

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj len "Zákon")

Názov: Advokátska kancelária Fiľo & Partners s.r.o.
Sídlo: Štúrova 11, 811 02 Bratislava
IČO: 47 237 031
DIČ: 282 00 19 499
IČ DPH: SK282 00 19 499
Zapísaná v: OR OS Bratislava I, Oddiel Sro. Vložka č. 78124/B
konajúca prostredníctvom: Július Fiľo, advokát, konateľ
(ďalej aj len "Oprávnená osoba")

Oprávnená osoba v zmysle ustanovení Zákona vypracovala tento verifikačný dokument (ďalej aj len "Verifikačný dokument") ktorým zistila a potvrdzuje nasledovné údaje:

I. PARTNER VEREJNÉHO SEKTORA - právnická osoba

Názov: Hutní montáže, a.s.
Sídlo: Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO: 15 504 140
Zapísaná v: Obchodnom registri vedeného Krajským súdom v Ostravě, Oddíl B, Vložka 143
Základné imanie: 220.000.000,-Kč
podnikajúca na území SR prostredníctvom Hutní montáže a.s. - organizačná zložka zahraničnej právnickej osoby
Sídlo: Moldavská cesta 10, 040 11 Košice - mestská časť Juh 040 11
IČO: 30 808 430
Zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel Po , vložka č. 1973/V
(ďalej aj len "PVS")

Vlastnícka štruktúra PVS je nasledovná:

jediný akcionár:

Názov: GEOSAN POZEMNÍ STAVBY a.s.
Sídlo: U průhonu 1516/32, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČO: 174 35 714
Zapísaná v: obchodnem rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka č. 27549
základné imanie / splatené : 2.000.000,-CZK / 2.000.000,-CZK
Hodnota akcií v PVS/splatené: 220.000.000,-Kč/220.000.000,-Kč
Hlasovacie práva v PVS: 100,00%
Právo na hospodársky prospech 100,00%

Jediný akcionár PVS - spoločnosť GEOSAN POZEMNÍ STAVBY a.s. má nasledovnú vlastnícku štruktúru - jediného akcionára:

jediný akcionár:

Názov: GEOSAN INVESTIČNÍ a.s.
Sídlo: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín

IČO: 041 04 838
Zapísaná v: obchodnom rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka č. 20657
základné imanie / splatené : 2.000.000,-CZK / 2.000.000,-CZK
Hodnota akcií v GEOSAN POZEMNÍ STAVBY 2.000.000,-Kč/2.000.000,-Kč
Hlasovacie práva v PVS: 100,00%
Právo na hospodársky prospech 100,00%

Spoločnosť GEOSAN INVESTIČNÍ a.s. má nasledovnú vlastnícku štruktúru - akcionárov:

Akcionári:

Meno a priezvisko: Luděk Kostka
Adresa trvalého pobytu: Zahradní 418, 281 01 Velim, Česká republika
Dátum narodenia: 11.5.1965
Štátna príslušnosť: ČR
Hodnota akcií vo GEOSAN INVESTIČNÍ a.s. / splatené : 900.000,-CZK / 900.000,-CZK
Hlasovacie práva: 45%
Právo na hospodársky prospech 45%

Názov: GUTTATIM LIMITED
Sídlo: Kyriakou Matsi 46, Office 101, 1082, Nicosia, Cyprus
IČO: HE287491
Zapísaná v: Ministerstvo energetiky, obchodu a priemyslu odbor obchodného registru a duševného vlastníctva Nicóse
základné imanie / splatené : 48.464,-CZK / 48.464,-CZK
Hodnota akcií vo GEOSAN INVESTIČNÍ a.s. / splatené : 200.000,-CZK / 200.000,-CZK
Hlasovacie práva: 10%
Právo na hospodársky prospech 10%

Názov: NeXgen
Sídlo: 42 rue de la Vallée, L-2661, Luxembourg, Grand Duchy of Luxembourg
IČO: B138963
Zapísaná v: obchodný register a register spoločností Luxemburg
základné imanie / splatené : NeXgen je investičná spoločnosť s premenlivým kapitálom
Hodnota akcií vo GEOSAN INVESTIČNÍ a.s. / splatené : 700.000,-CZK / 700.000,-CZK
Hlasovacie práva: 10%
Právo na hospodársky prospech 10%

Meno a priezvisko: Jiří Skuhra
Adresa trvalého pobytu: Matějкова 2443/13. 190 00 Praha 9, Česká republika

Dátum narodenia: 25.4.1977
Štátna príslušnosť: ČR
Hodnota akcií vo GEOSAN INVESTIČNÍ a.s. / splatené : 100.000,-CZK / 100.000,-CZK
Hlasovacie práva: 5%
Právo na hospodársky prospech 5%

Názov: JV Group Development, s.r.o.
Sídlo: Jiráskova 2603/69, 586 01 Jihlava Česká republika
IČO: 093 64 226
Zapísaná v: obchodnom registri, vedeném Městským soudem v Brně, odd. C, vložka č. 118595
základné imanie / splatené : 100.000,-CZK / 100.000,-CZK
Hodnota akcií vo GEOSAN INVESTIČNÍ a.s. / splatené : 100.000,-CZK / 100.000,-CZK
Hlasovacie práva: 5%
Právo na hospodársky prospech 5%

Spoločnosť GUTTATIM LIMITED má nasledovnú vlastnícku štruktúru:
Spoločník:

Meno a priezvisko: Doc. Ing. Michal Korecký. Ph.D
Adresa trvalého pobytu: Dukelská 783, 334 01 Přeštice, Česká republika
Dátum narodenia: 30.12.1969
Štátna príslušnosť: ČR
Hodnota akcií / splatené : 48.464,-CZK / 48.464,-CZK
Hlasovacie práva: 100%
Právo na hospodársky prospech 100%

Spoločnosť NeXgen má vo svojej vlastníckej štruktúre jedného majoritného spoločníka/akcionára:
majoritný spoločník/akcionár:

Meno a priezvisko: Doc. Ing. Michal Korecký. Ph.D
Adresa trvalého pobytu: Dukelská 783, 334 01 Přeštice, Česká republika
Dátum narodenia: 30.12.1969
Štátna príslušnosť: ČR
Hlasovacie práva: 100%
Právo na hospodársky prospech 99%

Verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v SR nie je súčasťou vlastníckej štruktúry PVS.

Vzhľadom na vyššie uvedené, sa teda v celej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre PVS nenachádza verejný funkcionár.

Riadiaca štruktúra PVS je nasledovná:

Štatutárny orgán: predstaventsvo

Členmi štatutárneho orgánu sú :

Meno a priezvisko: JUDr. Vladimír Bindzár
Adresa trvalého pobytu: Letná 2392/8, 06901 Snina
Dátum narodenia: 13.1.1985
Štátna príslušnosť: SR
Funkcia: predseda predstavenstva

Meno a priezvisko: Ing. Petr Brázda
Adresa trvalého pobytu: Osvoboditelů 262, 747 64 Velká Polom
Dátum narodenia: 6.6.1963
Štátna príslušnosť: ČR
Funkcia: člen představenstva

Meno a priezvisko: Bc. Robert Michura
Adresa trvalého pobytu: Maková 1375/12, Polanka nad Odrou, 725 25 Ostrava
Dátum narodenia: 24.6.1970
Štátna príslušnosť: ČR
Funkcia: člen představenstva

Spôsob konania: Společnost zastupují vždy dva členové představenstva.

Verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v SR nie je súčasťou riadiacej štruktúry PVS.

II. KONEČNÝ UŽÍVATEĽ VÝHOD

Ako koneční užívatelia výhod PVS boli identifikované osoby:

Meno a priezvisko: Luděk Kostka
Adresa trvalého pobytu: Zahradní 418, 281 01 Velim, Česká republika
Dátum narodenia: 11.5.1965
Štátna príslušnosť: ČR

Meno a priezvisko: Doc. Ing. Michal Korecký. Ph.D
Adresa trvalého pobytu: Dukelská 783, 334 01 Přeštice, Česká republika
Dátum narodenia: 30.12.1969
Štátna príslušnosť: ČR

III. ODŮVODNENIE VÝSLEDKU IDENTIFIKÁCIE KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD ALEBO JEJ OVERENIA

Informácie uvedené v tomto Verifikačnom dokumente (najmä, nie však výlučne) o konečných užívateľoch výhod boli zistené z :

- výpisu PVS z obchodného registra
- aktuálneho úplného znenia stanov PVS
- čestných vyhlásení členov predstavenstva PVS a čestného vyhlásenia PVS, z ktorých okrem iného vyplýva, že:
 - konečnými užívateľmi výhod sú osoby takto identifikované aj v tomto Verifikačnom dokumente
 - všetky údaje zapísané o PVS v obchodnom registri sú aktuálne, úplné a správne

- neexistuje žiadna zmluva o tichom spoločenstve alebo iná zmluva alebo dohoda, na základe ktorej by sa tretia osoba relevantným spôsobom podieľala na podnikaní PVS alebo na základe ktorej by sa tretia osoba relevantným spôsobom podieľala na riadení alebo zisku PVS
- zoznam akcionárov PVS a výška ich podielu na hlasovacích právach a podielu na hodnote základného imania spoločnosti a hospodárskom prospechu spoločnosti
- výpisu **GEOSAN POZEMNÍ STAVBY a.s.** z obchodného registra
- aktuálneho úplného znenia stanov **GEOSAN POZEMNÍ STAVBY a.s.**
- čestného vyhlásenie **GEOSAN POZEMNÍ STAVBY a.s.** o akcionárskej a riadiacej štruktúre a o jej prípadnom ovládaní a kontrolovaní
- výpisu **GEOSAN INVESTIČNÍ a.s.** z obchodného registra
- čestného vyhlásenie **GEOSAN INVESTIČNÍ a.s.** o akcionárskej a riadiacej štruktúre a o jej prípadnom ovládaní a kontrolovaní
- aktuálneho úplného znenia stanov **GEOSAN INVESTIČNÍ a.s.**
- výpis zo zoznamu akcionárov **GEOSAN INVESTIČNÍ a.s.**
- čestného vyhlásenie **JUDr. Jiřího Skuhru** o prípadnom ovládaní a kontrolovaní
- čestného vyhlásenie pána **Luděka Kostku** o prípadnom ovládaní a kontrolovaní
- čestného vyhlásenia **GUTTATIM LIMITED** o vlastníckej a riadiacej štruktúre a o jej prípadnom ovládaní a kontrolovaní a čestného vyhlásenia jediného spoločníka spoločnosti **GUTTATIM LIMITED** pána **Doc. Ing. Michala Koreckého Ph.D** o prípadnom ovládaní a kontrolovaní
- čestného vyhlásenia **NeXgen** o vlastníckej a riadiacej štruktúre a o jej prípadnom ovládaní a kontrolovaní a čestného vyhlásenia spoločníkov spoločnosti **NeXgen** pána **Doc. Ing. Michala Koreckého Ph.D** a pána **Viktora Koreckého** o prípadnom ovládaní a kontrolovaní
- výpisu spoločnosti **NeXgen**
- výpisu **JV Group Development, s.r.o.** z obchodného registra
- čestného vyhlásenie **JV Group Development, s.r.o.** o vlastníckej a riadiacej štruktúre a o jej prípadnom ovládaní a kontrolovaní a čestných vyhlásení spoločníkov spoločnosti **JV Group Development, s.r.o.** pána **Jaroslava Jirkovského** a
- aktuálnych občianskych preukazov konečných užívateľov výhod

PVS je akciová spoločnosť ktorej jediným akcionárom je spoločnosť **GEOSAN POZEMNÍ STAVBY a.s.** ktorej jediným akcionárom je spoločnosť **GEOSAN INVESTIČNÍ a.s.**. Spoločnosť **GEOSAN INVESTIČNÍ a.s.** má 5 akcionárov medzi ktorými sú fyzické osoby a obchdné spoločnosti. Po preskúmaní vlastníckej štruktúry dospela Oprávnená osoba k záveru, že jeden akcionár pán **Luděk Kostka** má priamy podiel v spoločnosti vo veľkosti 45% a ďalšia osoba - pán **Doc. Ing. Michal Korecký Ph.D** má nepriamy podiel v spoločnosti vo veľkosti 45%. Ďalšie osoby majú len menšinové podiely, pričom u žiadnej nebolo zistené splnenie zákonných podmienok pre identifikáciu ako konečného užívateľa výhod.

Ako konečný užívateľ výhod boli teda identifikované nasledovné osoby a to najmä vzhľadom na fakt, že sú to osoby v prospech ktorých PVS vykonáva svoju činnosť ale aj vzhľadom na nasledovné dôvody:

- pán **Luděk Kostka**, ktorý spĺňať priamo podmienky uvedené v zákone č. 297/2008 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej aj len "Zákon ooplptzť") § 6a ods. 1 písm. a) pre konečného užívateľa výhod keďže má nepriamy podiel v PVS vo výške 45 %.
- pán **Luděk Kostka**, ktorý spĺňať priamo podmienky uvedené Zákon ooplptzť § 6a ods. 1 písm. a) pre konečného užívateľa výhod keďže má nepriamy podiel v PVS vo výške 45 %.
- žiadne ďalšie osoby nevedia v PVS, a to ani pri zohľadnení §6 ods. 3) Zákona ooplptzť, teda spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom, dosiahnuť aby spĺňali aspoň niektoré z kritérií uvedených v §6a ods. 1 Zákona ooplptzť;

Oprávnená osoba svojím podpisom vyhlasuje, že skutočnosti uvedené vo Verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa 25.3.2025



Advokátska kancelária
Filo & Partners s.r.o.
Štefáková 11
811 02 Bratislava

Advokátska kancelária Filo & Partners s.r.o.
Július Filo, advokát, konateľ