

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

OPRÁVNENÁ OSOBA

LAWS, s. r. o., so sídlom: Špitálska 10, 811 08 Bratislava – Staré Mesto, IČO: 36 729 078, zápis: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 44238/B, v mene ktorej koná: **JUDr. Róbert Lenčes, advokát a konateľ**, číslo zápisu do zoznamu advokátov vedeného Slovenskou advokátskou komorou: 1842; vykonávajúci advokáciu podľa § 12 ods. 1 písm. e) zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

PARTNER VEREJNÉHO SEKTORA

Obchodné meno : **ENSTRA Power Generation LC s.r.o.**
Sídlo : Kálov 1, 010 01 Žilina
IČO : 36 043 427
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
oddiel: Sro, vložka č.: 71599/L
V mene ktorej koná : Ing. Michal Zelina, PhD., konateľ
Ing. Valentín Leitman, konateľ

(ďalej len „**Partner verejného sektora**“)

KONEČNÝ UŽÍVATEĽ VÝHOD PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Meno a priezvisko : **Ing. Roland Tóth**
Dátum narodenia : 23.01.1963
Adresa trvalého pobytu : Bystrické sady 8705/48,
841 06 Bratislava – Záhorská Bystrica
Slovenská republika
Štátna príslušnosť : SR

Verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike: NIE
a

Meno a priezvisko : **JUDr. Eduard Pekarovič**
Dátum narodenia : 08.03.1964
Adresa trvalého pobytu : Štítova 16, 841 10 Bratislava – mestská časť Devín
Slovenská republika

Štátna príslušnosť:

SR

Verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike: NIE

(ďalej len „**Koneční užívatelia výhod**“)

Oprávnená osoba v súvislosti so zmenou údajov, ktoré sú obsahom verifikačného dokumentu, ako aj obsahom registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon**“) podpisom tejto listiny vyhlasuje, že pri vykonaní identifikácie Konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora postupovala nestranne, s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si všetky dostupné informácie a tie vyhodnotila v súlade so zákonom č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

A/ Odôvodnenie identifikácie konečného užívateľa výhod

Oprávnená osoba si k identifikácii konečného užívateľa výhod – ktorého definícia je uvedená v ustanovení § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 315/2016 Z. z. (ďalej len „**Zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti**“) zabezpečila doklady a dokumenty v takom rozsahu, aby vedela spoľahlivo a s odbornou starostlivosťou identifikovať konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora.

Oprávnená osoba si pri identifikácii Konečných užívateľov výhod v prvom rade preverila výpis z príslušného obchodného registra Partnera verejného sektora, v rámci ktorého identifikovala, že Partner verejného sektora je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorej základné imanie je vo výške 393.650,- EUR, splatené v celom rozsahu. Z predmetného výpisu z obchodného registra, ako aj spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora ďalej vyplýva, že Partner verejného sektora má dvoch spoločníkov, a to:

- **JUDr. Eduard Pekarovič**, Štítova 16, 841 10 Bratislava – mestská časť Devín, **ktorý vlastní 30% obchodný podiel Partnera verejného sektora;**
- **ENSTRA Group SK a.s.**, so sídlom: Národní 973/41, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 059 78 289, zápis: Obchodný register vedený Mestským súdom v Prahe, oddiel: B, vložka: 22366 (ďalej ako „**ENSTRA Group SK a.s.**“), **ktorá vlastní 70% obchodný podiel Partnera verejného sektora.**

LAWS, s. r. o.
advokátska kancelária

Špitálska 10 • 811 08 Bratislava • Slovakia • T: +421 2 20 400 607 • M: +421 903 710 765 • E: laws@laws.sk
zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 44238/B

Následne Oprávnená osoba preverila výpis z obchodného registra spoločníka vlastniaceho 70% obchodný podiel Partnera verejného sektora - spoločnosť ENSTRA Group SK a.s., v rámci ktorého identifikovala, že spoločnosť ENSTRA Group SK a.s. je akciovou spoločnosťou, ktorej základný kapitál je vo výške 2.000.000,- Kč a je rozdelený na 1.000 kusov kmeňových akcií na meno v listinnej podobe o menovitej hodnote jednej akcie vo výške 2.000,- Kč, pričom následne zo zoznamu akcionárov, ako aj výpisu z obchodného registra Oprávnená osoba identifikovala, že táto spoločnosť má jediného akcionára, a to:

- **ENSTRA Industries a.s.**, so sídlom: Národní 973/41, Staré Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČ: 056 07 752, zápis: Obchodný register vedený Mestským súdom v Prahe, oddiel: B, vložka: 22051 (ďalej ako „**ENSTRA Industries a.s.**“), ktorá je vlastníkom 1000 kusov akcií, **t. j. 100% akcií, čím je tak jediným akcionárom spoločnosti ENSTRA Group SK a.s..**

Oprávnená osoba s ohľadom na vyššie uvedené skutočnosti, podstatné pre určenie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora ďalej pristúpila k oboznámeniu sa s podkladmi týkajúcimi jediného akcionára spoločnosti ENSTRA Group SK a.s. vlastniaceho 100% akcií, a to ENSTRA Industries a.s., v rámci čoho sa oboznámila s výpisom z obchodného registra tejto spoločnosti, z ktorého identifikovala, že táto spoločnosť je akciovou spoločnosťou, ktorá má základný kapitál vo výške 2.000.000,- Kč, rozvrhnutý na 10 kusov kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote jednej akcie vo výške 200.000,- Kč. Následne sa oboznámila so zoznamom akcionárov tejto spoločnosti, z ktorého identifikovala, že spoločnosť ENSTRA Industries a.s. má dvoch akcionárov, a to:

- **TESLA Energy Holding a.s.**, so sídlom: Národní 973/41, Staré Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČ: 192 49 322, zápis: Obchodný register vedený Mestským súdom v Prahe, oddiel: B, vložka: 28093 (ďalej ako „**TESLA Energy Holding a.s.**“), **ktorá vlastní 40% akcií;**
- **Fram Capital Invest, a.s.**, so sídlom: Národní 973/41, Staré Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČ: 045 39 427, zápis: Obchodný register vedený Mestským súdom v Prahe, oddiel: B, vložka: 21080 (ďalej ako „**Fram Capital Invest, a.s.**“), **ktorý vlastní 60% akcií.**

Oprávnená osoba sa ďalej oboznámila s výpisom z obchodného registra spoločnosti TESLA Energy Holding a.s., ktorá je vlastníkom 40% akcií spoločnosti ENSTRA Industries a.s., stanovami tejto spoločnosti, ako aj so zoznamom akcionárov. Z uvedených dokumentov Oprávnená osoba identifikovala, že spoločnosť TESLA Energy Holding a.s. je akciovou spoločnosťou, ktorej základný kapitál je vo výške 2.000.000,- Kč a je rozdelený na 200 kusov kmeňových akcií na meno

v listinnej (nezaknihovanej) podobe o menovitej hodnote jednej akcie vo výške 10.000,- Kč. Oprávnená osoba sa ďalej z výpisu z obchodného registra TESLA Energy Holding a.s. oboznámila so skutočnosťou, že spoločnosť má jediného akcionára vlastniaceho všetkých 200 kusov akcií, t. j. 100% akcií a im zodpovedajúci vklad do základného kapitálu, pričom túto skutočnosť potvrdil aj zoznam akcionárov spoločnosti, z ktorého Oprávnená osoba identifikovala, že spoločnosť TESLA Energy Holding a.s. má jediného akcionára, ktorým je nasledovná fyzická osoba:

- **Ing. Roland Tóth**, dátum narodenia: 23.01.1963, trvale bytom: Bystrické sady 8705/48, 841 06 Bratislava – Záhorská Bystrica, Slovenská republika.

Oprávnená osoba sa rovnako tak oboznámila aj s výpisom z obchodného registra spoločnosti Fram Capital Invest, a.s., ktorá je vlastníkom 60% akcií spoločnosti ENSTRA Industries a.s.. Z predloženej výpisu z obchodného registra Oprávnená osoba identifikovala, že sa jedná o akciovú spoločnosť, ktorej základný kapitál vo výške 20.000.000,- Kč je rozvrhnutý na 200 kusov kmeňových akcií na meno v listinnej podobe o menovitej hodnote jednej akcie vo výške 100.000,- Kč. Z predloženej zoznamu akcionárov Oprávnená osoba identifikovala, že majoritným akcionárom vlastniacim 160 kusov akcií, t. j. 80% akcií tejto spoločnosti, a tak aj osobou skutočne ovládajúcou a kontrolujúcou spoločnosť Fram Capital Invest, a.s. je:

- **Ing. Roland Tóth**, dátum narodenia: 23.01.1963, trvale bytom: Bystrické sady 8705/48, 841 06 Bratislava – Záhorská Bystrica.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že Ing. Roland Tóth ako osoba skutočne ovládajúca a kontrolujúca spoločnosť Fram Capital Invest a.s. aj TESLA Energy Holding a.s., je tak osobou, ktorého celkový súčet podielov na základnom imaní, hlasovacích právach a hospodárskom prospechu v Partnerovi verejného sektora predstavuje 61,60%.

Na základe vyššie uvedeného postupu identifikovala Oprávnená osoba v zmysle § 6a Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti nasledovných konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora:

- **Ing. Roland Tóth**, dátum narodenia: 23.01.1963, trvale bytom: Bystrické sady 8705/48, 841 06 Bratislava – Záhorská Bystrica;
- **JUDr. Eduard Pekarovič**, dátum narodenia: 08.03.1964, trvale bytom: Štítova 16, 841 10 Bratislava – mestská časť Devín.

Po tejto identifikácii Konečných užívateľov výhod postupom podľa predchádzajúcich odsekov, Oprávnená osoba poučila Partnera verejného sektora o tom:

- kto sa považuje za konečného užívateľa výhod v zmysle príslušných právnych predpisov;
- kto sa považuje za verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike;
- aké sankcie hrozia za neúplný a nepravdivý zápis v registri partnerov verejného sektora, a to vrátane možných trestnoprávnych následkov.

Následne Oprávnená osoba požiadala Partnera verejného sektora, aby identifikovaní Koneční užívatelia výhod predložili Oprávnenej osobe na nahliadnutie svoje doklady totožnosti. Oprávnená osoba si zaznačila ich údaje. Oprávnená osoba zároveň požiadala Partnera verejného sektora o podpis čestného vyhlásenia, v rámci ktorého Partner verejného sektora urobil vyhlásenie o niektorých rozhodujúcich skutočnostiach v súvislosti so správnosťou a úplnosťou vyššie uvedených skutočností, a to najmä vyhlásil, že Partner verejného sektora nemá uzavretú žiadnu zmluvu o tichom spoločenstve, ako ani žiadnu inú zmluvu alebo dohodu s akoukoľvek osobou, ktorá by takúto inú osobu než identifikovaných Konečných užívateľov výhod oprávňovala na právo na hospodársky prospech z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora, na právo na hlasovacích právach, na podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora, ako aj na právo vymenovať alebo inak ustanoviť a odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán, kontrolný orgán alebo akéhokoľvek člena týchto orgánov Partnera verejného sektora.

Zároveň identifikovaní Koneční užívatelia výhod predložili Oprávnenej osobe podpísané čestné vyhlásenia, obsahujúce vyhlásenia o skutočnostiach relevantných pre ich identifikáciu ako Konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora, ako aj vyhlásenia týkajúce sa aktuálnosti, správnosti a úplnosti vyššie uvedených skutočností a ich osobných údajov. Identifikovaní Koneční užívatelia výhod zároveň Oprávnenej osobe vyhlásili, že berú na vedomie poučenie Oprávnenej osoby, o tom kto sa považuje za verejného funkcionára vykonávajúceho verejnú funkciu v Slovenskej republike, a vyhlásili, že v súlade s týmto poučením nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcimi funkciu v Slovenskej republike.

B/ Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA

Partner verejného sektora je spoločnosťou s ručením obmedzeným, pričom jeho vlastnícka štruktúra je opísaná v časti A/ tohto verifikačného dokumentu.

RIADIACA ŠTRUKTÚRA

Riadiacim a štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora sú konatelia, a to:

- **Ing. Michal Zelina, PhD.**, trvale bytom: Slávičie údolie 33, 811 02 Bratislava – Staré Mesto, Slovenská republika (adresa zapísaná v obchodnom registri: Bohrova 1205/7, 851 01 Bratislava – Petržalka);
- **Ing. Valentín Leitman**, trvale bytom: Laurínska 732/120, 976 32 Badín, Slovenská republika.

Konanie menom spoločnosti: V mene spoločnosti sú oprávnení konať dvaja konatelia spoločnosti spoločne. Takým istým spôsobom sú oprávnení robiť písomné právne úkony v mene spoločnosti a to tak, že k vytlačenému, odtlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoj vlastnoručný podpis.

C/ Zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej a/alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora podľa § 4 ods. 4 písm. f) Zákona

Oprávnená osoba nemá vedomosť o žiadnej osobe, ktorá je súčasťou vlastníckej a/alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora a zároveň aj verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

D/ Partner verejného sektora podľa ustanovenia § 4 ods. 5 Zákona

NIE

E/ Vyhlásenie Oprávnenej osoby

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa 21.02.2024

LAWS, s. r. o.

JUDr. Róbert Lenčéš, advokát a konateľ
(podpísané KEP)

LAWS, s. r. o.
advokátska kancelária

Špitálska 10 • 811 08 Bratislava • Slovakia • T: +421 2 20 400 607 • M: +421 903 710 765 • E: laws@laws.sk
zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 44238/B