

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

(ďalej len „Verifikačný dokument“)

vyhotovený dňa 13.12.2017

v zmysle ust. § 11 ods. 5 Zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoRPVS“)

I.

Partner verejného sektora

UK Rent s.r.o.

so sídlom: Komárňanská cesta 13, 940 43 Nové Zámky

IČO: 47236281

DIČ: 2023374812

IČ DPH: SK2023374812

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra

Odd.: Sro., Vložka č.: 31924/N

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

IBAN: SK24 1100 0000 0029 2587 6644

Email: uhrin@ukrent.sk

(ďalej len „PVS“)

II.

Oprávnená osoba, ktorá vyhotovila verifikačný dokument

JUDr. Peter Šulai, notár

M. R. Štefánika 14, 940 01 Nové Zámky, Slovenská republika

IČO: 42041970

DIČ: 1043051262

IČ DPH: 1043051262

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., IBAN: SK70 5600 0000 0039 2916 9001

Email: peter.sulai@notar.sk

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

III.

Opis informácií a postupu, na základe ktorých bol identifikovaný alebo overený koncový užívateľ výhod vo vzťahu k PVS

1. Východiskové informácie a podklady zabezpečené Oprávnenou osobou:

PVS pre Oprávnenú osobu, na základe žiadosti Oprávnenej osoby a po poučení Oprávnenou osobou poskytol dňa 20.10.2017 prvotné základné informácie od PVS pre Oprávnenú osobu.

2. Za účelom identifikácie koncového užívateľa výhod boli Oprávnenou osobu zabezpečené nasledovné dokumenty, podklady a informácie:

- Výpis z obchodného registra PVS, vydaný dňa 13.12.2017, číslo el-72810/2017/N
- Úplný internetový výpis PVS z obchodného registra zo dňa 13.12.2017

- Úplne znenie zakladateľskej listiny PVS zo dňa 18.04.2012,
- Výpis z obchodného registra spoločníka PVS - spoločnosti Alesta one, SE
- Stanovy spoločníka PVS - spoločnosti Alesta one, SE
- Čestné vyhlásenie PVS zo dňa 13.12.2017 (*ďalej len „Čestné vyhlásenie PVS“*)
- Čestné vyhlásenie spoločníka PVS zo dňa 13.12.2017 (*ďalej len „Čestné vyhlásenie Spoločníka“*)
- Čestné vyhlásenie akcionára 1/ - Ing Pavla Uhrina zo dňa 13.12.2017 (*ďalej len „Čestné vyhlásenie Akcionára“*)
- Schválená ročná účtovná závierka PVS za rok 2016
- Občianske preukazy akcionárov Spoločníka PVS
- Výpisy z účtu PVS vedeného v peňažnom ústave Tatra banka, a.s, pobočka zahraničnej banky za tri predchádzajúce mesiace
- Informácie z ďalších korporátnych dokumentov preštudovaných Oprávnenou osobou
- Informácie zistené lustráciou vo verejne dostupných databázach zameraných na vlastnícke a riadiace štruktúry a prepojenie subjektov (www.foaf.sk, www.flnstat.sk, www.google.sk, www.orsr.sk)

3. Oprávnenou osobu zistené skutočnosti z podkladov a informácií podľa bodu 1. a 2. tohto článku

3a. Základné imanie PVS a jeho členenie

Z výpisu z obchodného registra PVS a zo Zakladateľskej listiny PVS vyplýva, že základné imanie PVS je vo výške 5.000,- Eur a je tvorené výlučne peňažným vkladom jediného spoločníka a bolo splatené v celom rozsahu.

3b. Vlastnícka štruktúra PVS

Z výpisu z obchodného registra PVS a zo Zakladateľskej listiny PVS vyplýva, že vlastnícka štruktúra PVS je nasledovná:

Spoločník:

Spoločnosť Alesta one, SE

Sídlo: Moravská 1687/34, Praha 2- Vinohrady, 120 00, Česká republika

Identifikačné číslo: 242 13 110

zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, oddiel H, vložka 532 so zapísaným a splateným základným imaním vo výške 120.000,-Eur

vklad: 5000 Eur (peňažný) t.j. 100% základného imania

obchodný podiel v PVS: 100 %

počet hlasov na VZ: 100%

ďalej tiež ako „Spoločník “

ktorého vlastnícka štruktúra je nasledovná:

Akcionár 1/:

Ing. Pavol Uhrin nar. 07.08.1956, bytom Gúgska 5780/50, 940 54 Nové Zámky, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky

počet akcií: 19

menovitá hodnota jednej akcie: 6000,-Eur

podiel na základnom imaní: 95 % čo činí 114.000,-Eur

právo na podiel na zisku Spoločníka PVS, podiel na likvidačnom zostatku Spoločníka PVS a vyrovnací podiel: 95%

Nepriamy podiel na zisku PVS, podiel na likvidačnom zostatku PVS a vyrovnací podiel v PVS: 95 %

Akcionár 2/:

Ing. Pavol Uhrin nar. 29.11.1982, bytom Gúgska 5780/50, Nové Zámky, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky

počet akcií: 1

menovitá hodnota jednej akcie: 6000,-Eur

podiel na základnom imaní: 5 % čo činí 6.000,-Eur

právo na podiel na zisku Spoločníka PVS, podiel na likvidačnom zostatku Spoločníka PVS a vyrovnací podiel: 5%

Nepriamy podiel na zisku PVS, podiel na likvidačnom zostatku PVS a vyrovnací podiel v PVS: 5 %

3c. Kontrola priameho alebo nepriameho podielu alebo ich súčtu najmenej 25% hlasovacích práv v PVS

- Zo Zakladateľskej listiny PVS vyplýva, že:
 - a) valné zhromaždenie PVS je schopné uznávať sa, ak sú prítomní spoločníci, ktorí majú aspoň polovicu (1/2) všetkých hlasov, každý spoločník má jeden hlas na každé 1,-Eur jeho vkladu do základného imania
 - b) na prijatie uznesenia valného zhromaždenia postačuje jednoduchá väčšina prítomných spoločníkov ak zákon alebo Spoločenská zmluva nevyžaduje vyšší počet hlasov, v kvalifikovaných otázkach je potrebná 2/3 väčšina všetkých hlasov spoločníkov spoločnosti.
 - c) Ak má spoločnosť jediného spoločníka, vykonáva tento pôsobnosť valného zhromaždenia.

3d. Právo na ustanovenie štatutárneho, riadiaceho, dozorného alebo kontrolného orgánu PVS

- Zo Zakladateľskej listiny PVS vyplýva, že orgánmi spoločnosti sú valné zhromaždenie a konatelia.
 - a) Konateľ je štatutárnym orgánom spoločnosti, rozhoduje o všetkých záležitostiach, ktoré nie sú podľa zakladateľskej listiny, zákona alebo rozhodnutie valného zhromaždenia vyhradené na rozhodnutie valnému zhromaždeniu, je menovaný valným zhromaždením PVS (resp. jediným Spoločníkom PVS vykonávajúcim pôsobnosť VZ)
 - b) Iné riadiace a dozorné orgány než konateľ a valné zhromaždenie v PVS nepôsobia.
- Z čestného vyhlásenia Spoločníka vyplýva, že Spoločník nie je viazaný žiadnymi záväzkami, týkajúcimi sa spôsobu výkonu práva ustanovovať alebo odvolávať štatutárny orgán, riadiaci, kontrolný či iný orgán PVS alebo ich členov;

3e. Právo na hospodársky prospech z podnikania alebo inej činnosti PVS podľa korporátnych dokumentov PVS

- Zo Zakladateľskej listiny vyplýva, že:
 - a) Spoločník má právo na hospodársky prospech z činnosti PVS (právo na podiel na zisku, na vyrovnací podiel, na podiel na likvidačnom zostatku PVS) vo výške 100 %.
 - aa) Akcionár 1/ má právo na hospodársky prospech z činnosti PVS (právo na podiel na zisku, na vyrovnací podiel, na podiel na likvidačnom zostatku PVS) vo výške 95%.
 - ab) Akcionár 2/ má právo na hospodársky prospech z činnosti PVS (právo na podiel na zisku, na vyrovnací podiel, na podiel na likvidačnom zostatku PVS) vo výške 5%.
- Z čestného vyhlásenia Spoločníka a zo Zakladateľskej listiny PVS vyplýva, že práva Spoločníka na príslušný podiel na hospodárskom prospechu z činnosti PVS v zmysle Zakladateľskej listiny PVS prináležia len tomuto Spoločníkovi, ktorý ich drží a vykonáva vo svojom mene, na svoj účet a Spoločník nie je povinný vydať ani postúpiť predmetný hospodársky prospech žiadnej inej osobe okrem akcionárov;
- Z čestného vyhlásenia Akcionára 1/ a Akcionára 2/ a zo Stanov Spoločníka PVS vyplýva, že práva Akcionára 1/ a Akcionára 2/ na príslušný podiel na hospodárskom prospechu z činnosti PVS v zmysle Stanov Spoločníka PVS prináležia len Akcionárovi 1/ a Akcionárovi 2/, ktorí ich držia a vykonávajú vo svojom mene, na svoj účet a nie sú povinní vydať ani postúpiť predmetný hospodársky prospech žiadnej inej osobe
- Z čestného prehlásenia PVS vyplýva, že PVS nie je viazaný voči akejkoľvek inej osobe než sú jej spoločníci, žiadnymi záväzkami, týkajúcimi sa práva na hospodársky prospech z podnikania či inej činnosti PVS.

3f. Práva iných osôb na hospodársky prospech z podnikania alebo inej činnosti PVS

Z čestného vyhlásenia akcionára 1/ a akcionára 2/ Spoločníka PVS, z výpisov z podnikateľského účtu PVS a účtovnej závierky vyplýva, že neexistujú žiadne tretie osoby, napr. tichý spoločníci, komisionárske vzťahy, práva zamestnancov či iných osôb na podiel na zisku, tejto skutočnosti nenasvedčujú ani finančné operácie na účte PVS, ani to nevyplýva zo žiadneho dokumentu spoločnosti poskytnutého oprávnenej osobe k nahliadnutiu.

3g. Iné spôsoby ovládania PVS

- Z čestného vyhlásenia PVS vyplýva, že:
 - a) PVS vykonáva všetku svoju činnosť vo vlastnom mene a na vlastný účet,
 - b) PVS nie je ovládaný iným spôsobom ako prostredníctvom výkonu hlasovacích práv spoločníkov PVS na valnom zhromaždení PVS (resp. Spoločníka vykonávajúceho pôsobnosť VZ)
 - c) právo kreovať a ustanovovať štatutárny, riadiaci, kontrolný orgán PVS a ich členov prináleží len valnému zhromaždeniu PVS (resp. Spoločníkovi vykonávajúcemu pôsobnosť VZ).

3h. Viaceré osoby konajúce v zhode alebo spoločným postupom, ktoré disponujú právami podľa bodov 3c až 3h

Z čestného vyhlásenia Spoločníka PVS vyplýva, že Spoločník PVS všetky svoje hlasovacie práva na valnom zhromaždení PVS vykonáva samostatne, vo svojom vlastnom mene, na svoj vlastný účet, nezávisle od akejkoľvek inej osoby; pričom nekoná zároveň v zhode ani spoločným postupom so žiadnou inou osobou.

3ch. Riadiaca štruktúra PVS

PVS má dvoch konateľov:

Ing. Štefan Gerlich nar. 06.07.1957 bytom Nové Mesto nad Váhom, Kukučínova 54, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky.

Ing. Pavol Uhrin nar. 07.08.1956, bytom Gúgska 5780/50, 940 54 Nové Zámky, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky.

Každý z konateľov je oprávnený konať za a v mene spoločnosti samostatne.

IV.

Vyhodnotenie postupu identifikácie konečného užívateľa výhod PVS

Na základe predložených vyššie uvedených dokumentov, podkladov, informácií a ich vyhodnotenia a porovnania s údajmi uvedenými v obchodnom registri, ako aj posúdenia v súlade s ust. § 6a ods. 1 písm. a) zák. č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (*d'alej len „Zák. 297/2008 Z.z.“*) Oprávnená osoba zistila, že:

4a. PVS je spoločnosťou s ručením obmedzeným, založenou a existujúcou podľa práva Slovenskej republiky.

4b. Spoločnosť Alesta one, SE, so sídlom Moravská 1687/34, Praha 2 - Vinohrady, 120 00, Česká republika, identifikačné číslo: 242 13 110, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, oddiel H, vložka 532, zastúpená štatutárnym orgánom - členom predstavenstva: Ing. Štefanom Gerlichom nar. 06.07.1957, bytom Nové Mesto nad Váhom, Kukučínova 54, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky, je spoločníkom PVS s priamym podielom na základnom imaní a hlasovacích právach PVS vo výške 100 %.

Táto vzhľadom na svoj 100% obchodný podiel priamo ovláda a kontroluje PVS, vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania, ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov PVS. Skutočnosť, že neexistuje iná fyzická osoba, ktorá by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiac orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán PVS inak ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva obchodného podielu v PVS preukázal PVS čestným vyhlásením zo dňa 13.12.2017. Ako vyplýva z uvedeného čestného vyhlásenia, na jej hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti sa nepodieľa žiadna FO alebo PO inak, ako prostredníctvom vlastníctva akcií spoločnosti **Alesta one, SE**.

Zo zoznamu akcionárov ako aj výpisu z obchodného registra spoločnosti **Alesta one, SE** vyplýva, že akcionármi spoločnosti sú:

Akcionár 1/ Ing. Pavol Uhrin nar. 07.08.1956, bytom Gúgska 5780/50, 940 54 Nové Zámky, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky

počet akcií: 19

menovitá hodnota jednej akcie: 6000,-Eur

podiel na základnom imaní: 95 % čo činí 114.000,-Eur

právo na podiel na zisku PVS, podiel na likvidačnom zostatku PVS a vyrovnací podiel: 95%

Akcionár 2/ Pavol Uhrin nar. 29.11.2017, bytom Gúgska 5780/50, Nové Zámky, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky

počet akcií: 1

menovitá hodnota jednej akcie: 6000,-Eur

podiel na základnom imaní: 5 % čo činí 6.000,-Eur

právo na podiel na zisku PVS, podiel na likvidačnom zostatku PVS a vyrovnací podiel: 5%

Akcionár 1/ vzhľadom na vlastníctvo 95% akcií jediného Spoločníka PVS, prostredníctvom ktorých priamo ovláda a kontroluje Spoločníka PVS- obchodnú spoločnosť **Alesta one, SE**, vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania, ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov spoločnosti, nepriamo ovláda a vykonáva nepriamu kontrolu nad PVS a teda má nepriamy podiel na základnom imaní a hlasovacích právach PVS vo výške 95% čím spĺňa kritériá ust. § 6a ods. 1 písm. a) bod 1, 2 a 4 Zákona č. 297/2008 Z.z. pre to, aby bol považovaný za konečného užívateľa výhod.

Akcionár 2/ obchodnej spoločnosti **Alesta one, SE**, ktorá je spoločníkom PVS s priamym podielom na základnom imaní a hlasovacích právach PVS vo výške 100%, je akcionárom s priamym podielom na vlastníctve akcií a hlasovacích právach Spoločníka PVS vo výške 5%, s nepriamym podielom na zisku PVS, podielom na likvidačnom zostatku PVS a vyrovnaní vo výške 5%, čím sám nespĺňa žiadne kritérium pre to, aby bol považovaný za konečného užívateľa výhod.

V.

Identifikácie konečného užívateľa výhod PVS

Na základe citovaných dokumentov, získaných podkladov, informácií a zistení v zmysle bodov III. a IV. tohto verifikačného dokumentu vyššie, Oprávnená osoba v súlade s ust. § 11 ods. 4 Zo RPVS a ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikovala nasledovné osoby ako konečných užívateľov výhod PVS (*d'alej len „KÚV“*).

Identifikovaný KÚV:

Meno a priezvisko:

Ing. Pavol Uhrin

Dátum narodenia:

07.08.1956

Adresa trvalého pobytu:

Nové Zámky, Gúgska 5780/50, Slovenská republika

Štátna príslušnosť:

SR

Druh dokladu totožnosti:

občiansky preukaz

Číslo dokladu totožnosti:

ER785494

Verejný funkcionár:

nie

Dôvod identifikácie ako KÚV:

§ 6 ods. 1 písm. a) bod 1, bod 2,
bod 4 Zák. 297/2008 Z.z.

d'alej len „KÚV“

Z čestného vyhlásenia PVS a ako aj z čestného vyhlásenia KÚV vyplýva, že KÚV nie je verejným funkcionárom.

VI.

Verejní funkcionári podľa § 11 ods. 5 písm. c) ZoRPVS a údaje podľa § 11 ods. 5 písm d) ZoRPVS

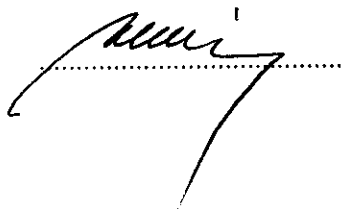
Z dostupných dokumentov a čestného vyhlásenia PVS zo dňa 13.12.2017 a spoločníka PVS zo dňa 13.12.2017 vyplýva, že súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry PVS podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona nie je žiadny verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z.

Z dostupných dokumentov a získaných informácií vyplýva, že PVS je právnickou osobou založenou podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi a tak sa na PVS nepoužijú ust. § 4 ods. 4 ZoRPVS.

VII.

PVS svojím podpisom potvrdzuje úplnosť, pravdivosť a správnosť všetkých údajov vyššie uvedených v tomto Verifikačnom dokumente.

V Nových Zámkoch, dňa 13.12.2017 Ing. Pavol Uhrin



VIII.

**Z vyhľadávania vo verejných databázach
(www.foaf.sk, www.finstat.sk, www.google.sk, www.orsr.sk)
nevyplývajú žiadne skutočnosti, ktoré by boli v rozpore
s predloženými podkladmi a uvedenými údajmi.**

IX.

Vyhlásenia oprávnenej osoby

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overení identifikácie konečného užívateľa výhod konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra partnerov verejného sektora všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa Zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Oprávnená osoba podpisom tohto Verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočnosti v ňom uvedené zodpovedajú ňou skutočne zisteného stavu.

Oprávnená osoba podpisom tohto Verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočnosti v ňom uvedené sú ku dňu zápisu do registra partnerov verejného sektora úplne a správne.

V Nových Zámkoch, dňa 13.12.2017



.....
Oprávnená osoba
JUDr. Peter Šulai
notár