



MARJÁK,
FERENCI &
PARTNERS

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný v súlade s ust. § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora
a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon**“)

Oprávnená osoba

Obchodné meno: **Marják, Ferenci & Partners s.r.o.**
so sídlom: Tajovského 17, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto
IČO: 50 164 988
zapísaná v Obchodnom registri: Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č. 38445/V
štatutárny orgán: JUDr. Ján Ferenci, konateľ a advokát

(ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

Partner verejného sektora

Obchodné meno: **Slovenská žula, s.r.o.**
So sídlom: Nám. M.R.Štefánika 11, 977 01 Brezno
IČO: 47 342 536
DIČ: 2023836551
zapísaná v Obchodnom registri: Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel: Sro, vložka č. 24656/S
Štatutárny orgán: Lubomír Hroz, konateľ
Konanie menom spoločnosti: Konateľ koná za spoločnosť samostatne. Za spoločnosť podpisuje konateľ tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

(ďalej len „**Partner**“ alebo „**Obchodná spoločnosť**“)

Dňa 19.01.2024 sa pred mňa ako Oprávnenú osobu dostavila Obchodná spoločnosť a na vlastnú žiadosť jej jediného konateľa, ma požiadala o vyhotovenie tohto verifikačného dokumentu.

Totožnosť fyzických osôb bola zistená a overená na základe predložených platných dokladov totožnosti: občianskych preukazov a vodičských preukazov, a to porovnaním skutočnej podoby fyzických osôb s ich podobou v dokladoch totožnosti.

Existencia právnickej osoby, jej vlastnícka a riadiaca štruktúra boli zistené a overené na základe predložených platných výpisov z príslušných registrov a porovnaním údajov s výpismi z príslušných registrov, zakladateľských dokumentov (úplného znenia) s údajmi v dokladoch totožnosti fyzických osôb, dotazníkmi určených pre fyzické osoby vo vlastníckej/ riadiacej štruktúre Partnera, čestným vyhlásením konateľa Partnera a čestným vyhlásením samotného konečného užívateľa výhod Partnera.

I. ODÔVODNENIE (§ 11 ods. 6, písm. a) Zákona)

Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečného užívateľa výhod na základe údajov vyplývajúcich z:

- aktuálneho výpisu Partnera z obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica
- aktuálneho výpisu spoločníka Partnera – spoločnosti PREMIOT Ťažobná SK a.s. z obchodného registra Mestského súdu Košice
- aktuálneho výpisu spoločníka Partnera – spoločnosti LH Majetková s.r.o. z obchodného rejstříka vedeného Krajským súdom v Brně
- dokladov totožnosti – občianskych preukazov a vodičských preukazov
- zakladateľského dokumentu – spoločenskej zmluvy (úplného znenia) Partnera
- zoznamu spoločníkov Partnera
- zakladateľského dokumentu – notárska zápisnica spoločníka Partnera – spoločnosti PREMIOT Ťažobná SK a.s.
- stanov spoločníka Partnera – spoločnosti PREMIOT Ťažobná SK a.s.
- zoznamu akcionárov spoločníka Partnera – spoločnosti PREMIOT Ťažobná SK a.s.
- zakladateľského dokumentu – Zakladateľskej listiny spoločníka Partnera – spoločnosti LH Majetková s.r.o.
- zakladateľského dokumentu – zakladateľskej listiny (úplného znenia) jediného akcionára spoločníka Partnera - PREMIOT Ťažobná SK a.s.
- stanov jediného akcionára spoločníka Partnera PREMIOT Ťažobná SK a.s.
- aktuálneho výpisu z obchodného rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze obchodnej spoločnosti Premiot Group, a.s., IČ: 044 05 030
- aktuálneho výpisu z Companies House - Articles of association for PREMIOT GROUP LTD. - certificate of incorporation of a private limited company - PREMIOT GROUP LTD.
- 2 x čestného vyhlásenia konateľa a konečného užívateľa výhod Partnera
- dotazníka pre fyzickú osobu v riadiacej štruktúre Partnera

Zo znenia § 27 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník vyplýva, že: „Zapísané údaje sú účinné voči tretím osobám odo dňa ich zverejnenia.“

Z výpisov z obchodného registra Partnera vyplýva, že spoločníkmi Partnera sú dve právnické osoby:

Obchodné meno:	LH Majetková s.r.o.
IČ:	19902948
So sídlom:	Bohunická 493/81, Horní Heršpice, 619 00 Brno, Česká republika
Zapísaná v:	Obchodní rejstřík Krajského soudu v Brně, oddiel: C, vložka: 136554
Výška vkladu do základného imania	290 000 € (peňažný vklad)
Partnera:	
Obchodný podiel na	70,73 %
Partnerovi vo výške:	
Štatutárny orgán:	Lubomír Hroz, konateľ
a:	
Obchodné meno:	PREMIOT Ťažobná SK a.s.
IČO:	53 757 777
So sídlom:	Tajovského 17, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Zapísaná v:	Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka číslo: 1770/V
Výška vkladu do základného imania	120 000 € (peňažný vklad)
Partnera:	
Obchodný podiel	29,27 %
na Partnerovi vo výške:	
Štatutárny orgán:	Ondrej Spodniak - Predseda predstavenstva

Avšak tým, že spoločníkmi Partnera sú 2 právnické osoby, a síce 1. právnická osoba – spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom v Českej republike a 2. právnická osoba – akciová spoločnosť so sídlom v Slovenskej republike, bolo potrebné vykonať aj prieskum vlastníckej štruktúry všetkých právnických osôb vo vlastníckej štruktúre Partnera, ktoré sú uvedené v článku II. tohto verifikačného dokumentu spolu s určením nepriamych podielov konečných užívateľov výhod aj prostredníctvom týchto právnických osôb na Partnerovi.

Oprávnená osoba sa oboznámila so znením spoločenskej zmluvy Partnera v aktuálnom úplnom znení, ktorej obsah bol totožný s údajmi zapísanými v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica. Zo znenia spoločenskej zmluvy Partnera, ako aj z výpisu z obchodného registra a zoznamu spoločníkov Partnera súhlasne vyplýva rozsah práv a povinností voči Partnerovi.

Obchodný podiel spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania spoločnosti podľa ustanovenia § 114 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

Vychádzajúc z princípov materiálnej publicity zakotvených v § 27 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, ako aj z toho, že **v priebehu identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera, pri vyhodnocovaní informácií** vyplývajúcich zo spoločenskej zmluvy Obchodnej spoločnosti, výpisu z obchodného registra Obchodnej spoločnosti a dokladov totožnosti fyzickej osoby, ktorá je súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúry Partnera a ostatných, vyššie uvedených dokumentov, **neprišla Oprávnená osoba do styku so žiadnou informáciou, na podklade ktorej by sa mohla domnievať, že údaje zapísané v obchodnom registri neodzrkadľujú skutočný stav.**

Oprávnená osoba nemá zato, že by vo vzťahu k Obchodnej spoločnosti mohli existovať iné fyzické osoby v zmysle ust. § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, než osoby uvedené v čl. V. nižšie.

Uvedený záver o konečných užívateľoch výhod Partnera potvrdil aj Partner v čestnom vyhlásení.

II. VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA **(§ 11 ods. 6, písm. b) Zákona)**

1. Vlastnícka štruktúra Partnera.

Spoločníkmi Partnera sú 2 právnické osoby, a síce:

Obchodné meno:	LH Majetková s.r.o.
Právna forma	spoločnosť s ručením obmedzeným
IČ:	19902948
So sídlom:	Bohunická 493/81, Horní Heršpice, 619 00 Brno, Česká republika
Zapísaná v:	Obchodní rejstřík Krajského soudu v Brně, oddiel: C, vložka: 136554

Výška vkladu do 290 000 € (peňažný vklad)
základného imania

Partnera:

Obchodný podiel na 70,73 %

Partnerovi vo výške:

Štatutárny orgán: Lubomír Hroz, konateľ

a:

Obchodné meno: **PREMIOT Ťažobná SK a.s.**

Právna forma: akciová spoločnosť

IČO: 53 757 777

So sídlom: Tajovského 17, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto,
Slovenská republika

Zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka
číslo: 1770/V

Výška vkladu do 120 000 € (peňažný vklad)
základného imania

Partnera:

Obchodný podiel 29,27 %

na Partnerovi vo

výške:

Štatutárny orgán: Ondrej Spodniak - Predseda predstavenstva

Vlastnícka a riadiaca štruktúra LH Majetková s.r.o.

Z podkladov uvedených v článku I verifikačného dokumentu vyplýva, že spoločníkom Partnera je obchodná spoločnosť LH Majetková s.r.o. právnická osoba so sídlom na území Českej republiky, spoločnosť založená a existujúca podľa českého právneho poriadku. Základné imanie spoločníka Partnera – spoločnosti LH Majetková s.r.o. je vo výške 1 000,-Kč. Jediným spoločníkom spoločnosti LH Majetková s.r.o. je Lubomír Hroz, dátum narodenia: 18.06.1994, trvale bytom: 545, Kelč 756 43, Česká republika. Výška vkladu jediného spoločníka do základného imania spoločnosti, pripadajúca na

jeho podiely je vo výške: vklad vo výške 200,- Kč, ktorému zodpovedá základný podiel č. 1, o veľkosti 20 %; tento podiel je vyjadrený podielovým listom č. 1, vklad vo výške 200,- Kč, ktorému zodpovedá základný podiel č. 2, o veľkosti 20 %; tento podiel je vyjadrený podielovým listom č. 2, vklad vo výške 200,- Kč, ktorému zodpovedá základný podiel č. 3, o veľkosti 20 %; tento podiel je vyjadrený podielovým listom č. 3, vklad vo výške 200,- Kč, ktorému zodpovedá základný podiel č. 4, o veľkosti 20 %; tento podiel je vyjadrený podielovým listom č. 4, vklad vo výške 200,- Kč, ktorému zodpovedá základný podiel č.5, o veľkosti 20 %; tento podiel je vyjadrený podielovým listom č. 5.

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ. Konateľom spoločnosti je ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu: Lubomír Hroz, dátum narodenia: 18.06.1994, trvale bytom: 545, Kelč 756 43, Česká republika.

Jediný spoločník spoločníka Partnera ani konateľ nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

Vlastnícka a riadiaca štruktúra PREMIOT Ťažobná SK a.s.

Z podkladov uvedených v článku I verifikačného dokumentu vyplýva, že spoločníkom Partnera je aj obchodná spoločnosť PREMIOT Ťažobná SK a.s. právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky, spoločnosť založená a existujúca podľa slovenského právneho poriadku. Základné imanie spoločníka Partnera (PREMIOT Ťažobná SK a.s.) je 25 000 €. Akcie sú rozdelené nasledovne: 25ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 1 000 €. S jednou akciou v menovitej hodnote 1 000 € je spojený s 1 hlasom pre hlasovanie na Valnom zhromaždení. Vlastníkom 25ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 1 000 € je spoločnosť Premiot Group, a.s. so sídlom Dlouhá 715/38, Staré Město, 110 00 Praha 1, identifikačné číslo: 044 05 030, spoločnosť existujúca podľa práva Českej republiky.

Štatutárnym orgánom spoločnosti PREMIOT Ťažobná SK a.s. je predstavenstvo, ktorému podľa čl. 14 bod 2. stanov spoločníka Partnera prislúcha obchodné vedenie spoločnosti. Predstavenstvo rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú zákonom alebo stanovami vyhradené pre pôsobnosť valného zhromaždenia.

Predstavenstvo spoločnosti má 1 člena, ktorým je ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu: Ondrej Spodniak (predseda predstavenstva), nar. 30.04.1981, bytom: Jindřišská 901/5, 110 00 Praha, Nové Město, Česká republika, občan ČR.

Jediný akcionár spoločníka Partnera ani člen predstavenstva nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

Vlastnícka a riadiaca štruktúra Premiot Group, a.s.

Z podkladov uvedených v článku I verifikačného dokumentu vyplýva, že jediným akcionárom spoločníka Partnera PREMIOT Ťažobná SK a.s. je obchodná spoločnosť Premiot Group, a.s. - zahraničná právnická osoba so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, spoločnosť založená a existujúca podľa českého právneho poriadku. Základné imanie jediného akcionára jediného spoločníka Partnera je 52 000 000 Kč. Akcie sú rozdelené nasledovne: 2 000 ks kmeňových akcií na meno v listinnej

podobe v menovitej hodnote 1 000 Kč a 2000 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 25 000 Kč. S jednou akciou v menovitej hodnote 1 000 Kč je spojený s 1 hlasom pre hlasovanie na Valnom zhromaždení. S jednou akciou v menovitej hodnote 25 000 Kč je spojených s 25 hlasmi pre hlasovanie na Valnom zhromaždení. Celkový počet hlasov v spoločnosti je 52 000 hlasov. Vlastníkom 2 000 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 1 000 Kč a 2 000 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 25 000 Kč je spoločnosť PREMIOT GROUP LTD. so sídlom E11DU Londýn, 7 Whitechapel Road, Office 410, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, registračné číslo 09657646, spoločnosť existujúca podľa práva Spojeného kráľovstva Veľkej Británie a Severného Írska.

Štatutárnym orgánom spoločnosti je Správna rada. Správna rada má jedného člena, ktorým je ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu - Premiot East Capital, a.s., identifikačné číslo: 10865055, sídlo: Dlouhá 715/38, Staré Město, 110 00 Praha 1, zapísaný v Obchodní rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddiel B, vložka 26346. Pri výkone funkcie zastupuje Ondrej Spodniak, LL.M., nar. 30.04.1981, bytom: Jindřišská 901/5, 110 00 Praha, Nové Město, Česká republika, občan ČR.

Jediný akcionár spoločníka Partnera, člen správnej rady, ani zástupca pri výkone funkcie člena správnej rady nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

Vlastnícka a riadiaca štruktúra PREMIOT GROUP LTD.

Jediným akcionárom jediného akcionára spoločníka Partnera je zahraničná právnická osoba so sídlom mimo územia Slovenskej republiky s názvom PREMIOT GROUP LTD., so sídlom E11DU Londýn, 7 Whitechapel Road, Office 410, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, registračné číslo 09657646, založená a existujúca podľa právneho poriadku Spojeného kráľovstva Veľkej Británie a Severného Írska. Podľa oficiálneho certifikátu potvrdzujúceho vlastníctvo akcií zo dňa 17.04.2020, spoločnosť PREMIOT GROUP LTD. emitovala 10 000 000 ks akcií s menovitou hodnotou 1 libry (GBP), ktorých výlučným vlastníkom je Ondrej Spodniak, nar. 30.04.1981, bytom: Jindřišská 901/5, 110 00 Praha, Nové Město, Česká republika, občan ČR.

Štatutárnym orgánom spoločnosti je director, ktorým ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu je Ondrej Spodniak, nar. 30.04.1981, bytom: Jindřišská 901/5, 110 00 Praha, Nové Město, Česká republika, občan ČR. Jediný akcionár jediného akcionára spoločníka Partnera ani director, nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

2. Riadiaca štruktúra Partnera.

Z výpisu z obchodného registra a spoločenskej zmluvy Partnera vyplýva, že osobou oprávnenou konať v mene Obchodnej spoločnosti je:

Štatutárny orgán – konateľ Partnera:

Titul, meno a priezvisko:	Lubomír Hroz
Narodený:	18.06.1994
Bytom:	545, Kelč 756 43, Česká republika

Štátna príslušnosť: ČR
Konanie menom spoločnosti: Konateľ koná za spoločnosť samostatne. Za spoločnosť podpisuje konateľ tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

III. ZOZNAM VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV (§ 11 ods. 6, písm. c) Zákona)

Oprávnená osoba uvádza, že žiadna z fyzických osôb, ktoré sú súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry Partnera nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim verejnú funkciu v SR podľa čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov a Oprávnená osoba nemá vedomosť o žiadnych verejných funkcionároch vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí by boli konečnými užívateľmi Partnera.

IV. PREUKÁZANIE PODMIENOK PRE ZÁPIS VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU (§ 11 ods. 6, písm. d) Zákona)

V prípade Partnera nejde o subjekt v zmysle § 4 ods. 5 Zákona.

V. IDENTIFIKÁCIA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, Oprávnená osoba identifikovala jednu fyzickú osobu, ktorá je konečným užívateľom výhod, a to:

Titul, meno a priezvisko: **Ondrej Spodniak**
Narodený: 30.04.1981
Bytom: Jindřišská 901/5, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika
Štátna príslušnosť: ČR
Podiel (nepriamy) na kontrole a ovládaní Obchodnej spoločnosti a hlasovacích 29,27 %
právach Partnera:

Konečný užívateľ výhod nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

a

Titul, meno a priezvisko: **Lubomír Hroz**
Narodený: 18.06.1994
Bytom: 545, Kelč 756 43, Česká republika

Štátna príslušnosť: ČR

Podiel (nepriamy) na kontrole a ovládaní Obchodnej spoločnosti a hlasovacích 70,73 %
právach Partnera:

Konečný užívateľ výhod nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

VI. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY (§ 11 ods. 6, písm. e) Zákona)

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

Na základe zisteného stavu nie je Partner emitentom cenných papierov ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi podľa ust. § 4 ods. 5 Zákona.

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri vypracovaní tohto dokumentu postupovala nestranne, pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti, ktorú bolo od nej v súlade s ust. § 11 ods. 5 Zákona možné požadovať a ktorá bola v súlade s uvedeným ustanovením povinná dodržať, na základe čoho vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Košiciach, dňa 19.01.2024

podpísané kvalifikovaným elektronickým podpisom

Marják, Ferenci & Partners s.r.o.
JUDr. Ján Ferenci, advokát a konateľ