

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný oprávnenou osobou v zmysle § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Oprávnená osoba: **AK Hmira, s.r.o.**
advokátska kancelária
so sídlom Obežná č. 8563/4, 010 08 Žilina
IČO: 50 075 624
DIČ: 2120167038
IČ DPH: SK2120167038
zapísaná v OR OS Žilina v odd.: Sro, vl.č.: 64645/L
za spoločnosť koná Mgr. Róbert Hmira, konateľ
zapísaná v zozname advokátov vedenom SAK pod č. 5151
e-mail: robert.hmira@karko.sk
bankové spojenie: č. ú.: IBAN SK27 0200 0000 0035 8659 7353
telefón: (+421) 41 5640116
fax: (+421) 41 5640117

(ďalej aj len „oprávnená osoba“)

Partner verejného sektora: **Urbárni spolumajitelia pozemkové spoločnosť Veličná**
so sídlom Námestie 163, 027 54 Veličná
IČO: 14225085
IČ DPH: 2020562137
DIČ: 2020562137
Zapísaní Okresným úradom Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor v registri
pozemkových spoločností Vl. č. R-1013/503
e-mail: urbarvelicna@stonline.sk

(ďalej aj len „partner verejného sektora“)

I.

Koneční užívatelia výhod.

Konečným užívateľom výhod právnickej osoby **Urbárni spolumajitelia pozemkové spoločnosť Veličná** v zmysle § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú nasledovné fyzické osoby:

1. **Miroslav Hvizdák**, Istebné 107, 027 53 Istebné, nar. 13.02.1950, št. občan SR, ktorý je predseda výboru spoločnosti,
2. **Ján Juraška**, Revišné 398, 027 54 Veličná, nar. 28.10.1978, št. občan SR, ktorý je štatutárny zástupca spoločnosti a člen výboru spoločnosti,
3. **Marta Bennárová**, Bohúňová 1098/7, 026 01 Dolný Kubín, nar. 29.06.1956, št. občan SR, ktorá je člen výboru spoločnosti,
4. **Ján Kubačka**, Jasenová 31, 026 01 Dolný Kubín, nar. 07.02.1948, št. občan SR, ktorý je člen výboru spoločnosti,
5. **Ján Lehotský**, Zochova 1128/57, 026 01 Dolný Kubín, nar. 06.04.1975, št. občan SR, ktorý je člen výboru spoločnosti,
6. **Ing. Miroslav Kluka**, Veličná 122, 027 54 Veličná, nar. 14.11.1960, št. občan SR, ktorý je člen výboru spoločnosti,
7. **Peter Jakoby**, Jasenová 142, 026 01 Dolný Kubín, nar. 08.03.1968, št. občan SR, ktorý je člen výboru spoločnosti.

II.

Odôvodnenie identifikácie konečného užívateľa výhod.

Oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod a overila identifikáciu konečného užívateľa výhod nasledovným postupom:

- Oprávnená overila aktuálne právnickej osoby Urbánni spolumajitelia pozemkové spoločenstvo Veličná zaobstaraním orig. výpisu z registra pozemkových spoločenstiev VI. č. R-1013/503 vedeného Okresným úradom Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor v registri zo dňa 22.01.2018 (*orig. výpis je súčasťou advokátskeho spisu*),
- Oprávnená osoba si zaobstarala aktuálne platnú Zmluvu o pozemkovom spoločenstve zo dňa 03.06.2014, schválenú zhromaždením spoluvlastníkov spoločnej nehnuteľnosti dňa 31.05.2014 a 03.06.2014 (*kópia Zmluvy o pozemkovom spoločenstve zo dňa 31.05.2014 je súčasťou advokátskeho spisu*), z ktorej vyplýva, že spoločnou nehnuteľnosťou sa rozumejú pozemky v k.ú. Veličná, Poruba Gecel, Žaškov a Revišné a tvoria spolu výmeru 1820 ha 41 árov a 55m² (z toho lesné pozemky 1.469,8230 ha, nepoľnohospodárske pozemky 41,2535 ha a poľnohospodárske pozemky 309,3390 ha), orgánmi spoločenstva sú a) zhromaždenie členov spoločenstva (vlastníci spoločnej nehnuteľnosti), b) výbor (7 členov, z nich sa volí predseda, predseda koná za výbor navonok, pre písomný právny úkon je potrebný podpis predsedu výboru a aspoň jedného člena výboru, v neprítomnosti predsedu výboru ho zastupuje poverený člen výboru zapísaný v registri), c) dozorná rada a d) iné orgány spoločenstva zriadené zmluvou o spoločenstve.
- Oprávnená osoba si zabezpečila aktuálny zoznam členov spoločenstva (spoluvlastníkov spoločnej nehnuteľnosti), z tohto vyplýva, že podielnikov je spolu 429 (z toho kompletne identifikovaných, resp. „známych“ 334), hlasy týchto sú podľa nimi vlastnených podielov určené na spolu 1.000 hlasov, pričom najväčší spoluvlastník má 37,19 hlasov, t. z. veľkosť tohto podielu na spoločnej nehnuteľnosti ale aj na právach člena spoločenstva je 3,719 % (výmera tohto podielu by tak predstavovala 676.970,85 m²). Ostatné podiely členov spoločenstva sú oba menšie. (*zoznam podielnikov zo dňa 23.05.2017 je súčasťou advokátskeho spisu*)
- Vzhľadom na uvedené oprávnená osoba ustálila, že niet subjektu, ktorý by mohol byť v zmysle § 6a ods. 1 písm. a zákona č. 297/2008 Z. z. konečným užívateľom výhod titulom priameho alebo nepriameho podielu na imaní alebo hlasovacích právach partnera verejného sektora (žiadny z identifikovaných spoluvlastníkov spoločnej nehnuteľnosti nemá viac ako 25 % hlasovacích práv/práva na hospodárskom prospechu/základnom imaní partnera verejného sektora a žiadny z podielnikov nemá neovláda partnera verejného sektora a ani sám nemá právo vymenovať, ustanoviť alebo odvolať štatutárny, riadiaci, kontrolný alebo dozorný orgán, či niektorého jeho člena), je potrebné považovať za konečných užívateľov výhod členov jej vrcholového manažmentu, t.j. členov výboru spoločenstva,
- Oprávnená osoba mala zo strany partnera verejného sektora predložený rozsudok KS Žilina č.k. 7Co/378/2016-172 z 22.3.2017 v spojení s opravným uznesením KS Žilina sp. zn.: 7Co/378/2016-181 z 19.04.2017 a rozsudkom OS Dolný Kubín č.k. 6C/9/2016-1122 z 10.08.2016, v zmysle ktorých je neplatné uznesenie č. 2 prijaté na riadnom valnom zhromaždení partnera verejného sektora dňa 24.10.2015, v zmysle ktorého boli za členov výboru zvolení p. Ing. Miroslav Kluka a Ing. Juraj Páltik. Z tohto dôvodu oprávnená osoba tieto osoby za riadnych členov výboru partnera verejného sektora nemohla považovať a za členov výboru partnera verejného sektora považovala iba p. Miroslava Hvizdáka, p. Jána Jurášku, p. Martu Bennárovú, p. Jána Kubačku a p. Jána Lehotského. (*rozsudok KS Žilina č.k. 7Co/378/2016-172 z 22.3.2017 v spojení s opravným uznesením KS Žilina sp. zn.: 7Co/378/2016-181 z 19.04.2017 a rozsudkom OS Dolný Kubín č.k. 6C/9/2016-1122 z 10.08.2016 je súčasťou advokátskeho spisu*).
- Oprávnená osoba si zabezpečila od partnera verejného predloženie OP p. **Miroslava Hvizdáka**, overenie identifikácie ktorého vykonala overením si jeho totožnosti z tohto občianskeho preukazu (*kópia OP Miroslava Hvizdáka je súčasťou advokátskeho spisu*),
- **Miroslav Hvizdák** osvedčil svoj podpis na čestnom prehlásení predloženom oprávnenej osoby pre účely zápisu partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora, týmto spôsobom bola zabezpečená identifikácia konečného užívateľa výhod ako aj spoľahlivo ustálený zisťovaný skutkový stav,
- **Miroslav Hvizdák** pred oprávnenou osobou čestne prehlásil, že:
 - a) všetky údaje zapísané o partnerovi verejného sektora v registri pozemkových spoločenstiev vedenom Okresným úradom Dolný Kubín pozemkový a lesný odbor, vl. č. R-1013/503 sú úplné, aktuálne a správne,
 - b) znenie Zmluvy o pozemkovom spoločenstve zo dňa 31.05.2014 je správne a úplné, toto znenie zmluvy o pozemkovom spoločenstve je aktuálne platné,
 - b) zoznam podielnikov je aktuálny, správny a platný,
 - c) neexistuje žiadny záväzkový alebo faktický vzťah medzi partnerom verejného sektora a treťou osobou, v zmysle ktorého by akýkoľvek majetkový alebo iný prospech partnera verejného sektora a/alebo jeho ktoréhokoľvek člena mal patriť akejkoľvek tretej osobe a ani neexistuje žiadny právny alebo faktický vzťah, v zmysle ktorého výkon rozhodovacích/hlasovacích/majetkových práv partnera verejného sektora patrí celkom alebo sčasti inej osobe ako v zozname podielnikov zapísaným osobám podľa tam uvedených podielov a aktuálne zapísaným členom výboru spoločenstva zapísaným v registri pozemkových spoločenstiev vedenom Okresným úradom Dolný Kubín pozemkový a lesný odbor, vl. č. R-1013/503, najmä neexistuje žiadna zmluva o tichom spoločenstve alebo iný typ zmluvy s obdobnými účinkami (mandátna zmluva, komisionárska

zmluva, zmluva o budúcej zmluve o tichom spoločenstve, zmluva o budúcej zmluve o prevode obchodného podielu atp.),

d) nevykonáva akúkoľvek verejnú funkciu v zmysle čl. IV tohto verifikačného dokumentu.

(čestné vyhlásenie Miroslava Hvizdáka je súčasťou advokátskeho spisu)

- Oprávnená osoba si zabezpečila od partnera verejného predloženie OP p. **Jána Jurašku**, overenie identifikácie ktorého vykonala overením si jeho totožnosti z tohto občianskeho preukazu (*kópia OP Jána Jurašku je súčasťou advokátskeho spisu*),
- **Ján Juraška** osvedčil svoj podpis na čestnom prehlásení predloženom oprávnenej osoby pre účely zápisu partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora, týmto spôsobom bola zabezpečená identifikácia konečného užívateľa výhod ako aj spoľahlivo ustálený zisťovaný skutkový stav,
- **Ján Juraška** pred oprávnenou osobou čestne prehlásil, že:
 - a) všetky údaje zapísané o partnerovi verejného sektora v registri pozemkových spoločenstiev vedenom Okresným úradom Dolný Kubín pozemkový a lesný odbor, vl. č. R-1013/503 sú úplné, aktuálne a správne,
 - b) znenie Zmluvy o pozemkovom spoločenstve zo dňa 31.05.2014 je správne a úplné, toto znenie zmluvy o pozemkovom spoločenstve je aktuálne platné,
 - b) zoznam podielnikov je aktuálny, správny a platný,
 - c) neexistuje žiadny záväzkový alebo faktický vzťah medzi partnerom verejného sektora a treťou osobou, v zmysle ktorého by akýkoľvek majetkový alebo iný prospech partnera verejného sektora a/alebo jeho ktoréhokoľvek člena mal patriť akejkoľvek tretej osobe a ani neexistuje žiadny právny alebo faktický vzťah, v zmysle ktorého výkon rozhodovacích/hlasovacích/majetkových práv partnera verejného sektora patrí celkom alebo sčasti inej osobe ako v zozname podielnikov zapísaným osobám podľa tam uvedených podielov a aktuálne zapísaným členom výboru spoločenstva zapísaným v registri pozemkových spoločenstiev vedenom Okresným úradom Dolný Kubín pozemkový a lesný odbor, vl. č. R-1013/503, najmä neexistuje žiadna zmluva o tichom spoločenstve alebo iný typ zmluvy s obdobnými účinkami (mandátna zmluva, komisionárska zmluva, zmluva o budúcej zmluve o tichom spoločenstve, zmluva o budúcej zmluve o prevode obchodného podielu atp.),
 - d) nevykonáva akúkoľvek verejnú funkciu v zmysle čl. IV tohto verifikačného dokumentu.*(čestné vyhlásenie Jána Jurašku je súčasťou advokátskeho spisu)*
- Oprávnená osoba si zabezpečila od partnera verejného predloženie OP p. **Marty Bennárovej**, overenie identifikácie ktorého vykonala overením si jeho totožnosti z tohto občianskeho preukazu (*kópia OP Marty Bennárovej je súčasťou advokátskeho spisu*),
- **Marta Bennárová** osvedčila svoj podpis na čestnom prehlásení predloženom oprávnenej osoby pre účely zápisu partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora, týmto spôsobom bola zabezpečená identifikácia konečného užívateľa výhod ako aj spoľahlivo ustálený zisťovaný skutkový stav,
- **Marta Bennárová** pred oprávnenou osobou čestne prehlásila, že:
 - a) všetky údaje zapísané o partnerovi verejného sektora v registri pozemkových spoločenstiev vedenom Okresným úradom Dolný Kubín pozemkový a lesný odbor, vl. č. R-1013/503 sú úplné, aktuálne a správne,
 - b) znenie Zmluvy o pozemkovom spoločenstve zo dňa 31.05.2014 je správne a úplné, toto znenie zmluvy o pozemkovom spoločenstve je aktuálne platné,
 - b) zoznam podielnikov je aktuálny, správny a platný,
 - c) neexistuje žiadny záväzkový alebo faktický vzťah medzi partnerom verejného sektora a treťou osobou, v zmysle ktorého by akýkoľvek majetkový alebo iný prospech partnera verejného sektora a/alebo jeho ktoréhokoľvek člena mal patriť akejkoľvek tretej osobe a ani neexistuje žiadny právny alebo faktický vzťah, v zmysle ktorého výkon rozhodovacích/hlasovacích/majetkových práv partnera verejného sektora patrí celkom alebo sčasti inej osobe ako v zozname podielnikov zapísaným osobám podľa tam uvedených podielov a aktuálne zapísaným členom výboru spoločenstva zapísaným v registri pozemkových spoločenstiev vedenom Okresným úradom Dolný Kubín pozemkový a lesný odbor, vl. č. R-1013/503, najmä neexistuje žiadna zmluva o tichom spoločenstve alebo iný typ zmluvy s obdobnými účinkami (mandátna zmluva, komisionárska zmluva, zmluva o budúcej zmluve o tichom spoločenstve, zmluva o budúcej zmluve o prevode obchodného podielu atp.),
 - d) nevykonáva akúkoľvek verejnú funkciu v zmysle čl. IV tohto verifikačného dokumentu.*(čestné vyhlásenie Marty Bennárovej je súčasťou advokátskeho spisu)*
- Oprávnená osoba si zabezpečila od partnera verejného predloženie OP p. **Jána Kubačku**, overenie identifikácie ktorého vykonala overením si jeho totožnosti z tohto občianskeho preukazu (*kópia OP Jána Kubačku je súčasťou advokátskeho spisu*),
- **Ján Kubačka** osvedčil svoj podpis na čestnom prehlásení predloženom oprávnenej osoby pre účely zápisu partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora, týmto spôsobom bola zabezpečená identifikácia konečného užívateľa výhod ako aj spoľahlivo ustálený zisťovaný skutkový stav,
- **Ján Kubačka** pred oprávnenou osobou čestne prehlásil, že:

- a) všetky údaje zapísané o partnerovi verejného sektora v registri pozemkových spoločenstiev vedenom Okresným úradom Dolný Kubín pozemkový a lesný odbor, vl. č. R-1013/503 sú úplné, aktuálne a správne,
 - b) znenie Zmluvy o pozemkovom spoločenstve zo dňa 31.05.2014 je správne a úplné, toto znenie zmluvy o pozemkovom spoločenstve je aktuálne platné,
 - b) zoznam podielnikov je aktuálny, správny a platný,
 - c) neexistuje žiadny záväzkový alebo faktický vzťah medzi partnerom verejného sektora a treťou osobou, v zmysle ktorého by akýkoľvek majetkový alebo iný prospech partnera verejného sektora a/alebo jeho ktoréhokoľvek člena mal patriť akejkoľvek tretej osobe a ani neexistuje žiadny právny alebo faktický vzťah, v zmysle ktorého výkon rozhodovacích/hlasovacích/majetkových práv partnera verejného sektora patrí celkom alebo sčasti inej osobe ako v zozname podielnikov zapísaným osobám podľa tam uvedených podielov a aktuálne zapísaným členom výboru spoločenstva zapísaným v registri pozemkových spoločenstiev vedenom Okresným úradom Dolný Kubín pozemkový a lesný odbor, vl. č. R-1013/503, najmä neexistuje žiadna zmluva o tichom spoločenstve alebo iný typ zmluvy s obdobnými účinkami (mandátna zmluva, komisionárska zmluva, zmluva o budúcej zmluve o tichom spoločenstve, zmluva o budúcej zmluve o prevode obchodného podielu atp.),
 - d) nevykonáva akúkoľvek verejnú funkciu v zmysle čl. IV tohto verifikačného dokumentu.
- (čestné vyhlásenie Jána Kubačku je súčasťou advokátskeho spisu)*

- **Ing. Miroslav Kluka** osvedčil svoj podpis na čestnom prehlásení predloženom oprávnenej osobe pre účely zápisu partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora, týmto spôsobom bola zabezpečená identifikácia konečného užívateľa výhod ako aj spoľahlivo ustálený zisťovaný skutkový stav,

- **Ing. Miroslav Kluka** pred oprávnenou osobou čestne prehlásil, že:

- a) všetky údaje zapísané o partnerovi verejného sektora v registri pozemkových spoločenstiev vedenom Okresným úradom Dolný Kubín pozemkový a lesný odbor, vl. č. R-1013/503 sú úplné, aktuálne a správne,
- b) znenie Zmluvy o pozemkovom spoločenstve zo dňa 31.05.2014 je správne a úplné, toto znenie zmluvy o pozemkovom spoločenstve je aktuálne platné,
- b) zoznam podielnikov je aktuálny, správny a platný,
- c) neexistuje žiadny záväzkový alebo faktický vzťah medzi partnerom verejného sektora a treťou osobou, v zmysle ktorého by akýkoľvek majetkový alebo iný prospech partnera verejného sektora a/alebo jeho ktoréhokoľvek člena mal patriť akejkoľvek tretej osobe a ani neexistuje žiadny právny alebo faktický vzťah, v zmysle ktorého výkon rozhodovacích/hlasovacích/majetkových práv partnera verejného sektora patrí celkom alebo sčasti inej osobe ako v zozname podielnikov zapísaným osobám podľa tam uvedených podielov a aktuálne zapísaným členom výboru spoločenstva zapísaným v registri pozemkových spoločenstiev vedenom Okresným úradom Dolný Kubín pozemkový a lesný odbor, vl. č. R-1013/503, najmä neexistuje žiadna zmluva o tichom spoločenstve alebo iný typ zmluvy s obdobnými účinkami (mandátna zmluva, komisionárska zmluva, zmluva o budúcej zmluve o tichom spoločenstve, zmluva o budúcej zmluve o prevode obchodného podielu atp.),
- d) nevykonáva akúkoľvek verejnú funkciu v zmysle čl. IV tohto verifikačného dokumentu.

(čestné vyhlásenie Ing. Miroslava Kluka je súčasťou advokátskeho spisu)

- **Peter Jakoby** osvedčil svoj podpis na čestnom prehlásení predloženom oprávnenej osobe pre účely zápisu partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora, týmto spôsobom bola zabezpečená identifikácia konečného užívateľa výhod ako aj spoľahlivo ustálený zisťovaný skutkový stav,

- **Peter Jakoby** pred oprávnenou osobou čestne prehlásil, že:

- a) všetky údaje zapísané o partnerovi verejného sektora v registri pozemkových spoločenstiev vedenom Okresným úradom Dolný Kubín pozemkový a lesný odbor, vl. č. R-1013/503 sú úplné, aktuálne a správne,
- b) znenie Zmluvy o pozemkovom spoločenstve zo dňa 31.05.2014 je správne a úplné, toto znenie zmluvy o pozemkovom spoločenstve je aktuálne platné,
- b) zoznam podielnikov je aktuálny, správny a platný,
- c) neexistuje žiadny záväzkový alebo faktický vzťah medzi partnerom verejného sektora a treťou osobou, v zmysle ktorého by akýkoľvek majetkový alebo iný prospech partnera verejného sektora a/alebo jeho ktoréhokoľvek člena mal patriť akejkoľvek tretej osobe a ani neexistuje žiadny právny alebo faktický vzťah, v zmysle ktorého výkon rozhodovacích/hlasovacích/majetkových práv partnera verejného sektora patrí celkom alebo sčasti inej osobe ako v zozname podielnikov zapísaným osobám podľa tam uvedených podielov a aktuálne zapísaným členom výboru spoločenstva zapísaným v registri pozemkových spoločenstiev vedenom Okresným úradom Dolný Kubín pozemkový a lesný odbor, vl. č. R-1013/503, najmä neexistuje žiadna zmluva o tichom spoločenstve alebo iný typ zmluvy s obdobnými účinkami (mandátna zmluva, komisionárska zmluva, zmluva o budúcej zmluve o tichom spoločenstve, zmluva o budúcej zmluve o prevode obchodného podielu atp.),
- d) nevykonáva akúkoľvek verejnú funkciu v zmysle čl. IV tohto verifikačného dokumentu.

(čestné vyhlásenie Petra Jakobyho je súčasťou advokátskeho spisu)

- Člen výboru spoločenstva a konečný užívateľ výhod p. **Ján Lehotský** odmietol poskytnúť oprávnenej osobe identifikačný preukaz osvedčujúci totožnosť tejto osoby a overujúci konečného užívateľa výhod. Súčasne p. Ján Lehotský odmietol dať čestné prehlásenie ohľadom skutočností, ktoré oprávnená osoba požadovala od jednotlivých členov výboru spoločenstva (vyššie uvedené). Podľa informácií od partnera verejného sektora je tento postoj p. Jána Lehotského podmienený faktom, že tento sa subjektívne nepovažuje za člena výboru spoločenstva, aj keď formálne sa svojho členstva vo výbore nevzdal a neexistuje ani žiaden právom aprobovaný titul, v zmysle ktorého by mu malo členstvo vo výbore spoločenstva zaniknúť.

Keďže takýto postoj niektorého konečného užívateľa výhod, ktorého postavenie vyplýva zo zákona, nemožno vylúčiť, oprávnená osoba má za to, že je jej povinnosťou s odbornou starostlivosťou aj napriek uvedenému situáciu partnera verejného sektora objektívne vyhodnotiť s poukazom na listiny, ktoré sú dané jej k dispozícii od spolupracujúcich konečných užívateľov ako aj verejne dostupné informácie a tento stav vo verifikačnom dokumente pravdivo a úplne popísať, čím sa dosiahne naplnenie účelu zákona, t.z. zápis partnera verejného sektora (nie je možné, aby iba pre nespoluprácu jedného z konečných užívateľov výhod nebolo možné zápis vykonať), pravdivé opísanie všetkých rozhodných skutočností a na ich základe uvedenie osôb, ktorým svedčí v zmysle zákona postavenie konečného užívateľa výhod.

V zmysle uvedeného tak:

- oprávnená osoba považuje p. **Jána Lehotského**, Zochova 1128/57, 026 01 Dolný Kubín, nar. 06.04.1975, št. občan SR za konečného užívateľa výhod, nakoľko tento je členom výboru spoločenstva (ako bolo preukázané výpisom z registra pozemkových spoločenstiev VI. č. R-1013/503 vedeného Okresným úradom Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor v registri, oprávnená osoba pritom nezistila vôbec žiaden dôvod pre záver, že p. Ján Lehotský nie je členom výboru (v tomto bode oprávnená osoba vychádzala zo zápisnice zo zhromaždenia členov spoločenstva z 24.10.2015 – súčasť advokátskeho spisu),
- oprávnená osoba overila identifikáciu p. **Jána Lehotského**, Zochova 1128/57, 026 01 Dolný Kubín, nar. 06.04.1975, št. občan SR podľa údajov v registri pozemkových spoločenstiev VI. č. R-1013/503 vedeného Okresným úradom Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor v registri, tieto neboli žiadnym oprávnenej osobe známym dokumentom spochybnené,
- oprávnená osoba sa prostredníctvom verejných zdrojov pokúsila zistiť, či p. Ján Lehotský nie je verejným funkcionárom v zmysle čl. IV tohto verifikačného dokumentu, avšak takáto skutočnosť zistená nebola,
- vzhľadom na to, že ostatní členovia výboru spoločenstva poznajú p. **Jána Lehotského**, Zochova 1128/57, 026 01 Dolný Kubín, nar. 06.04.1975, št. občan SR, oprávnená osoba verifikovala skutočnosť, že tento podľa ich vedomostí nie je verejným funkcionárom v zmysle čl. IV tohto verifikačného dokumentu a jeho identifikačné údaje sú správne uvedené.

III.

Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora.

Oprávnená osoba uvádza vlastnícku štruktúru partnera verejného sektora:

Vlastnícku štruktúru partnera verejného sektora tvoria členovia spoločenstva, týmito sú všetci vlastníci spoločnej nehnuteľnosti. Spoločnou nehnuteľnosťou sa rozumie v zmysle Zmluvy o pozemkovom spoločenstve z 31.05.2014 pozemky v k.ú. Veličná, Poruba Gecel, Žaškov a Revišné a tvoria spolu výmeru 1820 ha 41 árov a 55m² (z toho lesné pozemky 1.469,8230 ha, nepoľnohospodárske pozemky 41,2535 ha a poľnohospodárske pozemky 309,3390 ha). Podľa zoznamu podielnikov (členov) pozemkového spoločenstva je spoluvlastníkom spoločnej nehnuteľnosti spolu 429 osôb a vlastní spolu nehnuteľnosti o výmere 18.204.042,7 m². Z týchto je známych vlastníkov spolu 334, pričom títo sú spoluvlastníkmi 17.205.982,5 m² spoločnej nehnuteľnosti. Ostatní podielníci nie sú známi a s ich podielmi podľa zmluvy nakladá Slovenský pozemkový fond. Najväčší spoluvlastník vlastní podiel zodpovedajúci 676.970,85 m² a veľkosť jeho pomeru účasti člena spoločenstva na výkone práv a povinností vyplývajúcich z členstva v spoločenstve (obdobu majetkových práv) predstavuje 3,719 %. Ostatné podiely členov spoločenstva sú oba menšie (t.j. v intervale od 0,001 % do 3,719 %).

Oprávnená osoba uvádza riadiacu štruktúru partnera verejného sektora:

Za partnera verejného sektora koná výbor, ktorý je v zmysle Zmluvy o pozemkovom spoločenstve z 31.05.2014 výkonným a štatutárnym orgánom spoločenstva. Za výbor navonok koná predseda, pre písomný právny úkon je potrebný podpis predsedu výboru a aspoň jedného člena výboru, v neprítomnosti predsedu výboru ho zastupuje poverený člen výboru zapísaný v registri.

Členmi výboru sú nasledovné fyzické osoby:

1. **Miroslav Hvizdák**, Istebné 107, 027 53 Istebné, nar. 13.02.1950, št. občan SR, ktorý je predseda výboru spoločenstva,

2. **Ján Juraška**, Revišné 398, 027 54 Veličná, nar. 28.10.1978, št. občan SR, ktorý je štatutárny zástupca spoločenstva a člen výboru spoločenstva, ide teda o osobu zapísanú v registri, ktorá zastupuje predsedu výboru v jeho neprítomnosti,
3. **Marta Bennárová**, Bohúňová 1098/7, 026 01 Dolný Kubín, nar. 29.06.1956, št. občan SR, ktorá je člen výboru spoločenstva,
4. **Ján Kubačka**, Jasenová 31, 026 01 Dolný Kubín, nar. 07.02.1948, št. občan SR, ktorý je člen výboru spoločenstva,
5. **Ján Lehotský**, Zochova 1128/57, 026 01 Dolný Kubín, nar. 06.04.1975, št. občan SR, ktorý je člen výboru spoločenstva,
6. **Ing. Miroslav Kluka**, Veličná 122, 027 54 Veličná, nar. 14.11.1960, št. občan SR, ktorý je člen výboru spoločenstva,
7. **Peter Jakoby**, Jasenová 142, 026 01 Dolný Kubín, nar. 08.03.1968, št. občan SR, ktorý je člen výboru spoločenstva.

IV.

Údaje v zmysle § 4 ods. 3 písm. f. zákona č. 315/2016 Z. z..

Oprávnená osoba uvádza, že:

- **Miroslav Hvizdák**, Istebné 107, 027 53 Istebné, nar. 13.02.1950, št. občan SR, ktorý je predseda výboru spoločenstva,
- **Ján Juraška**, Revišné 398, 027 54 Veličná, nar. 28.10.1978, št. občan SR, ktorý je štatutárny zástupca spoločenstva a člen výboru spoločenstva,
- **Marta Bennárová**, Bohúňová 1098/7, 026 01 Dolný Kubín, nar. 29.06.1956, št. občan SR, ktorá je člen výboru spoločenstva,
- **Ján Kubačka**, Jasenová 31, 026 01 Dolný Kubín, nar. 07.02.1948, št. občan SR, ktorý je člen výboru spoločenstva,
- **Ján Lehotský**, Zochova 1128/57, 026 01 Dolný Kubín, nar. 06.04.1975, št. občan SR, ktorý je člen výboru spoločenstva,
- **Ing. Miroslav Kluka**, Veličná 122, 027 54 Veličná, nar. 14.11.1960, št. občan SR, ktorý je člen výboru spoločenstva,
- **Peter Jakoby**, Jasenová 142, 026 01 Dolný Kubín, nar. 08.03.1968, št. občan SR, ktorý je člen výboru spoločenstva.

nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike, to znamená, že nevykonáva funkciu:

- a) prezidenta Slovenskej republiky,
- b) poslancov Národnej rady Slovenskej republiky,
- c) členov vlády Slovenskej republiky,
- d) vedúcich ústredných orgánov štátnej správy, ktorí nie sú členmi vlády Slovenskej republiky,
- e) sudcov Ústavného súdu Slovenskej republiky,
- f) predsedu a podpredsedu Najvyššieho súdu Slovenskej republiky,
- g) členov Súdnej rady Slovenskej republiky,
- h) generálneho prokurátora Slovenskej republiky,
- i) verejného ochrancu práv,
- j) predsedu a podpredsedov Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky,
- k) štátnych tajomníkov,
- l) náčelníka Generálneho štábu ozbrojených síl Slovenskej republiky,
- m) riaditeľa Slovenskej informačnej služby,
- n) členov Bankovej rady Národnej banky Slovenska,
- o) starostov obcí,
- p) poslancov mestských zastupiteľstiev a poslancov zastupiteľstiev mestských častí v Bratislave a v Košiciach,
- q) predsedov vyšších územných celkov,
- r) poslancov zastupiteľstiev vyšších územných celkov,
- s) rektorov verejných vysokých škôl,
- t) predsedu a podpredsedu Úradu na ochranu osobných údajov,
- u) štatutárneho orgánu alebo členov štatutárneho orgánu verejnoprávnej televízie a verejnoprávneho rozhlasu,
- v) štatutárneho orgánu alebo členov štatutárneho orgánu Sociálnej poisťovne a Všeobecnej zdravotnej poisťovne,
- w) generálneho riaditeľa Tlačovej agentúry Slovenskej republiky,
- x) členov Rady pre vysielanie a retransmisiiu a riaditeľa jej kancelárie,
- y) členov regulačnej rady,
- z) predsedu Telekomunikačného úradu Slovenskej republiky,
- za) predsedu Poštového úradu,

- zb) štatutárneho orgánu alebo členov štatutárneho orgánu obchodných spoločností so stopercentnou majetkovou účasťou štátu,
- zc) riaditeľa štátneho podniku a členov dozornej rady štátneho podniku, ktorých do funkcie ustanovuje štát, a
- zd) členov Rady Slovenskej televízie a členov Rady Slovenského rozhlasu,
- ze) generálneho riaditeľa Daňového riaditeľstva Slovenskej republiky,
- zf) predsedu správnej rady Ústavu pamäti národa,
- zg) generálneho riaditeľa Železníc Slovenskej republiky,
- zh) členov štatutárneho orgánu Exportno-importnej banky Slovenskej republiky,
- zi) predsedu Úradu pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou,
- zj) členov výkonného výboru Fondu národného majetku Slovenskej republiky,
- zk) predsedu a podpredsedu Poštového regulačného úradu.

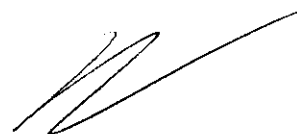
Oprávnená osoba teda vzhľadom na vyššie uvedené uvádza, že súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora - Urbárni spolumajitelia pozemkové spoločenstvo Veličná nie sú žiadni verejní funkcionári a preto nie je možné do registra zapísať ich zoznam v zmysle § 4 ods. 3 písm. f. zákona č. 315/2016 Z. z..

V.

Vyhlasenie oprávnenej osoby.

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú oprávnenou osobou zistenému stavu.

V Žiline dňa 26.01.2018



oprávnená osoba
AK Hmira, s.r.o.
advokátska kancelária
za spoločnosť koná Mgr. Róbert Hmira, konateľ