

Verifikačný dokument podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“)

Obchodná spoločnosť VRBA & PARTNERS s.r.o., so sídlom Sliezska 9, 831 03 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35918225, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, vl.č. 34691/B, odd. Sro, konajúca prostredníctvom: **JUDr. Pavla Urbaniča, bytom Tešedíkova 6, 841 06 Bratislava**, konateľa (ďalej pre spoločnosť VRBA & PARTNERS s.r.o. aj „Oprávnená osoba“) ako oprávnená osoba podľa Zákona týmto pre účely overenia identifikácie konečného užívateľa výhod podľa Zákona

vyhlasuje, že

1. Konečného užívateľa výhod obchodnej **ALFA FACILITY MANAGEMENT s.r.o.**, so sídlom Technická 7, 821 04 Bratislava, Slovenská republika, IČO 36 837 920, zapísaná v OR Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 48071/B (ďalej pre spoločnosť ALFA FACILITY MANAGEMENT s.r.o. aj „**Partner verejného sektora**“) ako partnera verejného sektora podľa Zákona identifikovala a zistila postupom podľa ustanovení zákona č. 297/2008 Z.z. Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pre financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov najmä z nasledovných dokladov a informácií:
 - a) z údajov obsiahnutých vo výpise z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III vydaného na spoločnosť Partnera verejného sektora, z ktorého bolo zistené najmä, že

Verification document according to Act No. 315/2016 Coll. on the Register of Public Sector Partners and on Amendments and Additions to Certain Acts (hereinafter referred to as "the Act")

VRBA & PARTNERS s.r.o., with registered office at Sliezska 9, 831 03 Bratislava, Slovak Republic, ID No.: 35918225, registered in the Commercial Register of the Municipal Court Bratislava III, vl.no. 34691/B, sec. Sro, acting through: JUDr. Pavol Urbanič, residing at Tešedíkova 6, 841 06 Bratislava, executive (hereinafter referred to as the "**Authorised Person**" for VRBA & PARTNERS s.r.o.) as the Authorised Person under the Act, hereby for the purpose of verifying the identification of the Ultimate Beneficial Owner under the Act

declares that

1. The Ultimate Beneficial Owner of the company **ALFA FACILITY MANAGEMENT s.r.o.**, with registered office at Technická 7, 821 04 Bratislava, Slovak Republic, ID No. 36 837 920, registered in the Commercial Register of the Municipal Court Bratislava III, Section Sro, Insert No. 48071/B (hereinafter referred to as "**Public Sector Partner**" for the company ALFA FACILITY MANAGEMENT s.r.o.) as a public sector partner under the Act, identified and ascertained by the procedure pursuant to the provisions of the Act No. 297/2008 Z.z. Act on the Protection against the Legalization of Proceeds from Crime and on the Protection against the Financing of Terrorism and on the Amendment and Supplementation of Certain Acts, in particular from the following documents and information:
 - a) from the data contained in the extract from the Commercial Register of the Municipal Court Bratislava III issued for the company

i. Partner verejného sektora má dvoch konateľov, ktorými sú:

- Arnon Epschtein, Komáromi utca 73, 2040 Budaörs, Maďarsko, dátum narodenia 27.11.1950, občan Rakúskej republiky (ďalej aj len „**Arnon Epschtein**”) – konateľ,
- Ohad Epschtein, Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, dátum narodenia 18.06.1982, občan Rakúskej republiky (ďalej aj len „**Ohad Epschtein**”) – konateľ

Spôsob konania za spoločnosť je nasledovný: V mene spoločnosti koná každý konateľ samostatne tak, že k napísanému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

ii. Partner verejného sektora má nasledovných spoločníkov s nižšie uvedeným podielom na hlasovacích právach a podielom na základnom imaní Partnera verejného sektora

- obchodná spoločnosť Alfa Equity Holding Kft., so sídlom Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Maďarsko, identifikačné číslo 13-09-148166, s veľkosťou podielu na hlasovacích právach v Spoločnosti a s veľkosťou podielu na základnom imaní Spoločnosti 88,7%.
- obchodná spoločnosť Alfa Property Holding Kft., so sídlom Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Maďarsko, identifikačné číslo 13-09-148165, s veľkosťou podielu na hlasovacích právach v Spoločnosti a s veľkosťou podielu na základnom imaní Spoločnosti 11,3%.

iii. základné imanie Partnera verejného sektora predstavuje sumu 6.639 EUR.

of the Public Sector Partner, from which it was found in particular that

i. the Public Sector Partner has two executives, who are:

- Arnon Epschtein, Komáromi utca 73, 2040 Budaörs, Hungary, date of birth 27.11.1950, citizen of the Republic of Austria (hereinafter referred to as " **Arnon Epschtein** ") - Executive,
- Ohad Epschtein, Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, date of birth 18.06.1982, citizen of the Republic of Austria (hereinafter referred to as " **Ohad Epschtein** ") - Executive

The manner of acting on behalf of the company is as follows: on behalf of the company, each managing director acts individually by affixing his signature to the written name of the company.

ii. the Public Sector Partner has the following shareholders with the below mentioned share in the voting rights and share in the share capital of the Public Sector Partner

- Alfa Equity Holding Kft., with its registered office at Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Hungary, identification number 13-09-148166, with a voting interest in the Company and a shareholding in the Company's share capital of 88.7%.
- Alfa Property Holding Kft., with its registered office at Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Hungary, identification number 13-09-148165, with the size of the voting rights in the Company and the size of the share in the share capital of the Company of 11.3%.

iii. the share capital of the Public Sector Partner amounts to EUR 6.639.

b) z údajov uvedených v spoločenskej zmluve Partnera verejného sektora, z ktorých boli zistené údaje, ktoré boli v zhode údajmi zapísanými v Obchodnom registri.

c) z údajov obsiahnutých v písomnom vyhlásení Partnera verejného sektora, z ktorých bolo zistené najmä, že:

i. Spoločníkmi Partnera verejného sektora sú výlučne nasledovné osoby, pričom ich podiel na hlasovacích právach a podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora je nasledovný:

- obchodná spoločnosť Alfa Equity Holding Kft., so sídlom Épitők útja 2-4, Budaörs 2040, Maďarsko, identifikačné číslo 13-09-148166, s veľkosťou podielu na hlasovacích právach v Spoločnosti a s veľkosťou podielu na základnom imaní Spoločnosti 88,7%.
- obchodná spoločnosť Alfa Property Holding Kft., so sídlom Épitők útja 2-4, Budaörs 2040, Maďarsko, identifikačné číslo 13-09-148165, s veľkosťou podielu na hlasovacích právach v Spoločnosti a s veľkosťou podielu na základnom imaní Spoločnosti 11,3%.

ii. Partner verejného sektora nemá tichého spoločníka, nevypláca podiel na zisku žiadnym tretím osobám okrem spoločnostiam podľa predchádzajúceho bodu i. a žiadne tretie osoby nemajú právo na hospodársky prospech z podnikania Spoločnosti a z jej činnosti.

iii. Podiel spoločníkov Partnera verejného sektora na základnom imaní Partnera verejného sektora zodpovedá podielu spoločníkov Partnera verejného sektora na zisku Partnera verejného sektora, podielu spoločníkov Partnera verejného sektora na hlasovacích právach na valnom zhromaždení

b) From the data set out in the Public Sector Partner's Memorandum of Association, which were found to be consistent with the data entered in the Commercial Register.

c) from the data contained in the Public Sector Partner's written declaration, from which it has been established, in particular, that:

i. The shareholders of the Public Sector Partner are exclusively the following persons, and their share of the voting rights and share of the share capital of the Public Sector Partner is as follows:

- Alfa Equity Holding Kft., with its registered office at Épitők útja 2-4, Budaörs 2040, Hungary, identification number 13-09-148166, with a voting interest in the Company and a shareholding in the Company's share capital of 88.7%.
- Alfa Property Holding Kft., with its registered office at Épitők útja 2-4, Budaörs 2040, Hungary, identification number 13-09-148165, with the size of the voting rights in the Company and the size of the share in the share capital of the Company of 11.3%.

ii. The Public Sector Partner does not have any silent partner and, does not pay a share of profits to any third parties other than the companies referred to in the preceding clause i. and no third party is entitled to any economic benefit from the business of the Company or its activities.

iii. The share of the Public Sector Partner's shareholders in the share capital of the Public Sector Partner corresponds to the share of the Public Sector Partner's shareholders in the profit of the Public Sector Partner, the share of the Public Sector Partner's shareholders in the voting rights at the General

Partnera verejného sektora a podielu spoločníkov Partnera verejného sektora na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora resp. z jeho inej činnosti.

iv. Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora sú dvaja konatelia Partnera verejného sektora, ktorými sú:

- Arnon Epschtein, Komáromi utca 73, 2040 Budaörs, Maďarsko, dátum narodenia 27.11.1950, občan Rakúskej republiky – konateľ, ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike
- Ohad Epschtein, Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, dátum narodenia 18.06.1982, občan Rakúskej republiky – konateľ, ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

Spôsob konania za spoločnosť je nasledovný: V mene spoločnosti koná každý konateľ samostatne tak, že k napísanému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

v. Okrem valného zhromaždenia Partnera verejného sektora nemá žiadna osoba právo vymenovať ani inak ustanoviť, ani odvolať štatutárny orgán, ani riadiaci orgán, ani dozorný orgán, ani kontrolný orgán, ani akéhokoľvek člena uvedených orgánov Partnera verejného sektora.

vi. Partner verejného sektora nie je emitentom verejne obchodovateľných cenných papierov.

vii. Vo vlastníckej štruktúre Partnera verejného sektora ani v riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora nie sú verejní funkcionári vykonávajúci svoju funkciu v Slovenskej republike.

viii. Partner verejného sektora nemá žiadneho iného konečného užívateľa výhod (podľa § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších predpisov – ďalej len „**Zákon 2**“) okrem nasledovnej osoby:

Meeting of the Public Sector Partner and the share of the Public Sector Partner's shareholders in the economic benefit from the Public Sector Partner's business or from its other activities.

iv. The statutory body of the Public Sector Partner shall be the two executives of the Public Sector Partner, who are:

- Arnon Epschtein, Komáromi utca 73, 2040 Budaörs, Hungary, date of birth 27.11.1950, citizen of the Republic of Austria - executive, who is not a public functionary holding office in the Slovak Republic
- Ohad Epschtein, Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, date of birth 18.06.1982, citizen of the Republic of Austria - executive, who is not a public functionary holding office in the Slovak Republic

The manner of acting on behalf of the company is as follows: on behalf of the company, each managing director acts individually by affixing his signature to the written name of the company.

v. Except for the general meeting of the Public Sector Partner, no person shall have the right to appoint or otherwise appoint or remove the statutory body, nor the management body, nor the supervisory body, nor the controlling body, nor any member of the aforementioned bodies of the Public Sector Partner.

vi. The Public Sector Partner is not an issuer of publicly traded securities.

vii. Neither the ownership structure of the Public Sector Partner nor the management structure of the Public Sector Partner includes public officials holding office in the Slovak Republic.

viii. The Public Sector Partner does not have any other final beneficiary (pursuant to Section 6a of Act No. 297/2008 Coll. on protection against legalization of proceeds of crime and on protection against financing of terrorism, as amended - hereinafter referred to as "Act 2") except for the following person:

- **Ohad Epschtein**, Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, dátum narodenia 18.06.1982, občan Rakúskej republiky, ktorý nie je verejným funkcionárom v Slovenskej republike.

- d) z údajov obsiahnutých vo výpise z Obchodného registra obchodnej spoločnosti Alfa Equity Holding Kft., so sídlom Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Maďarsko, identifikačné číslo 13-09-148166, z ktorého bolo zistené najmä, že spoločníkom spoločnosti Alfa Equity Holding Kft. je jedna právnická osoba a to MARNY INVESTISSEMENT S.A., route d'Arlon 205, LU-1150 Luxembourg, Luxembursko, reg. číslo B146767, registrovaná v registri obchodných spoločností Luxemburska – Registre de Commerce et des Societes Luxembourg (s veľkosťou podielu na základnom imaní spoločnosti Alfa Equity Holding Kft. 100 %).
- e) z údajov uvedených v spoločenskej zmluve obchodnej spoločnosti Alfa Equity Holding Kft., so sídlom Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Maďarsko, identifikačné číslo 13-09-148166, z údajov uvedených v písomnom vyhlásení spoločnosti Alfa Equity Holding Kft., a z písomného vyhlásenia spoločníka Alfa Equity Holding Kft. (MARNY INVESTISSEMENT S.A.), z ktorých boli zistené v zásade identické skutočnosti ako boli zistené z výpisu z Obchodného registra spoločnosti Alfa Equity Holding Kft.
- f) z údajov obsiahnutých vo výpise z Obchodného registra obchodnej spoločnosti Alfa Property Holding Kft., so sídlom Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Maďarsko, identifikačné číslo 13-09-148165, z ktorého bolo zistené najmä, že spoločníkom spoločnosti Alfa Property Holding Kft. je jedna právnická osoba a to Alfa Equity Holding Kft., so sídlom Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Maďarsko,

- **Ohad Epschtein**, Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, date of birth 18.06.1982, citizen of the Republic of Austria, who is not a public official in the Slovak Republic.

- d) from the data contained in the extract from the Commercial Register of the company Alfa Equity Holding Kft., with its registered office at Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Hungary, identification number 13-09-148166, from which it was found in particular that the shareholder of the company MARNY INVESTISSEMENT S.A., a company with registered office at route d'Arlon 205, LU-1150 Luxembourg, Luxembourg, reg. number B146767, registered in the Luxembourg Companies Register - Registre de Commerce et des Societes Luxembourg (with the size of the share in the share capital of the company Alfa Equity Holding Kft.100 %).
- e) from the data specified in the Memorandum of Association of Alfa Equity Holding Kft., with its registered office at Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Hungary, identification number 13-09-148166, from the data specified in the written declaration of Alfa Equity Holding Kft., and from the written declaration of the shareholder of Alfa Equity Holding Kft. (MARNY INVESTISSEMENT S.A.) from which essentially identical facts have been established as those established from the extract from the Commercial Register of Alfa Equity Holding Kft.
- f) from the data contained in the extract from the Commercial Register of the company Alfa Property Holding Kft., with its registered office at Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Hungary, identification number 13-09-148165, from which it was found in particular that the shareholder of the company Alfa Property Holding Kft. is one legal person, namely Alfa Equity Holding Kft., a company with registered office at Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Hungary, identification

identifikačné číslo 13-09-148166 (s veľkosťou podielu na základnom imaní spoločnosti Alfa Property Holding Kft.100 %).

- g) z údajov uvedených v spoločenskej zmluve obchodnej spoločnosti Alfa Property Holding Kft., so sídlom Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Maďarsko, identifikačné číslo 13-09-148165, z údajov uvedených v písomnom vyhlásení spoločnosti Alfa Property Holding Kft., a z písomného vyhlásenia spoločníka spoločnosti Alfa Property Holding Kft. (Alfa Equity Holding Kft.), z ktorých boli zistené v zásade identické skutočnosti ako boli zistené z výpisu z Obchodného registra spoločnosti Alfa Property Holding Kft.
- h) z údajov obsiahnutých v písomnom vyhlásení spoločnosti MARNY INVESTISSEMENT S.A., route d'Arlon 205, LU-1150 Luxembourg, Luxembursko, reg. číslo B146767, registrovaná v registri obchodných spoločností Luxemburska – Registre de Commerce et des Societes Luxembourg, zo zoznamu akcionárov spoločnosti MARNY INVESTISSEMENT S.A., bolo zistené, že:
- i. akcionárom spoločnosti MARNY INVESTISSEMENT S.A. je výlučne nasledovná osoba, pričom jej podiel na základnom imaní spoločnosti MARNY INVESTISSEMENT S.A. je nasledovný:
 - **Ohad Epschtein**, Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, dátum narodenia 18.06.1982, občan Rakúskej republiky, ako vlastník akcií predstavujúcich 100 % podiel na základnom imaní spoločnosti MARNY INVESTISSEMENT S.A., a teda má 100% podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora.
- i) z údajov obsiahnutých v písomnom vyhlásení Ohada Epschteina, bolo zistené najmä, že:
- i. Je štátnym občanom Rakúskej republiky.

number 13-09-148166 (with the size of the share in the share capital of the company Alfa Property Holding Kft. 100 %).

- g) from the data specified in the Memorandum of Association of Alfa Property Holding Kft., with its registered office at Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Hungary, identification number 13-09-148165, from the data specified in the written declaration of Alfa Property Holding Kft., and from the written declaration of the shareholder of Alfa Property Holding Kft. (Alfa Equity Holding Kft.) from which essentially identical facts have been established as those established from the extract from the Commercial Register of Alfa Property Holding Kft.
- h) from the information contained in the written declaration of MARNY INVESTISSEMENT S.A., a company with registered office at route d'Arlon 205, LU-1150 Luxembourg, Luxembourg, reg. number B146767, registered in the Luxembourg Companies Register - Registre de Commerce et des Societes Luxembourg, from the list of shareholders of MARNY INVESTISSEMENT S.A., it has been ascertained that:
- i. The shareholder of MARNY INVESTISSEMENT S.A. is exclusively the following person, whose share in the share capital of MARNY INVESTISSEMENT S.A. is as follows:
 - **Ohad Epschtein**, Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, date of birth 18.06.1982, citizen of the Republic of Austria, as owner of shares representing 100% of the share capital of MARNY INVESTISSEMENT S.A., and therefore holds a 100% interest in the share capital of the Public Sector Partner.
- i) from the data contained in the written declaration of Ohad Epschtein, it was found in particular that:
- i. He is a citizen of the Republic of Austria.

- ii. Nepriamo (prostredníctvom iných spoločností) vlastní 100 % podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora. Je preto konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora v zmysle Zákona 2.
- iii. Nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

Z vyššie uvedených dokumentov, vyhlásení a informácií Oprávnená osoba zistila, že v nich obsiahnuté informácie sa navzájom dopĺňajú, potvrdzujú a nie sú v ničom v rozpore. Pri vyhodnotení informácií nebola Oprávnená osoba viazaná pokynmi Partnera verejného sektora a všetky získané informácie pri svojich záveroch zohľadnila a nezávisle odborne posúdila a vyhodnotila. Oprávnená osoba tiež nezískala žiadne iné informácie ani poznatky, ktoré by boli s uvedenými informáciami v rozpore. Na základe uvedeného Oprávnená osoba po tom, ako vyhodnotila každú informáciu samostatne a všetky informácie v ich vzájomnej súvislosti pričom použila logické úvahy, konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si všetky dostupné informácie potrebné na identifikáciu konečného užívateľa výhod a po tom ako všetky informácie vyhodnotila postupom podľa zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších predpisov Oprávnená osoba osvedčuje nižšie uvedené.

Vzhľadom na skutočnosť, že **Ohad Epschtein**, Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, dátum narodenia 18.06.1982, občan Rakúskej republiky, má prostredníctvom viacerých právnických osôb nepriamy podiel na Partnerovi verejného sektora vo výške 100 % (100% podiel na základnom imaní a na hlasovacích právach), čo je viac ako 25 %, Oprávnená osoba identifikovala Ohada Epschteina ako konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora.

- ii. Indirectly (through other companies) owns 100 % of the share capital of the Public Sector Partner. He is therefore the Ultimate beneficial Owner of the Public Sector Partner within the meaning of the Act 2.
- i. He is not a public official holding office in the Slovak Republic.

From the above documents, statements and information, the Authorised Person has found that the information contained therein is complementary, corroborative and not contradictory in any way. In evaluating the information, the Authorised Person was not bound by the instructions of the Public Sector Partner and took all the information obtained into account in reaching its conclusions and made an independent professional assessment and evaluation. The Authorised Person has also not obtained any other information or knowledge that is inconsistent with that information. On the basis of the foregoing, the Authorised Person, having evaluated each piece of information separately and all the information in its interconnection using logical reasoning, acted impartially and with professional care, obtained all available information necessary to identify the final beneficiary and, having evaluated all the information in accordance with the procedure laid down in Act No 297/2008 Coll. on protection against money laundering and on protection against financing of terrorism, as amended, the Authorised Person certifies the following.

In view of the fact that **Ohad Epschtein**, Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, date of birth 18.06.1982, citizen of the Republic of Austria, through a number of legal entities, has an indirect interest in the Public Sector Partner of 100 % (100% share of capital base and voting rights), which is more than 25 %, the Authorised Person has identified Ohad Epschtein as the ultimate beneficial owner of the Public Sector Partner.

2. Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora je nasledovná

Spoločníkmi Partnera verejného sektora, ktorí majú zároveň právo hlasovať na valnom zhromaždení Partnera verejného sektora sú:

- obchodná spoločnosť Alfa Equity Holding Kft., so sídlom Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Maďarsko, identifikačné číslo 13-09-148166, s veľkosťou podielu na hlasovacích právach v Spoločnosti a s veľkosťou podielu na základnom imaní Spoločnosti 88,7%
- obchodná spoločnosť Alfa Property Holding Kft., so sídlom Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Maďarsko, identifikačné číslo 13-09-148165, s veľkosťou podielu na hlasovacích právach v Spoločnosti a s veľkosťou podielu na základnom imaní Spoločnosti 11,3%

Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora sú nasledovní konatelia:

- Arnon Epschtein, Komáromi utca 73, 2040 Budaörs, Maďarsko, dátum narodenia 27.11.1950, občan Rakúskej republiky – konateľ, ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike
- Ohad Epschtein, Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, dátum narodenia 18.06.1982, občan Rakúskej republiky – konateľ, ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

Spôsob konania za spoločnosť je nasledovný: V mene spoločnosti koná každý konateľ samostatne tak, že k napísanému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

2. The ownership and management structure of the Public Sector Partner is as follows:

The partner of the Public Sector Partner who also has the right to vote at the General Meeting of the Public Sector Partner is:

- Alfa Equity Holding Kft., with its registered office at Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Hungary, identification number 13-09-148166, with a voting interest in the Company and a shareholding in the Company's share capital of 88.7%
- Alfa Property Holding Kft., with its registered office at Építők útja 2-4, Budaörs 2040, Hungary, identification number 13-09-148165, with the size of the voting rights in the Company and the size of the share in the share capital of the Company of 11.3%

The statutory body of the Public Sector Partner is the following executives:

- Arnon Epschtein, Komáromi utca 73, 2040 Budaörs, Hungary, date of birth 27.11.1950, citizen of the Republic of Austria - executive, who is not a public functionary holding office in the Slovak Republic
- Ohad Epschtein, Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, date of birth 18.06.1982, citizen of the Republic of Austria - executive, who is not a public functionary holding office in the Slovak Republic

The manner of acting on behalf of the company is as follows: on behalf of the company, each managing director acts individually by affixing his signature to the written name of the company.

- | | |
|---|---|
| <p>3. Nebolo zistené, že by súčasťou vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora alebo súčasťou riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora boli verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.</p> <p>4. Ako konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora identifikovala nasledovnú fyzickú osobu:</p> <ul style="list-style-type: none">- Ohad Epschtein, Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, dátum narodenia 18.06.1982, občan Rakúskej republiky, ktorý nie je verejným funkcionárom v Slovenskej republike <p>5. Súčasťou vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora ani súčasťou riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nie sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.</p> <p>6. Všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.</p> | <p>3. It has not been established that the ownership structure of the Public Sector Partner or the management structure of the Public Sector Partner includes public officials holding office in the Slovak Republic.</p> <p>4. The following natural person has been identified as the ultimate beneficiary of the Public Sector Partner:</p> <ul style="list-style-type: none">– Ohad Epschtein, Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, date of birth 18.06.1982, citizen of the Republic of Austria, who is not a public official in the Slovak Republic <p>5. The ownership structure of the Public Sector Partner and the management structure of the Public Sector Partner do not include public officials holding office in the Slovak Republic.</p> <p>6. All the facts stated in this verification document correspond to the actual situation found.</p> |
|---|---|

V/In Bratislava, dňa/on 31.1.2025



.....

VRBA & PARTNERS s.r.o.

JUDr. Pavol Urbanič, konateľ/executive