

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný v súlade s ust. § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon**“)

TAKTO:

Oprávnená osoba

Obchodné meno: **Juhás, Marják & Ferenci s. r. o.**
So sídlom: Mojmirova 12, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto
IČO: 50 164 988
Zapísaná v Obchodnom registri: Okresného súdu Košice I, Odd: Sro, vl. č. 38445/V
Konajúca osoba: JUDr. Ján Ferenci, advokát a konateľ
(ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

Partner verejného sektora

Obchodné meno: **CENTEX DS, spol. s r.o.**
So sídlom: Bratislavská 5608, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 46 191 461
DIČ: 2023279522
Zapísaná v Obchodnom registri: Okresného súdu Trnava, Odd: Sro, vl. č. 33054/T
Konajúca osoba: Ing. Ján Vrábek, Ing. Oto Bódis, konatelia
Konanie menom spoločnosti: Konatelia konajú v mene spoločnosti samostatne.

(ďalej len „**Partner**“ alebo „**Obchodná spoločnosť**“)

Dňa 10.07.2018 sa pred mňa ako Oprávnenú osobu dostavila mne osobne neznáma Obchodná CENTEX DS, spol. s r.o. a na vlastnú žiadosť jej konateľov a za prítomnosti jej spoločníkov, ma požiadala o vyhotovenie tohto verifikačného dokumentu.

Totožnosť fyzických osôb bola zistená a overená na základe predložených platných dokladov totožnosti: občianskych preukazov a to porovnaním skutočnej podoby fyzických osôb s ich podobou v dokladoch totožnosti.

Existencia právnickej osoby, jej vlastnícka a riadiaca štruktúra boli zistené a overené na základe predloženého platného výpisu z Obchodného registra a porovnaním údajov vo výpise z Obchodného registra s údajmi v dokladoch totožnosti fyzických osôb.

I. ODÔVODNENIE (§11 ods. 5 písm. a) Zákona)

Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečného užívateľa výhod na základe údajov vyplývajúcich z:

- výpisu Partnera z obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica
- dokladov totožnosti – občianskych preukazov
- zakladateľského dokumentu - spoločenskej zmluvy

Zo znenia § 27 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník vyplýva, že: „*zapísané údaje sú účinné voči tretím osobám odo dňa ich zverejnenia.*“

Z výpisu z obchodného registra Partnera vyplýva, že spoločníkmi Partnera sú:

Titul, meno a priezvisko: **Ing. Ján Vrábel'**

Narodený: 07.01.1972

Bytom: Majša 61, 979 01 Rimavská Sobota – Mojín

Štátna príslušnosť: SR

Výška vkladu: 2 500

Obchodný podiel vo výške: 50 %

a

Titul, meno a priezvisko: **Ing. Oto Bódis**

Narodený: 02.04.1971

Bytom: Čiližská Radvaň 384, 930 08 Čiližská Radvaň

Štátna príslušnosť: SR

Výška vkladu: 2 500

Obchodný podiel vo výške: 50 %

Oprávnená osoba sa oboznámila so znením spoločenskej zmluvy Partnera, ktorej obsah bol totožný s údajmi zapísanými v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava. Zo znenia spoločenskej zmluvy Partnera, ako aj z výpisu z obchodného registra súhlasne vyplýva rozsah práv a povinností voči Partnerovi. Zo spoločenskej zmluvy Partnera vyplýva, že počet hlasov spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania spoločnosti.

Vychádzajúc z princípov materiálnej publicity zakotvených v § 27 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, ako aj z toho, že **v priebehu identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera, pri vyhodnocovaní informácií** vyplývajúcich zo Spoločenskej zmluvy Obchodnej spoločnosti, výpisu z obchodného registra Obchodnej spoločnosti a dokladov totožnosti konečných užívateľov výhod, **neprišla Oprávnená osoba do styku so žiadnou informáciou, na podklade ktorej by sa mohla domnievať, že údaje zapísané v obchodnom registri neodzrkadľujú skutočný stav.**

Oprávnená osoba nemá zato, žeby vo vzťahu k Obchodnej spoločnosti mohli existovať iné fyzické osoby v zmysle ust. § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z.z., než osoby uvedené v čl. II. bode 1. nižšie.

Uvedený záver o konečnom užívateľovi výhod Partnera potvrdil aj Partner v čestnom vyhlásení.

II. VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA (§ 11 ods. 5 písm. b Zákona)

1. Vlastnícka štruktúra Partnera:

Spoločníkmi Partnera sú:

Titul, meno a priezvisko:	Ing. Ján Vrábel'
Narodený:	07.01.1972
Bytom:	Majša 61, 979 01 Rimavská Sobota – Mojín
Štátna príslušnosť:	SR
Výška vkladu:	2 500
Obchodný podiel vo výške:	50 %

Spoločník nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

a

Titul, meno a priezvisko:	Ing. Oto Bódis
Narodený:	02.04.1971
Bytom:	Čiližská Radvaň 384, 930 08 Čiližská Radvaň
Štátna príslušnosť:	SR
Výška vkladu:	2 500
Obchodný podiel vo výške:	50 %

Spoločník nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

2. Riadiaca štruktúra Partnera:

Z výpisu z obchodného registra vyplýva, že osobami oprávneným konať v mene Obchodnej spoločnosti sú:

Konateľmi Partnera:

Titul, meno a priezvisko: **Ing. Ján Vrábek**

Narodený: 07.01.1972

Bytom: Majša 61, 979 01 Rimavská Sobota – Mojín

Štátna príslušnosť: SR

Konateľ nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

Titul, meno a priezvisko: **Ing. Oto Bódis**

Narodený: 02.04.1971

Bytom: Čiližská Radvaň 384, 930 08 Čiližská Radvaň

Štátna príslušnosť: SR

Konateľ nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

Konatelia konajú v mene spoločnosti spoločne a podpisujú sa tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripoja svoj vlastnoručný podpis.

III. ZOZNAM VEREJNÝCH FUNKCIONÁRV (§11 ods. 5 písm. c) Zákona)

Oprávnená osoba nemá vedomosť o žiadnych verejných funkcionároch vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry Partnera.

IV. PREUKÁZANIE PODMIENOK PRE ZÁPIS VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU (§ 11 ods. 5 písm. d) Zákona)

V prípade Partnera nejde o subjekt v zmysle § 4 ods. 4 Zákona.

V. IDENTIFIKÁCIA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD

Titul, meno a priezvisko: **Ing. Ján Vrábek**

Narodený: 07.01.1972

Bytom: Rimavská Sobota – Mojín, Majša 61

Štátna príslušnosť: SR

Podiel na kontrole 50 %
a ovládání Obchodnej
spoločnosti a hlasovacích
právach Partnera:

Titul, meno a priezvisko: **Ing. Oto Bódis**
Narodený: 02.04.1971
Bytom: Čiližská Radvaň 384, 930 08 Čiližská Radvaň
Štátna príslušnosť: SR
Podiel na kontrole 50 %
a ovládání Obchodnej
spoločnosti a hlasovacích
právach Partnera:

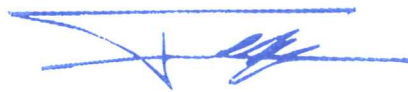
VI. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY (§ 11 ods. 5 písm. e) Zákona)

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú
ňou skutočne zistenému stavu.

Na základe zisteného stavu nie je Partner emitentom cenných papierov ani spoločnosťou, ktorú tento
emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi
podľa ust. § 4 ods. 4 Zákona.

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri vypracovaní tohto dokumentu postupovala nestranne, pri
zachovaní všetkej odbornej starostlivosti, ktorú bolo od nej v súlade s ust. § 11 ods. 4 Zákona možné
požadovať a ktorá bola v súlade s uvedeným ustanovením povinná dodržať, na základe čoho
vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Košiciach, dňa 10.07.2018



Juhás, Marján & Ferenci s. r. o.

Juhás, Marján & Ferenci s. r. o.
advokátska kancelária
Mojmírova 12, 040 01 Košice

JUDr. Ján Ferenci
advokát

zoznam advokátov SAK č. 6827

