

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

v zmysle § 5 ods. 3 v spojení s ust. § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

OPRÁVNENÁ OSOBA:

Ing. Jana Tomšíková

Daňový poradca SKDP č. osv. 408/95

Sídlo: J. Zemana 99, 911 01 Trenčín

IČO: 32 777 019

DIČ: 1020304868

IČDPH: SK1020304868

Registrácia: Daňový poradca zapísaný v zozname vedenom Slovenskou komorou daňových poradcov

(ďalej ako „oprávnená osoba“)

PARTNER VEREJNÉHO SEKTORA:

Združenie urbáru pozemkové spoločenstvo Čavoj

Sídlo: Čavoj č. 86, 972 29 Čavoj, SR

IČO: 36 123 552

DIČ: 2021260780

IČDPH: SK2021260780

Registrácia: Register pozemkových spoločenstiev vedený Okresným úradom Prievidza

Registračné číslo: R-13/NO

Štatutárny orgán: Ing. Ján Halaška - predseda

Ján Novotka – podpredseda

(ďalej ako „partner verejného sektora“)

Predmetom tohto verifikačného dokumentu je identifikácia konečného užívateľa výhod v súlade s ust. § 11 ods. 4 a 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov *(ďalej len „Zákon“)*.

A. VÝCHODISKOVÉ INFORMÁCIE A PODKLADY

Za účelom identifikácie konečného užívateľa výhod boli oprávnenou osobou zaobstarané nasledovné dokumenty vyplnené a predložené zo strany partnera verejného sektora:

- a) výpis z Registra pozemkových spoločenstiev zo dňa 09.05.2017,
- b) Zmluva o pozemkovom spoločenstve zo dňa 09.04.2016 – nové úplné znenie,
- c) čestné vyhlásenie partnera verejného sektora zo dňa 16.06.2017,
- d) čestné vyhlásenie konečného užívateľa výhod zo dňa 16.06.2017,
- e) doklad totožnosti konečného užívateľa výhod – občiansky preukaz.

Oprávnenej osobe bolo v rámci obstarávania informácií o konečnom užívateľovi výhod s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou zo strany partnera verejného sektora predložené čestné vyhlásenie obsahujúce informácie potrebné pre identifikáciu konečného užívateľa výhod, v ktorom partner verejného sektora čestne vyhlásil, že:

- údaje uvedené v čestnom vyhlásení a v prílohách k nemu pripojených sú pravdivé, aktuálne a úplne, a že ku dňu jeho podpisu nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na ich správnosť, presnosť, úplnosť a pravdivosť,
- oprávnenej osobe poskytol všetky potrebné a jemu dostupné informácie a dokumenty, a že tieto zodpovedajú skutočnému stavu,
- nezamlčal žiadne informácie ani dokumenty.

B. IDENTIFIKÁCIA ALEBO OVERENIE IDENTIFIKÁCIE KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Na základe podkladov a informácií predložených a poskytnutých Partnerom verejného sektora, ako aj podkladov a informácií získaných vlastnou činnosťou oprávnenej osoby, oprávnená osoba v súlade s ustanovením § 6a ods. 2 zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších predpisov identifikovala, že:

žiadna fyzická osoba t.j. člen spoločenstva, nespĺňa kritériá uvedené v ods. 1 písm. a) § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. v platnom znení a preto sa na účely Zákona za konečných užívateľov výhod u Partnera verejného sektora považujú členovia výboru spoločenstva t.j. členovia štatutárneho orgánu, ktorý je výkonným a štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora. Nižšie uvedené osoby vo svojom mene, ako aj v mene Partnera verejného sektora (ako štatutárny orgán) čestne vyhlásili, že sú konečnými užívateľmi výhod Partnera verejného sektora :

Meno	Priezvisko	Adresa trvalého pobytu	Dátum narodenia	Štátna príslušnosť	Verejný funkcionár
Ján	Ing. Halaška	Velvárska 15 972 01 Bojnice, SR	10.11.1954	SR	ANO
Ján	Novotka	Čavoj 393 972 29 Čavoj, SR	02.11.1958	SR	NIE
Jozef	Ing. Murko	M. Rázusa 21 971 01 Prievidza	02.12.1956	SR	NIE
Peter	Novotka	Čavoj 144 972 29 Čavoj	02.11.1958	SR	NIE
Roman	Vlček	Čavoj 58 972 29 Čavoj	09.07.1974	SR	NIE

Partner verejného sektora ani koneční užívatelia výhod Partnera verejného sektora t.j. osoby oprávnené konať za spoločenstvo: Ing. Ján Halaška – predseda spoločenstva , Ján Novotka – podpredseda, Ing. Jozef Murko – člen, Peter Novotka – člen, Roman Vlček - člen (bližšie špecifikovaní vyššie) nemajú žiadnu platne uzatvorenú dohodu o tichom spoločenstve, dohodu o konaní v zhode ani akúkoľvek inú dohodu alebo zmluvu s podobným účelom alebo predmetom, na základe ktorej by právna pozícia konečných užívateľom

výhod Partnera verejného sektora patrila inej fyzickej osobe ako tým, ktorým táto pozícia patrí v zmysle Zmluvy o pozemkovom spoločenstve vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti a stanov Partnera verejného sektora, v zmysle údajov o Partnerovi verejného sektora zapísaných v registri pozemkových spoločenstiev Okresného úradu Prievidza, pozemkový a lesný odbor a v zmysle tohto čestného vyhlásenia.

Oprávnená osoba nestranne, s odbornou starostlivosťou a v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 297/2008 Z.z. v platnom znení vyhodnotila všetky vyššie uvedené informácie, podklady a skutočnosti, porovnala ich s informáciami z verejne dostupných zdrojov a identifikovala vyššie uvedených konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora.

C. VLASTNÍCKA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora:

Z výpisu z Registra pozemkových spoločenstiev ako aj Zmluvy o pozemkovom spoločenstve vyplýva, že zakladateľom Partnera verejného sektora, ktorý vznikol 27.02.1996, sú spoluvlastníci podielov spoločnej nehnuteľnosti, ktorou sa v zmysle §8 ods. 1 zákona rozumie jedna nehnuteľná vec, pozostávajúca z viacerých samostatných pozemkov a je nedeliteľná, ak zákon neustanovuje inak, je zapísaná na listoch vlastníctva: LV 867 a 1422 vedených pre katastrálne územie Čavoj na Katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza. Zoznam pozemkov je uvedený v Prílohe č. 1 ku Zmluve o pozemkovom spoločenstve. Spoluvlastníci, uvedení v zozname spoluvlastníkov, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy sa s cieľom spoločného obhospodarovania a užívania uvedenej nehnuteľnosti dohodli na uzatvorení Zmluvy o pozemkovom spoločenstve ako právnickej osoby v zmysle § 3 zákona č. 97/2013 Z.z.

Vlastnícka štruktúra je tvorená členmi, ktorými sú všetci vlastníci spoločnej nehnuteľnosti. Členstvo v spoločenstve vzniká a zaniká prevodom alebo prechodom vlastníckeho práva k podielu spoločnej nehnuteľnosti. Žiaden z členov spoločenstva nedisponuje podielom účasti na zisku a na výkone práv a povinností vyplývajúcich z členstva, ktorý by bol najmenej 25%. Všetci členovia spoločenstva vytvárajú Zhromaždenie, ktoré je najvyšším orgánom Partnera verejného sektora.

Z výpisu z Registra pozemkových spoločenstiev vyplýva, že predmetom činnosti Partnera verejného sektora je:

- a) Racionálne obhospodarovanie spoločnej nehnuteľnosti a obstarávanie spoločných vecí vyplývajúcich zo spoluvlastníctva, spoločenstvo vykonáva činnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách,
- b) Otvárka, príprava a dobývanie výhradných ložísk, zriaďovanie, zabezpečovanie a likvidácia banských diel a lomov, úprava a zušľachtňovanie nerastov vykonávané v súvislosti s ich dobývaním, zriaďovanie a prevádzka odvalov, výsypiek a odkaliach pri činnostiach uvedených v písm. b) až d) zák. č. 51/1988 Zb..

Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora:

Orgánmi Partnera verejného sektora v zmysle Zmluvy o pozemkovom spoločenstve sú:

- a) Zhromaždenie
- b) Výbor,
- c) Dozorná rada.

Zo Zmluvy o pozemkovom spoločenstve Partnera verejného sektora ďalej vyplýva, že výkonným a štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora je výbor, ktorý riadi činnosť pozemkového spoločenstva. Výbor koná za členov spoločenstva pred súdmi a orgánmi verejnej správy vo veciach podnikania na

spoločnej nehnuteľnosti alebo na spoločne obhospodarovaných nehnuteľnostiach. Výbor má 5 členov zvolených valným zhromaždením spoločenstva.

Štatutárnym orgánom spoločenstva je výbor. Výbor koná za členov spoločenstva pred súdmi a orgánmi verejnej správy vo veciach podnikania na spoločnej nehnuteľnosti alebo na spoločne obhospodarovaných nehnuteľnostiach. Môže ich tiež zastupovať vo veciach nadobúdania vlastníctva k sporným nehnuteľnostiam, ktorú sa majú stať súčasťou spoločnej nehnuteľnosti. Za výbor navonok koná predseda spoločenstva. Výbor zodpovedá za svoju činnosť zhromaždeniu a za výbor navonok koná predseda spoločenstva, ktorým je Ing. Ján Halaška. Ak je na právny úkon, ktorý robí výbor predpísaná písomná forma, je potrebný podpis predsedu sa podpredsedu spoločenstva. Ak je predseda alebo podpredseda objektívne neprítomný je k podpisu predsedu alebo podpredsedu potrebný podpis jedného člena výboru spoločenstva.

Z čestného vyhlásenia Partnera verejného sektora zo dňa 16.06.2017 vyplýva, že neexistuje iná fyzická osoba, ktorá by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán Partnera verejného sektora inak ako z titulu zakladateľa a valného zhromaždenia Partnera verejného sektora. Zároveň z predmetného čestného vyhlásenia vyplýva, že na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora sa nepodieľa žiadna fyzická alebo právnická osoba inak, ako z titulu zakladateľa Partnera verejného sektora.

Vzhľadom na to, že výkon riadiacich práv v Partnerovi verejného sektora patrí zhromaždeniu a to následne volí členov výboru, za konečných užívateľov výhod je potrebné považovať na účely zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora všetky osoby oprávnené konať za spoločenstvo:

Meno	Priezvisko	Adresa trvalého pobytu	Dátum narodenia	Štátna príslušnosť	Verejný funkcionár
Ján	Halaška, Ing.	Velvárska 15 972 01 Bojnice, SR	10.11.1954	SR	ANO
Ján	Novotka	Čavoj 393 972 29 Čavoj, SR	02.11.1958	SR	NIE
Jozef	Murko, Ing.	M. Rázusa 21 971 01 Prievidza, SR	02.12.1956	SR	NIE
Peter	Novotka	Čavoj 144 972 29 Čavoj	18.09.1970	SR	NIE
Roman	Vlček	Čavoj 58 972 29 Čavoj	09.07.1974	SR	NIE

D. VÝKON VEREJNEJ FUNCIE

V zmysle Čl. 3 ods. 1 a Čl. 2 ods. 1 písm. zc) ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z. Partner verejného sektora má vo svojej vlastníckej a riadiacej štruktúre verejného funkcionára:

Meno	Priezvisko	Adresa trvalého pobytu	Dátum narodenia	Štátna príslušnosť	Verejný funkcionár
Ján	Ing. Halaška	Velvárska 15 972 01 Bojnice, SR	10.11.1954	SR	ANO

E. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY

Tento verifikačný dokument bol vytvorený oprávnenou osobou v súlade s ustanovením § 11 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Oprávnená osoba vyhlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora postupovala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti a údaje uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu, čo potvrdzuje pripojením svojho podpisu.

V Trenčíne, dňa 16.07.2017



Ing. Jana Tomšíková – daňový poradca
Oprávnená osoba