

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný podľa § 11 ods. 4, ods. 5 Zákona č. 315/2016 Z. z. o register partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov“)

PARTNER VEREJNÉHO SEKTORA

1.1 Identifikácia partnera verejného sektora :

Obchodné meno: LEMONT — SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.

(ďalej len „Spoločnosť“ a/alebo „Partner verejného sektora“)

Sídlo: Veľké Rovné 586, 013 62

IČO: 31 600 042

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vl. č. 1667/L

Zastúpený: Alojz Škrkoň, konateľ

Základné imanie (ZI): 6 972 EUR

Rozsah splatenia ZI: 6 972 EUR

1.2 Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora - spoločníci :

1.2.1 Meno a priezvisko: Alojz Škrkoň

Trvale bytom: Veľké Rovné 586, 013 62

Dátum narodenia: 25.02.1955

Štátna príslušnosť: slovenská

Verejný funkcionár: nie

Totožnosť overená z: občianskeho preukazu a vodičského preukazu

Právo na hospodársky prospech a Podiel na hlasovacích právach: V zmysle čl. VI. Spoločenskej zmluvy Spoločnosti (úplné znenie) zo dňa 22.11.2016; „*Výšku obchodného podielu si stanovujú spoločníci podľa pomeru vkladov k základnému imaniu Spoločnosti. Obchodný podiel na zisku a strate si spoločníci stanovujú podľa pomeru vkladov. Rozdelenie čistého zisku s určením podielu na rozvoji Spoločnosti a podielu na výplatu jednotlivým spoločníkom v pomere ich základných vkladov, bude schválené valným zhromaždením po skončení ročnej účtovnej uzávierky k 31.12. bežného roku. Výplata podielu zisku bude vykonaná do 30 dní po schválení ročnej účtovnej uzávierky.*“ Alojz Škrkoň je vlastníkom obchodného podielu s menovitou hodnotou 3 652 EUR, čo predstavuje pri použití ustanovení Obchodného zákonníka podiel na ZI Spoločnosti a zároveň podiel na hlasovacích právach v Spoločnosti a podiel na zisku Spoločnosti vo výške 52,38 %.

1.2.2 Meno a priezvisko: Ing. Róbert Škrkoň

Trvale bytom: Veľké Rovné 586, 013 62

Dátum narodenia: 01.07.1982

Štátna príslušnosť: slovenská

Verejný funkcionár: nie

Totožnosť overená z: občianskeho preukazu a vodičského preukazu

Právo na hospodársky prospech a Podiel na hlasovacích právach: V zmysle čl. VI. Spoločenskej zmluvy Spoločnosti (úplné znenie) zo dňa 22.11.2016; „*Výšku obchodného podielu si stanovujú spoločníci podľa pomeru vkladov k základnému imaniu Spoločnosti. Obchodný podiel na zisku a strate si spoločníci stanovujú podľa pomeru vkladov. Rozdelenie čistého zisku s určením podielu na rozvoji Spoločnosti a podielu na výplatu jednotlivým spoločníkom v pomere ich základných vkladov, bude schválené valným zhromaždením po skončení ročnej účtovnej uzávierky k 31.12. bežného roku. Výplata podielu zisku bude vykonaná do 30 dní po schválení ročnej účtovnej uzávierky.*“ Ing. Róbert Škrkoň je vlastníkom obchodného podielu s menovitou hodnotou 3 320 EUR, čo predstavuje pri použití ustanovení Obchodného

zákonníka podiel na ZI Spoločnosti a zároveň podiel na hlasovacích právach v Spoločnosti a podiel na zisku Spoločnosti vo výške 47,62 %.

1.3 Riadiaca štruktúra partnera verejného sektora - štatutárny orgán:

1.3.1 Meno a priezvisko: Alojz Škrkoň

Funkcia: konateľ

Trvale bytom: Veľké Rovné 586, 013 62

Dátum narodenia: 25.02.1955

Štátna príslušnosť: slovenská

Verejný funkcionár: nie

Totožnosť overená z: občianskeho preukazu a vodičského preukazu

Spôsob konania: V zmysle čl. VIII. Spoločenskej zmluvy Spoločnosti (úplné znenie)

zo dňa 22.11.2016; „*Konatelia konajú v mene Spoločnosti samostatne.*“

1.3.2 Meno a priezvisko: Ing. Róbert Škrkoň

Funkcia: konateľ

Trvale bytom: Veľké Rovné 586, 013 62

Dátum narodenia: 01.07.1982

Štátna príslušnosť: slovenská

Verejný funkcionár: nie

Totožnosť overená z: občianskeho preukazu a vodičského preukazu

Spôsob konania: V zmysle čl. VIII. Spoločenskej zmluvy Spoločnosti (úplné znenie) zo

dňa 22.11.2016; „*Konatelia konajú v mene Spoločnosti samostatne.*“

- 1.4 Údaje uvedené v tomto čl. I. Verifikačného dokumentu o právnickej osobe - Spoločnosti boli overené na základe výpisu z Obchodného registra vystaveného ku dňu 02.02.2026 a Spoločenskej zmluvy Spoločnosti (úplné znenie) zo dňa 22.11.2016. Spoločnosť prostredníctvom jej štatutárnych orgánov vyhlásila, že uvedené znenie Spoločenskej zmluvy je platné a nebolo ku dňu 02.02.2026 menené. Údaje o fyzických osobách — spoločníci a konatelia boli overené na základe uvedených dokladov totožnosti.

II. KONEČNÝ UŽÍVATEĽ VÝHOD

2.1 Meno a priezvisko: Alojz Škrkoň

Funkcia: konateľ

Trvale bytom: Veľké Rovné 586, 013 62

Dátum narodenia: 25.02.1955

Štátna príslušnosť: slovenská

Verejný funkcionár: nie

Totožnosť overená z: občianskeho preukazu a vodičského preukazu

Konečný užívateľ výhod ako spoločník Spoločnosti, ktorý má 52,38 % podiel na ZI, hlasovacích právach a zisku Spoločnosti (ďalej len „*KUV 1*“)

2.2 Meno a priezvisko: Ing. Róbert Škrkoň

Funkcia: konateľ

Trvale bytom: Veľké Rovné 586, 013 62

Dátum narodenia: 01.07.1982

Štátna príslušnosť: slovenská

Verejný funkcionár: nie

Totožnosť overená z: občianskeho preukazu a vodičského preukazu

Konečný užívateľ výhod ako spoločník Spoločnosti, ktorý má 47,62 % podiel na ZI, hlasovacích právach a zisku Spoločnosti (ďalej len „*KUV 2*“)

2.3 Identifikácia konečného užívateľa výhod (ďalej len „KUV“):

Informácie o KUV boli získané z :

- 2.3.1. Výpisu z Obchodného registra Spoločnosti vystaveného ku dňu 02.02.2026
- 2.3.2. Spoločenskej zmluvy Spoločnosti (úplné znenie) zo dňa 22.11.2016
- 2.3.3. Dokladov totožnosti KUV – OP a vodičský preukaz a na základe overenia podoby KUV s podobou v dokladoch totožnosti za fyzickej prítomnosti KUV
- 2.3.4. Čestné vyhlásenia KUV, že KUV nepreviedli obchodný podiel a/ani hlasovacie práva a/ani právo na vyplatenie podielu v Spoločnosti na tretiu osobu, a/ani neuzavreli zmluvu o tichom spoločenstve s treťou osobou, ktorá by zakladala nárok na vyplatenie podielu na zisku v Spoločnosti v prospech tretej osoby; a že KUV nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcimi verejnú funkciu v SR
- 2.3.5. Účtovná uzávierka za rok 2024
- 2.3.6. Informácia z Obchodného registra, Obchodného vestníka, finstat.sk, a iných verejne dostupných zdrojov

III.

ZOZNAM VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV

- 3.1 KUV 1 Alojz Škrkoň nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim verejnú funkciu v SR.
- 3.2 KUV 2 Ing. Róbert Škrkoň nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim verejnú funkciu v SR.

IV.

VYHLÁSENIA OPRÁVNENEJ OSOBY

- 4.1 Oprávnená osoba poučila Partnera verejného sektora o skutočnosti, že tento zodpovedá za správnosť údajov zapísaných v registri, identifikáciu KUV a overovanie identifikácie KUV.
- 4.2 Oprávnená osoba vyhlasuje v zmysle § 11 ods. 5, ods. 6 a nasl. Zákona o registri partnerov, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu, a že pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa Zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov tak, ako je uvedené v tomto verifikačnom dokumente.

V Žilina, dňa 02.02.2026


.....
TOMKOWA s. r. o.

v zast. JUDr. Ivana Tomkova, konateľka