

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

osvedčujúci stav ku dňu 24.10.2023

Partner verejného sektora:

obchodné meno: **Hurricane Factory Tatralandia s. r. o.**
sídlo: Pribinova 25, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
IČO: 45 942 498
zápis: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 69599/B
štatutárny orgán: Ing. Igor Rattaj, konateľ
Daniel Rataj, konateľ

(ďalej len „Partner verejného sektora“)

Oprávnená osoba:

obchodné meno: **Advokátska kancelária Martin Ontkovič, s.r.o.**
sídlo: Pribinova 25, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
IČO: 55 704 085
zápis: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 171911/B
štatutárny orgán: Mgr. Martin Ontkovič, konateľ a advokát

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

I. Predmet a účel tohto verifikačného dokumentu

Tento verifikačný dokument je vypracovaný v zmysle ust. § 11 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o RPVS**“).

Vzhľadom na to, že Partner verejného sektora je zapísaný ako partner verejného sektora v registri partnerov verejného sektora v zmysle Zákona o RPVS, predmetom a účelom tohto verifikačného dokumentu je **overenie identifikácie konečného užívateľa výhod** Partnera verejného sektora v zmysle ust. § 11 ods. 2 písm. b) Zákona o RPVS, t.j. **z dôvodu, že Oprávnená osoba má byť zapísaná ako oprávnená osoba Partnera verejného sektora** do registra partnerov verejného sektora v zmysle Zákona o RPVS, a to v súlade s postupom stanoveným Zákomom o RPVS.

Tento verifikačný dokument slúži ako podklad pre zápis konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora identifikovaného v bode VI. tohto verifikačného dokumentu do registra partnerov verejného sektora v zmysle Zákona o RPVS.

II. Informácie a dokumenty, ktoré boli podkladom pre identifikáciu konečného užívateľa výhod (§ 11 ods. 6 písm. a) Zákona o RPVS)

Podkladom pre vypracovanie tohto verifikačného dokumentu boli nasledovné informácie a dokumenty získané Oprávnenou osobou od Partnera verejného sektora:

- výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora,
- výpis z obchodného registra spoločnosti Hurricane Factory a.s.,
- zoznam akcionárov spoločnosti Hurricane Factory a.s.,
- výpis z obchodného registra spoločnosti G1 INVESTMENTS LIMITED,
- zoznam akcionárov spoločnosti G1 INVESTMENTS LIMITED,
- výpis z obchodného registra spoločnosti GARFIN HOLDING, a. s.,
- úplné znenie spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora,

- úplné znenie stanov spoločnosti Hurricane Factory a.s.
- úplné znenie stanov spoločnosti GARFIN HOLDING, a. s.,
- čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora,
- čestné vyhlásenie štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora,
- informácie z osobnej konzultácie s členom štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora

(ďalej len „**Podkladové dokumenty a informácie**“).

III. Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora (§ 11 ods. 6 písm. b) Zákona o RPVS)

Po preskúmaní a zohľadnení Podkladových dokumentov a informácií dospela Oprávnená osoba k nasledovným zisteniam:

Partner verejného sektora je právnickou osobou, a to obchodnou spoločnosťou s právnu formou spoločnosti s ručením obmedzeným, založenej a existujúcej podľa práva Slovenskej republiky.

Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora sú dvaja konatelia, a to pán Daniel Rataj, adresa bydliska: Hnilčík 117, 053 32 Hnilčík, Slovenská republika, a pán Ing. Ing. Igor Rattaj, adresa bydliska: Demänovská Dolina 166, 031 01 Demänovská Dolina, Slovenská republika, každý s oprávnením konať v mene Partnera verejného sektora samostatne.

Základné imanie partnera verejného sektora je vo výške 150.000,- EUR a je tvorené peňažným vkladom jediného spoločníka vo výške 150.000,- EUR do základného imania Partnera verejného sektora, splateným v plnom rozsahu.

Jediným spoločníkom Partnera verejného sektora, vlastníacim 100% obchodný podiel v Partnerovi verejného sektora, je spoločnosť **Hurricane Factory a.s.**, akciová spoločnosť založená a existujúca podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, so sídlom Pribinova 25, 811 09 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 46 420 878, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 5537/B (ďalej len „**spoločnosť Hurricane Factory a.s.**“).

Z Podkladových dokumentov a informácií vyplýva, že štatutárny orgán Partnera verejného sektora vymenúva valné zhromaždenie, ktoré je najvyšším orgánom Partnera verejného sektora a na ktorom hlasujú spoločníci Partnera verejného sektora. Počet hlasov každého spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania Partnera verejného sektora. Pôsobnosť valného zhromaždenia partnera verejného sektora vykonáva spoločnosť Hurricane Factory a.s. ako jediný spoločník Partnera verejného sektora.

Štatutárnym orgánom spoločnosti Hurricane Factory a.s. je predstavenstvo, ktorého členmi sú pán Ing. Igor Rattaj, funkcia: predseda predstavenstva, adresa bydliska: Demänovská Dolina 166, 031 01 Demänovská Dolina, Slovenská republika, pán Daniel Rataj, funkcia: člen predstavenstva, adresa bydliska: Hnilčík 117, 053 32 Hnilčík, Slovenská republika, a pán Ing. Štefan Škrečko, funkcia: člen predstavenstva, adresa bydliska: Terchovská 16, 080 01 Prešov, Slovenská republika, každý s oprávnením konať v mene spoločnosti Hurricane Factory a.s. samostatne.

Dozorným orgánom spoločnosti Hurricane Factory a.s. je dozorná rada, ktorá má nasledovných troch členov: pani Ing. Barbora Krajčovičová, PhD., adresa bydliska: Nevädzová 17211/6G, 821 01 Bratislava, Slovenská republika, pani Ing. Žaneta Vojtáková, adresa bydliska: U Vodojemu 2294, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav 250 01, Česká republika, a pán Ing. Andrej Varchola, adresa bydliska: Pekárenská 708/24, 900 42 Dunajská Lužná, Slovenská republika.

Základné imanie spoločnosti Hurricane Factory a.s. predstavuje sumu vo výške 9.408.000,- EUR, je splatené v celom rozsahu a je tvorené listinnými kmeňovými akciami na meno v počte 9.408 kusov s menovitou hodnotou jednej akcie 1.000 eur. Akcie spoločnosti Hurricane Factory a.s. ako emitenta nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v Slovenskej republike.

Jediným akcionárom spoločnosti Hurricane Factory a.s. je nasledovná osoba:

- právnická osoba, ktorou je spoločnosť **G1 INVESTMENTS LIMITED**, akciová spoločnosť založená a existujúca podľa práva Cyperskej republiky, so sídlom Klimentos 41-43, KLIMENTOS TOWER, 1st floor, Flat /Office 15B, 1061 Nikózia, Cyprus, zapísaná v obchodnom registri (*Registrar of Companies*) vedenom Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu, Oddelenie zápisov spoločností a oficiálneho zapisovateľa a správcu, Nikózia, pod č. HE 182261 (ďalej len „**spoločnosť G1**“), ktorá vlastní všetkých 9.408 kusov akcií spoločnosti Hurricane Factory a.s., ktorým zodpovedá majetkový podiel na základnom imaní spoločnosti Hurricane Factory a.s. vo výške **100 %** a s ktorými je spojených 100 % hlasovacích práv na valnom zhromaždení spoločnosti Hurricane Factory a.s..

Z Podkladových dokumentov a informácií vyplýva, že štatutárny orgán a dozornú radu spoločnosti Hurricane Factory a.s. volí valné zhromaždenie, ktoré je najvyšším orgánom spoločnosti Hurricane Factory a.s. a na ktorom hlasujú akcionári spoločnosti Hurricane Factory a.s.. Hlasovacie práva akcionárov spoločnosti Hurricane Factory a.s. sú určené pomerom menovitej hodnoty ich akcií k výške základného imania spoločnosti Hurricane Factory a.s.

Z Podkladových dokumentov a informácií nevyplýva, že by Partner verejného sektora alebo spoločnosť Hurricane Factory a.s. mali byť skutočne ovládané iným spôsobom ako prostredníctvom výkonu hlasovacích práv spoločníka/akcionárov na valnom zhromaždení.

Spoločnosť G1 má jediného akcionára, ktorým je nasledovná osoba:

- právnická osoba, spoločnosť **GARFIN HOLDING, a. s.**, spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Pribinova 25, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré mesto, Slovenská republika, IČO: 31 400 434, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 893/B (ďalej len „**spoločnosť GARFIN HOLDING**“), s majetkovým podielom na základnom imaní spoločnosti G1 vo výške **100 %**.

Spoločnosť **GARFIN HOLDING je verejnou akciovou spoločnosťou**, ktorej akcie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu cenných papierov v Slovenskej republike, ktorý organizuje Burza cenných papierov v Bratislave, a.s., t.j. spoločnosť GARFIN HOLDING je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu.

Z Podkladových dokumentov a informácií nevyplýva, že by spoločnosť GARFIN HOLDING mala byť skutočne ovládaná iným spôsobom ako prostredníctvom výkonu hlasovacích práv akcionárov na valnom zhromaždení.

IV. Zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora (§ 11 ods. 6 písm. c) Zákona o RPVS)

Po preskúmaní a zohľadnení Podkladových dokumentov a informácií dospela Oprávnená osoba k zisteniu, že nemá vedomosť o tom, že by konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora ani súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora boli osoby, ktoré by boli verejnými funkcionármi vykonávajúcimi funkciu v Slovenskej republike v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, v znení neskorších predpisov.

V. Informácia o splnení/nesplnení podmienok na zápis členov vrcholového manažmentu v prípade emitenta cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu (§ 11 ods. 6 písm. d) Zákona o RPVS)

Po preskúmaní a zohľadnení Podkladových dokumentov a informácií dospela Oprávnená osoba k zisteniu, že Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý by podliehal požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu Európskej únie alebo iného štátu, ktorý je zmluvnou stranou Dohody o Európskom hospodárskom priestore, alebo rovnocenných medzinárodných noriem.

Partner verejného sektora **však je spoločnosťou**, v ktorej takýto emitent cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu (spoločnosť GARFIN HOLDING), nepriamo (prostredníctvom spoločností G1 a spoločnosti Hurricane Factory a.s.) vlastní majetkový podiel 100 %, a preto **podmienky na zápis členov vrcholového manažmentu Partnera verejného sektora sú splnené**.

VI. Identifikácia konečného užívateľa výhod

Na základe vyššie uvedeného dospela Oprávnená osoba postupom v zmysle príslušných ustanovení Zákona o RPVS k zisteniu, že **namiesto konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora sa v zmysle ust. § 4 ods. 5 Zákona o RPVS do registra partnerov verejného sektora zapisuje iba štatutárny orgán Partnera verejného sektora, ktorým sú nasledovné fyzické osoby**, ktorých totožnosť si Oprávnená osoba, overila nahliadnutím do občianskeho preukazu týchto fyzických osôb:

meno a priezvisko:	Ing. Igor Rattaj
adresa trvalého pobytu:	Demänovská Dolina 166, 031 01 Demänovská Dolina, Slovenská republika
dátum narodenia:	02.01.1971
štátna príslušnosť:	Slovenská republika
meno a priezvisko:	Daniel Rataj
adresa trvalého pobytu:	Hnilčík 117, 053 32 Hnilčík, Slovenská republika
dátum narodenia:	09.08.1975
štátna príslušnosť:	Slovenská republika

VIII. Predpoklady a výhrady

Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora vychádzajúc z nasledovných predpokladov a výhrad:

- všetky dokumenty a informácie poskytnuté Oprávnenej osobe pre účely plnenia jej povinností oprávnenej osoby v zmysle Zákona o RPVS v súvislosti so zápisom končného užívateľa výhod Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora sú pravdivé, autentické, presné, úplné a obsahujú presné, pravdivé a nezavádzajúce informácie,
- všetky kópie dokumentov poskytnuté Oprávnenej osobe pre účely plnenia jej povinností oprávnenej osoby v zmysle Zákona o RPVS v súvislosti so zápisom končného užívateľa výhod Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora v celom rozsahu zodpovedajú originálom,
- všetky podpisy na dokumentoch poskytnutých Oprávnenej osobe pre účely plnenia jej povinností oprávnenej osoby v zmysle Zákona o RPVS v súvislosti so zápisom Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora sú pravé a autentické,
- všetky dokumenty poskytnuté Oprávnenej osobe pre účely plnenia jej povinností oprávnenej osoby v zmysle Zákona o RPVS v súvislosti so zápisom končného užívateľa výhod Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora boli podpísané resp. vyhotovené osobami resp. orgánmi, ktoré boli na podpis resp. vyhotovenie takých dokumentov riadne oprávnené resp. spôsobilé,
- všetky dokumenty a informácie poskytnuté Oprávnenej osobe pre účely plnenia jej povinností oprávnenej osoby v zmysle Zákona o RPVS v súvislosti so zápisom končného užívateľa výhod Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora neboli zmenené a neexistujú žiadne iné dokumenty ani informácie, ktoré by menili podmienky upravené v týchto dokumentoch alebo informáciách,
- neexistujú žiadne také dokumenty, informácie, skutočnosti, podmienky a/alebo dohody, okrem tých ktoré sú obsiahnuté v Podkladových dokumentoch a informáciách, ktoré neboli poskytnuté Oprávnenej osobe zo strany Partnera verejného sektora a ktoré, ak by boli Oprávnenej osobe predložené, mohli by mať vplyv na vypracovanie a/alebo obsah tohto verifikačného dokumentu,

- všetky dokumenty a informácie poskytnuté Oprávnenej osobe pre účely plnenia jej povinností oprávnenej osoby v zmysle Zákona o RPVS v súvislosti so zápisom končného užívateľa výhod Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora riadne, úplne, pravdivo a nezávädzajúco zobrazujú situáciu a stav v nich opísaný ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu. Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora s výhradou, že je advokátom oprávneným poskytovať právne služby podľa zákona č. 586/2003 Z.z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, v znení neskorších predpisov, podľa slovenského práva a nie je spôsobilá posúdiť dokumenty, skutočnosti, okolnosti a informácie jej poskytnuté pre účely plnenia jej povinností oprávnenej osoby v zmysle Zákona o RPVS v súvislosti so zápisom Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora podľa práva iného štátu ako je právo Slovenskej republiky a dané dokumenty, skutočnosti, okolnosti a informácie posudzovala iba podľa práva Slovenskej republiky.

VIII. Vyhlásenie, že skutočnosti uvedené vo tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú oprávnenou osobou skutočne zistenému stavu (§ 11 ods. 6 písm. e) Zákona o RPVS)

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené vo tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú Oprávnenou osobou skutočne zistenému stavu ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu.

V Bratislave, dňa 24.10.2023

Oprávnená osoba:

podpísané kvalifikovaným elektronickým podpisom

.....
Advokátska kancelária Martin Ontkovič, s.r.o.
Mgr. Martin Ontkovič, konateľ a advokát