

Verifikačný dokument

vyhotovený v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora

Partner verejného sektora :

obchodné meno : HOTEL POD BRÁNOU, s.r.o.
sídlo : Námestie SNP 173/3, 085 01 Bardejov
IČO : 36665223
DIČ : 202229451
IČ DPH : SK202229451
Zapísaný : v Obchodnom registri OS Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č.: 17683/P

Oprávnená osoba :

JUDr. Svätoslav Vaško, advokát
Sídlo: Baštová 5A, 085 01 Bardejov, IČO: 42232805,
DIČ: 1044149194, IČ DPH: SK1044149194,
(reg. SAK č. 5982)

Tento verifikačný dokument je vyhotovený pre potreby identifikácie konečného užívateľa výhod a overenia identifikácie konečného užívateľa výhod.

Údaje o právnickej osobe - partnerovi verejného sektora (v rozsahu podľa § 4 ods. 3 zákona č. 315/2016 Z.z.):

- a) názov alebo obchodné meno : **HOTEL POD BRÁNOU, s.r.o.**
b) sídlo : **Námestie SNP 173/3, 085 01 Bardejov**
c) právna forma : **spoločnosť s ručením obmedzeným**
d) identifikačné číslo organizácie, ak bolo pridelené : **36665223**
e) zoznam konečných užívateľov výhod v rozsahu podľa odseku 2 písm. d) zákona :

1/ meno: **Stanislav**

priezvisko: **Jančošek**

adresa trvalého pobytu: **Radničné námestie 34, 085 01 Bardejov**

dátum narodenia: **14.1.1970**

štátna príslušnosť: **slovenská**

údaj, či konečný užívateľ výhod je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike: **nie je**

2/ meno: **Jaroslav**

priezvisko: **Jančošek**

adresa trvalého pobytu: **Pod papierňou 65, 085 01 Bardejov**

dátum narodenia: **14.12.1985**

štátna príslušnosť: **slovenská**

údaj, či konečný užívateľ výhod je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike: **nie je**

3/ meno: **Jaroslav**

priezvisko: **Jančošek**

adresa trvalého pobytu: **Pod papierňou 64, 085 01 Bardejov**

dátum narodenia: **19.5.1961**

štátna príslušnosť: **slovenská**

údaj, či konečný užívateľ výhod je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike: **nie je**

f) zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora : **ani jeden verejný funkcionár**
g) údaje o oprávnenej osobe podľa odseku 2 písm. e) zákona : **JUDr. Svätoslav Vaško, advokát, sídlo: Baštová 5A, 085 01 Bardejov, IČO: 42232805, reg. SAK č. 5982**

S odkazom na § 6a ods. 1 písm. a) body 1., 2., 4. zákona č. 297/2008 Z.z. - o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti - konečným užívateľom výhod je :

Ing. Stanislav Jančošek, nar. 14.1.1970, bytom Radničné námestie 34, 085 01 Bardejov, štátna príslušnosť: slovenská; ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

Mgr. Jaroslav Jančošek, nar. 14.12.1985, bytom Pod papierňou 65, 085 01 Bardejov, štátna príslušnosť: slovenská; ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

Jaroslav Jančošek, nar. 19.5.1961, bytom Pod papierňou 64, 085 01 Bardejov, štátna príslušnosť: slovenská; ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

Údaje v zmysle ustanovenia § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. :

a) odôvodnenie, na základe akých informácií oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod alebo overila identifikáciu konečného užívateľa výhod :

Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečného užívateľa výhod

1/ na základe písomných podkladov, a to :

- aktuálneho výpisu z Obchodného registra pre Partnera verejného sektora /vystavený dňa 24.8.2017, Slovenskou poštou, a.s., pod č. el-51307/2017/P/
- Výpis z Obchodného registra obchodnej spoločnosti SCOMA, a.s.
- Výpis z Obchodného registra obchodnej spoločnosti MEDIC PARK, s.r.o.
- Výpis z Obchodného registra obchodnej spoločnosti ŠARIŠ CENTRUM, a.s.
- Výpis z Obchodného registra obchodnej spoločnosti ACOMP s.r.o.
- Výpis zo švajčiarskeho Obchodného registra kantónu Zug obchodnej spoločnosti James Capital Holding AG
- Zoznam akcionárov listinných akcií na meno – emitent SCOMA, a.s.
- Zoznam akcionárov listinných akcií na meno – emitent ŠARIŠ CENTRUM, a.s.
- Úplné znenie Spoločenskej zmluvy partnera verejného sektora
- Spoločenská zmluva obchodnej spoločnosti MEDIC PARK, s.r.o.
- Zakladateľská listina obchodnej spoločnosti SCOMA, a.s.
- Stanovy obchodnej spoločnosti SCOMA, a.s.
- Zakladateľská listina obchodnej spoločnosti ŠARIŠ CENTRUM, a.s.
- Stanovy obchodnej spoločnosti ŠARIŠ CENTRUM, a.s.
- Spoločenská zmluva obchodnej spoločnosti ACOMP s.r.o.
- oboznámením sa s predloženým občianskym preukazom konečného užívateľa:
 - **Ing. Stanislav Jančošek, nar. 14.1.1970, bytom Radničné námestie 34, 085 01 Bardejov**
 - **Mgr. Jaroslav Jančošek, nar. 14.12.1985, bytom Pod papierňou 65, 085 01 Bardejov**
 - **Jaroslav Jančošek, nar. 19.5.1961, bytom Pod papierňou 64, 085 01 Bardejov**

2/ osobnou vedomosťou a priamym poznaním konečného užívateľa, s ktorým sa osobne stretáva oprávnená osoba už od roku 2015.

b) definovanie vlastníckej štruktúry a riadiacej štruktúry partnera verejného sektora, ktorým je právnická osoba :

1. Partner verejného sektora bol založený Spoločenskou zmluvou 8.8.2006.
2. Základné imanie Partnera verejného sektora je 6.639 € /slovom: šesťtisícšesťstotridsaťdeväť eur/. Rozsah splatenia základného imania je 6.639 € /slovom: šesťtisícšesťstotridsaťdeväť eur/.

3. Partner verejného sektora má dvoch spoločníkov:
 - SCOMA, a.s. s obchodným podielom vo veľkosti 3.319 €, čo predstavuje veľkosť obchodného podielu 49,99%, čo predstavuje podľa spoločenskej zmluvy 1 hlas,
 - MEDIC PARK, s.r.o. s obchodným podielom vo veľkosti 3.320 €, čo predstavuje veľkosť obchodného podielu 50,01%, čo predstavuje podľa spoločenskej zmluvy 1 hlas.
 Podľa spoločenskej zmluvy každý spoločník má jeden hlas. Pomer hodnoty vkladu spoločníka k výške základného imania nemá vplyv na počet hlasov.
4. Spoločníkom obchodnej spoločnosti MEDIC PARK, s.r.o. je obchodná spoločnosť SCOMA, a.s. so základným imaním 557.100 €, ktoré bolo splatené v plnom rozsahu. Základné imanie predstavuje súčet menovitých hodnôt akcií.

Počet akcií:

 - 100 s menovitou hodnotou 2.500 €, druh: kmeňové, podoba: listinná, forma: akcie na meno
 - 370 s menovitou hodnotou 830 €, druh: kmeňové, podoba: listinná, forma: akcie na meno
 Akcie obchodnej spoločnosti SCOMA, a.s. sú neobchodovateľné.
5. **Akcie** obchodnej spoločnosti SCOMA, a.s. v počte 100 s menovitou hodnotou 2.500 € vlastní James Capital Holding AG a akcie v počte 350 s menovitou hodnotou 830 € vlastní James Capital Holding AG, spolu to predstavuje 97,0202% na základnom imaní (48,5003% u partnera verejného sektora); **akcie** v počte 18 s menovitou hodnotou 830 € vlastní ŠARIŠ CENTRUM, a.s., čo predstavuje 2,6817% na základnom imaní (1,3405% u partnera verejného sektora); **akcie** v počte 2 s menovitou hodnotou 830 € vlastní Jaroslav Jančošek, nar. 19.5.1961, bytom Pod papierňou 64, 085 01 Bardejov, čo predstavuje 0,2979% na základnom imaní (0,1489% u partnera verejného sektora), čo celkovo predstavuje 100%.
6. Najvyšším orgánom obchodnej spoločnosti SCOMA, a.s. je **valné zhromaždenie**. Počet hlasov akcionára sa spravuje menovitou hodnotou jeho akcií. Akcionár má toľko hlasov, koľkokrát je počet menovitých hodnôt jeho akcií násobkom menovitej hodnoty akcie.

Predstavenstvo je štatutárnym a riadiacim orgánom SCOMA, a.s.. Predstavenstvo má troch členov:

Ing. Stanislav Jančošek, nar. 14.1.1970, bytom Radničné námestie 34, 085 01 Bardejov, štátna príslušnosť: slovenská, vo funkcii predsedu predstavenstva

Mgr. Jaroslav Jančošek, nar. 14.12.1985, bytom Pod papierňou 65, 085 01 Bardejov, štátna príslušnosť: slovenská, vo funkcii člen predstavenstva

Jaroslav Jančošek, nar. 19.5.1961, bytom Pod papierňou 64, 085 01 Bardejov, štátna príslušnosť: slovenská, vo funkcii člen predstavenstva

Rozhodnutie predstavenstva SCOMA, a.s. je prijaté, ak zaň hlasovala viac ako polovica všetkých členov predstavenstva. Za spoločnosť SCOMA, a.s. je oprávnený konať a listiny podpisovať predseda predstavenstva samostatne alebo dvaja členovia predstavenstva.

Dozorná rada má troch členov:

Ing. Andrea Jančošková, nar.: 4.1.1969, bytom: Radničné námestie 34, 085 01 Bardejov, SR,

PhDr. Eugen Brezina, nar.: 11.6.1944, bytom: Bagarova 1179/4, 841 01 Bratislava, SR,

Klaudia Franeková, nar.: 7.9.1973, bytom: Tibenského 17, 831 07 Bratislava, SR.
7. Podľa výpisu zo švajčiarskeho Obchodného registra kantónu Zug obchodnej spoločnosti James Capital Holding AG, sa oznámenia akcionárom uskutočňujú publikáciou v SHAB, alebo sú doručené listom v prípade, že mená a adresy akcionárov sú známe. Preto zoznam akcionárov sa nedá odkryť a uviesť.
8. Obchodná spoločnosť ŠARIŠ CENTRUM, a.s. má základné imanie 819.891,80 €, splatené v plnom rozsahu. Základné imanie predstavuje súčet menovitých hodnôt akcií.

Počet akcií:

 - 247 s menovitou hodnotou 3.319,40 €, druh: kmeňové, podoba: listinná, forma: akcie na meno
 Akcie obchodnej spoločnosti ŠARIŠ CENTRUM, a.s. sú neobchodovateľné.
9. **Akcie** obchodnej spoločnosti ŠARIŠ CENTRUM, a.s. v počte 124 s menovitou hodnotou 3.319,40 € vlastní SCOMA, a.s., čo predstavuje 50,2024% na základnom imaní; **akcie** obchodnej spoločnosti ŠARIŠ CENTRUM, a.s. v počte 123 s menovitou hodnotou 3.319,40 € vlastní ACOMP s.r.o., čo predstavuje 49,7975%, čo celkovo predstavuje 100%.
10. Obchodná spoločnosť ACOMP s.r.o. má základné imanie 139.414,45 €, ktoré bolo splatené v

plnom rozsahu.

11. Spoločníkom obchodnej spoločnosti ACOMP s.r.o. sú:

Mgr. Silvia Barančíková, J. Grešáka 22, 085 01 Bardejov, vklad vo výške 1.327,75 €, splatené v plnom rozsahu

Ing. Andrea Jančošíková, Radničné námestie 34, 085 01 Bardejov, vklad vo výške 95.731,26 €, splatené v plnom rozsahu

Ing. Stanislav Jančošík, Radničné námestie 34, 085 01 Bardejov, vklad vo výške 42.355,44 €, splatené v plnom rozsahu

12. **Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora** sú konatelia:

Ing. Stanislav Jančošík a Mgr. Jaroslav Jančošík

Podľa spoločenskej zmluvy za Partnera verejného sektora konajú konatelia samostatne.

13. **Identifikácia konečného užívateľa výhod**

Oprávnená osoba sa oboznámila s údajmi, týkajúcimi sa Partnera verejného sektora. Oprávnená osoba vyhodnotila dostupné dokumenty v súlade so zákonom č. 315/2016 Z.z. a zákonom č. 297/2008 Z.z..

Keďže žiadna fyzická osoba nespĺňa kritéria podľa § 6a ods. 3, t.z. nekoná spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode ani spoločným postupom nespĺňa niektoré z týchto kritérií a keďže žiadna fyzická osoba nespĺňa kritériá uvedené v § 6a ods. 1 písm. a) tak ako to cituje ustanovenie § 6a ods. 2, za konečných užívateľov výhod u partnera verejného sektora sa v zmysle § 6a ods. 2 považujú členovia jej vrcholového manažmentu.

Konečným užívateľom výhod je :

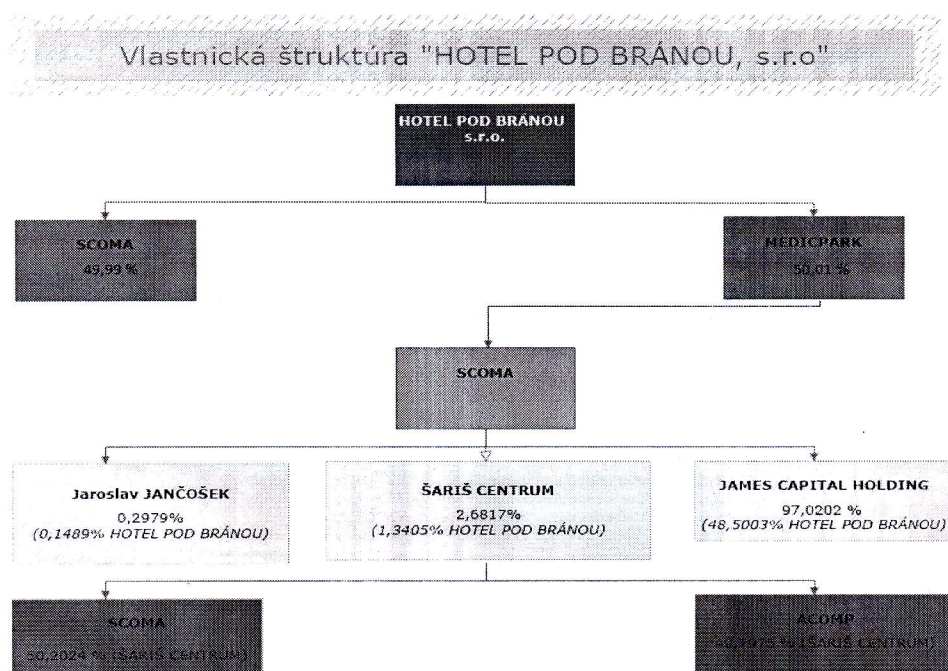
Ing. Stanislav Jančošík, nar. 14.1.1970, bytom Radničné námestie 34, 085 01 Bardejov, štátna príslušnosť: slovenská; ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

Mgr. Jaroslav Jančošík, nar. 14.12.1985, bytom Pod papierňou 65, 085 01 Bardejov, štátna príslušnosť: slovenská; ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

Jaroslav Jančošík, nar. 19.5.1961, bytom Pod papierňou 64, 085 01 Bardejov, štátna príslušnosť: slovenská; ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike,

ktorí sú štatutárnym orgánom - predstavenstvom obchodnej spoločnosti SCOMA, a.s.

14. Schéma vlastníckej štruktúry partnera verejného sektora:



c) prehľad o údajoch podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 315/2016 Z.z., (ak o nich má alebo mohla mať vedomosť vrátane označenia verejnej funkcie)

Súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nie je ani jeden verejný funkcionár, vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

d) špecifiká pre prípad partnera verejného sektora podľa § 4 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z.z. :

Partner verejného sektora, nie je :

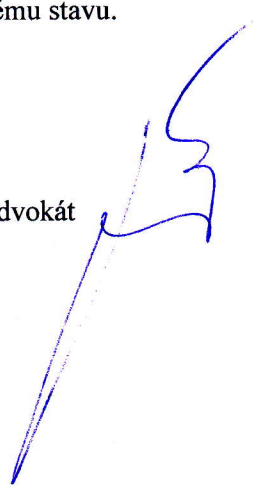
- emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu,⁸⁾ rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem
- a nie je ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

e) vyhlásenie :

Oprávnená osoba vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú Oprávnenou osobou skutočne zistenému stavu.

V Bardejove, dňa 18.9.2017

Oprávnená osoba : JUDr. Svätoslav Vaško, advokát



JUDr. Svätoslav VAŠKO
advokát
Baštová 5/A
085 01 Bardejov