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v platnom znení, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem, a nie je ani spoločnosťou, ktorú takýto emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

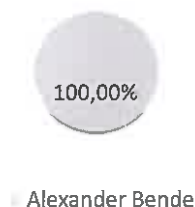
Identifikácia konečných užívateľov výhod PVS

Z vlastnickej štruktúry PVS určenej na základe Dokumentácie a zistení Oprávnenej osoby vyplýva, že:

- fyzická osoba Alexander Bende je 100% vlastníkom obchodného podielu spoločnosti PVS.

Na základe vyššie uvedených skutočností Oprávnená osoba konštatuje, že percentuálny podiel priamych a nepriamych podielov jednotlivých konečných užívateľov výhod na PVS je v schematickom znázornení uvedený nasledovne:

Percentuálne podiely priamych a nepriamych podielov jednotlivých KÚV na PVS



Oprávnená osoba na základe Dokumentácie a svojich zistení v spoločnosti PVS identifikovala ako konečného užívateľa výhod nasledovnú osobu:

Titul	Meno	Príezvisko	Trvalý pobyt	Dátum narodenia	Štátna príslušnosť	Verejný funkcionár	Zákonná identifikácia KÚV
	Alexander	Bende	Fučíkova 7/7, Sládkovičovo 925 21, Slovenská republika	01.08.1967	SR	ÁNO	§ 6a ods 1 Zákona 297/2008

Overenie identifikácie KÚV bolo vykonané v súlade s § 8 ods. 1 písm. a) Zákona č. 297/2008 prostredníctvom ich dokladov totožnosti za ich fyzickej prítomnosti (občiansky preukaz).

Vyhlasenie Oprávnenej osoby (že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu)

Oprávnená osoba vyhlasuje, že:

- pri identifikácii konečných užívateľov výhod PVS konala nestranne a s odbornou starostlivosťou,

- si zaobstarala o predmete zápisu do registra partnerov verejného sektora všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila v zmysle Zákona 297/2008,
- skutočnosti, ktoré sú uvedené vo verifikačnom dokumente PVS zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa 13.11.2018

+ **REVICKÝ a partneri s.r.o.**
Krčméryho 16, 811 04 Bratislava
IČO: 36 863 882, IČDPH: SK2022852315
OR OS BA I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 59099/B
-2-

.....
Advokátska kancelária REVICKÝ a partneri s. r. o.
Mgr. Juraj Revický, LL.M., advokát a konateľ spoločnosti

