

**VERIFIKAČNÝ DOKUMENT  
NA ÚČELY ZÁPISU KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD  
DO REGISTRA PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA**

*Podľa ustanovení zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov (ďalej len ako „ZRPVS“)*

**Partner verejného sektora:**

**Pozemkové spoločenstvo urbariátu v Liptovskej Sielnici**, so sídlom Liptovská Sielnica 196, 032 23 Liptovská Sielnica, Slovenská republika, IČO: 37911155, zapísané v registri pozemkových spoločenstiev Okresného úradu Liptovský Mikuláš, Pozemkový a lesný odbor, pod vložkou číslo R-0023/LM, v mene ktorého koná Milan Straka, predseda výboru a Ján Kuna, podpredseda výboru;

(ďalej len „partner verejného sektora“)

**Oprávnená osoba:**

**Mgr. Ľubomír Urban, advokát**, so sídlom J. M. Geromettu 146/1, 010 01 Žilina, Slovenská republika, IČO: 42434238;

(ďalej len „oprávnená osoba“)

**1. Predmet verifikačného dokumentu**

- 1.1. Účelom tohto verifikačného dokumentu je preukázanie identifikácie konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora v súlade s postupmi stanovenými v zákone, osobitne v jeho § 11 ods. 5 a v zákone č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu a doplnení niektorých zákonov.

**2. Podklady na identifikáciu konečných užívateľov výhod podľa § 11 ods. 5 písm. a) ZRPVS**

- 2.1. Pri identifikácii konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora sa oprávnená osoba oboznámila s nasledovnými dokumentami:
- a) Výpis z registra pozemkových spoločenstiev zo dňa 14.06.2018;
  - b) Výpis z registra pozemkových spoločenstiev zo dňa 02.05.2017;
  - c) Zmluva o pozemkovom spoločenstve vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti;

- d) Zoznam členov pozemkového spoločenstva zo dňa 19.06.2017;
- e) Výročnú správu o činnosti výboru a hospodárení pozemkového spoločenstva zo dňa 22.04.2017
- f) Účtovná závierka ku dňu 31.12.2016;
- g) Čestné vyhlásenia konečných užívateľov výhod;
- h) Čestné vyhlásenie partnera verejného sektora;
- i) Ostatné dostupné dokumenty partnera verejného sektora.

(ďalej len ako „dostupné dokumenty“)

- 2.2. Oprávnená osoba sa tiež oboznámila s údajmi týkajúcimi sa partnera verejného sektora, ktoré boli v čase identifikácie konečných užívateľov výhod dostupné vo verejne prístupných registroch a databázach.
- 2.3. Oprávnená osoba vyhodnotila dostupné dokumenty postupom podľa ZRPVS a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu a doplnení niektorých zákonov.
- 2.4. Vzhľadom na skutočnosť, že u oprávnenej osoby neexistoval dôvod na žiadne pochybnosti o pravosti a hodnovernosti vyššie uvedených, partnerom verejného sektora predložených a oprávnenou osobou získaných podkladov, oprávnená osoba má za to, že tieto podklady sú dostatočné pre identifikáciu konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora.

### **3. Vlastnícka, riadiaca a kontrolná štruktúra partnera verejného sektora podľa § 11 ods.5 písm. b) ZRPVS**

- 3.1. Partner verejného sektora je pozemkovým spoločenstvom založeným v súlade so zákonom č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách, na základe zmluvy o pozemkovom spoločenstve vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Liptovská Sielnica, k.ú. Sestrč, k.ú. Kvačany, k.ú. Liptovský Trnovec, k.ú. Liptovská Anna a k.ú. Liptovské Matiašovce.
- 3.2. Pomer účasti členov spoločenstva na výkone práv a povinností vyplývajúcich z členstva v spoločenstve je vyjadrený podielmi na spoločnej nehnuteľnosti. Vzhľadom na to, že žiaden z členov spoločenstva nedisponuje podielom účasti na výkone práv a povinností vyplývajúcich z členstva, ktorý by bol väčší ako 25% a teda nespĺňa podmienku podľa §6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu a doplnení niektorých zákonov. Z toho dôvodu sa za konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora považujú podľa §6a ods. 2 toho istého zákona členovia jeho vrcholného manažmentu.
- 3.3. Štatutárnym a výkonným orgánom partnera verejného sektora je podľa zmluvy o pozemkovom spoločenstve vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti Výbor, ktorého členmi sú:

- a) predseda: Milan Straka, nar. 09.03.1951, trvale bytom A. Škarvana 649/43, 033 01 Liptovský Hrádok, občan Slovenskej republiky;
  - b) podpredseda: Ján Kuna, nar. 13.04.1957, trvale bytom Liptovská Sielnica 62, 032 23 Liptovská Sielnica, občan Slovenskej republiky;
  - c) člen: Ing. Dušan Kmeť, nar. 21.03.1951, trvale bytom Sadová 4474/22, 036 01 Martin, občan Slovenskej republiky;
  - d) člen: Jana Malíčková, nar. 26.08.1956, trvale bytom Liptovská Sielnica 148, 032 23 Liptovská Sielnica, občan Slovenskej republiky;
  - e) člen: Milan Lukášik, nar. 09.08.1951, trvale bytom Brezová 487/3, 031 04 Liptovský Mikuláš, občan Slovenskej republiky.
- 3.4. Za Výbor navonok koná predseda spoločenstva. Ak je na právny úkon ktorý robí Výbor predpísaná písomná forma, alebo je tento úkon vykonaný v písomnej forme, je potrebný podpis predsedu Spoločenstva a aspoň jedného ďalšieho člena Výboru zapísaného v registri pozemkových spoločenstiev príslušného obvodného lesného úradu.
- 3.5. Kontrolným orgánom partnera verejného sektora je podľa zmluvy o pozemkovom spoločenstve vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti Dozorná rada, ktorej členmi sú:
- a) Ján Ambróz, nar. 19.03.1954, trvale bytom Medze 496/19, 031 01 Liptovský Mikuláš, občan Slovenskej republiky;
  - b) Ing. Ján Ostrovský, nar. 27.06.1952, trvale bytom Palúčanská 231/8, 031 01 Liptovský Mikuláš, občan Slovenskej republiky;
  - c) Jozef Rojček, nar. 01.01.1955, trvale bytom Liptovská Sielnica 68, 032 23 Liptovská Sielnica, občan Slovenskej republiky.
- 3.6. Najvyšším orgánom partnera verejného sektora je Zhromaždenie, ktoré sa skladá zo všetkých členov spoločenstva. Každý člen spoločenstva má pri rozhodovaní o právach a povinnostiach taký počet hlasov, aký mu patrí podľa pomeru účasti člena spoločenstva na výkone práv a povinností. Zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov spoločenstva.
- 4. Verejný funkcionári podľa § 11 ods. 5 písm. c) ZRPVS a údaje podľa § 11 ods. 5 písm. d) ZRPVS**
- 4.1. Z dostupných dokumentov a z vyhlásenia konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora vyplýva, že súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora podľa § 4 ods. 3 písm. f) ZRPVS nie je žiadny verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike v zmysle článku 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z..

- 4.2. Z dostupných dokumentov vyplýva, že partner verejného sektora nie je partner verejného sektora podľa § 4 ods. 4 ZRPVS.

**5. Identifikácia konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora podľa § 11 ods. 2 ZRPVS**

- 5.1. Pri identifikácii konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora si oprávnená osoba zaobstarala všetky dostupné informácie, ktoré sa týkajú alebo môžu mať akýkoľvek vplyv na identifikáciu konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora.

- 5.2. Nakoľko partner verejného sektora je právnickou osobou, oprávnená osoba pri identifikácii konečných užívateľov výhod partnerov verejného sektora prihliadala na definíciu konečných užívateľov výhod uvedených v ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. a po posúdení všetkých dostupných dokumentov a všetkých relevantných skutočností vplývajúcich na kontrolu a ovládanie partnera verejného sektora resp. na hospodársky prospech z podnikateľskej a inej činnosti partnera verejného sektora oprávnená osoba identifikovala z dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou ako konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora nasledovné osoby:

- a) predseda: Milan Straka, nar. 09.03.1951, trvale bytom A. Škarvana 649/43, 033 01 Liptovský Hrádok, občan Slovenskej republiky;
- b) podpredseda: Ján Kuna, nar. 13.04.1957, trvale bytom Liptovská Sielnica 62, 032 23 Liptovská Sielnica, občan Slovenskej republiky;
- c) člen: Ing. Dušan Kmeť, nar. 21.03.1951, trvale bytom Sadová 4474/22, 036 01 Martin, občan Slovenskej republiky;
- d) člen: Jana Malíčková, nar. 26.08.1956, trvale bytom Liptovská Sielnica 148, 032 23 Liptovská Sielnica, občan Slovenskej republiky;
- e) člen: Milan Lukášik, nar. 09.08.1951, trvale bytom Brezová 487/3, 031 04 Liptovský Mikuláš, občan Slovenskej republiky;
- f) Ján Ambróz, nar. 19.03.1954, trvale bytom Medze 496/19, 031 01 Liptovský Mikuláš, občan Slovenskej republiky;
- g) Ing. Ján Ostrovský, nar. 27.06.1952, trvale bytom Palúčanská 231/8, 031 01 Liptovský Mikuláš, občan Slovenskej republiky;
- h) Jozef Rojček, nar. 01.01.1955, trvale bytom Liptovská Sielnica 68, 032 23 Liptovská Sielnica, občan Slovenskej republiky.

- 5.3. Údaje a totožnosť konečného užívateľa výhod boli oprávnenou osobou overené na základe dokladu totožnosti a overenia podoby osoby s podobou v jej doklade totožnosti.

## 6. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že tento verifikačný dokument bol vypracovaný v súlade so zákonom a tvorí prílohu k návrhu na zápis partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora.

Partner verejného sektora svojím podpisom potvrdzuje úplnosť, pravdivosť a správnosť vyššie uvedených údajov.

V L. SIELMACI dňa 31.7.2018

  
Milan Straka, predseda výboru

V L. SIELMACI dňa 31.7.2018

  
Ján Kuna, podpredseda výboru

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente sú pravdivé a zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V L. SIELMACI dňa 31.7.2018

  
Mgr. Ľubomír Urban, advokát