

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“)

I. OPRÁVNENÁ OSOBA

Obchodné meno: **Mičinský & Partners s.r.o.** (advokátska kancelária)
Sídlo: Francisciho 2358/2, 811 08 Bratislava – mestská časť Staré Mesto
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Zápis: Obchodný register vedený Mestským súdom Bratislava III,
oddiel: Sro, vložka č.: 125037/B
IČO: 51 296 969

II. PARTNER VEREJNÉHO SEKTORA

Obchodné meno: **EKOREAL, s.r.o.**
Sídlo: Rastislavova 98, 043 46 Košice – mestská časť Juh
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Zápis: Obchodný register vedený Mestským súdom Košice,
oddiel: Sro, vložka č.: 53357/V
IČO: 36 385 433

III. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

Oprávnená osoba vypracovala tento verifikačný dokument v súlade s § 11 ods. 5 zákona a pri identifikácii konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora vychádzala z nasledovných podkladov:

1. Výpis z Obchodného registra spoločnosti EKOREAL, s.r.o.
2. Rozhodnutie jediného spoločníka spoločnosti EKOREAL, s.r.o. zo dňa 29.11.2021
3. Rozhodnutie jediného spoločníka spoločnosti EKOREAL, s.r.o. zo dňa 14.12.2021
4. Úplné znenie spoločenskej zmluvy spoločnosti EKOREAL, s.r.o. zo dňa 14.12.2021
5. Zmluva o prevode obchodného podielu v spoločnosti EKOREAL, s.r.o. zo dňa 02.12.2021
6. Zmluva o prevode akcií (Mesto Košice a WOOD Waste Management Limited) zo dňa 06.07.2017
7. Zápis zmeny osoby akcionára v zozname akcionárov (KOSIT a.s.) zo dňa 18.08.2017
8. Výpis z registra spoločností (WOOD Waste Management Limited)
9. Spoločenská zmluva (WOOD Waste Management Limited)
10. Výpis z obchodného registra spoločnosti WOOD Waste Financing, s.r.o.
11. Spoločenská zmluva WOOD Waste Financing, s.r.o.
12. Výpis z registra spoločnosti RENAISSANCE FINANCE S.A.
13. Výpis z registra spoločnosti MAIDFORD FINANCE S.A.
14. Výpis z registra spoločnosti Burton & Simpson Limited zo dňa 26.09.2023
15. Výpis z Obchodného registra spoločnosti KOSIT a.s. zo dňa 26.09.2023
16. Výpis z registra spoločnosti Wood & Company Holding Limited zo dňa 26.09.2023
17. Výpis z registra spoločnosti Wood & Company Funds SICAV plc. zo dňa 26.09.2023
18. Plnomocenstvo na konanie v mene spoločnosti WOOD Waste Management Limited zo dňa 09.12.2016
19. Informácie dostupné na webovej stránke www.kosice.sk
20. Notárska zápisnica z riadneho valného zhromaždenia KOSIT a.s. zo dňa 10.08.2020

IV. IDENTIFIKÁCIA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD

Na základe vyššie uvedených dokumentov posúdených nižšie má oprávnená osoba za to, že v zmysle § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa za konečného užívateľa výhod považujú:

- Ing. Jan Sýkora, nar. 18.01.1972, trvalý pobyt: V Kolkovně 4, 110 00 Praha, Česká republika, občan České republiky; nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike;
- Ing. Ľubomír Šoltýs, nar. 01.11.1972, trvalý pobyt: Starorímska 1360/14, 851 10 Bratislava - Rusovce, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky; nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike;
- Vladimír Jaroš, nar. 23.02.1969, trvalý pobyt: Nad lomem 1189/33, Braník, 147 00 Praha 4, Česká republika, občan České republiky; nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

V. VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Z vyššie uvedených dokumentov vyplýva, že partner verejného sektora je súkromnou spoločnosťou s ručením obmedzeným podľa § 105 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

Partner verejného sektora - EKOREAL, s.r.o. má jediného spoločníka - spoločnosť KOSIT a.s., so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice, Slovenská republika, IČO: 36 205 214, ktorá vlastní **100 % podiel** na základnom imaní a hlasovacích právach v spoločnosti.

KOSIT a.s. je súkromnou akciovou spoločnosťou podľa § 154 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Spoločnosť má 2 akcionárov:

- **WOOD Waste Management Limited**, so sídlom: Suite 23, Level 4, Vincenti Buildings, 25, Strait Street, Valetta, VLT, 1432 Maltská republika, zapísaná v obchodnom registri Maltskej republiky pod ref. č.: C 45903, ktorá vlastní **95 % akcií**,
- **Mesto Košice**, Trieda SNP 48/A 040 11 Košice, IČO: 00 691 135, ktoré vlastní **5 % akcií**.

WOOD Waste Management Limited je spoločnosťou zriadenou podľa právneho poriadku Malty. Spoločnosť má 2 akcionárov:

- **WOOD Waste Financing, s.r.o.**, so sídlom: Náměstí Republiky 1079/1a, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČ: 031 33 109, ktorá vlastní **99,99 % akcií**,
- **Ing. Jan Sýkora**, nar. 18.01.1972, trvalý pobyt: V Kolkovně 4, 110 00 Praha, Česká republika, občan České republiky, ktorý vlastní **0,01 % akcií**.

Jediným spoločníkom spoločnosti WOOD Waste Financing, s.r.o. je obchodná spoločnosť **WOOD & Company Funds SICAV p.l.c.**, so sídlom: 475, Triq Il-Kbira San Guezepp, Santa Venera, SVR, 1011, Maltská republika, zapísaná v obchodnom registri Maltskej republiky pod ref. č.: SV 51.

WOOD & Company Funds SICAV p.l.c. je spoločnosťou zriadenou podľa právneho poriadku Maltskej republiky a má 2 spoločníkov:

- **Wood & Company Holding Limited**, so sídlom: The Bastions Office No. 2, Emvin Cremona Street, Floriana FRN 1281, Maltská republika, IČ: C 45816, ktorá vlastní **90% podiel** na jej základnom imaní a hlasovacích právach,

- **WOOD & Company Group S.A.**, so sídlom: rue Gabriel Lippmann 6C, Munsbach L-5365, Luxemburské veľkovevodstvo, IČ: B 83396, ktorá vlastní **10% podiel** na jej základnom imaní a hlasovacích právach.

Wood & Company Holding Limited má 5 spoločníkov, ktorými sú:

- **WOOD & Company Group S.A.**, so sídlom: rue Gabriel Lippmann 6C, Munsbach L-5365, Luxemburské veľkovevodstvo, IČ: B 83396, ktorá vlastní **100% podiel** na jej hlasovacích právach a **76,92 % podiel** na zisku;
- **Ing. Jan Sýkora**, nar. 18.01.1972, trvalý pobyt: V Kolkovně 4, 110 00 Praha 1, Česká republika, občan Českej republiky, ktorý vlastní **0,03% podiel** na zisku bez hlasovacích práv;
- **Václav Karpíšek**, trvalý pobyt: Sázovická 454/1, Praha 155 21, Česká republika, občan Českej republiky, ktorý vlastní **10,48 % podiel** na zisku bez hlasovacích práv;
- **David Kuboň**, trvalý pobyt: Choteč 64, 252 26 Choteč, Česká republika, občan Českej republiky, ktorý vlastní **2,09 % podiel** na zisku bez hlasovacích práv;
- **David Tajzich**, trvalý pobyt: Záveská 1516/1B, 102 00 Praha, Česká republika, občan Českej republiky, ktorý vlastní **10,48 % podiel** na zisku bez hlasovacích práv.

Spoločnosť WOOD & Company Group S.A., má viacerých akcionárov, z ktorých:

- **Maidford Finance S.A.**, so sídlom: boulevard Royal 8, Luxemburg L-2449, Luxemburské veľkovevodstvo, IČ: B 148074 zriadená podľa právneho poriadku Luxemburského veľkovevodstva vlastní **32,04 % podiel** na jej základnom imaní,
- **Renaissance Finance S.A.**, so sídlom: boulevard Royal 8, Luxemburg L-2449, Luxemburské veľkovevodstvo, IČ: B 148870 zriadená podľa právneho poriadku Luxemburského veľkovevodstva vlastní **32,04 % podiel** na jej základnom imaní,
- **Burton & Simpson Limited**, so sídlom: Suite 23, Level 4, Vincenti Buildings, 25, Strait Street, Valetta, VLT, 1432 Maltská republika, registrovaná v registri spoločností, č. C 42467, zriadená podľa právneho poriadku Maltskej republiky vlastní **32,04 % podiel** na jej základnom imaní.

Jediným akcionárom spoločnosti Maidford Finance S.A., vlastníacim **100% podiel** na jej základnom imaní a hlasovacích právach je **Vladimír Jaroš**, nar. 23.02.1969, trvalý pobyt: Nad lomem 1189/33, Braník, 147 00 Praha 4, Česká republika, občan Českej republiky.

Jediným akcionárom spoločnosti Renaissance Finance S.A., vlastníacim **100% podiel** na jej základnom imaní a hlasovacích právach je **Ing. Jan Sýkora**, nar. 18.01.1972, trvalý pobyt: V Kolkovně 4, 110 00 Praha, Česká republika, občan Českej republiky.

Jediným akcionárom spoločnosti Burton & Simpson Limited, vlastníacim **100% podiel** na jej základnom imaní a hlasovacích právach je **Ing. Ľubomír Šoltýs**, nar. 01.11.1972, trvalý pobyt: Starorímska 1360/14, 851 10 Bratislava – mestská časť Rusovce, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky.

VI. RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREINÉHO SEKTORA

Najvyšším orgánom partnera verejného sektora je valné zhromaždenie. Pôsobnosť valného zhromaždenia u partnera verejného sektora vykonáva jediný spoločník spoločnosti: spoločnosť KOSIT a.s., so sídlom: Rastislavova 98, 043 46 Košice, Slovenská republika, IČO: 36 205 214, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka č.: 1169/V.

Štatutárnymi orgánmi partnera verejného sektora sú konatelia spoločnosti:

- **Ing. Richard Biznár**, nar. 10.02.1977, trvalý pobyt: 1. mája 1240/31, 902 01 Pezinok, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky – konateľ,
- **Jozef Streženec**, nar. 07.07.1989, trvalý pobyt: Díčova 6594/83, 921 01 Piešťany, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky – konateľ.

Konanie v mene partnera verejného sektora: V mene spoločnosti konajú konatelia spoločne; písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisujú konatelia tak, že k vytlačenému, napísanému alebo inak vyobrazenému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoje vlastnoručné podpisy.

VII. ZOZNAM VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV VYKONÁVAJÚCICH FUNKCIU V SLOVENSKEJ REPUBLIKE

Akcionárom spoločnosti KOSIT a.s. vlastniacim 5 % akcií je Mesto Košice, Trieda SNP 48/A 040 11 Košice. Štatutárnym orgánom Mesta Košice je primátor. Primátorom Mesta Košice je **Ing. Jaroslav Polaček**, nar. 30.11.1976, trvalý pobyt: Němcovej 4, 040 01 Košice, štátny občan Slovenskej republiky.

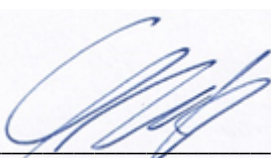
VIII. PREUKÁZANIE PODMIENOK NA ZÁPIS VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU DO REGISTRA PODĽA § 4 ODS. 5 ZÁKONA

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi. Na základe toho Oprávnená osoba uvádza, že podmienky na zápis vrcholového manažmentu podľa § 4 ods. 5 zákona nie sú splnené.

IX. VYHLÁSENIA OPRÁVNENEJ OSOBY

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočnému stavu, ktorý zistila.

V Bratislave, dňa 08.11.2023



Mičinský & Partners s.r.o.
JUDr. Ľudovít Mičinský, konateľ