

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

preukazujúci identifikáciu konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora,
obchodnej spoločnosti

NORDIKAL Tervező és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

založenej a existujúcej podľa práva Maďarska, so sídlom 1117 Budapešť, Alíz utca 1. B. ép.
Fsz., Maďarsko, IČO: 01 10 143415

(Partner verejného sektora),

Vyhotovený oprávnenou osobou, advokátskou kanceláriou:

act legal s. r. o.

so sídlom Twin City Tower, Mlynské nivy 10, Bratislava – mestská časť Staré Mesto 821 09,
Slovenská republika, IČO: 47 239 921, zapísanou v obchodnom registri Mestského súdu
Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 82481/B

(Oprávnená osoba).

act legal main offices

Amsterdam
Belgrade
Bratislava
Brussels
Bucharest
Budapest
Frankfurt
Madrid
Milan
Paris
Prague
Sofia
Vienna
Warsaw

PRVÁ ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIA

ČLÁNOK 1 ÚČEL VERIFIKAČNÉHO DOKUMENTU

- 1.1 Účelom verifikačného dokumentu je preukázanie identifikácie konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora¹ postupmi predpokladanými v Zákone o registri partnerov verejného sektora², najmä v ustanoveniach § 11 ods. 5 a ods. 6 a v Zákone o ochrane pred legalizáciou príjmov³.

ČLÁNOK 2 PODKLADY IDENTIFIKÁCIE KONEČNÝCH UŽÍVATEĽOV VÝHOD

- 2.1 Oprávnená osoba si zaobstarala všetky dostupné informácie a dokumenty potrebné pre identifikáciu Konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora a riadne sa s nimi oboznámila. Pri identifikácii Konečného užívateľa výhod postupom podľa ustanovení § 11 ods. 5 Zákona o registri partnerov verejného sektora Oprávnená osoba vychádzala najmä z dokumentov a informácií špecifikovaných v nasledujúcich odsekoch.
- 2.2 Vo vzťahu k Partnerovi verejného sektora boli podkladom pre identifikáciu Konečných užívateľov výhod najmä nasledovné dokumenty a informácie:
- 1) výpis z obchodného registra **Partnera verejného sektora**;
 - 2) aktuálne znenie zakladateľského dokumentu **Partnera verejného sektora**;
 - 3) Výpis z obchodného registra spoločnosti Nordikal Holding Kft.;
 - 4) Výpis z obchodného registra spoločnosti Jánvári Vagyonkezelő Kft.;
 - 5) Výpis z obchodného registra spoločnosti Bubori Vagyonkezelő Kft.;
 - 6) Výpis z obchodného registra spoločnosti Zatykó Vagyonkezelő Kft.;
 - 7) Aktuálna kópia dokladu totožnosti Janvári József;
 - 8) Aktuálna kópia dokladu totožnosti Zatykó Csaba;
 - 9) Aktuálna kópia dokladu totožnosti Bubori Gábor.
- 2.3 Oprávnenej osobe v rámci obstarávania informácií o konečnom užívateľovi výhod s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou bol zo strany Partnera verejného sektora predložený Dotazník z 24.02.2026, obsahujúci vyhlásenia potrebné pre identifikáciu Konečného užívateľa výhod, v ktorom

¹ Ďalej len **Konečný užívateľ výhod**.

² Zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (**Zákon o registri partnerov verejného sektora**).

³ Zákon č. 297/2008 o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (**Zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov**).

Partner verejného sektora a členovia jeho štatutárneho orgánu čestne, samostatne za seba, vyhlásili, že:

- a) údaje uvedené v tomto čestnom vyhlásení a v prílohách pripojených k čestnému vyhláseniu sú pravdivé, aktuálne a úplné a že ku dňu podpisu nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na ich presnosť, úplnosť a pravdivosť;
 - b) oprávnenej osobe poskytli všetky informácie a dokumenty týkajúce sa vyhlásení uvedených v tomto dokumente a že zodpovedajú skutočnému stavu;
 - c) nezamlčali žiadne informácie a dokumenty týkajúce sa vyhlásení uvedených v tomto dokumente alebo iné informácie, ktoré by mohli mať vplyv na posúdenie otázok súvisiacich so zápisom zmeny údajov Partnera verejného sektora v Registri partnerov verejného sektora, vrátane identifikácie konečných užívateľov výhod.
- 2.4 Oprávnená osoba sa v súvislosti s vypracovaním tohto verifikačného dokumentu zároveň oboznámila s údajmi týkajúcimi sa Partnera verejného sektora, ktoré boli v čase identifikácie Konečného užívateľa výhod dostupné vo verejne prístupných registroch a databázach.
- 2.5 Oprávnená osoba nemá dôvod pochybovať o hodnovernosti či správnosti vyššie uvedených podkladov a vyplývajú z nich všetky potrebné informácie. Oprávnená osoba preto považuje uvedené podklady za dostatočné pre identifikáciu Konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora.

DRUHÁ ČASŤ

ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

ČLÁNOK 3

VLASTNÍCKA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

- 3.1. Partner verejného sektora je akciovou spoločnosťou založenou a existujúcou podľa práva Maďarska. Základné imanie Partnera verejného sektora je tvorené peňažným vkladom jediného akcionára vo výške 30 900 000 HUF, pričom pozostáva z akcií v nasledovnom pomere:
- 600 ks kmeňových akcií s menovitou hodnotou 50 000,- HUF,
 - 3 ks zamestnaneckých akcií s menovitou hodnotou 300 000,- HUF.
- 3.2. Z výpisu z Obchodného registra Partnera verejného sektora vyplýva, že jediným akcionárom Partnera verejného sektora je obchodná spoločnosť Nordikal Holding Kft., so sídlom: Alíz utca 1. B. ép. Földszint, 1117, Budapešť, Maďarsko, IČO.: 01-09-351323 („**Nordikal Holding Kft.**“).
- 3.3. Podľa Zakladateľskej listiny Partnera verejného sektora je orgánom spoločnosti predstavenstvo a valné zhromaždenie.
- 3.4. Riadiacu štruktúru Partnera verejného sektora tak tvoria členovia vrcholového manažmentu spoločnosti a valné zhromaždenie. Členmi vrcholového manažmentu Partnera verejného sektora sú

členovia štatutárneho orgánu (členovia predstavenstva). Pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jediný akcionár Partnera verejného sektora.

- 3.5. Členovia predstavenstva Partnera verejného sektora sú ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu nasledovné osoby:
- a) **Zatykó Csaba**, narodený: 20.10.1965, trvale bytom: 1224 Budapešť, Obulus utca 6, Maďarsko, občan Maďarska;
 - b) **Bubori Gábor**, nar. 05.02.1974, bytom 2000 Szentendre, Ribizli utca 8., Maďarsko, občan Maďarska.
- 3.6. Za spoločnosť Partnera verejného sektora koná každý člen predstavenstva samostatne.
- 3.7. Nakoľko jediným akcionárom Partnera verejného sektora je akciová spoločnosť Nordikal Holding Kft., Oprávnená osoba ďalej skúmala vlastnícku štruktúru Partnera verejného sektora za účelom identifikácie konečných užívateľov výhod.

ČLÁNOK 4 NORDIKAL HOLDING KFT.

- 4.1 Spoločnosť Nordikal Holding Kft., a. s. je spoločnosťou s ručením obmedzeným založenou a existujúcou podľa práva Maďarska, ktorej základné imanie je vo výške 3 600 000,- HUF.
- 4.2 V zmysle výpisu z obchodného registra spoločnosti Nordikal Holding Kft. zo dňa 26.02.2026, ako aj v zmysle informácií a dokumentov predložených zo strany Partnera verejného sektora platným ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu vyplýva, že spoločníkmi spoločnosti Nordikal Holding Kft. sú obchodné spoločnosti:
- a) **Jánvári Vagyonkezelő Kft.**, so sídlom: 1221 Budapešť, Panoráma utca 39., Maďarsko, IČO: 01 09 420566;
 - b) **Bubori Vagyonkezelő Kft.**, so sídlom: 2000 Szentendre, Ribizli utca 8., Maďarsko, IČO: 13 09 229385;
 - c) **Zatykó Vagyonkezelő Kft.**, so sídlom: 1224 Budapešť, Obulus utca 6., Maďarsko, IČO: No 01 09 420567.
- 4.3 Spoločnosť Jánvári Vagyonkezelő Kft. je vlastníkom obchodného podielu v hodnote 33,33% spoločnosti Nordikal Holding Kft. na základe čoho sa jedná o právnickú osobu s priamym podielom na základnom imaní, na hlasovacích právach a na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti spoločnosti Nordikal Holding Kft. vo výške 33,33%.
- 4.4 Spoločnosť Bubori Vagyonkezelő Kft. je vlastníkom obchodného podielu v hodnote 33,33% spoločnosti Nordikal Holding Kft. na základe čoho sa jedná o právnickú osobu s priamym podielom na základnom imaní, na hlasovacích právach a na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti spoločnosti Nordikal Holding Kft. vo výške 33,33%.

- 4.5 Spoločnosť Zatykó Vagyonkezelő Kft. je vlastníkom obchodného podielu v hodnote 33,33% spoločnosti Nordikal Holding Kft. na základe čoho sa jedná o právnickú osobu s priamym podielom na základnom imaní, na hlasovacích právach a na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti spoločnosti Nordikal Holding Kft. vo výške 33,33%.
- 4.6 Spoločníkmi spoločnosti Nordikal Holding Kft. sú spoločnosti Jánvári Vagyonkezelő Kft., Bubori Vagyonkezelő Kft. a Zatykó Vagyonkezelő Kft., Oprávnená osoba preto ďalej skúmala ich vlastnícku štruktúru Partnera verejného sektora za účelom identifikácie konečných užívateľov výhod.

ČLÁNOK 5

JÁNVÁRI VAGYONKEZELŐ KFT.,

- 5.1. V zmysle výpisu z obchodného registra spoločnosti Jánvári Vagyonkezelő Kft. Oprávnená osoba identifikovala, že ide o spoločnosť s ručením obmedzeným založenú a existujúcu podľa práva Maďarska.
- 5.2. V zmysle informácií a dokumentov predložených zo strany Partnera verejného sektora platných ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu Oprávnená osoba ďalej identifikovala, že jediným spoločníkom spoločnosti Jánvári Vagyonkezelő Kft. je Janvári József, narodený: 14.02.1966, trvale bytom: 1221 Budapešť, Panoráma utca 39., Maďarsko.
- 5.3. Janvári József má ako jediný spoločník spoločnosti Jánvári Vagyonkezelő Kft. priamy podiel na základnom imaní, na hlasovacích právach a na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti spoločnosti Jánvári Vagyonkezelő Kft. vo výške 100 %.
- 5.4. Z uvedeného je zrejmé, že vo vlastníckej štruktúre spoločnosti Jánvári Vagyonkezelő Kft. existuje jediná fyzická osoba, ktorá spĺňa kritériá konečného užívateľa výhod v zmysle ustanovenia § 6a ods. 1 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov, a tou je Janvári József, narodený: 14.02.1966, trvale bytom: 1221 Budapešť, Panoráma utca 39., Maďarsko, s nepriamym podielom na základnom imaní a hlasovacích právach Partnera verejného sektora vo výške 33,33 %.

ČLÁNOK 6

BUBORI VAGYONKEZELŐ KFT.

- 6.1 V zmysle výpisu z obchodného registra spoločnosti Bubori Vagyonkezelő Kft., Oprávnená osoba identifikovala, že ide o spoločnosť s ručením obmedzeným založenú a existujúcu podľa práva Maďarska.
- 6.2 V zmysle informácií a dokumentov predložených zo strany Partnera verejného sektora platných ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu Oprávnená osoba ďalej identifikovala, že jediným spoločníkom spoločnosti Bubori Vagyonkezelő Kft. je Bubori Gábor, narodený: 05.02.1974, trvale bytom: Szentendre, Ribizli utca 8., Maďarsko.
- 6.3 Bubori Gábor má ako jediný spoločník spoločnosti Bubori Vagyonkezelő Kft. priamy podiel na základnom imaní, na hlasovacích právach a na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti spoločnosti Bubori Vagyonkezelő Kft. vo výške 100 %.

- 6.4 Z uvedeného je zrejmé, že vo vlastníckej štruktúre spoločnosti Bubori Vagyonkezelő Kft. existuje jediná fyzická osoba, ktorá spĺňa kritériá konečného užívateľa výhod v zmysle ustanovenia § 6a ods. 1 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov, a tou je Bubori Gábor, narodený: 05.02.1974, trvale bytom: Szentendre, Ribizli utca 8., Maďarsko, s nepriamym podielom na základnom imaní a hlasovacích právach Partnera verejného sektora vo výške 33,33 %.

ČLÁNOK 7 ZATYKÓ VAGYONKEZELŐ KFT.

- 7.1 V zmysle výpisu z obchodného registra spoločnosti Zatykó Vagyonkezelő Kft. Oprávnená osoba identifikovala, že ide o spoločnosť s ručením obmedzeným založenú a existujúcu podľa práva Maďarska.
- 7.2 V zmysle informácií a dokumentov predložených zo strany Partnera verejného sektora platných ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu Oprávnená osoba ďalej identifikovala, že jediným spoločníkom spoločnosti Zatykó Vagyonkezelő Kft. je Zatykó Csaba, narodený: 20.10.1965, trvale bytom: 1224 Budapešť, Obulus utca 6, Maďarsko.
- 7.3 Zatykó Csaba má ako jediný spoločník spoločnosti Zatykó Vagyonkezelő Kft. priamy podiel na základnom imaní, na hlasovacích právach a na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti spoločnosti Zatykó Vagyonkezelő Kft. vo výške 100 %.
- 7.4 Z uvedeného je zrejmé, že vo vlastníckej štruktúre spoločnosti Zatykó Vagyonkezelő Kft. existuje jediná fyzická osoba, ktorá spĺňa kritériá konečného užívateľa výhod v zmysle ustanovenia § 6a ods. 1 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov, a tou je Zatykó Csaba, narodený: 20.10.1965, trvale bytom: 1224 Budapešť, Obulus utca 6, Maďarsko, s nepriamym podielom na základnom imaní a hlasovacích právach Partnera verejného sektora vo výške 33,33 %.

TRETIA ČASŤ IDENTIFIKÁCIA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD

ČLÁNOK 8 OVLÁDANIE A KONTROLA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

- 8.1 Z podkladov a informácií poskytnutých Oprávnenej osobe zo strany Partnera verejného sektora vyplýva, vo vlastníckej štruktúre Partnera verejného sektora existujú tri fyzické osoby majúce nepriamy podiel (alebo súčet viacerých podielov) na základnom imaní, na hlasovacích právach a na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora rovný alebo väčší ako 25 %.
- 8.2 Žiadna fyzická osoba vo vlastníckej štruktúre Partnera verejného sektora nemá právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera verejného sektora.

- 8.3 Vo vlastníckej štruktúre neexistuje žiadna fyzická osoba, ktorá by Partnera verejného sektora ovládala iným spôsobom ako je uvedené v odseku 8.1 alebo odseku 8.2.
- 8.4 Po preskúmaní poskytnutých dokumentov a verejne dostupných informácií Oprávnená osoba dospela k záveru, že existujú tri fyzické osoby spĺňajúce kritériá uvedené v ustanoveniach § 6a ods. 1 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov.
- 8.5 Na základe informácií a podkladov Oprávnená osoba identifikovala, že sú splnené podmienky na zápis fyzických osôb v súlade s ustanoveniami § 6 ods. 1 Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov, a preto sa do Registra partnerov verejného sektora zapisujú nasledovné fyzické osoby s nepriamym podielom na základnom imaní a hlasovacích právach Partnera verejného sektora:

Funkcia	Meno, priezvisko, trvalý pobyt, dátum narodenia, štátna príslušnosť	Verejný funkcionár v SR
Spoločník	Janvári József narodený: 14.02.1966, trvale bytom: 1221 Budapešť, Panoráma utca 39., Maďarsko, štátna príslušnosť: Maďarsko s percentuálnym podielom 33,33%.	Nie
Spoločník a konateľ	Bubori Gábor narodený: 05.02.1974, trvale bytom: 2000 Szentendre, Ribizli utca 8., Maďarsko, štátna príslušnosť: Maďarsko s percentuálnym podielom 33,33%.	Nie
Spoločník a konateľ	Zatykó Csaba narodený: 20.10.1965, trvale bytom: 1224 Budapešť, Obulus utca 6, Maďarsko, štátna príslušnosť: Maďarsko s percentuálnym podielom 33,33%.	Nie

ČLÁNOK 9 VEREJNÍ FUNKCIONÁRI

- 9.1 Za účelom zistenia, či vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora pôsobí verejný funkcionár vykonávajúci verejnú funkciu v Slovenskej republike podľa ustanovení článku 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov si Oprávnená osoba vyžiadala údaje o verejných funkcionároch pôsobiacich vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora.
- 9.2 Partner verejného sektora čestne vyhlásil, že žiadny verejný funkcionár nepôsobí v jeho vlastníckej alebo riadiacej štruktúre.
- 9.3 Oprávnená osoba vykonala lustráciu webových stránok (i) https://www.nrsr.sk/web/?sid=poslanci/zoznam_abc; (ii) <http://www.minedu.sk/vysoke-skoly-v->

[slovenskej-republike/](#) (posledná návšteva 26.02.2026) a webové stránky jednotlivých orgánov a inštitúcií v zmysle zoznamu verejných funkcionárov podľa ústavného zákona, a nemá vedomosť, že by ku dňu podpísania tohto verifikačného dokumentu akýkoľvek verejný funkcionár v Slovenskej republike pôsobil vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora.

- 9.4 Na základe vyššie uvedeného dospela Oprávnená osoba k záveru, že žiadna z osôb, ktoré sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora, nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

ČLÁNOK 10

VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY

- 10.1 Tento verifikačný dokument bol vyhotovený oprávnenou osobou v súlade s ustanoveniami § 11 ods. 6 Zákona o registri partnerov verejného sektora.
- 10.2 Oprávnená osoba pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov.
- 10.3 Oprávnená osoba podpisom tohto verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočnému stavu, ktorý zistila.

V Bratislave, dňa 26.02.2026

Podpísané KEP

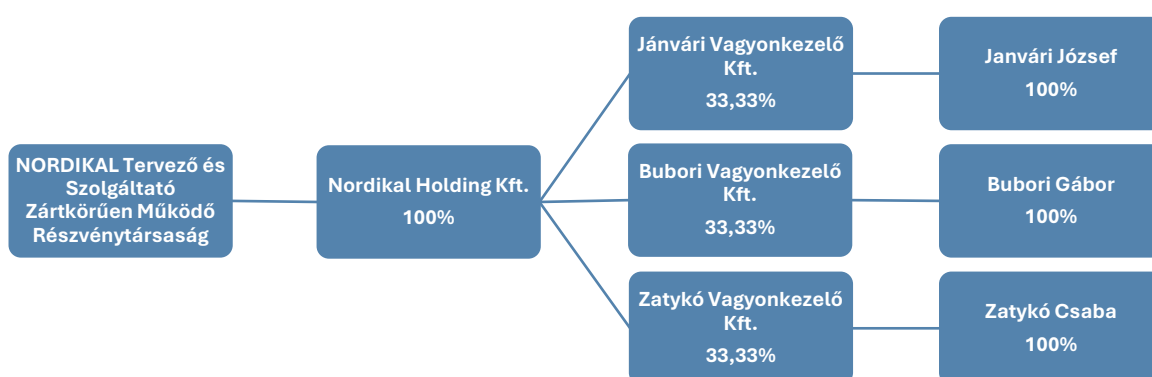
act legal s. r. o.

JUDr. Vincent Hegedúš, advokát a konateľ

Prílohy:

Schéma vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora

PRÍLOHA: SCHÉMA VLASTNÍCKEJ ŠTRUKTÚRY PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA



act legal main offices

Amsterdam
Belgrade
Bratislava
Brussels
Bucharest
Budapest
Frankfurt
Madrid
Milan
Paris
Prague
Sofia
Vienna
Warsaw