

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora

OPRÁVNENÁ OSOBA	
Obchodné meno:	JUDr. Patrik Kovalčík, advokát
Sídlo kancelárie:	Námestie sv. Mikuláša 20, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO:	42234255
Reg. č. v SAK:	6077

PARTNER VEREJNÉHO SEKTORA /PVS/	
Obchodné meno:	STUDNIČKA DEVELOPMENT s.r.o.
Sídlo:	Račianska 96, 831 02 Bratislava – mestská časť Rača
IČO:	50693701
Zápis v registri:	Obchodný register Mestský súd Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 119713/B
Štatutárny orgán:	Jakub Molnár, PaedDr. Oliver Kríž,, PhDr. Eva Voldřichová, konatelia
Základné imanie:	5000 €
Rozsah splatenia imania:	5000 €

I. ODŮVODNENIE POSTUPU

Pri identifikácii a overení konečného užívateľa výhod PVS oprávnená osoba konala nestranne a s odbornou starostlivosťou. V súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov boli oprávnenou osobou zaobstarané všetky dostupné informácie, preverované verejne dostupné zdroje a zabezpečené dokumenty:

1. Výpis z obchodného registra PVS
2. Výpis zo živnostenského registra PVS
3. Zakladateľská listina PVS
4. Výpis z obchodného registra a zo živnostenského registra, zakladateľská listina, stanovy, zoznam akcionárov OPTIMAL DEVELOPMENT a.s.,
5. Výpis z obchodného registra a zo živnostenského registra, zakladateľská listina, stanovy, zoznam akcionárov SLOVUNIT a.s.
6. Štatistický úrad SR - Register a identifikátor právnických osôb, podnikateľov a orgánov verejnej moci
7. Čestné prehlásenie štatutárneho orgánu PVS
8. Čestné prehlásenie KÚV

K nahliadnutiu boli oprávnenej osobe predložené doklady totožnosti - občiansky preukaz fyzických osôb a štatutárneho orgánu PVS, bližšie uvedených v čl. II tohto verifikačného dokumentu. Doklady boli oprávnenou osobou vyžiadané za účelom zistenia mena, priezviska, dátumu narodenia, adresy trvalého pobytu, štátnej príslušnosti a podoby osoby s podobou v jej doklade totožnosti.

Výpis z obchodného registra PVS, výpis zo živnostenského registra PVS, zakladateľská listina PVS, boli preverené za účelom zistenia názvu, adresy sídla, identifikačného čísla, označenia registra, v ktorom je PVS zapísaný, identifikácie subjektu, ktorý je oprávnený konať v mene PVS, identifikácie subjektu, ktorý má majetkovú účasť u PVS a identifikácie subjektu, ktorý je zakladateľom PVS.

Z predložených listín PVS oprávnená osoba zistila, vlastnícku štruktúru špecifikovanú v čl. II tohto verifikačného dokumentu.

Oprávnená osoba následne preverila aj všetky predložené listiny akcionárov akcionára PVS a to výpisy z obchodného registra a zo živnostenského registra, zakladateľskú listinu, stanovy a zoznam akcionárov, doklady totožnosti, pričom boli preverené za účelom zistenia názvu, adresy sídla, identifikačného čísla, označenia registra, v ktorom sú zapísaní, identifikácie subjektov, ktorí sú oprávnení konať v mene spoločníka PVS, akcionára spoločníka PVS, identifikácie subjektov, ktorí majú majetkovú účasť u akcionára PVS a identifikácie subjektov, ktorí sú zakladateľmi akcionára spoločníka PVS. Oprávnená osoba teda v konečnom rade identifikovala konečných užívateľov výhod bližšie uvedených v čl. II tohto verifikačného dokumentu.





ADVOKÁT Š OBHAJCA

JUDr. Patrik Kovalčík

Z ustanovenia § 27 ods. 3 prvá veta zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník vyplýva, že : „Zapísané údaje sú účinné voči tretím osobám odo dňa ich zverejnenia.“.

V rámci Čestného prehlásenia spoločníka PVS, akcionárov spoločníka PVS a štatutárnych orgánov PVS, títo zhodne čestne prehlásili, že:

1. doklady a osobné údaje spoločníka PVS, akcionárov spoločníka PVS a štatutárnych orgánov PVS a v ďalšom rade spoločníkov a akcionárov, ktoré sú poskytnuté k nahliadnutiu v originálnej podobe a v kópii v listinnej /elektronickej/ podobe oprávnenej osobe sú úplné, pravdivé, správne a platné;
2. predložené zakladajúce listiny PVS a v ďalšom rade spoločníka a akcionárov PVS, ktoré sú poskytnuté k nahliadnutiu v originálnej podobe a v kópii v listinnej /elektronickej/ podobe oprávnenej osobe sú úplné, pravdivé, správne a platné;
3. fyzickou osobou, na ktorú sa vzťahuje definícia podľa § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a teda konečným užívateľom výhod je :

Ing. Michal Borguľa, nar. 17.05.1981, Mýtna 7841/46D, 811 07 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, občan SR nie je verejný funkcionár v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení;

Ing. Martin Borguľa, nar. 09.09.1977, Chorvátska 2, 811 08 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, občan SR, nie je verejný funkcionár v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení;

Ing. Tomáš Mikus, nar. 19.05.1979, Dudova 1, 851 02 Bratislava – mestská časť Petržalka, občan SR, nie je verejný funkcionár v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení;

4. neexistuje iná fyzická osoba, ktorá je konečným užívateľom výhod, a teda :
 - ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje PVS a v ďalšom rade spoločníkov a akcionárov PVS,
 - v prospech ktorej PVS a v ďalšom rade spoločníci a akcionári PVS vykonávajú svoju činnosť alebo obchod,
 - ktorá má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach alebo na základnom imaní,
 - ktorá má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán alebo akéhokoľvek ich člena,
 - ktorá ovláda PVS a v ďalšom rade spoločníkov a akcionárov PVS iným spôsobom, ako je uvedené vyššie,
 - ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania PVS a v ďalšom rade spoločníkov a akcionárov PVS alebo z inej ich činnosti;
5. nemajú vedomosť aby spoločník a v ďalšom rade akcionár spoločníka PVS:
 - uzatvorili s tretou osobou zmluvu o prevode obchodného podielu, na základe ktorej by sa previedol obchodný podiel alebo jeho časť,
 - previedli svoje právo na vyplatenie podielu na zisku právnickej osoby na tretiu osobu,
 - previedli svoje hlasovacie práva na tretiu osobu,
 - akcionár alebo právnická osoba uzatvorili zmluvu o tichom spoločenstve alebo inú zmluvu, na základe ktorej by právo na hospodársky prospech z podnikateľskej činnosti právnickej osoby mala nadobudnúť tretia osoba;
 - uzatvorili s tretou osobou zmluvu o prevode akcií, na základe ktorej by sa previedli akcie alebo ich časť;
6. PVS, spoločník PVS, akcionár spoločníka PVS a ani konečný užívateľ výhod nemajú žiadny vzťah k oprávnenej osobe, ktorý by mohol spochybniť jej nestrannosť, najmä nie sú personálne alebo majetkovo prepojený s oprávnenou osobou.
7. sú si vedomí, že nepravdivým vyhlásením, prípadne predložením nesprávnych a nepravdivých údajov a dokladov môžu spôsobiť škodu partnerovi verejného sektora, ako aj oprávnenej osobe a v prípade vzniku takejto škody sa ju zaväzujú uhradiť v celom rozsahu.





ADVOKÁT Š OBHAJCA

JUDr. Patrik Kovalčík

Po zohľadnení a nezávislom odbornom vyhodnotení všetkých dostupných informácií vyplývajúcich z verejne dostupných zdrojov a zabezpečených dokumentov, a zároveň pri vyhodnotení v ich vzájomnej súvislosti bola identifikovaná vlastnícka a riadiaca štruktúra PVS.

Na základe uvedeného postupu v spojení so zákonom č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu bola oprávnenou osobou následne identifikovaná a overená fyzická osoba, štatutárny orgán PVS ako konečný užívateľ výhod, bližšie špecifikovaný v čl. V tohto verifikačného dokumentu.

II. VLASTNÍCKA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA PVS

A. VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA PVS:

Spoločník PVS : OPTIMAL DEVELOPMENT a.s., Račianska 96, 831 02 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 53240880

Základné imanie spoločníka PVS:	25 000 €
Počet akcií:	10 ks
Druh:	kmeňové
Podoba:	listinné
Forma:	akcie na meno
Menovitá hodnota:	2 500,00 €

Akcionár spoločníka PVS:	SLOVUNIT a.s., Račianska 96, 831 02 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 36766551
Počet akcií:	5 ks
Obchodný podiel:	50%

Základné imanie:	2 000 000,00 €
Počet akcií:	2 ks
Menovitá hodnota:	1 000 000,00 €
Druh:	kmeňové
Podoba:	listinné
Forma:	akcie na meno

Akcionár:	Ing. Michal Borguľa
Obchodný podiel:	50 %
Počet akcií:	1 ks

Akcionár:	Ing. Martin Borguľa
Obchodný podiel:	50 %
Počet akcií:	1 ks

Akcionár spoločníka PVS:	PaedDr. Oliver Kríž, nar. 01.05.1978, Jasovská 8, 851 07 Bratislava - mestská časť Petržalka, občan SR
Počet akcií:	2 ks
Obchodný podiel:	20%

Akcionár spoločníka PVS:	Ing. Tomáš Mikus, nar. 19.05.1979, Dudova 1, 851 02 Bratislava - mestská časť Petržalka, občan SR
Počet akcií:	3 ks
Obchodný podiel:	30%

B. RIADIACA ŠTRUKTÚRA PVS:

Štatutárny orgán: Jakub Molnár, PaedDr. Oliver Kríž, PhDr. Eva Voldřichová, konatelia

Spôsob konania: V mene spoločnosti konajú konatelia spoločne tak, že v prípade písomných právnych úkonov k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí každý z nich svoj podpis.



III. ZOZNAM VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV PVS

Vo vlastníckej štruktúre PVS a ani v riadiacej štruktúre PVS nebola identifikovaná žiadna fyzická osoba vykonávajúca funkciu verejného funkcionára v Slovenskej republike v zmysle zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

IV. PREUKÁZANIE PODMIENOK PRE ZÁPIS VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU PVS

PVS nie je subjektom v zmysle § 4 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora.

V. ZOZNAM KONEČNÝCH UŽÍVATEĽOV VÝHOD PVS

Ing. Michal Borguľa, nar. 17.05.1981, Mýtna 7841/46D, 811 07 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, občan SR nie je verejný funkcionár v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení.

Ing. Martin Borguľa, nar. 09.09.1977, Chorvátska 2, 811 08 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, občan SR, nie je verejný funkcionár v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení;

Ing. Tomáš Mikus, nar. 19.05.1979, Dudova 1, 851 02 Bratislava – mestská časť Petržalka, občan SR, nie je verejný funkcionár v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení;

VI. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY

Oprávnená osoba svojím podpisom vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

Dňa 24.09.2024

dokument podpísaný zároveň

elektronickým podpisom
SIEŤOVANÝM PODPISOM PRE ÚČELY
ELEKTRONICKÉHO DOKUMENTU

JUDr. Patrik Kovalčík

advokát