

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný v súlade s ust. § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov
verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o RPVS“)

Oprávnená osoba v zmysle § 2 ods. 1 písm. c) bod 1 Zákona o RPVS

Obchodné meno: **Advokátska kancelária JUDr. Anna Kecerová Veselá, s. r. o.**
Sídlo : Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec
IČO: 54 276 411
V mene koná: JUDr. Anna Kecerová Veselá, konateľka a advokátka (SAK reg. č. 1964)
Zápis v registri: Advokátska kancelária je zapísaná v obchodnom registri vedenom
Okresným súdom Žilina, oddiel Sro, vložka č. 78613/L
(ďalej len „Oprávnená osoba“)

Partner verejného sektora v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) Zákona o RPVS:

Obchodné meno: **SCB – Strešné centrum Bytča s.r.o.**
Sídlo: **Pri Kysuci 99/77, 010 03 Žilina, Slovenská republika**
IČO: 52 059 995
V mene koná : Ján Adamec, konateľ, oprávnený konať v mene spoločnosti samostatne
Zápis v registri: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom na Okresnom
súde Žilina, Oddiel: Sro, vložka č. 86277/L
Register PVS: číslo vložky 30385
(ďalej len „Partner verejného sektora alebo Partner VS“)

I.

1. Oprávnená osoba z údajov zapísaných v obchodnom registri zistila, že u Partnera verejného sektora došlo k zmene údajov zapísaných v Registri partnerov verejného sektora, týkajúcich sa zmeny sídla Partnera verejného sektora a zmeny registrového súdu. Partner verejného sektora je aktuálne zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina. Predmetom tohto verifikačného dokumentu je overenie identifikácie konečného užívateľa výhod a verifikácia zmeny údajov o Partnerovi verejného sektora v zmysle ustanovenia § 9 ods. 1/, v spojení s ust. § 11 ods. 4/ Zákona o RPVS a oznámenie zmenených údajov registrujúcemu orgánu.

2. Oprávnená osoba v súvislosti s verifikáciou zmenených údajov o Partnerovi verejného sektora vykonala aj overenie identifikácie konečného užívateľa výhod v zmysle ust. § 11 ods. 4 Zákona o RPVS. Pri overení identifikácie konečného užívateľa výhod konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov zmení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 297/2008 Z. z.).

3. Oprávnená osoba vykonáva funkciu oprávnenej osoby pre Partnera verejného sektora podľa zák. č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe Dohody o plnení povinností oprávnenej osoby.

II.

Overenie identifikácie konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora postupom podľa § 11 ods. 4 Zákona o RPVS a v nadväznosti na § 11 ods. 5 písm. a) Zákona

Za účelom overenia identifikácie konečného užívateľa výhod oprávnená osoba vyhodnotila podklady, ktoré jej poskytol Partner verejného sektora pre účel identifikácie konečného užívateľa výhod vykonanej dňa 05. októbra 2023 a ktoré sú uvedené vo Verifikačnom dokumente zo dňa 05. októbra 2023 a tieto porovnala s obsahom dokumentov, ktoré si zaobstarala v súvislosti s rozhodnutím jediného spoločníka Partnera verejného sektora o zmene sídla Partnera a údajmi získanými Oprávnenou osobou z verejne dostupných zdrojov a registrov, najmä z obchodného registra a zbierky listín dostupných na stránke www.orsr.sk, z registra účtovných závierok na stránke www.registeruz.sk a z databázy firiem dostupnej na stránke www.finstat.sk. Oprávnená osoba vychádzala z nasledujúcich dokumentov:

- a) Výpis z obchodného registra Okresného súdu Trenčín, vložka číslo 37438/R zo dňa 07.11.2024
- b) Potvrdenie Okresného súdu Trenčín o vykonaní zápisu údajov o zmene sídla spoločnosti SCB – strešné centrum Bytča s.r.o., sp. zn. 53Re/1156/2024 zo dňa 06.11.2024
- c) Aktuálny výpis z obchodného registra Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka číslo 86277/L zo dňa 17. februára 2025
- d) Rozhodnutie jediného spoločníka pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia Partnera verejného sektora (SCB – Strešné centrum Bytča s.r.o) zo dňa 22.10.2024
- e) Zakladateľská listina spoločnosti s ručením obmedzeným SCB – Strešné centrum Bytča s.r.o. - úplné znenie zo dňa 22.10.2024
- f) Občiansky preukaz Jána Adamca č. RA196582 vydaný dňa 08.01.2025 v Považskej Bystrici (779455)
- g) Výpis z registra partnerov verejného sektora
- h) Čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora zo dňa 17. februára 2025, z ktorého okrem iného vyplýva, že Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára a verejným funkcionárom nie je ani konečný užívateľ výhod, že všetky dokumenty a údaje predložené Oprávnenej osobe za účelom overenia identifikácie konečného užívateľa výhod a údajov o Partnerovi verejného sektora sú úplné a pravdivé, zobrazujúce skutočný a aktuálny stav, žiadna iná fyzická osoba okrem jediného spoločníka Partnera verejného sektora nemá právo na hospodársky prospech z podnikania Partnera verejného sektora, nemá podiel na jej základnom imaní, nemá hlasovacie práva, nemá právo vymenovať, meniť, odvolať alebo inak ustanoviť štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný alebo kontrolný orgán v spoločnosti alebo akéhokoľvek ich člena.
- i) Zmluva o podriadenom úvere č. 30 (ďalej len Zmluva), ktorú uzavrel Partner VS dňa 14.07.2023 ako dlžník s veriteľom CB ESPRI Impact One s. r. o. so sídlom v Bratislave, ktorá v súvislosti s poskytnutým úverom zakladá obmedzujúce kontrolné práva veriteľa vo vzťahu k Partnerovi VS, trvajúce dočasne, počas platnosti Zmluvy, ktoré nespĺňajú kritéria konečného užívateľa výhod uvedené v ustanovení § 6a ods. 1 písm. a) zák. č. 297/2008 Z. z.. Kontrolné práva veriteľa zaťažujú Partnera VS povinnosťou vyžiadať si predchádzajúci písomný súhlas veriteľa k nasledovným úkonom:
vymenovanie nového člena štatutárneho orgánu Partnera VS s výnimkou prípadu, ak bude vymenovaný nový člen štatutárneho orgánu Partnera VS, ktorý bude môcť konať len spoločne s konateľom Jánom Adamcom, ktorý bude môcť ako štatutárny orgán konať v mene Partnera VS samostatne; odvolanie Jána Adamca z funkcie štatutárneho orgánu Partnera VS; zmena spoločenskej zmluvy; rozhodnutie o zvýšení alebo znížení základného imania Partnera VS a rozhodnutiu o nepeňažnom vklade; rozhodnutie o rozdelení zisku a/alebo iných zdrojov Partnera VS, ktorých použitie nie je upravené v Obchodnom zákonníku; schválenie zmluvy o prevode podniku, zmluvy o prevode časti podniku alebo zaťaženie podniku alebo časti podniku Partnera VS; zrušenie Partnera VS; zmena právnej formy Partnera VS; prevod alebo zaťaženie obchodného podielu v rámci Partnera VS; uzatvorenie zmluvy o tichom spoločenstve Partnera VS; finančné transakcie uvedené v Zmluve o podriadenom úvere.

Z vyššie uvedených Podkladov vyplýva, že jediným spoločníkom spoločnosti SCB – Strešné centrum Bytča s.r.o. je v zmysle § 105 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej iba „OBZ“) je pán Ján Adamec, trvale bytom Stred 48/13, 017 01 Považská Bystrica, dátum narodenia 17. 05. 1976.

Podľa ust. § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z.

„Konečným užívateľom výhod je každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu, fyzickú osobu - podnikateľa alebo združenie majetku, a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod; medzi konečných užívateľov výhod patrí najmä,

a) ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu Európskej únie alebo iného štátu, ktorý je zmluvnou stranou Dohody o Európskom hospodárskom priestore alebo rovnocenných medzinárodných noriem, fyzická osoba, ktorá

1. má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25% na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,

2. má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena,

3. ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,

4. má právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti“

Oprávnená osoba overila identifikáciu konečného užívateľa výhod a konštatuje, že Ján Adamec, narodený 17. 05. 1976, trvale bytom Stred 48/13, 017 01 Považská Bystrica

- má priamy podiel na hlasovacích právach v právnickej osobe Partnera verejného sektora a na jej základnom imaní vo výške 100%
- je osobou oprávnenou vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe Partnera verejného sektora alebo akéhokoľvek ich člena
- má právo na hospodársky prospech z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti vo výške 100%

Na základe vyššie uvedeného oprávnená osoba identifikovala v súlade s § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako konečného užívateľa výhod fyzickú osobu :

Ján Adamec, narodený 17. 05. 1976, trvale bytom Stred 48/13, 017 01 Považská Bystrica, štátna príslušnosť: Slovenská republika, verejný funkcionár : nie,

ktorá spĺňa podmienku definície konečného užívateľa výhod podľa ust § 6a ods.1 písm. a) bod 1, bod 2 a bod 4 zákona č. 297/2008 Z. z.

III.

Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora

Partner verejného sektora je právnická osoba, obchodná spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená podľa ustanovení §§ 105 a nasl. Obchodného zákonníka. Spoločnosť vznikla 04.12.2018, kedy bola zapísaná do obchodného registra vedeného Okresným súdom v Trenčíne, oddiel Sro, vl. č. 37438/R. Jediný spoločník Partnera verejného sektora Rozhodnutím zo dňa 22.10.2024 rozhodol o zmene sídla spoločnosti z adresy: Stred 48/16, 017 01 Považská Bystrica (od 04.12.2018 do

06.11.2024) na adresu: Pri Kysuci 99/77, 010 03 Žilina (od 07.11.2024), v dôsledku čoho bol spis odstúpený z obchodného registra Okresného súdu Trenčín na obchodný register vedený Okresným súdom v Žiline, kde je Partner verejného sektora aktuálne zapísaný v odd. Sro, vložka číslo 86277/L.

Od 20.01.2021 je jediným spoločníkom Partnera verejného sektora pán **Ján Adamec, narodený 17.05.1976, trvale bytom Stred 48/13, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika**, ktorý vlastní 100% obchodný podiel v spoločnosti, výška ktorého sa určuje podľa pomeru vkladu spoločníka k základnému imaniu spoločnosti.

Základné imanie Partnera verejného sektora v hodnote € 5 000,00 (slovom: päťtisíc eur) je vytvorené peňažným vkladom jediného spoločníka spoločnosti, ktorým je Ján Adamec. Základné imanie spoločnosti a peňažný vklad spoločníka sú splatené v celom rozsahu.

Podľa aktuálne platného úplného znenia Zakladateľskej listiny Partnera verejného sektora zo dňa 22.10.2024, pán Ján Adamec ako jediný spoločník spoločnosti vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia svojimi rozhodnutiami. Rozhodnutie jediného spoločníka urobené pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia musí mať písomnú formu a musí ho podpísať.

IV.

Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora je konateľ, pán Ján Adamec, nar. 17.05.1976, bytom Stred 48/13, 017 01 Považská Bystrica, oprávnený konať v mene spoločnosti samostatne. Údaje získané o konateľovi Partnera VS Oprávnená osoba overila porovnaním s údajmi uvedenými v občianskom preukaze č. RA196582, ktorý bol vydaný dňa 08.01.2025 v Považskej Bystrici.

Z čestného vyhlásenia Partnera VS vyplýva, že okrem konateľa spoločnosti sa na riadení partnera verejného sektora nepodieľajú žiadne iné osoby.

Partner verejného sektora nemá zriadenú dozornú radu ani prokúru.

V.

Informácia o verejných funkcionároch vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora v zmysle § 11 ods. 6 písm. c) a v nadväznosti na § 4 ods. 4 písm. f) Zákona o RPVS

Z čestného prehlásenia Partnera verejného sektora ako aj z vlastnej činnosti Oprávnená osoba zistila, že súčasťou vlastníckej ani riadiacej štruktúry Partnera VS nie je žiadny verejný funkcionár v zmysle ustanovenia čl. 2 ods. 1 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Oprávnená osoba overila, že osoba identifikovaná ako konečný užívateľ výhod nie je osoba, na ktorú sa vzťahuje pôsobnosť zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, teda že v zmysle čl. 2 ods. 1 nie je verejným funkcionárom.

VI.

Osobitné ustanovenia týkajúce sa zápisu vrcholového manažmentu do registra partnerov verejného sektora

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi, z ktorého dôvodu sa na Partnera verejného sektora nevzťahujú ustanovenia § 4 ods. 5 Zákona o RPVS.

Nakoľko existujú fyzické osoby spĺňajúce kritéria uvedené v § 6a ods. 1 zák. č. 297/2008 Z. z., nie sú splnené podmienky pre zápis členov vrcholového manažmentu ako konečných užívateľov výhod do registra partnerov verejného sektora v zmysle ust. § 6a ods. 2 zák. č. 297/2004 Z. z..

VII.

Vyhlásenia Oprávnenej osoby

Tento verifikačný dokument vyhotovila Oprávnená osoba pri plnení povinností v zmysle ustanovenia § 11 ods. 2 písm. c), ods. 8 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

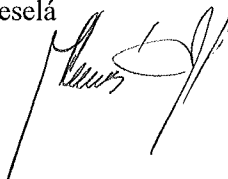
Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

Oprávnená osoby zároveň vyhlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod postupovala nestanne a s odbornou starostlivosťou a postupom podľa zákona č. 297/2008 Z. z.

Rajec, dňa 18. februára 2025

Oprávnená osoba :

Advokátska kancelária JUDr. Anna Kecerová Veselá, s. r. o.
JUDr. Anna Kecerová Veselá
konateľka a advokátka



Advokátska kancelária JUDr. Anna Kecerová Veselá, s. r. o.

Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec

IČO: 54 276 411

DIČ: 2121631336 IČ DPH: SK2121631336

+421 903 425 051, +421 903 908 051

kecerova@advokatrajec.sk