

Partner verejného sektora:

esi Kysuca s.r.o.

so sídlom Matice slovenskej 620

IČO: 024 01 Kysucké Nové Mesto

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 1446/L

Zast.: Ing. Ildikó Méry, konateľ

(ďalej len „Partner verejného sektora“)

Oprávnená osoba:

ČERNEJOVÁ & HRBEK, s.r.o.

so sídlom: Kýčerského 5, 811 05 Bratislava

IČO: 36 857 513

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Odd.: Sro, vložka č. 51429/B

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

preukazujúci identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora

Článok 1

Účel verifikačného dokumentu

- 1.1 Účelom tohto verifikačného dokumentu je preukázanie identifikácie konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora v súlade s postupmi stanovenými v zákone č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“) a v zákone č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „AML zákon“).

Článok 2

Podklady na identifikáciu konečných užívateľov výhod podľa ustanovenia § 11 ods. 6 písm. a) Zákona

- 2.1 Pri identifikácii konečných užívateľov výhod sa Oprávnená osoba oboznámila s nasledovnými dokumentmi:
- a) Spoločenská zmluva Partnera verejného sektora zo dňa 14.08.2025,
 - b) Výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 25.09.2025,
 - c) Výpis z registra orgánov verejnej moci Mesta Kysucké Nové Mesto zo dňa 25.09.2025
 - d) Zmluva o záložnom práve na obchodný podiel (Partnera verejného sektora) zo dňa 15.05.2018 + Čestné vyhlásenie spoločníka esi a.s. k záložnému právu zriadenému na jeho obchodný podiel zo dňa 19.09.2025
 - e) Stanovy spoločnosti esi a.s. ako spoločníka Partnera verejného sektora zo dňa 08.11.2024,
 - f) Zoznam akcionárov spoločnosti esi a.s. zo dňa 09.09.2025,
 - g) Výpis z obchodného registra spoločnosti esi a.s. zo dňa 25.09.2025,
 - h) Spoločenská zmluva spoločnosti Energetická servisná s.r.o. zo dňa 23.09.2024
 - i) Výpis z obchodného registra spoločnosti Energetická servisná s.r.o. zo dňa 25.09.2025
 - j) Záložná zmluva k obchodnému podielu na obchodný podiel spoločníka Ing. Ildikó Méry v spoločnosti Energetická servisná, s.r.o. zo dňa 28.06.2018 + dodatok zo dňa

21.08.2024 + Čestné vyhlásenie Ing. Ildikó Méry k výkonu záložného práva zo dňa 19.09.2025

- k) Záložná zmluva k obchodnému podielu na obchodný podiel spoločníka Mgr. Ivan Ďuďák v spoločnosti Energetická servisná, s.r.o. zo dňa 28.06.2018 + dodatok zo dňa 21.08.2024 + Čestné vyhlásenie Mgr. Ivana Ďuďáka k výkonu záložného práva zo dňa 19.09.2025
- l) Čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora o určení konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora; o neexistencii verejného funkcionára vo vlastníckej a riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora alebo medzi jeho konečnými užívateľmi výhod; a o pravdivosti, úplnosti a aktuálnosti poskytnutých informácií a dokumentov zo dňa 19.09.2025.

- 2.2 Oprávnená osoba sa tiež oboznámila s dokumentmi a údajmi týkajúcimi sa Partnera verejného sektora, ktoré boli v čase procesu identifikácie konečných užívateľov výhod dostupné vo verejne dostupných registroch, v rôznych evidenciách a databázach. Oprávnená osoba sa ďalej oboznámila s verejne dostupnými zdrojmi informácií.
- 2.3 Na základe preskúmania vyššie uvedených dokumentov a údajov Oprávnená osoba nemá pochybnosti o hodnovernosti získaných informácií a považuje ich za dostatočné pre identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora.

Článok 3

Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora podľa ustanovenia § 11 ods. 6 písm. b) Zákona

- 3.1 Z výpisu z obchodného registra týkajúceho sa Partnera verejného sektora vyplýva, že Partner verejného sektora je spoločnosťou s ručením obmedzeným, založenou a existujúcou podľa práva Slovenskej republiky, so základným imanom vo výške 6.972 EUR, ktoré je splatené v plnej výške.
- 3.2 Spoločníkmi v spoločnosti Partnera verejného sektora sú:

Obchodné meno: **esi a.s.**
Sídlo: Vilová 2, 851 01 Bratislava
IČO: 35 751 118
Zápis v OR: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 5177/B

(ďalej len „esi a.s.“)

Obchodné meno: **Mesto Kysucké Nové Mesto**
Sídlo: Námestie slobody 94/27, 024 01 Kysucké Nové Mesto
IČO: 00 314 099
(ďalej len „Mesto KNM“)

- 3.3 Z podkladov na identifikáciu konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora vyplýva, že obchodný podiel spoločníkov Partnera verejného sektora zodpovedá pomeru vkladu spoločníka k výške základného imania Partnera verejného sektora. Spoločník esi a.s. je vlastníkom 83,33% obchodného podielu Partnera verejného sektora, čomu zodpovedá vklad do základného imania vo výške 5.810 EUR (splatený v plnej výške). Tento obchodný podiel je založený záložným právom v prospech veriteľa Tatra banka, a.s. (IČO: 00 686 930) na základne Zmluvy o záložnom práve na obchodný podiel zo dňa 15.05.2018. Spoločník Mesto KNM je vlastníkom 16,67% obchodného podielu Partnera

verejného sektora, čomu zodpovedá vklad do základného imania vo výške 1.162 EUR (splatený v plnej výške).

3.4 Z podkladov ďalej vyplýva, že spoločnosť esi a.s. je slovenská akciová spoločnosť, založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky so základným imaním vo výške 500.000 EUR (splatené v plnej výške), ktoré je rozdelené do 100kusov listinných kmeňových akcií na meno v menovitej hodnote 5.000 EUR. Akcionármi esi a.s. sú:

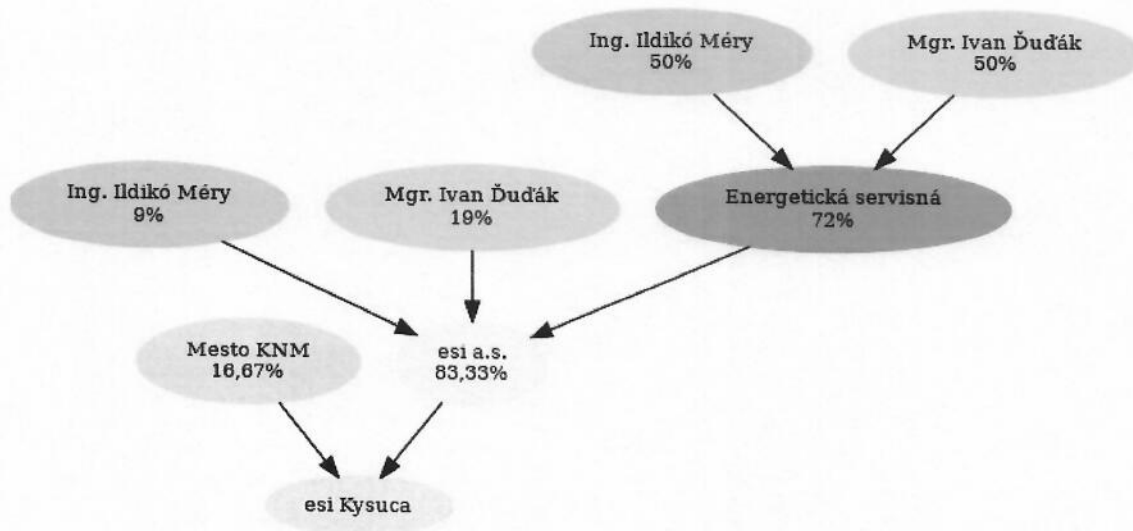
- a) Ing Ildikó Méry, nar. 28.01.1980, Brančská 3108/7, Bratislava - mestská časť Petržalka 851 05, ktorá vlastní 9 ks akcií,
- b) Mgr. Ivan Ďuďák, nar. 26.10.1972, Železničná 923/31, Stupava 900 31, ktorý vlastní 19 ks akcií a
- c) Spoločnosť Energetická servisná, s.r.o., so sídlom Rusovská cesta 17, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, Slovenská republika, IČO: 51 284 944, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 126120/B (ďalej len „Energetická servisná, s.r.o.“) ktorá vlastní 72ks akcií.

3.5 Z podkladov ďalej vyplýva, že spoločnosť Energetická servisná, s.r.o. je slovenskou spoločnosťou s ručením obmedzeným založenou a existujúcou podľa Slovenského práva. Základné imanie má vo výške 10.000,- EUR (splatené v plnej výške) a je tvorené vkladmi dvoch spoločníkov:

- a) vklad spoločníka Ing Ildikó Méry, nar. 28.01.1980, Brančská 3108/7, Bratislava - mestská časť Petržalka 851 05, vo výške 5.000 EUR, ktorý je splatený v plnej výške;
- b) vklad spoločníka Mgr. Ivan Ďuďák, nar. 26.10.1972, Železničná 923/31, Stupava 900 31, vo výške 5.000 EUR, ktorý je splatený v plnej výške.

Z podkladov vyplýva, že výška obchodného podielu spoločníkov zodpovedá pomeru vkladu spoločníka k základnému imaniu spoločnosti Energetická servisná, s.r.o. Možno tak uzavrieť, že podiel Ing. Ildikó Méry aj Mgr. Ivana Ďuďáka v Energetická servisná s.r.o je 50%. Oba obchodné podiely sú založené záložnou zmluvou na obchodný podiel (každý samostatnou záložnou zmluvou) v prospech záložného veriteľa Slovenská sporiteľňa, a.s. (IČO: 00 151 653).

Prehľad vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora:



3.6 Partner verejného sektora čestne vyhlásil, že konečnými užívateľmi výhod sú práve Ing. Ildikó Méry a Mgr. Ivan Ďuďák a žiadna ďalšia alebo iná osoba nemá práva, ktoré by zakladali postavenie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora.

- 3.7 Ing. Ildikó Méry a Mgr. Ivan Ďudák sú preto konečnými užívateľmi výhod Partnera verejného sektora, a to podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 1. AML zákona, keďže každý z nich má nepriame podiely na hlasovacích právach a základnom imaní Partnera verejného sektora a ich súčet je väčší ako 25 %.
- 3.8 Orgánmi Partnera verejného sektora sú:
- a) valné zhromaždenie, ako najvyšší orgán, ktorého pôsobnosť vykonáva esi a.s. s 83,33% hlasov a Mesto KNM s 16,67% hlasov.
 - b) konatelia ako štatutárny orgán:
 - Mgr. Ivan Ďudák, Železničná 923/31, 900 31 Stupava,
 - Ing. Ildikó Méry, Brančská 3108/7, 851 05 Bratislava – mestská časť Petržalka,
 - Ing. Vladimíra Kováčiková, Krahule 186, 967 01 Kremnica
- pričom každý z konateľov je oprávnený konať v mene Partnera verejného sektora samostatne.

Článok 4

Verejní funkcionári podľa ustanovenia § 11 ods. 6 písm. c) Zákona

- 4.1 Z čestného vyhlásenia Partnera verejného sektora a zároveň z verejne dostupných informácií vyplýva, že Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej štruktúre ani riadiacej štruktúre verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike. Aj keď za menšinového spoločníka Partnera verejného sektora – Mesto KNM (ktoré vlastní obchodný podiel 16,67%) koná verejný funkcionár, primátor, p. Ing. Marián Mihalda, sám nie je súčasťou vlastníckej ani riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora a nie je ani konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora.

Článok 5

Identifikácia konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora

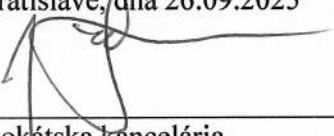
- 5.1 Po posúdení vlastníckej štruktúry a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora Oprávnená osoba konštatuje, v zmysle ust. § 6a ods. 1 písm. a) bodu 1. AML zákona sú konečnými užívateľmi výhod Partnera verejného sektora:
- Ing. Ildikó Méry, nar. 28.01.1980 Brančská 3108/7, Bratislava - mestská časť Petržalka 851 05
 - Mgr. Ivan Ďudák, nar. 26.10.1972, Železničná 923/31, Stupava 900 31.

Článok 6

Vyhlásenie Oprávnenej osoby podľa ustanovenia § 11 ods. 6 písm. e) Zákona

- 6.1 Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa 26.09.2025



Advokátska kancelária
ČERNEJOVÁ & HRBEK, s.r.o.
JUDr. Ján Šinkovic, konateľ a advokát