

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT o identifikácii konečného užívateľa výhod

podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene
a doplnení niektorých zákonov

Oprávnená osoba (ďalej „oprávnená osoba“)	
Obchodné meno	Advokátska kancelária JUDr. Slávik a partneri, s.r.o.
Sídlo	nám. M.R. Štefánika 3, 955 01 Topoľčany
právna forma	spoločnosť s ručením obmedzeným
Zápis vo verejnom registri	obchodný register vedený Okresným súdom Nitra, oddiel Sro, vložka č. 23695/N
IČO:	36 861 375
konanie	Mgr. Miroslav Slávik – konateľ advokát

Partner verejného sektora (ďalej „PVS“)	
Obchodné meno	PREFA - STAV, spol. s r.o.
Sídlo	Krušovská 2093, 955 01 Topoľčany, Slovenská republika
právna forma	spoločnosť s ručením obmedzeným
Zápis vo verejnom registri	obchodný register vedený Okresným súdom Nitra, oddiel Sro, vložka č. 319/N
IČO:	34 102 507
konanie	Ing. Miroslav Majerhofer – konateľ

Článok I. Identifikácia konečného užívateľa výhod:

Konečný užívateľ výhod PVS:

meno a priezvisko: **Ing. Miroslav Majerhofer**
adresa trvalého pobytu: **Horné Naštice 201, PSČ 956 41**
Slovenská republika
dátum narodenia: **29.07.1962**
štátna príslušnosť: **Slovenská republika**
nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

Článok II. Vlastnícka a riadiaca štruktúra

Orgánmi PVS sú valné zhromaždenie, konateľ a dozorná rada.

Vlastnícka štruktúra PVS:

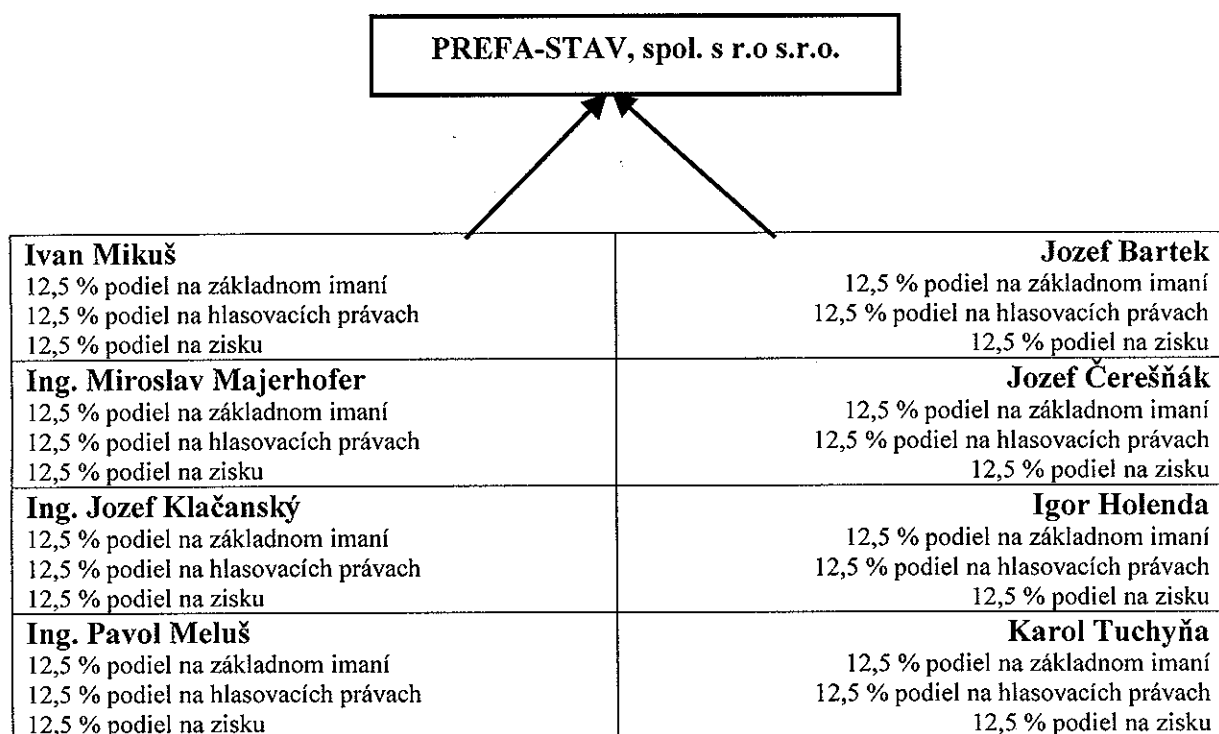
Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie. Spoločníkmi PVS sú:

- **Ivan Mikuláš**, bytom Práznovce 65, PSČ 955 01, Slovenská republika, nar. 20.8.1943, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Ivan Mikuláš 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Ivan Mikuláš je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.
- **Ing. Miroslav Majerhofer**, bytom Horné Naštice 201, PSČ 956 41, Slovenská republika, nar. 29.7.1962, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Ing. Miroslav Majerhofer 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Ing. Miroslav Majerhofer je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.
- **Ing. Jozef Klačanský**, bytom L. Štúra 543/37, Solčany, PSČ 956 17, Slovenská republika, nar. 21.3.1939, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Ing. Jozef Klačanský 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Ing. Jozef Klačanský je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.
- **Ing. Pavol Meluš**, bytom Brezová 2669, Topoľčany, PSČ 955 01, Slovenská republika, nar. 14.7.1953, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Ing. Pavol Meluš 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Ing. Pavol Meluš je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.
- **Jozef Bartek**, bytom Šišov 10, PSČ 956 38, Slovenská republika, nar. 15.4.1937, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Jozef Bartek 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Jozef je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.
- **Jozef Čerešňák**, bytom Bojná 163, PSČ 956 01, Slovenská republika, nar. 16.10.1939, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Jozef Čerešňák 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Jozef Čerešňák je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.
- **Igor Holenda**, bytom J.C. Hronského 1327/12, Bánovce nad Bebravou, PSČ 957 04, Slovenská republika, nar. 22.12.1959, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník

Igor Holenda 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Igor Holenda je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.

- **Karol Tuchyňa**, bytom Podlužany 167, PSČ 956 52, Slovenská republika, nar. 15.4.1957, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Karol Tuchyňa 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Karol Tuchyňa je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.

Znázornenie vlastníckej štruktúry:



Riadiaca štruktúra PVS:

Štatutárnym orgánom PVS je konateľ. PVS má jedného konateľa.

Konateľom PVS je:

- **Ing. Miroslav Majerhofer**, bytom Horné Naštice 201, PSČ 956 41, Slovenská republika, nar. 29.7.1962, štátny občan Slovenskej republiky, ktorému vznikla funkcia konateľa dňa 09.06.1994

Menom spoločnosti samostatne koná konateľ.

PVS má ustanovený dozorný orgán, ktorým je dozorná rada, ktorá musí mať najmenej 3 členov a je volená valným zhromaždením.

Členmi dozornej rady sú:

- **Ing. Pavol Meluš**, bytom Brezová 2669, Topoľčany, PSČ 955 01, Slovenská republika, nar. 14.7.1953, štátny občan Slovenskej republiky
- **Ing. Jozef Klačanský**, bytom L. Štúra 543/37, Solčany, PSČ 956 17, Slovenská republika, nar. 21.3.1939, štátny občan Slovenskej republiky
- **Ivan Mikuláš**, bytom Práznovce 65, PSČ 955 01, Slovenská republika, nar. 20.8.1943, štátny občan Slovenskej republiky

Článok III.

Odôvodnenie identifikácie konečného užívateľa výhod

A/ Pri identifikácii konečného užívateľa výhod oprávnená osoba postupovala v zmysle zák. č. 297/2008 Z.z. Informácie o partnerovi verejného sektora o konečnom užívateľovi výhod boli získané nasledovným spôsobom:

a/ získaním výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Nitra použiteľný na právne úkony ku dňu 03.07.2017 číslo dožiadania el-47737/2017/N

b/ získaním rovnopisu zakladateľskej listiny spoločnosti.

c/ čestným vyhlásením konečného užívateľa výhod Ing. Miroslava Majerhofera, v ktorom uviedol údaje v rozsahu meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, druh a číslo dokladu totožnosti, vyhlásenie, že nie je verejným funkcionárom v Slovenskej republike, vyhlásenie o postavení v spoločnosti a štatutárnom orgáne a o pravdivosti týchto údajov.

d/ predložením dokladu totožnosti konečného užívateľa výhod Ing. Miroslava Majerhofera.

e/ ostatné dostupné dokumenty PVS – doklady vyžiadané zo zbierky listín PVS na Okresnom súde Nitra, notárskom centrálnom registri, registri účtovných závierok na www.registeruz.sk a iných verejne prístupných registroch.

B/ Na základe vyššie uvedených získaných dokumentov oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod nasledovným postupom:

Údaje získané od PVS si oprávnená osoba overila ich porovnaním s údajmi uvedenými v obchodnom registri, s posledným úplným znením spoločenskej zmluvy a so zoznamom spoločníkov a týmto postupom overila:

- a) PVS je spoločnosť s ručením obmedzeným s obchodným menom PREFA-STAV, spol. s r.o. so sídlom Krušovská 2093, Topoľčany, PSČ 955 01, Slovenská republika, IČO 34 102 507, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 319/N. V mene PVS je oprávnený konať konateľ:

- **Ing. Miroslav Majerhofer**, bytom Horné Naštice 201, PSČ 956 41, Slovenská republika, nar. 29.7.1962, štátny občan Slovenskej republiky, ktorému vznikla funkcia konateľa dňa 09.06.1994

V mene spoločnosti koná konateľ samostatne.

- b) Podľa výpisu z obchodného registra a spoločenskej zmluvy, ako aj základného imania PVS, sú spoločníkmi

- **Ivan Mikuláš**, bytom Práznovce 65, PSČ 955 01, Slovenská republika, nar. 20.8.1943, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Ivan Mikuláš 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Ivan Mikuláš je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.
- **Ing. Miroslav Majerhofer**, bytom Horné Naštice 201, PSČ 956 41, Slovenská republika, nar. 29.7.1962, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Ing. Miroslav Majerhofer 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Ing. Miroslav Majerhofer je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.
- **Ing. Jozef Klačanský**, bytom Ľ. Štúra 543/37, Solčany, PSČ 956 17, Slovenská republika, nar. 21.3.1939, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Ing. Jozef Klačanský 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Ing. Jozef Klačanský je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.
- **Ing. Pavol Meluš**, bytom Brezová 2669, Topoľčany, PSČ 955 01, Slovenská republika, nar. 14.7.1953, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Ing. Pavol Meluš 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Ing. Pavol Meluš je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.
- **Jozef Bartek**, bytom Šišov 10, PSČ 956 38, Slovenská republika, nar. 15.4.1937, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Jozef Bartek 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Jozef je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.
- **Jozef Čerešňák**, bytom Bojná 163, PSČ 956 01, Slovenská republika, nar. 16.10.1939, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Jozef Čerešňák 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Jozef Čerešňák je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.
- **Igor Holenda**, bytom J.C. Hronského 1327/12, Bánovce nad Bebravou, PSČ 957 04, Slovenská republika, nar. 22.12.1959, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Igor Holenda 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Igor Holenda je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.
- **Karol Tuchyňa**, bytom Podlužany 167, PSČ 956 52, Slovenská republika, nar. 15.4.1957, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 996,- Eur, t.j. 12,50%

na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Karol Tuchyňa 30 hlasov (12,5 % na hlasovacích právach v spoločnosti) a podiel na zisku PVS 12,5 %. Karol Tuchyňa je 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku 12,50 %.

Podľa spoločenskej zmluvy PVS konateľ a vymenúva a odvoláva valné zhromaždenie. Funkciu valného zhromaždenia PVS vykonávajú spoločníci.

Podľa spoločenskej zmluvy PVS má zriadenú dozornú radu, ktorá musí mať najmenej 3 členov a je volená valným zhromaždením PVS.

- c) Podľa písomného čestného vyhlásenia PVS zo dňa 27.07.2017 vyplýva, že výkon riadiacich práv nie je odlišný od výkonu hlasovacích práv, ktoré sú upravené v spoločenskej zmluve PVS a zodpovedajú vlastníctvu obchodného podielu PVS. Vlastníci obchodných podielov tak priamo ovládajú a kontrolujú PVS, vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania, ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov PVS. Z čestného vyhlásenia PVS vyplýva, že neexistuje iná fyzická osoba, ktorá by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán PVS inak ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva obchodného podielu v PVS a zároveň, že na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti PVS sa nepodieľa žiadna fyzická alebo právnická osoba inak, ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva podielu PVS.
- d) Podľa písomného čestného vyhlásenia PVS zo dňa 27.07.2017 vyplýva, že spoločníci PVS pri výkone svojich práv konajú každý samostatne a nie sú vo vlastníckej štruktúre osoby, ktoré by konali v zhode alebo spoločným postupom.
- e) Podľa čestného vyhlásenia Ing. Miroslava Majerhofera zo dňa 27.07.2017 vyplýva, že vlastní obchodný podiel. Na základe osobného pohovoru s Ing. Miroslavom Majerhoferom zo dňa 27.07.2017 a overenia si odpovedí Ing. Miroslava Majerhofera, z dostupných verejných zdrojov dospela oprávnená osoba k záveru, že nie je známy dôvod pochybovať o tom, že Ing. Miroslav Majerhofer je skutočným 12,50 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 12,50 % a podielom na zisku PVS 12,50% a jediným konateľom spoločnosti oprávneným konať v mene spoločnosti samostatne.
- f) Na základe osobného pohovoru s Ing. Miroslavom Majerhoferom zo dňa 27.07.2017 vyplýva, že riadenie spoločnosti zabezpečuje jediný konateľ Ing. Miroslav Majerhofer, ktorý je súčasne aj riaditeľom spoločnosti. Spoločnosť nemá vedúcich zamestnancov priamo podriadených štatutárnemu orgánu v zmysle § 6a ods. 2 zák. č. 297/2008 Z.z.
- g) Nakoľko žiadna osoba nespĺňa podmienky podľa §6a ods. 1 písm. a) body 1-4 zák.č. 297/2008 Z.z. sa za konečných užívateľov výhod považujú podľa § 6a ods. 2 zák.č. 297/2008 Z.z. členovia jej vrcholového manažmentu, za člena vrcholového manažmentu sa považuje štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu, prokurista a vedúci zamestnanec v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu.
- h) Štatutárnym orgánom PVS je jediný konateľ, ktorým je **Ing. Miroslav Majerhofer**, bytom Horné Naštice 201, PSČ 956 41, Slovenská republika, nar. 29.7.1962, štátny občan Slovenskej republiky
- i) PVS nemá samostatnú organizačnú štruktúru a priamo vecúcim zamestnancom je riaditeľ spoločnosti, ktorým je **Ing. Miroslav Majerhofer**, bytom Horné Naštice 201, PSČ 956 41, Slovenská republika, nar. 29.7.1962, štátny občan Slovenskej republiky

C/ Podľa ustanovenia § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem, konečným užívateľom výhod je fyzická osoba, ktorá:

1/ má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,

2/ má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena

3/ ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,

4/ má právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti.

Každý spoločník PVS má 12,5% na hlasovacích právach PVS a 12,5% na jej základnom imaní a má 12,5% právo na hospodársky prospech z podnikania PVS a teda nespĺňa kritéria §6a ods. 1 písm. a) bod 1,2 a 4 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti pre to, aby mohol byť považovaný za konečného užívateľa výhod a súčasne nebolo preukázané, že by akákoľvek fyzická osoba konala v zhode alebo spoločným postupom s inou osobou a spoločne by spĺňali požiadavku §6a ods. 1 písm a), b) alebo c) zákona č. 297/2007 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti.

Keďže žiadna fyzická osoba nespĺňa požiadavky § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a preto za konečných užívateľov výhod PVS sa považujú členovia jej vrcholového manažmentu; za člena vrcholového manažmentu sa považuje štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu, prokurista a vedúci zamestnanec v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu, ktorým je osoba uvedená v článku I toho verifikačného dokumentu:

meno a priezvisko:	Ing. Miroslav Majerhofer
adresa trvalého pobytu:	Horné Naštice 201, PSČ 956 41 Slovenská republika
dátum narodenia:	29.07.1962
štátna príslušnosť:	Slovenská republika
nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike	

Článok IV.

Údaje o verejných funkcionároch vo vlastníckej a riadiacej štruktúre

Súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry PVS nie je žiadna osoba vykonávajúca funkciu verejného funkcionára v Slovenskej republike. Uvedenú skutočnosť oprávnená osoba zistila na základe čestného vyhlásenia PVS.

Článok V.

Preukázanie podmienok pre zápis vrcholového manažmentu

PVS nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem a nie je ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo riadi a preto nevznikla povinnosť preukazovať splnenie podmienok na zápis členov vrcholového manažmentu namiesto konečných užívateľov výhod.

Článok VI.

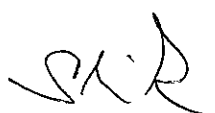
Vyhlásenie oprávnenej osoby

Advokátska kancelária JUDr. Slávik a partneri, s.r.o. so sídlom nám. M.R. Štefánika 3, 955 01 Topoľčany, IČO 36 861 375, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 23695/N v menej ktorej koná Mgr. Miroslav Slávik, advokát ako Oprávnená osoba partnera verejného sektora PREFA - STAV, spol. s r.o. týmto

vyhlasuje,

že pri identifikácii konečného užívateľa výhod, pri spracovaní tohto dokumentu postupovala nestranne, pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti, ktorú bolo od nej v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z.z. možné požadovať a ktorú bola v súlade s uvedeným ustanovením povinná dodržať, na základe čoho **vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.**

V Topoľčanoch dňa 27.07.2017.


Advokátska kancelária
JUDr. Slávik a partneri, s.r.o.
nám. M.R. Štefánika 3
955 01 Topoľčany
IČO: 36 861 375
IČ DPH: SK2022737211 ©

Advokátska kancelária JUDr. Slávik a partneri, s.r.o.
Mgr. Miroslav Slávik, konateľ, advokát