

Verifikačný dokument¹

Bmove Slovakia s.r.o.

BBS/65389.05.00

A. Identifikácia konečného užívateľa výhod

Na základe nižšie uvedených skutočností advokátska kancelária TaylorWessing e/n/w/c advokáti s. r. o., so sídlom Panenská 6, 811 03 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35 905 832 (ďalej len „Oprávnená osoba“) konštatuje,

že v spoločnosti **Bmove Slovakia s.r.o.**, so sídlom Hodžovo námestie 1A, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 06, Slovenská republika, IČO: 54 155 029, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 156231/B (ďalej ako „Partner verejného sektora“),

identifikovala ako konečného užívateľa výhod nasledovné osoby:

Meno	Priezvisko	Adresa trvalého pobytu	Dátum narodenia	Štátna príslušnosť	Verejný funkcionár
Mag. Bettina	Breiteneder	Schwarzenbergplatz 5, Top 7/1, 1030 Viedeň, Rakúska republika	16.9.1970	Rakúska republika	NIE
Johann	Breiteneder	Schwarzenbergplatz 5, Top 7/1, 1030 Viedeň, Rakúska republika	15.11.1975	Rakúska republika	NIE
Caroline Antonia Johanna	Breiteneder	Schwarzenbergplatz 5, Top 7/1, 1030 Viedeň, Rakúska republika	16.9.2005	Rakúska republika	NIE
Johann jun.	Breiteneder	Hodžovo námestie 1A, 811 06	16.06.2022	Rakúska republika	NIE

¹ podľa § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v platnom znení (ďalej len „Zákon“)

		Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika			
Wolfgang	Fritz	Paul Stich Gasse 12/2, 2103 Langenzersdorf Rakúska republika	3.4.1968	Rakúska republika	NIE
Werner	Leiter	Grutschgasse 3a, 2371 Hinterbrühl, Rakúska republika	10.11.1959	Rakúska republika	NIE
Hermann	Pörtl	Reitererberg 5, 8543 Sankt Martin im Sulmtal, Rakúska republika	1.7.1964	Rakúska republika	NIE

B. Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

Partner verejného sektora je slovenská spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorú 29. septembra 2021 založila (a je jej jediným spoločníkom) zahraničná osoba Best in Parking AG, so sídlom Schwarzenbergplatz 5, Top 7/1, 1030 Viedeň, Rakúska republika, zapísaná v rakúskom obchodnom registri pod číslom FN 533363 h (ďalej ako „Best in Parking AG“).

Podľa zakladateľskej listiny je najvyšším orgánom Partnera verejného sektora valné zhromaždenie pričom pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jediný spoločník Best in Parking AG. Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora je jeden alebo viacero konateľov. Ak má spoločnosť jedného konateľa, koná samostatne, ak má viacero konateľov, konajú v mene Partnera verejného sektora vždy aspoň dvaja spoločne. Konateľom Partnera verejného sektora je p. Johann Breiteneder.

V zmysle výpisu z rakúskeho obchodného registra je Best in Parking AG rakúska akciová spoločnosť, ktorej základné imanie predstavuje EUR 42.105.263,-. Pôvodne bola jediným akcionárom Best in Parking AG ďalšia rakúska obchodná spoločnosť, Breiteneder Immobilien Parking AG (pôvodný názov Best in Parking & Real Estate AG), so sídlom Schwarzenbergplatz 5, Top 7/1, 1030 Viedeň, Rakúska republika, zapísaná v rakúskom obchodnom registri pod číslom FN 284389 w (ďalej ako „Breiteneder Immobilien Parking“). V roku 2023 však vstúpil do Best in Parking AG nový akcionár, MEIF 7 BIP Holdings S.à r.l., luxemburská obdoba spoločnosti s ručením obmedzeným, so sídlom Boulevard Royal 20, 2449 Luxemburg, Luxemburské veľkoveľkovoľstvo registrovaná pod číslom B272730 (ďalej ako „MEIF 7 BIP“).

V súčasnosti tak má Best in Parking AG dvoch akcionárov, Breiteneder Immobilien Parking s podielom na základnom imaní vo výške 57% a MEIF 7 BIP s podielom na základnom imaní vo výške 43%.

Členmi predstavenstva Best in Parking AG sú Johann Breiteneder a Mag. Philipp Richard Hendryk Gaier.

1. Vlastnícka a riadiaca štruktúra v línii Breiteneder Immobilien Parking

Breiteneder Immobilien Parking je v zmysle výpisu z obchodného registra rakúska akciová spoločnosť so základným imaní vo výške EUR 1.000.000,-. Zo zoznamu akcionárov vyplýva, že akcie Breiteneder Immobilien Parking sú vo vlastníctve piatich právnických osôb – troch rakúskych súkromných nadácií, jednej rakúskej spoločnosti a jednej holandskej spoločnosti (obe sú obdobou slovenskej spoločnosti s ručením obmedzeným).

Podľa stanov Breiteneder Immobilien Parking je základné imanie EUR 1.000.000,- rozvrhnuté na 1.000.000 kusov akcií, každá s menovitou hodnotou EUR 1,-. S jednou akciou je spojený jeden hlas na valnom zhromaždení ako najvyššom orgáne spoločnosti. Zo stanov tiež vyplýva, že jednotliví akcionári sa podieľajú na zisku spoločnosti podľa veľkosti ich podielu na spoločnosti. Z uvedeného obsahu stanov vyplýva, že je potrebné pri skúmaní vlastníckej štruktúry Breiteneder Immobilien Parking určiť ktorí akcionári majú relevantný podiel na spoločnosti.

Z vyššie uvedených právnických osôb – akcionárov Breiteneder Immobilien Parking – má významný podiel vo výške 50,2705% holandská spoločnosť Traso Holding B.V. so sídlom Parklaan 34, 3016BC Rotterdam, Holandské kráľovstvo, zapísaná v holandskom obchodnom registri pod identifikačným číslom (RSIN) 806825571 (ďalej ako „Traso Holding“) a rakúska súkromná nadácia JB & B-Privatstiftung so sídlom Gertrude-Fröhlich-Sandner-Strasse 1/Top 13, 1100 Viedeň, Rakúska republika, zapísaná v rakúskom obchodnom registri pod číslom FN 194953 x (ďalej ako „JB & B Privatstiftung“) s podielom vo výške 32,6253%, ktorého časť vo výške 19,2081% vlastní prostredníctvom výlučne vlastnenej dcérskej rakúskej spoločnosti s ručením obmedzeným, JB & B – Beteiligungs GmbH so sídlom Schwarzenbergplatz 5, Top 7/1, 1030 Viedeň, Rakúska republika, zapísaná v rakúskom obchodnom registri pod číslom FN 222624 p.

V zmysle výpisu z holandského obchodného registra je jediným spoločníkom Traso Holding lichtenštajnská akciová spoločnosť Breiteneder AG (pôvodný názov Golfstar Aktiengesellschaft) so sídlom Lettstrasse 10, 9490 Vaduz, Lichtenštajnské kniežatstvo

zapísaná v lichtenštajnskom obchodnom registri pod číslom FL-0001.120.184-0 (ďalej ako „Breiteneder AG“).

Podľa výpisu z lichtenštajnského obchodného registra má Breiteneder AG základné imanie vo výške 50.000,- švajčiarskych frankov rozvrhnuté na 500 kusov akcií na meno s menovitou hodnotou jednej akcie 100,- švajčiarskych frankov. Zo zoznamu akcionárov spoločnosti Breiteneder AG vyplýva, že akcionármi sú dve fyzické osoby, pani Mag. Bettina Breiteneder a pán Johann Breiteneder, ktorí každý vlastní 250 kusov akcií Breiteneder AG. Vlastníctvu týchto akcií zodpovedá 50% podiel na spoločnosti a tým nepriamo podiel každého z nich na Partnerovi verejného sektora vo výške 14,33%.

JB & B Privatstiftung, ako druhá entita, ktorá má na Breiteneder Immobilien Parking významný podiel (necelých 33%) je jednou z troch súkromných nadácií, ktoré sú akcionármi Breiteneder Immobilien Parking. Druhou nadáciou je B-Privatstiftung so sídlom Gertrude-Fröhlich-Sandner-Strasse 1/Top 13, 1100 Viedeň, Rakúska republika, zapísaná v rakúskom obchodnom registri pod číslom FN 194016 v (ďalej ako „B Privatstiftung“) s podielom na základnom imaní Breiteneder Immobilien Parking vo výške 10,9311% a treťou nadáciou je „TGP“ Privatstiftung so sídlom Gertrude-Fröhlich-Sandner-Strasse 1/Top 13, 1100 Viedeň, Rakúska republika, zapísaná v rakúskom obchodnom registri pod číslom FN 215943 p (ďalej ako „TGP Privatstiftung“) s podielom 6,1731%.

V zmysle zakladateľských dokumentov nadácií, všetky tri nadácie založili v roku 2000 a 2001 rovnaké osoby: p. Mag. Bettina Breiteneder, p. Johann Breiteneder, p. Hannelore Breiteneder p. Johann Senior Breiteneder a jedna obchodná spoločnosť Kleinkraftwerk Projektierungs- und Planungs-GmbH, so sídlom Schwarzenbergplatz 5, Top 7/1, 1030 Viedeň, Rakúska republika, zapísaná v rakúskom obchodnom registri pod číslom FN 48535. Po smrti p. Hannelore Breiteneder a p. Johann Senior Breiteneder figurujú ako zakladatelia nadácií v súčasnosti len p. Mag. Bettina Breiteneder a p. Johann Breiteneder, ktorí ako jediní disponujú oprávnením zmeniť zakladateľské listiny nadácií. O všetkom, čo spadá do pôsobnosti zakladateľov nadácií rozhodujú spoločne.

Účelom nadácií je nadobúdať, držať, investovať a spravovať majetok nadácií (do ktorého patria aj podiely na Breiteneder Immobilien Parking) v prospech ich beneficentov. V prípade, že sa natoľko zmenia okolnosti, za ktorých boli nadácie založené, že viac nie je možné zmysluplne dosiahnuť ich účel, nadačná rada ako riadiaci orgán nadácie má právo rozhodnúť o zrušení nadácie. Ak nastane takáto situácia, všetok majetok nadácie sa rozdelí medzi beneficentov.

Z dokumentácie vyplýva, že beneficianti nadácií, rovnako ako aj členovia orgánu nadácie sú vo všetkých troch nadáciách totožní. Beneficientmi nadácií (t. j. osobami, ktoré sú na základe nadačnej listiny oprávnené na ekonomický prospech z nadácií) sú jednak zakladatelia nadácií, Mag. Bettina Breiteneder a Johann Breiteneder a tiež Caroline Antonia Johanna Breiteneder a maloletý Johann Breiteneder jun.

Členmi riadiaceho orgánu (nadačnej rady) všetkých troch nadácií sú Werner Leiter, Wolfgang Fritz a Hermann Pörtl. Nadačná rada riadi nadáciu a v mene nadácie konajú vždy dvaja členovia spoločne.

Ako vyplýva z čestného vyhlásenia Partnera verejného sektora, výkon riadiacich práv nie je odlišný od výkonu hlasovacích práv, ktoré zodpovedajú podielu na Partnerovi verejného sektora. Z uvedeného čestného vyhlásenia tiež vyplýva, že neexistuje iná fyzická osoba, ktorá by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, alebo dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera verejného sektora alebo akéhokoľvek ich člena okrem osôb identifikovaných Partnerom verejného sektora v dokumentoch, ktoré za účelom identifikácie a registrácie konečných užívateľov výhod Partner verejného sektora poskytol Oprávnenej osobe. Z čestného vyhlásenia rovnako vyplýva, že na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora sa nepodieľa žiadna iná osoba (fyzická alebo právnická) ako osoby identifikované Partnerom verejného sektora v dokumentoch, ktoré za účelom identifikácie a registrácie konečných užívateľov výhod Partner verejného sektora poskytol Oprávnenej osobe, najmä žiadna osoba (fyzická alebo právnická) ako tichý spoločník, resp. osoba podieľajúca sa na hospodárskom prospechu Partnera verejného sektora iným spôsobom, ktorý nevyplýva z poskytnutých, resp. predložených dokumentov Partnerom verejného sektora.

Na základe získaných podkladov a informácií možno zhrnúť, že z titulu 57% celkového (priameho aj nepriameho) podielu na Best in Parking AG, sa na ovládaní Partnera verejného sektora, ako aj na profitovaní z jeho činnosti podieľajú tri rakúske súkromné nadácie a prostredníctvom nich členovia rodiny Breitenederovcov. Na kontrole nadácií sa tiež podieľajú tri fyzické osoby (Werner Leiter, Wolfgang Fritz a Hermann Pörtl), ktoré sú členmi orgánov nadácií, tzv. nadačnej rady. Pani Mag. Bettina Breiteneder a pán Johann Breiteneder majú zároveň účasť na ovládaní a na zisku Partnera verejného sektora prostredníctvom lichtenštajnskej spoločnosti Breiteneder AG a jej 100% dcérskej spoločnosti Traso Holding, ktorá má na Breiteneder Immobilien Parking podiel vo výške 50,2705% a nepriamo na Partnerovi verejného sektora 28,65%.

V zmysle vyššie uvedeného sme identifikovali ako konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora nasledovné osoby: Mag. Bettina Breiteneder, Johann Breiteneder, Caroline Antonia Johanna Breiteneder, Johann Breiteneder jun., Werner Leiter, Wolfgang Fritz a Hermann Pörtl.

2. Vlastnícka a riadiaca štruktúra v línii MEIF 7 BIP

MEIF 7 BIP má dvoch spoločníkov, spoločnosť MEIF 7 Luxembourg C Holdings S.à r.l. so sídlom Boulevard Royal 20, 2449 Luxembourg, Luxemburské veľkovoľvodstvo, registrovaná pod číslom B264835 (ďalej ako „MEIF 7 C“) s podielom na základnom imaní MEIF 7 BIP vo výške 90% a spoločnosť MEIF 7 Luxembourg B Holdings S.à r.l. so sídlom Boulevard Royal 20, 2449 Luxembourg, Luxemburské veľkovoľvodstvo, registrovaná pod číslom B264774 (ďalej ako „MEIF 7 B“) s podielom na základnom imaní MEIF 7 BIP vo výške 10% .

Jediným spoločníkom MEIF 7 C je MEIF 7 B.

MEIF 7 B má dvoch spoločníkov, MEIF 7 Luxembourg A Holdings S.à r.l. so sídlom Boulevard Royal 20, 2449 Luxemburg, Luxemburské veľkovoľvodstvo, registrovaná pod číslom B264727 (ďalej ako „MEIF 7 A“) s podielom na základnom imaní MEIF 7 B vo výške 65% a Macquarie Infrastructure and Real Assets Investments Limited so sídlom Ropemaker Place, 28 Ropemaker Street, Londýn, EC2Y 9HD, registrovaná pod číslom 08248121 (ďalej ako „MIRAIL“) s podielom na základnom imaní MEIF 7 B vo výške 35%.

MIRAIL je nepriamo výlučne vlastnená zo strany Macquarie Group Limited so sídlom 50 Martin Place Sydney, New South Wales, Australia ako ultimátnej materskej spoločnosti celej Macquarie skupiny, ktorej akcie sú verejne obchodovateľné na Austrálskej burze cenných papierov². Žiadny z akcionárov Macquarie Group Limited nemá 25% a väčší podiel na základnom imaní a nemá ani právo kvalifikovane riadiť resp. ovládať spoločnosť (podľa verejne dostupných informácií, 10 najväčších inštitucionálnych investorov vlastní dokopy 15,1% podiel na Macquarie Group Limited³).

MEIF 7 A má jediného spoločníka a tým je Macquarie European Infrastructure Fund 7 SCSp, so sídlom Boulevard Royal 20, 2449 Luxemburg, Luxemburské veľkovoľvodstvo, registrovaný pod číslom B257566 (ďalej ako „MEIF“). Účelom MEIF je investovanie do Európskej infraštruktúry.

² <https://www.asx.com.au/markets/company/MQG>

³ <https://markets.ft.com/data/equities/tearsheet/profile?s=MQG:ASX>

„SCSp“ by sa ako právna forma dala priblížiť slovenskej komanditnej spoločnosti (*société en commandite spéciale/special limited partnership*), ktorá funguje ako investičný fond (obdobne ako podielové fondy podľa slovenského zákona o kolektívnom investovaní). Štruktúru SCSp tvorí minimálne jedna osoba v postavení spoločníka s neobmedzenou zodpovednosťou za záväzky SCSp (*general partner*) a jedna osoba v postavení spoločníka s limitovanou zodpovednosťou za záväzky SCSp (*limited partner*). SCSp nemá samostatnú právnu subjektivitu.

Generálnym partnerom MEIF, ktorý zároveň MEIF spravuje je MEIF 7 Luxembourg GP S.à r.l. so sídlom Boulevard Royal 20, 2449 Luxemburg, Luxemburské veľkoveľkovoľvodstvo, registrovaná pod číslom B256935. Ďalej sú v MEIF desiatky investorov (ako tzv. *limited partners*), ktorých zodpovednosť je obmedzená výškou ich investície. Žiadny z investorov nemá 25% a väčší podiel na MEIF a nemá ani právo kvalifikovane riadiť resp. ovládať MEIF.

Na základe vyššie uvedeného možno konštatovať, že v línii MEIF 7 BIP nemožno identifikovať osobu, ktorá by mala podiel na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora vo výške 25% a viac. Takisto nie je možné identifikovať osobu, ktorá by mala nepriamy podiel 25% a viac na základnom imaní, a tým pádom aj na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora resp. ktorá by iným spôsobom kvalifikovane ovládala resp. riadila Partnera verejného sektora.

C. Verejný funkcionár vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora

Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára.

D. Splnenia podmienok na zápis členov vrcholového manažmentu v prípade emitenta cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem a nie je ani spoločnosťou, ktorú takýto emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

E. Vyhlásenie oprávnenej osoby

Oprávnená osoba vyhlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora postupovala s odbornou starostlivosťou a všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave dňa 13. augusta 2024

.....

TaylorWessing e/n/w/c advokáti s. r. o.

JUDr. Andrej Leontiev

advokát a konateľ

(5KE)