



VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

TENTO VERIFIKAČNÝ DOKUMENT BOL VYHOTOVENÝ PODĽA SLOVENSKEHO PRÁVA V ZMYSLE ZÁKONA Č. 315/2016 Z.Z. O REGISTRII PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV OPRÁVNENOU OSOBOU:

(tento verifikačný dokument ďalej len „Verifikačný dokument“)

Obchodné meno: **Highgate Law & Tax s. r. o.**
Sídlo: Nivy Tower, Mlynské Nivy 5, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09, Slovenská republika
IČO: 51 477 262
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 126706/B
Zastúpenie: Mgr. Tomáš Demo, advokát a konateľ
Email: tomas.demo@highgate.sk
(ďalej len „Oprávnená osoba“)

A TO VZŤAHU K NASLEDOVNÉMU PREVEROVANÉMU PARTNEROVI VEREJNÉHO SEKTORA:

Obchodné meno: **Maj Dom s.r.o.**
Sídlo: Pri jazere 1490/37, Slovenský Grob 900 26, Slovenská republika
IČO: 50 360 264
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 112072/B
Zastúpenie: Ing. Mário Virlič, konateľ
Email: info@majdom.sk
(ďalej len „Partner verejného sektora“ alebo „Partner“)

S NASLEDOVNÝM ZNENÍM:

V zmysle § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „Zákon o RPVS“), ako aj ustanovení zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „Zákon o AML“), Oprávnená osoba preukazuje identifikáciu konečného užívateľa výhod (ďalej len ako „KUV“) Partnera verejného sektora týmto Verifikačným dokumentom a informáciami:

Highgate Law & Tax s. r. o.
ID No.: 51 477 262
VAT No.: SK2120722164

Office:
Nivy Tower,
Mlynské Nivy 5
821 09 Bratislava
Slovak Republic

Correspondence:
Nivy Tower,
Mlynské Nivy 5
821 09 Bratislava
Slovak Republic

+421 918 953 897
+421 907 768 793
info@highgate.sk
www.highgate.sk

1 INFORMÁCIE A PODKLADY, NA ZÁKLADE KTORÝCH OPRÁVNENÁ OSOBA IDENTIFIKOVALA KUV (§ 11 ODS. 5. PÍSM. A)

1.1 Oprávnená osoba identifikovala KUV Partnera verejného sektora na základe informácií a skutočností zistených z nasledovných dokumentov:

- Aktuálny výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora, zo dňa 24.01.2024;
- Aktuálne znenie zakladateľskej listiny Partnera verejného sektora;
- Potvrdenie Partnera verejného sektora o tom, že v jeho vlastníckej a riadiacej štruktúre sa nenachádza osoba, ktorá spĺňa definičné znaky verejného funkcionára;
- Kópia dokladu totožnosti pána Ing. Mária Virliča.

1.2 Oprávnená osoba sa oboznámila nielen s predloženými dokumentami, ale aj s údajmi o Partnerovi verejného sektora dostupnými vo verejne prístupných registroch a databázach. Nakoľko nebol dôvod na pochybnosti o hodnovernosti predložených dokladov, Oprávnená osoba považuje vyššie uvedené dokumenty za dostatočné pre vykonanie overenia KUV Partnera verejného sektora.

2 VLASTNÍCKA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA (§ 11 ODS. 5 PÍSM. B) ZÁKONA O RPVS)

2.1 Základné imanie Partnera verejného sektora:

Základné imanie Partnera verejného sektora predstavuje sumu 5.000 EUR, pričom bolo splatené v celom rozsahu vkladom jediného spoločníka Partnera verejného sektora.

2.2 Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora:

Oprávnená osoba identifikovala, že jediným spoločníkom Partnera verejného sektora je nasledovná fyzická osoba, ktorá vlastní 100 % obchodný podiel na Partnerovi:

Ing. Mário Virlič, trvalý pobyt: Pri jazere 1490/37, Slovenský Grob 900 26, Slovenská republika.

Oprávnená osoba na základe predložených dokumentov identifikovala, že vo vzťahu k Partnerovi verejného sektora neboli uzavreté žiadne zmluvy o tichom spoločenstve alebo iné zmluvy, ktoré by oprávňovali tretie osoby na hospodárskom prospechu z činnosti spoločnosti alebo oprávňovali tretie osoby na výkon hlasovacích práv v orgánoch Partnera.

2.3 Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora:

Najvyšším orgánom Partnera verejného sektora je valné zhromaždenie. Pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva u Partnera jediný spoločník. V zmysle článku IX Valné zhromaždenie ods. 2 zakladateľskej listiny Partnera do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí rozhodovanie o vymenovaní, odvolaní a odmeňovaní konateľa Partnera. V čase vyhotovenia tohto Verifikačného dokumentu je konateľom Partnera verejného sektora nasledujúca osoba:

Ing. Mário Virlič, dátum narodenia: 28.03.1978, trvalý pobyt: Pri jazere 1490/37, Slovenský Grob 900 26, Slovenská republika, štátne občianstvo: SR, ktorého funkcia vznikla dňa 10.06.2016.

V zmysle preskúmaných dokumentov týkajúcich sa Partnera verejného sektora je konanie štatutárneho orgánu v mene Partnera upravené nasledovným spôsobom: „Konateľ koná za spoločnosť samostatne a podpisovanie za spoločnosť vykonáva tak, že k vytlačenému alebo inak napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.“

Oprávnená osoba identifikovala, že u Partnera verejného sektora neboli vymenovaní žiadni prokuristi, ani vedúci zamestnanci v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu, ktorým by boli zverené výkonné právomoci týkajúce sa riadenia a konania v mene Partnera verejného sektora, a ktorí by tak spadali do definície členov vrcholového manažmentu spoločnosti, u ktorých by vznikla povinnosť zápisu do registra v zmysle § 6a ods. 2 Zákona o AML.

3 VEREJNÍ FUNKCIONÁRI (§ 11 ODS. 5 PÍSM. C) ZÁKONA O RPVS)

- 3.1 Na základe predložených dokumentov, ako aj z čestného vyhlásenia Partnera verejného sektora, je zrejmé že žiadna fyzická osoba patriaca do vlastníckej alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nevykonáva funkciu verejného funkcionára v Slovenskej republike.

4 ZÁPIS VRCHOLNÉHO MANAŽMENTU PARTNERA DO REGISTRA

- 4.1 Vzhľadom k tomu, že vo vlastníckej štruktúre Partnera bola identifikovaná fyzická osoba, ktorá spĺňa kritériá KUV v zmysle § 6a ods. 1 Zákona o AML sa do registra partnerov verejného sektora nezapíše vrcholný manažment Partnera, ale fyzická osoba špecifikovaná v článku 5 tohto verifikačného dokumentu.

5 IDENTIFIKÁCIA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

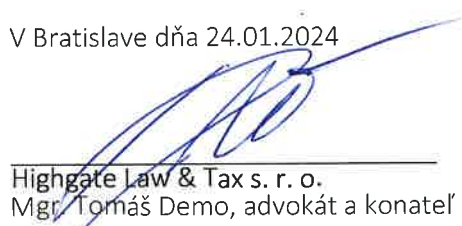
- 5.1 Na základe dokumentov uvedených v tomto verifikačnom dokumente Oprávnená osoba identifikovala v postupe podľa § 6a ods. 1 Zákona o AML nasledujúcu osobu ako KUV Partnera verejného sektora.

Meno priezvisko	Dátum narodenia	Trvalý pobyt	Štátna príslušnosť	Verejný funkcionár
Ing. Mário Virlič	28.03.1978	Pri jazere 1490/37, Slovenský Grob 900 26, Slovenská republika	Slovenská republika	Nie

6 VYHLÁSENIE, ŽE SKUTOČNOSTI VO VERIFIKAČNOM DOKUMENTE ZODPOVEDAJÚ ZISTENÉMU STAVU

- 6.1 Oprávnená osoba pri identifikácii a overení identifikácie KUV konala nestranne s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotil a postupom podľa zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 6.2 Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto Verifikačnom dokumente sú pravdivé a zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Bratislave dňa 24.01.2024


Highgate Law & Tax s. r. o.
Mgr. Tomáš Demo, advokát a konateľ