

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

spísaný v zmysle § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "zákon")

Oprávnená osoba:

Advokát:	JUDr. Lukáš Kišľaľak,
Číslo registrácie SAK:	4790
Spôsob výkonu advokácie:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Spôsob konania:	vo vlastnom mene na účet spoločnosti
Obchodné meno spoločnosti:	JUDr. Kišľaľak, s.r.o.
So sídlom:	ul. Weberova č. 8, 080 01 Prešov, Slovenská republika
IČO:	53 916 425
DIČ:	2121524042
IČ DPH:	SK2121524042
Zápis v obchodnom registri:	Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 42471/P
Konajúca konateľom:	JUDr. Lukášom Kišľaľakom, advokátom
e-mail:	lukas.kiselak@gmail.com (ďalej len „Oprávnená osoba”)

Partner verejného sektora:

Obchodné meno:	OPP - DEVELOPMENT s.r.o.
So sídlom:	Strojnícka č. 15, 080 01, Prešov, Slovenská republika
IČO:	36 471 488
DIČ:	2020008562
IČ DPH:	SK2020008562
Zápis v obchodnom registri:	Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 12661/P
Konajúca konateľmi:	Jozef Korfanta alebo Vladimír Kolcun

(ďalej len „Partner”)

Čl. I. Identifikácia konečného užívateľa výhod a odôvodnenie **(ust. § 11 ods. 6 písm. a) zákona)**

Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečného užívateľa výhod na základe údajov vyplývajúcich:

- z výpisu Partnera z obchodného registra Okresného súdu Prešov,
- zo spoločenskej zmluvy Partnera a dodatkov k tejto spoločenskej zmluve,
- z poskytnutého čestného vyhlásenia Partnera, jeho konateľov a z čestných vyhlásení spoločníkov Partnera,
- z dokladov totožnosti spoločníkov a konateľov Partnera - občianskych preukazov, za fyzickej prítomnosti dotknutých osôb Jozefa Korfantu a Vladimíra Kolcuna

Partner je spoločnosť s ručením obmedzeným založená podľa ust. § 105 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len „ObchZ“), ktorého jedinými **dvoma rovnodielnými spoločníkmi** sú Jozef Korfanta, nar. 23.3.1970, trvale bytom Fintická č. 11504/42, 080 01 Prešov - Nižná Šebastová, Slovenská republika, štátny občan SR a Vladimír Kolcun, nar. 13.12.1969, trvale bytom Nemčíkova č. 16, 080 01 Prešov, Slovenská republika, štátny občan SR, ktorých v plnej výške splatené vklady na základnom imaní Partnera sú u každého po 10.000,- Eur, súčet ktorých zodpovedá celému základnému imaniu Partnera.

Z aktuálneho výpisu z obchodného registra a zo spoločenskej zmluvy – jej úplného znenia k posledne vykonanej zmene vyplýva, že **jedinými dvoma konateľmi** oprávnenými konať za Partnera sú Jozef Korfanta, nar. 23.3.1970, trvale bytom Fintická č. 11504/42, 080 01 Prešov - Nižná Šebastová, Slovenská

republika, štátny občan SR a Vladimír Kolcun, nar. 13.12.1969, trvale bytom Nemčíkova č. 16, 080 01 Prešov, Slovenská republika, štátny občan SR, uvedení v Čl. II. tohto verifikačného dokumentu, ktorých totožnosť bola vizuálne overená z nimi predložených občianskych preukazov.

Z predložených listín vyplýva, že žiaden z predchádzajúcich spoločníkov, mimo pána Jozefa Korfantu a pána Vladimíra Kolcuna nemá v súčasnosti žiaden právny, faktický ako ani iný vzťah k Partnerovi. Z predložených listín rovnako vyplýva, že v súčasnosti žiaden z predchádzajúcich konateľov Partnera, mimo pána Jozefa Korfantu a pána Vladimíra Kolcuna nemá oprávnenie konať ako v mene, tak ani na účet Partnera a to či už priamo alebo nepriamo.

Spoločník Partnera pán Jozef Korfanta, narodený: 23.03.1970, trvale bytom: Fintická 11504/42, 080 01, Prešov, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky o veľkosti obchodného podielu vo výške 50 % na základnom imaní spoločnosti s vkladom 10.000,- € splatený v plnej výške má priamy podiel na hlasovacích právach a na základnom imaní Partnera vo výške 50 %, ktorá skutočnosť vyplýva z výpisu z obchodného registra Partnera a z obsahu spoločenskej zmluvy Partnera v znení všetkých jej dodatkov a zmien. Spoločník Partnera pán Vladimír Kolcun, narodený: 13.12.1969, trvale bytom: Nemčíkova 16, 080 01, Prešov, Slovenská republika, štátny občan Slovenskej republiky o veľkosti obchodného podielu vo výške 50 % na základnom imaní spoločnosti s vkladom 10.000,- € splatený v plnej výške má priamy podiel na hlasovacích právach a na základnom imaní Partnera vo výške 50 %, ktorá skutočnosť vyplýva z výpisu z obchodného registra Partnera a z obsahu spoločenskej zmluvy Partnera v znení všetkých jej dodatkov a zmien.

Z čestného vyhlásenia Partnera, jeho konateľov a z čestných vyhlásení spoločníkov Partnera vyplýva, že:

- i) žiaden zo spoločníkov svoj obchodný podiel v Partnerovi ani jeho časť nepreviedol na žiadnu tretiu osobu, a ani sa k takémuto úkonu nezaviazal,
- ii) žiaden zo spoločníkov nepreviedol svoje hlasovacie práva v Partnerovi ani časť hlasovacích práv v Partnerovi na žiadnu inú tretiu osobu, a ani sa k takémuto úkonu nezaviazal, a
- iii) žiadny zo spoločníkov nemá so žiadnou tretou osobou uzavretý žiadny taký právny vzťah, ktorý by ho akokoľvek obmedzoval vo vykonávaní jeho hlasovacích a rozhodovacích práv v Partnerovi, resp. by pri rozhodovaní v Partnerovi bol povinný riadiť sa pokynmi inej tretej osoby
- iv) žiaden z konateľov Partnera nie je žiadnym spôsobom ani právom tretej osoby obmedzený v práve konať za Partnera, v mene a na účet Partnera.

Každý zo spoločníkov Partnera má právo na hospodársky prospech z podnikania Partnera, nakoľko v zmysle ust. § 123 ods. 1 ObchZ spoločníci majú nárok na podiel zo zisku v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom, ak spoločenská zmluva neurčuje inak. Podľa Čl. V. ods. 1 písm. b) spoločenskej zmluvy má spoločník právo „*podieľať sa na výsledkoch podnikateľskej činnosti vo výške zodpovedajúcej jeho vkladu vnesenému do spoločnosti a to najmä na zisku spoločnosti*“. Podľa Čl. VIII. ods. 2 písm. a) spoločenskej zmluvy do kompetencií valného zhromaždenia spoločnosti patrí, „*schvaľovanie ročnej účtovnej závierky, rozdelenie zisku a úhrady strát*“.

Z čestného vyhlásenia Partnera, jeho konateľov a z čestných vyhlásení spoločníkov Partnera vyplýva, že

- i) žiaden zo spoločníkov nepreviedol svoje právo na podiel zo zisku Partnera ani sčasti na inú tretiu osobu, ani sa na takýto úkon nezaviazal,
- ii) Partner ani niektorý z jeho dvoch spoločníkov nie sú účastníkmi žiadneho právneho vzťahu s tretou osobou, na základe ktorého by mala tretia osoba nárok aspoň sčasti na akýkoľvek hospodársky prospech z podnikania Partnera,
- iii) Partner nemá so žiadnou tretou osobou uzatvorenú zmluvu o tichom spoločenstve, že Partner vystupuje v obchodných vzťahoch vo vlastnom mene a koná na vlastný účet.

Spoločenská zmluva v článku VIII., odseku 2., písm. d) zveruje do pôsobnosti valného zhromaždenia vymenovanie, odvolanie a odmeňovanie konateľov, rovnako ako toto oprávnenie vyplýva aj zo zákonnej úpravy v ust. § 125 ods. 1 písm. f) ObchZ. V zmysle výpisu Partnera z obchodného registra a v zmysle spoločenskej zmluvy Partnera sa dozorná rada u Partnera nezriadila. V otázke vymenovania a odvolania štatutárneho orgánu tak rozhoduje valné zhromaždenie dvoch spoločníkov, pričom v zmysle čestného vyhlásenia Partnera, jeho konateľov a z čestných vyhlásení spoločníkov Partnera žiadny zo spoločníkov toto svoje právo žiadnym právnym aktom neobmedzil ani nepreviedol žiadnym spôsobom na inú tretiu osobu, Partner ani jeho spoločníci nekonajú v zhode so žiadnou tretou osobou, ani svoju činnosť a obchody nevykonávajú v prospech inej tretej osoby.

Najmä z čestného vyhlásenia Partnera, jeho konateľov a z čestných vyhlásení spoločníkov Partnera vyplýva, že súčasťou vlastníckej štruktúry ani riadiacej štruktúry Partnera nie je žiadny verejný funkcionár v zmysle Čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, opak nevyplýva ani z iných dostupných informačných prostriedkov (internetové vyhľadávanie, vyhľadávanie vo výsledkoch volieb na web stránke ŠÚ SR - <http://volbv.statistics.sk/>).

Na základe vyššie uvedenej analýzy vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera oprávnená osoba vyvodila záver, že na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti Partnera sa nepodieľa žiadna fyzická osoba alebo právnická osoba inak, ako prostredníctvom priameho vlastníctva príslušného obchodného podielu v Partnerovi, a teda že spoločníci Partnera uvedení nižšie sú jedinými osobami, ktoré skutočne a priamo ovládajú a kontrolujú Partnera, a v prospech ktorých Partner vykonáva svoju obchodnú a inú činnosť, a že okrem týchto dvoch spoločníkov Partnera, z ktorých obaja sú zároveň aj jej jedinými dvoma konateľmi Partnera, neexistuje iná fyzická osoba, u ktorej by bol odôvodnený záver, že by v skutočnosti priamo alebo nepriamo ovládala alebo kontrolovala Partnera, alebo v prospech ktorej by Partner v skutočnosti vykonával svoju činnosť a obchody, a ani neexistuje taká tretia osoba, ktorá by v skutočnosti priamo alebo nepriamo ovládala alebo kontrolovala ktoréhokoľvek zo spoločníkov Partnera, resp. ktoréhokoľvek z konateľov Partnera.

Zo zabezpečených podkladov a informácií po ich zhodnotení s odbornou starostlivosťou v medziach formálnej logiky teda nevyplýva, že by vo vzťahu k Partnerovi mohli existovať iné fyzické osoby v zmysle ust. § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z., teda koneční užívatelia výhod, než osoby uvedené nižšie, dvaja spoločníci Partnera s rovnakým obchodným podielom na základnom imaní spoločnosti, z ktorých každý má právo na podiel 50 % na zisku Partnera a rovnako každý z nich má 50 % hlasovacích práv v Partnerovi.

Konečnými užívateľmi výhod Partnera v zmysle ust. § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. sú:

1) Jozef Korfanta

Narodený: 23.03.1970,

Trvale bytom: Fintická 11504/42, 080 01, Prešov, Slovenská republika,

Štátny občan Slovenskej republiky

2) Vladimír Kolcun

Narodený: 13.12.1969

Trvale bytom: Nemčíkova č. 16, 080 01, Prešov, Slovenská republika,

Štátny občan Slovenskej republiky

Každý z uvedených konečných užívateľov výhod Partnera spĺňa podmienky podľa § 6a ods. 1 písm. a) bodu 1, 2 a 4 zákona č. 294/2008 Z.z.

Čl. II. Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra
(ust. § 11 ods. 6 písm. b) zákona)

A) Vlastnícka štruktúra Partnera - dvaja spoločníci Partnera:

1) Jozef Korfanta

Narodený: 23.03.1970,

Trvale bytom: Fintická 11504/42, 080 01, Prešov, Slovenská republika,

Štátny občan Slovenskej republiky

Obchodný podiel vo výške 50 % na základnom imaní Partnera, vklad 10.000,- € splatený v plnej výške.

Tento spoločník nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike v zmysle Čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.

2) Vladimír Kolcun

Narodený: 13.12.1969

Trvale bytom: Nemčíkova č. 16, 080 01, Prešov, Slovenská republika,

Štátny občan Slovenskej republiky

Obchodný podiel vo výške 50 % na základnom imaní Partnera, vklad 10.000,- € splatený v plnej výške.

Tento spoločník nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike v zmysle Čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.

B) Riadiaca štruktúra Partnera - jediný dvaja konatelia Partnera:

Zo zabezpečených podkladov a informácií vyplýva, že Partner má v súčasnosti dve osoby, ktoré sú oprávnené konať v mene Partnera, a to konatelia:

1) Jozef Korfanta

Narodený: 23.03.1970,

Trvale bytom: Fintická 11504/42, 080 01, Prešov, Slovenská republika,

Štátny občan Slovenskej republiky

2) Vladimír Kolcun

Narodený: 13.12.1969

Trvale bytom: Nemčíkova č. 16, 080 01, Prešov, Slovenská republika,

Štátny občan Slovenskej republiky

Podľa čl. VIII. bodu 8 Spoločenskej zmluvy Partnera „*Za spoločnosť koná a podpisuje každý konateľ samostatne a to tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis*“.

Konatelia nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcimi funkciu v Slovenskej republike v zmysle Čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.

Čl. III. Zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v SR,
ktorí sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Partnera
(ust. § 11 ods. 6 písm. c) zákona)

Oprávnená osoba nemá na základe dostupných informácií vedomosť o žiadnych verejných funkcionároch vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Partnera.

Najmä z čestných vyhlásení poskytnutých Partnerom, jeho konateľmi a spoločníkmi Partnera vyplýva, že súčasťou vlastníckej štruktúry ani riadiacej štruktúry Partnera nie je žiadny verejný funkcionár v zmysle Čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, opak nevyplýva ani z iných dostupných informačných prostriedkov (internetové vyhľadávanie, vyhľadávanie vo výsledkoch volieb na web stránke ŠU SR - <http://volbv.statistics.sk/>).

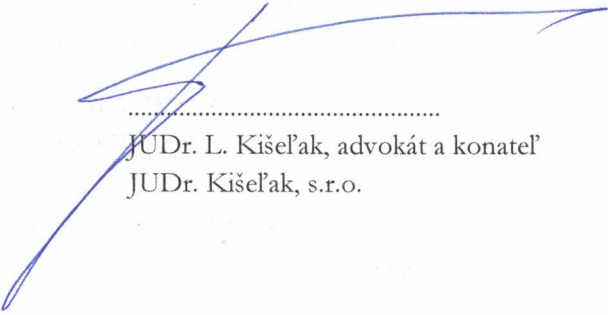
Čl. IV. Preukázanie podmienok pre zápis vrcholového manažmentu
(ust. § 11 ods. 6 písm. d) zákona)

Partner nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi, teda Partner nie je subjektom v zmysle § 4 ods. 5 zákona.

Čl. V. Vyhlásenie oprávnenej osoby
(ust. § 11 ods. 6 písm. e) zákona)

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod postupovala s odbornou starostlivosťou, a že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú nou skutočne zistenému stavu.

V Prešove dňa 15.8.2024


.....
JUDr. L. Kišeľak, advokát a konateľ
JUDr. Kišeľak, s.r.o.