

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

v zmysle § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení pri prvom zápise do registra

Oprávnená osoba:

Obchodné meno: **MALOVIC s. r. o.**
Sídlo: Kominárska 11, 831 04 Bratislava -mestská časť Nové Mesto
IČO: 47 231 980
Zápis: obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 69564/B
(ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

Partner verejného sektora:

Obchodné meno: **winwin architects s. r. o.**
Sídlo: Čajkovského 2920/4, 811 04 Bratislava – mestská časť Staré Mesto
IČO: 51 899 493
Zápis: obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 131034/B
(ďalej len „**Partner**“)

A. Odôvodnenie, na základe akých informácií Oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod alebo overila identifikáciu konečného užívateľa výhod (§ 11 ods. 6 písm. a) Zákona)

Oprávnená osoba vykonala identifikáciu alebo overenie identifikácie konečného užívateľa výhod spôsobom uvedeným v ďalších častiach tohto verifikačného dokumentu v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „**Zákon**“) a v súlade so zákonom č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v platnom znení (ďalej len „**Zákon AML**“).

Za účelom identifikácie alebo overenia identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera si Oprávnená osoba obstarala informácie a údaje od Partnera, ktoré porovnala s verejne dostupnými údajmi obsiahnutými vo verejných registroch. Konečných užívateľov výhod Partnera Oprávnená osoba identifikovala na základe údajov a informácií z nasledovných dokumentov platných ku dňu vypracovania tohto verifikačného dokumentu:

- Výpis z obchodného registra Partnera
- Úplné znenie Spoločenskej zmluvy Partnera
- Účtovná závierka Partnera za rok 2023
- Čestné vyhlásenie Partnera
- Čestné vyhlásenia jednotlivých spoločníkov Partnera
- Doklady totožnosti konečných užívateľov výhod Partnera

B. Vlastnícká štruktúra a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora a ďalšie skutočnosti (§ 11 ods. 6 písm. b) Zákona)

1. Vlastnícká štruktúra Partnera

Z Oprávnenej osobe dostupných údajov a poskytnutých dokumentov vyplývajú vo vzťahu k Partnerovi tieto skutočnosti:

- Partner je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorá bola založená a vznikla podľa práva Slovenskej republiky;
- výška základného imania Partnera je 5.000,- EUR a pozostáva z peňažných vkladov spoločníkov Partnera, ktoré boli splatené v celom rozsahu;
- obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na spoločnosti. Výška obchodného podielu sa určuje podľa pomeru vkladu spoločníka k základnému imaniu Partnera;
- valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti;
- valné zhromaždenie Partnera je uznášaniaschopné, ak sú prítomní spoločníci, ktorí majú aspoň 2/3 všetkých hlasov;
- počet hlasov každého spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania Partnera;
- valné zhromaždenie rozhoduje dvojtretinovou väčšinou hlasov všetkých spoločníkov;
- do výlučnej pôsobnosti valného zhromaždenia patrí menovanie, odvolanie a odmeňovanie konateľov spoločnosti;
- jednotliví spoločníci Partnera sú skutočnými vlastníkami obchodných podielov v Partnerovi, vlastní ich a konajú s nimi vo vlastnom mene;
- žiaden spoločník Partnera neuzavrel so žiadnou treťou osobou zmluvu o tichom spoločenstve podľa § 673 a nasl. Obchodného zákonníka;
- spoločníkmi Partnera nebolo prijaté na valnom zhromaždení rozhodnutie, ktorým by previedli právo na vyplatenie podielu na zisku Partnera na tretiu osobu a žiaden zo spoločníkov nepreviedol svoj podiel na zisku Partnera na tretiu osobu;
- žiaden spoločník Partnera nepreviedol hlasovacie práva na valnom zhromaždení Partnera na tretiu osobu;
- žiaden spoločník Partnera neuzavrel žiadnu zmluvu o prevode jeho obchodného podielu v Partnerovi, ktorá by dosiaľ nebola predložená Partnerovi alebo by nebola dosiaľ zaevidovaná v Obchodnom registri;
- na žiadny obchodný podiel v Partnerovi nevzniklo záložné právo;
- neexistuje žiadna tretia osoba, ktorá by bola voči Partnerovi (okrem spoločníkov Partnera) ovládajúcou osobou v zmysle § 66a Obchodného zákonníka;
- žiadni spoločníci Partnera neuzatvorili medzi sebou akúkoľvek dohodu alebo zmluvu o spoločnom alebo zhodnom postupe súvisiacu s výkonom ich práv alebo povinností ako spoločníkov Partnera.

Vlastnícku štruktúru Partnera tvoria spoločníci Partnera:

Spoločník č. 1

Meno a priezvisko:	Ing. arch. Katarína Mňahončáková
Dátum narodenia:	28.09.1979
Adresa:	Mariánska 2160/8, 811 08 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Vklad do základného imania:	1.700,- EUR
Veľkosť obchodného podielu:	34 %
Podiel na zisku Partnera:	34 %

Spoločník č. 2

Meno a priezvisko: **Ing. arch. Soňa Salnerová**
Dátum narodenia: 20.08.1980
Adresa: Myjavská 1822/1B, 811 03 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Vklad do základného imania: 1.700,- EUR
Veľkosť obchodného podielu: 34 %
Podiel na zisku Partnera: 34 %

Spoločník č. 3

Meno a priezvisko: **Ing. arch. Lucia Zavarská Kušnírová**
Dátum narodenia: 11.03.1989
Adresa: Škultétyho 52/16, 831 03 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika
Vklad do základného imania: 1.600,- EUR
Veľkosť obchodného podielu: 32 %
Podiel na zisku Partnera: 32 %

2. Riadiaca štruktúra Partnera

Partner je spoločnosťou s ručením obmedzeným. Z dostupných údajov a predložených dokumentov vyplýva, že štatutárnym orgánom Partnera sú traja konatelia. Konatelia sú oprávnení konať a podpisovať za spoločnosť vždy dvaja spoločne.

Riadiaca štruktúra Partnera je nasledovná:

Konateľ

Meno a priezvisko: **Ing. arch. Katarína Mňahončáková**
Dátum narodenia: 28.09.1979
Adresa: Mariánska 2160/8, 811 08 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Konateľ

Meno a priezvisko: **Ing. arch. Soňa Salnerová**
Dátum narodenia: 20.08.1980
Adresa: Myjavská 1822/1B, 811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Konateľ

Meno a priezvisko: **Ing. arch. Lucia Zavarská Kušnírová**
Dátum narodenia: 11.03.1989
Adresa: Škultétyho 52/16, 831 03 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika

C. Identifikácia konečných užívateľov výhod Partnera

Na základe údajov a informácií uvedených v časti A. a B. tohto Verifikačného dokumentu Oprávnená osoba v súlade s ustanovením § 11 ods. 5 Zákona a v súlade s ustanovením § 6a ods. 1 písm. a) Zákona AML identifikovala nasledovné osoby ako konečných užívateľov výhod (ďalej len „**KUV**“) Partnera:

KUV Partnera č. 1

Meno a priezvisko: **Ing. arch. Katarína Mňahončáková**
Dátum narodenia: 28.09.1979
Adresa: Mariánska 2160/8, 811 08 Bratislava - mestská časť Staré Mesto,
Slovenská republika
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
Verejný funkcionár v SR: nie
Dôvod identifikácie: § 6a ods. 1 písm. a) bod 1. a bod 4. Zákona AML

KUV Partnera č. 2

Meno a priezvisko: **Ing. arch. Soňa Salnerová**
Dátum narodenia: 20.08.1980
Adresa: Myjavská 1822/1B, 811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto,
Slovenská republika
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
Verejný funkcionár v SR: nie
Dôvod identifikácie: § 6a ods. 1 písm. a) bod 1. a bod 4. Zákona AML

KUV Partnera č. 3

Meno a priezvisko: **Ing. arch. Lucia Zavarská Kušnírová**
Dátum narodenia: 11.03.1989
Adresa: Škultétyho 52/16, 831 03 Bratislava – mestská časť Nové Mesto,
Slovenská republika
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
Verejný funkcionár v SR: nie
Dôvod identifikácie: § 6a ods. 1 písm. a) bod 1. a bod 4. Zákona AML

D. Zoznam verejných funkcionárov, ktorí sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Partnera (§ 11 ods. 6 písm. c) Zákona)

Z Oprávnenej osobe dostupných údajov vyplýva, že súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Partnera nie sú žiadne osoby vykonávajúce funkciu verejných funkcionárov v Slovenskej republike v zmysle § 11 ods. 6 písm. c) Zákona.

Z Oprávnenej osobe dostupných údajov vyplýva, že koneční užívatelia výhod Partnera nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcimi verejnú funkciu v Slovenskej republike.

E. Vrcholový manažment Partnera (§ 11 ods. 6 písm. d) Zákona)

Partner nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi, a preto nie sú splnené podmienky na zápis vrcholového manažmentu do registra.

F. Vyhlásenia Oprávnenej osoby (§ 11 ods. 6 písm. e) Zákona)

Oprávnená osoba je advokátskou kanceláriou a nie je vylúčenou osobou podľa § 19 Zákona.

Oprávnená osoba pri vyhodnocovaní vyššie uvedených informácií a dokumentov smerujúcich k identifikácii alebo overeniu identifikácie konečných užívateľov výhod Partnera postupovala nestranne, samostatne a s odbornou starostlivosťou v súlade s § 11 ods. 5 Zákona.

Oprávnená osoba podpisom tohto Verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto Verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave dňa 5.1.2025

.....
MALOVIC s. r. o.
JUDr. Katarína Malovičová
advokátka a konateľka