Verifikačný dokument

Oprávnená osoba:

Obchodné meno	:	**Advokátska kancelária JUDr. Vincenec, s. r. o.**
Sídlo	:	Koceľova 18714/2A, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov, SR
IČO	:	57 495 611
Registrácia	:	OR MS Bratislava III., odd. Sro, vl. č. 196946/B
Menom ktorej koná	:	JUDr. Miroslav Vincenec, konateľ

Partner verejného sektora:

Obchodné meno	:	**Univerzálna maklérska spoločnosť, s.r.o.**
Sídlo	:	Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, SR
IČO	:	36 236 705
Registrácia	:	OR MS Bratislava III., odd. Sro., vl. č. 120521/B
Menom ktorej koná	:	Ing. Andrej Borot a Martin, konatelia konajúci spoločne

Koneční užívatelia výhod:

Meno a priezvisko	:	**Ing. Friedrich Neubrand**
Dát. nar.	:	27.10.1967
Adresa trvalého pobytu	:	Schreiberweg 66, 1190 Viedeň, Rakúska republika
Štátna príslušnosť	:	rakúska
Verejný funkcionár	:	NIE

Meno a priezvisko	:	**Markus Neubrand**
Dát. nar.	:	9.9.1992
Adresa trvalého pobytu	:	Kuchelauer Hafenstraße 108, 1190 Viedeň, Rakúska republika
Štátna príslušnosť	:	rakúska
Verejný funkcionár	:	NIE

Ja, dolu podpísaná Advokátska kancelária JUDr. Vincenec, s. r. o., ako oprávnená osoba uvedeného partnera verejného sektora, týmto verifikačným dokumentom identifikujem konečných užívateľov výhod a to v súlade s § 11 ods. 2 a 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o RPVS“) a § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znp. (ďalej len „zákon č. 297/2008 Z.z.“).

1. Odôvodnenie identifikácie a overenia identifikácie konečného užívateľa výhod

Overenie identifikácie konečného užívateľa výhod bolo zabezpečené oprávnenou osobou nestranne a s odbornou starostlivosťou v súlade so zákonom o RPVS. Oprávnenej osobe boli predložené doklady preukazujúce totožnosť konečného užívateľa výhod a to:

- výpis z obchodného registra partnera verejného sektora z 1.4.2026
- zakladateľská listina PVS
- výpis z OR akcionára PVS a jeho zakladateľský dokument,
- výpisy z OR ďalších subjektov v štruktúre spoločností a ich zakladateľské dokumenty,
- zakladateľské dokumenty súkromných nadácií
- doklady totožnosti konečných užívateľov výhod

- čestné vyhlásenie partnera verejného sektora.

Predložené dokumenty preukazujú majetkovú účasť konečného užívateľa výhod v spoločnosti a potvrdzujú správnosť a pravdivosť údajov o konečnom užívateľovi výhod.

2. Vlastnícka a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

Partner verejného sektora : **Univerzálna maklérska spoločnosť, s.r.o.**

Spoločníci PVS : **GrECo International Holding AG,** IČO 1604180, sídlo Elmargasse 2-4, 1190 Viedeň, Rakúska republika, obchodný podiel 94 %, vklad vo výške 31 199,- EUR a spoločnosť **GrECo Slovakia GmbH**, so sídlom Elmargasse 2-4, 1190 Viedeň, Rakúska republika, IČO 9456236, obchodný podiel 94 %, vklad vo výške 1 992,- EUR, pričom spoločnosť GrECo International Holding AG je jediným spoločníkom spoločnosti GrECo Slovakia GmbH.

Akcionármi spoločnosti GrECo International Holding AG sú spoločnosti **Neubrand Vermögensverwaltung GmbH,** so sídlom Elmargasse 2-4, 1190 Viedeň, Rakúska republika, ktorá má 86,67 % akcií spoločnosti a spoločnosť **VMD Versicherungsdienst GmbH,** Ecclesiastr. 1-4, D-32758 Detmold, Nemecká spolková republika, ktorá má 13,33 % akcií spoločnosti.

Spoločnosť Neubrand Vermögensverwaltung GmbH má troch spoločníkov:

a) **Volition Privatstiftung,** so sídlom Schreiberweg 64, 1190 Viedeň, Rakúska republika, ktorá má obchodný podiel vo výške 40 %; podľa rakúskeho práva je prvým oprávneným v uvedenej nadácií pán Markus Neubrand, nar. 9.9.1992, Kuchelauer Hafenstraße 108, 1190 Viedeň, Rakúska republika

b) **FMV Privatstiftung,** so sídlom Schreiberweg 64, 1190 Viedeň, Rakúska republika**,** ktorá má obchodný podiel vo výške 40 %; podľa rakúskeho práva je prvým oprávneným v uvedenej nadácií pán Ing. Friedrich Neubrand, nar. 27.10.1967, Schreiberweg 64, 1190 Viedeň, Rakúska republika

c) **Neubrand Privatstiftung,** so sídlom Kahlenberger Str. 102, 1190 Viedeň, Rakúska republika, ktorá má obchodný podiel vo výške 20%; podľa rakúskeho práva sú dvaja oprávnení v uvedenej nadácií pán Ing. Friedrich Neubrand, nar. 27.10.1967, Schreiberweg 64, 1190 Viedeň, Rakúska republika (50 %) a pán Georg Neubrand, nar. 19.9.1966, Schreiberweg 64, 1190 Viedeň, Rakúska republika (50%).

Spoločnosť **VMD Versicherungsdienst GmbH** má jediného spoločníka, spoločnosť **Ecclesia Holding GmbH**, so sídlom Ecclesiastr. 1-4, D-32758 Detmold, Nemecká spolková republika, jej spoločníkmi sú tri cirkevné a charitatívne organizácie, v podieloch 46,3 %, 46,3 % a 7,4 %. Vzhľadom k malému počtu akcií v rozsahu 13.33 % spoločnosti VMD Versicherungsdienst GmbH nemá žiadny subjekt v tejto vetve podiel, ktorý by dosiahol aspoň 25 %.

Iná fyzická osoba spoločníka nemá priamy ani nepriamy podiel vo výške najmenej 25 % na základnom imaní spoločnosti ani na hlasovacích právach a ani iným spôsobom neovláda právnickú osobu, nemá právo na hospodársky prospech z podnikania najmenej 25 % a ani nemá právo vymenovať štatutárny, dozorný, riadiaci a ani kontrolný orgán.

Štatutárny orgán PVS : **Ing. Andrej Borot,** adresa trvalého pobytu Staré Grunty 3662/324A, 841 04 Bratislava – Karlova Ves, SR, **Martin Tkáč,** adresa trvalého pobytu Kaštieľska 17474/2, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 05, Slovenská republika; Spôsob konania menom spoločnosti: Za spoločnosť sú oprávnení konať a podpisovať dvaja konatelia spoločne alebo jeden konateľ a jeden prokurista.

Z predložených podkladov vyplýva tá skutočnosť, že konečným užívateľom výhod sú dve fyzické osoby, pán **Markus Neubrand**, nar. 9.9.1992, Kuchelauer Hafenstraße 108, 1190 Viedeň, Rakúska republika, ktorý má nepriamy podiel vo výške 34,67 % a pán **Ing. Friedrich Neubrand**, nar. 27.10.1967, Schreiberweg 66, 1190 Viedeň, Rakúska republika, ktorý má celkovo nepriamy podiel vo výške 43,34 % a ako fyzické osoby napĺňajú ustanovenia zákona a majú nepriamy podiel vo výške aspoň 25 % na hlasovacích právach, na základnom imaní a podielu na zisku. Uvedená skutočnosť vyplýva z predložených dokumentov, z ktorých vyplýva, že PVS, spoločnosť Univerzálna maklérska spoločnosť, s.r.o. má dvoch spoločníkov, spoločnosť GrECo Slovakia GmbH a GrECo International Holding AG, keďže však spoločnosť GrECo International Holding AG je súčasne jediným spoločníkom spoločnosti GrECo Slovakia GmbH, priamy a nepriamy podiel v PVS má 100 %. Z pohľadu posúdenia KUV je významný akcionár spoločnosti GrECo International Holding AG, spoločnosť Neubrand Vermögensverwaltung GmbH**,** so sídlom Elmargasse 2-4, 1190 Viedeň, Rakúska republika, ktorá má 86,67 % akcií spoločnosti GrECo International Holding AG. Druhý akcionár, spoločnosť VMD Versicherungsdienst GmbH, Ecclesiastr. 1-4, D-32758 Detmold, Nemecká spolková republika, má len 13,33 % akcií spoločnosti a z tohto pohľadu nemôžu dosiahnuť zákonom určenú hranicu 25 % a podľa zriaďovateľských dokumentov tu nie sú ani iné skutočnosti, ktoré by ich oprávňovali konať spôsobom, ktoré sú významné z pohľadu § 6a zákona č. 297/2008 Z.z.

Z uvedeného dôvodu je významné posúdiť akcionára, spoločnosť Neubrand Vermögensverwaltung GmbH, ktorá má troch spoločníkov:

d) **Volition Privatstiftung,** so sídlom Schreiberweg 64, 1190 Viedeň, Rakúska republika, ktorá má obchodný podiel vo výške 40 %; podľa rakúskeho práva je prvým oprávneným v uvedenej nadácií pán Markus Neubrand, nar. 9.9.1992, Kuchelauer Hafenstraße 108, 1190 Viedeň, Rakúska republika,
e) **FMV Privatstiftung,** so sídlom Schreiberweg 64, 1190 Viedeň, Rakúska republika**,** ktorá má obchodný podiel vo výške 40 %; podľa rakúskeho práva je prvým oprávneným v uvedenej nadácií pán Ing. Friedrich Neubrand, nar. 27.10.1967, Schreiberweg 64, 1190 Viedeň, Rakúska republika
f) **Neubrand Privatstiftung,** so sídlom Kahlenberger Str. 102, 1190 Viedeň, Rakúska republika, ktorá má obchodný podiel vo výške 20%; podľa rakúskeho práva sú dvaja oprávnení v uvedenej nadácií pán Ing. Friedrich Neubrand, nar. 27.10.1967, Schreiberweg 64, 1190 Viedeň, Rakúska republika (50 %) a pán Georg Neubrand, nar. 19.9.1966, Schreiberweg 64, 1190 Viedeň, Rakúska republika (50%). Pán Georg Neubrand má nepriamy podiel vo výške 8,67 % a teda nemôže byť považovaný za KUV podľa ustanovení zákona.

Spoločnosť **VMD Versicherungsdienst GmbH** má jediného spoločníka, spoločnosť **Ecclesia Holding GmbH**, so sídlom Ecclesiastr. 1-4, D-32758 Detmold, Nemecká spolková republika, jej spoločníkmi sú tri cirkevné a charitatívne organizácie, v podieloch 46,3 %, 46,3 % a 7,4 %. Vzhľadom k malému počtu akcií v rozsahu 13.33 % spoločnosti VMD Versicherungsdienst GmbH nemá žiadny subjekt v tejto vetve podiel, ktorý by dosiahol aspoň 25 %.

Podľa informácií konateľa PVS predložené doklady a informácie riadne a pravdivo preukazujú skutočnosti týkajúce sa vlastníckej štruktúry, štatutárnych a kontrolných orgánov spoločnosti a neexistujú žiadne iné fyzické ani právnické osoby, ktoré by na základe osobitných dohôd ovládali alebo kontrolovali PVS, ani nemajú právo vymenovať/odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán alebo dozorný/kontrolný orgán PVS ani ich člena. PVS nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu. Neexistuje žiadna iná fyzická osoba ani právnická osoba neuvedená v predložených dokladoch, ktorá ovláda právnickú osobu iným spôsobom a ani nemá právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania PVS a taktiež neexistuje subjekt, ktorý by spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňal niektoré z kritérií uvedených v § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. Z uvedeného dôvodu je jednoznačné, že konečnými užívateľmi výhod sú osoby uvedené vyššie.

3. Zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora

Žiadny z členov vlastníckej alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

4. Partner verejného sektora, ktorý je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu – splnenie podmienok na zápis vrcholného manažmentu do RPVS

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu.

5. Vyhlásenie

Ja, dolu podpísaná oprávnená osoba, týmto vyhlasujem, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú mnou skutočne zistenému stavu najmä z výpisu z OR a z iných poskytnutých dokumentov.

V Bratislave, dňa 1.4.2026



.....

oprávnená osoba
Advokátska kancelária JUDr. Vincenec, s. r. o.
JUDr. Miroslav Vincenec, konateľ a advokát