

Verifikačný dokument

podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora
a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj „zákon“)

Oprávnená osoba

podľa § 2 ods. 1 písm. b) zákona:

JUDr. Ján Martinec, advokát

zapísaným v Zozname advokátov SAK pod č. 1779

sídlo: Werferova 1, 040 11 Košice

IČO: 35549815

Partner verejného sektora

podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona:

Domov Terasa, s.r.o.

zapísaný v OR OS Košice I., oddiel: Sro, vložka č.: 32596/V

sídlo: Považská 40/A, 040 11 Košice - Západ

IČO: 47 207 957

1. **Odôvodnenie**, na základe akých informácií (postupom podľa § 11 ods. 4 zákona) oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora:

a.) **podklady** pre identifikáciu konečného užívateľa výhod:

- výpis z Obchodného registra partnera verejného sektora na internete (úplný), zo dňa 11.07.2017,
- Spoločenská zmluva partnera verejného sektora a jej úplné znenie,
- Zápisnice z Valného zhromaždenia Partnera verejného sektora z 11.04.2014 a z 05.05.2016,
- čestné vyhlásenia spoločníkov a zároveň konateľov Partnera verejného sektora Ing. Róberta Probstnera z 28.06.2017 a MUDr. Štefana Cul'bu z 11.07.2017,
- overené fotokópie občianskych preukazov konateľov Partnera verejného sektora MUDr. Štefana Cul'bu, Igora Hudáka a Ing. Róberta Probstnera.

Podklady pre identifikáciu konečného užívateľa výhod sú uložené u oprávnenej osoby.

b.) **vyhodnotenie podkladov** pre identifikáciu konečného užívateľa výhod:

Partner verejného sektora bol od založenia a vzniku spoločnosťou s ručením obmedzeným so štyrmi spoločníkmi: MUDr. Štefan Cul'ba, Ing. Róbert Probstner, Igor Hudák a Ing. Monika Baková. Po následných prevodoch obchodných podielov sú od 12.05.2016 spoločníkmi súčasní dvaja spoločníci: MUDr. Štefan Cul'ba a Ing. Róbert Probstner, s rovnakým podielom na základnom imaní spoločnosti, t.j. po 50%. Základné imanie spoločnosti je 6.000,- €. Na obchodné podiely oboch súčasných spoločníkov Partnera verejného sektora sú zriadené po dve záložné práva v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s.

Partner verejného sektora mal od založenia štyroch konateľov, ktorí boli zároveň aj spoločníkmi. Po následných zmenách sú konateľmi: MUDr. Štefan Cul'ba, Ing. Róbert Probstner, Igor Hudák.

Totožnosť spoločníkov a konateľov bola overená osobne a pre potreby následného overenia preukázaná osvedčenými fotokópiami ich občianskych preukazov.

Z predložených čestných vyhlásení vyplýva, že Partner verejného sektora nemá žiadneho tichého spoločníka, žiadnu inú osobu užívajúcu výhody partnera verejného sektora, alebo podieľajúcu sa na výsledkoch hospodárenia partnera verejného sektora, žiadnu inú osobu podieľajúcu sa na vlastníctve partnera verejného sektora a ani žiadnu inú osobu podieľajúcu sa na riadení partnera verejného sektora. Ďalej z nich vyplýva, že žiaden spoločník ani konateľ nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

Zo zápisníc z valného zhromaždenia partnera verejného sektora v posledných 3 rokoch vyplýva, že valného zhromaždenia sa zúčastňovali len spoločníci, ktorí rozhodovali o výsledku hospodárenia spoločnosti.

Konečnými užívateľmi výhod sú spoločníci, ktorí sú zároveň aj konateľmi partnera verejného sektora:

- **MUDr. Štefan Cul'ba**, narodený: 31.07.1971, trvale bytom: Vihorlatská 983/64, 040 01 Košice-Sever, Slovenská republika a
 - **Ing. Róbert Probstner**, narodený: 10.09.1969, trvale bytom: Oštepová 1517/6, 040 01 Košice-Juh, Slovenská republika,
- a to podľa § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu, v spojitosti s § 11 ods. 4 zákona.

2. Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora, ak je ním právnická osoba (podľa § 6a ods. 2 zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu):

a.) Vlastnícka štruktúra:

Partner verejného sektora je spoločnosťou s ručením obmedzeným podľa slovenského obchodného zákonníka. Spoločníkmi partnera verejného, a teda súčasťou jeho vlastníckej štruktúry sektora sú:

- **MUDr. Štefan Cul'ba**, narodený: 31.07.1971, trvale bytom: Vihorlatská 983/64, 040 01 Košice-Sever, Slovenská republika, s výškou vkladu spoločníka 3.000,00 € do základného imania partnera verejného sektora vo výške 6.000,00 €, t.j. podiel na základnom imaní vo výške 50% a
- **Ing. Róbert Probstner**, narodený: 10.09.1969, trvale bytom: Oštepová 1517/6, 040 01 Košice-Juh, Slovenská republika, s výškou vkladu spoločníka 3.000,00 € do základného imania partnera verejného sektora vo výške 6.000,00 €, t.j. podiel na základnom imaní vo výške 50%

Iné osoby nie sú súčasťou vlastníckej štruktúry partnera verejného sektora.

b.) Riadiaca štruktúra:

Riadiaca štruktúra partnera verejného sektora je tvorená štatutárnymi orgánmi – troma konateľmi:

- **MUDr. Štefan Cul'ba**, narodený: 31.07.1971, trvale bytom: Vihorlatská 983/64, 040 01 Košice-Sever, Slovenská republika
- **Ing. Róbert Probstner**, narodený: 10.09.1969, trvale bytom: Oštepová 1517/6, 040 01 Košice-Juh, Slovenská republika a
- **Igor Hudák**, narodený: 13.05.1970, trvale bytom: Tichá 475/15, 040 01 Košice-Juh, Slovenská republika.

Konatelia za spoločnosť konajú a podpisujú každý samostatne okrem konaní týkajúcich sa úkonov, ktorých predmet presahuje sumu 5.000,00 Eur, kedy za spoločnosť konajú obaja konatelia spoločne. Konateľ za spoločnosť koná tak, že k vytlačenému alebo napísanému názvu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

Iné osoby nie sú súčasťou riadiacej štruktúry partnera verejného sektora.

3. Údaje podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona (o verejných funkcionároch podľa článku 2 ods. 1 ústavného zákona číslo 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona číslo 545/2005 Z.z., v riadiacej či vlastníckej štruktúre), ak o nich oprávnená osoba má alebo mohla mať vedomosť, vrátane označenia verejnej funkcie (verejným funkcionárom sa rozumie len funkcionár vykonávajúci funkciu na území Slovenskej republiky):

a.) Súčasťou vlastníckej štruktúry partnera verejného sektora nie sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

b.) Súčasťou riadiacej štruktúry partnera verejného sektora nie sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike

4. V prípade partnera verejného sektora podľa § 4 ods. 4 zákona (emitent cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo

ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi), oprávnená osoba preukazuje, že podmienky na zápis vrcholného manažmentu do registra sú splnené nasledovným:

Partner verejného sektora nie je partnerom podľa § 4 ods. 4 zákona, preto sa naňho tieto ustanovenia zákona nevzťahujú.

5. Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú oprávnenou osobou skutočne zistenému stavu.
6. **Dôvodom verifikácie je: Identifikácia konečného užívateľa výhod v súvislosti s prvým zápisom partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora.** (Partner verejného sektora nebol zapísaný do Registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.)

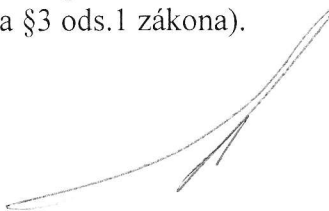
Tento verifikačný dokument je autorizovaný oprávnenou osobou v ňom uvedenou, pričom autorizáciou sa rozumie podpísanie kvalifikovaným elektronickým podpisom alebo pečaťou. Tento verifikačný dokument je verejne dostupnou prílohou návrhu na zápis (podľa §5 ods.1 a §3 ods.1 zákona).

V Košiciach 12.07.2017

JUDr. JÁN MARTINEC

advokát

Werferova 1, 040 11 Košice



(podpísané aj zaručeným elektronickým podpisom oprávnenej osoby)

JUDr. Ján Martinec, advokát