

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný v súlade s ust. § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoRPVS“)

1. Stavebniny NK, s.r.o.

sídlom: Pastuchovská cesta 3890 930 05 Gabčíkovo
IČO: 36279056,
DIČ: 2022112697,
IČ DPH: SK2022112697
Zapísaný: v ORSR TT, oddiel: Sro, vložka 17972/T
Štatutárny orgán: **Marian Nagy** – konateľ
Kántor Juraj – konateľ

ďalej ako „**partner verejného sektora**“

2. Bányi & Partner, s. r. o.

sídlom: Nám. Bélu Bartóka 5, 93201 Veľký Meder
IČO: 52 450 503
DIČ: 2121043320
zápis: OROS Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 44574/T
Štatutárny orgán: **JUDr. Milan Bányi** – konateľ

ďalej ako „**oprávnená osoba**“

I.

Identifikácia a overenie konečného užívateľa výhod

1. Na základe dokumentov, ktoré si Oprávnená osoba vyžiadala od Partnera a ktoré jej boli zo strany Partnera predložené (zoznam dokumentov je uvedený v bode 3 tohto článku), bola v prípade Partnera postupom v súlade s ust. § 11 ods. 4 ZoRPVS ako konečný užívateľ výhod podľa ust. § 6a ods. 1 písm. a) bod 1,2,4 zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane“) identifikovaná osoba:

Meno, priezvisko, titul:
Narodený:
Trvale bytom:
Štátna príslušnosť:
Verejná funkcia:

Marian Nagy

26.11.1980

Vírová cesta 1912/63, 930 05 Gabčíkovo

SR

nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

a

Meno, priezvisko, titul:
Narodený:
Trvale bytom:
Štátna príslušnosť:
Verejná funkcia:

Juraj Kántor

11.07.1984

Zelená 1696/41, 930 05 Gabčíkovo,

SR

nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

Meno, priezvisko, titul:
Narodený:
Trvale bytom:
Štátna príslušnosť:
Verejná funkcia:

Ivan Buchinger

14.02.1986

Hlavná 1784/106, 930 05 Gabčíkovo

SR

nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

(ďalej len „**Koneční užívatelia výhod**“)

2. Totožnosť Konečných užívateľov výhod bola zo strany Oprávnenej osoby zistená a overená dňa 07.12.2022, na základe predloženého dokladu totožnosti: Občiansky preukaz (ďalej len „**Doklad totožnosti**“) a to:
- a) porovnaním údajov Konečného užívateľa výhod uvedených v dokumentoch uvedených v bode 3. tohto článku a ich overením s údajmi Konečného užívateľa výhod uvedených v Doklade totožnosti,
 - b) overením skutočnej podoby Konečného užívateľa výhod s jeho podobou v Doklade totožnosti

3. Oprávnená osoba si za účelom identifikácie Konečného užívateľa výhod vyžiadala od Partnera nižšie uvedené doklady, ktoré jej boli následne predložené:

- a) Úplné znenie spoločenskej zmluva o založení spoločnosti **Stavebniny NK, s.r.o.**
- b) **Zápisnica z VZ zo dňa 19.12.2024**
- c) Výpis z obchodného registra spoločnosti **Stavebniny NK, s.r.o.** zo dňa 04.03.2025
- d) Zápisnice z valných zhromaždení spoločnosti za roky 2014 – 2022 (posledná z 19.12.2024).
- e) Čestné vyhlásenie spoločnosti **Stavebniny NK, s.r.o.** jej konateľov a spoločníkov, v ktorom vyhlasujú, že im nie je známa žiadna iná fyzická osoba s výnimkou spoločníkov Spoločnosti, ktorá:
 - by mala priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v Spoločnosti alebo na jej základnom imaní,
 - by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v Spoločnosti alebo akéhokoľvek ich člena,
 - by ovládala Spoločnosť iným spôsobom, ako je uvedené nižšie,
 - by mala právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania Spoločnosti alebo z inej jej činnosti
 - sama nesplňa kritéria uvedené vyššie avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií,
 - spoločníci neuzatvorili s tretou osobou zmluvu o prevode obchodného podielu, na základe ktorej by previedli obchodný podiel alebo jeho časť na tretiu osobu,
 - spoločníci nepreviedli svoje práva na vyplatenie podielu na zisku spoločnosti na tretiu osobu
 - spoločníci nepreviedli svoje hlasovacie práva na tretiu osobu,
 - spoločníci ani spoločnosť neuzatvorila žiadnu zmluvu o tichom spoločenstve.
- f) Občiansky preukaz Marian Nagy – konateľ, Kántor Juraj – konateľ a spoločník,
- g) Ivan Buchinger dátum narodenia: 14.02.1986, trvale bytom: Hlavná 1784/106, 930 05 Gabčíkovo, – spoločník

II.

Vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora

1. Na základe dokumentov uvedených v článku I. bod 3 tohto dokumentu:
- a) sú vlastníckmi obchodných podielov v spoločnosti **Stavebniny NK, s.r.o.**
 - Ivan Buchinger dátum narodenia: 14.02.1986, trvale bytom: Hlavná 1784/106, 930 05 Gabčíkovo, štátna príslušnosť: SR, vklad: 3320 Eur, splatené: 3320,- Eur, podiel na základnom imaní vo výške **50 %**,
 - Juraj Kántor, narodený: 11.07.1984, trvale bytom: Zelená 1696/41, 930 05 Gabčíkovo štátna príslušnosť: SR, vklad: 3320,-Eur, splatené: 3320,- Eur, podiel na základnom imaní vo výške **50 %**,
 - b) nie je členom vlastníckej štruktúry Partnera žiadny verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

III.

Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

1. Na základe dokumentov uvedených v článku I. bod 3 tohto dokumentu:

- a) riadiacu štruktúru Partnera tvoria konatelia:

Meno, priezvisko, titul:

Marian Nagy

Narodený:

26.11.1980

Trvale bytom:

Vírová cesta 1912/63 , 930 05 Gabčíkovo

Štátna príslušnosť:

SR

Verejná funkcia:

nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej

republike

a

Meno, priezvisko, titul:

Juraj Kántor

Narodený:

11.07.1984

Trvale bytom:

Zelená 1696/41, 930 05 Gabčíkovo,

Štátna príslušnosť:

SR

Verejná funkcia:

nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej

republike

- b) za spoločnosť koná konateľ samostatne

Bányi & Partner, s. r. o.

Advokátska kancelária,

IČO: 52 450 503, DIČ: 2121043320

číslo licencie: SAK 0635

Nám. Bélu Bartóka 5, 93201 Veľký Meder, Alžbetínske námestie 1203, dvere č. 209, 92901 Dunajská Streda

Tel.č. : 031 555 3780, / mobil: 0917918801, e-mail : advokat@banyi.sk

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s., SK175200000000018466028

- c) členom riadiacej štruktúry Partnera nie je žiadny verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

IV.

Vyhlásenia Oprávnenej osoby

1. Na základe dokumentov uvedených v článku I bod 3. tohto dokumentu nie je Partner emitentom cenných papierov ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi podľa ust. § 4 ods. 4 ZoRPVS, s ohľadom na čo Partner nemá povinnosť podľa § 11 ods. 5 písm. d) ZoRPVS.
2. Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri vypracovaní tohto dokumentu postupovala nestranne, pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti, ktorú bolo od nej v súlade s ust. § 11 ods. 4 ZoRPVS možné požadovať a ktorú bola v súlade s uvedeným ustanovením povinná dodržať, na základe čoho vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

Vo Veľkom Mederi, dňa 04.03.2025

Bányi & Partner, s.r.o.
ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA
NÁM. BÉLU BARTÓKA 5, 932 01 VEĽKÝ MEDER
ALŽBETÍNSKE NÁMESTIE 1203
929 01 DUNAJSKÁ STREDA
IČO: 152 450 503, DIČ: 2121043320
Bányi & Partner, s. r. o.
JUDr. Milan Bányi – konateľ