

Verifikačný dokument

Advokátska kancelária **GOREJ Legal, s.r.o.**, so sídlom Krmanova 14, 040 01 Košice, IČO: 47 231 939, ako oprávnená osoba podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej v tomto texte len ako: „zákon o RPVS“) vystavujem tento verifikačný dokument v súlade s ustanovením § 9 ako aj ustanovením § 11 ods. 5 a 6 zákona o RPVS, ktorým identifikujem konečných užívateľov v nadväznosti na zmenu, ktorá nastala u partnera verejného sektora po zápise do registra partnerov verejného sektora. **Predmetná zmena ktorá nastala u partnera verejného sektora po poslednom zápise údajov do registra partnerov verejného sektora sa týka zmeny vlastníckej štruktúry partnera verejného sektora aj zmeny riadiacej štruktúry partnera verejného sektora, ako aj zmeny údajov ohľadne konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora.** Z uvedených dôvodov preto oprávnená osoba vyhotovuje tento nový verifikačný dokument s aktuálnymi údajmi týkajúcimi sa partnera verejného sektora v súlade s definíciou konečného užívateľa výhod podľa príslušných ustanovení zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako aj zákona o RPVS.

Partner verejného sektora:

Názov: AGROŠTÍT Farma Spišské Vlachy, s.r.o.

Sídlo: Vajanského 92, 053 61 Spišské Vlachy

Zastúpená: Tibor Tamáš - konateľ spoločnosti

IČO: 50 457 985

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č.: 39756/V
(ďalej v tomto texte len ako: „partner VS“)

Oprávnená osoba:

Názov: GOREJ Legal, s.r.o.

Sídlo: Krmanova 14, 040 01 Košice

IČO: 47 231 939

Zastúpená: JUDr. Roman Gorej - konateľ spoločnosti

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č.: 26839/V
(ďalej v tomto texte len ako: „oprávnená osoba“)

I. Odôvodnenie

Po tom, čo došlo k poslednému zápisu údajov týkajúcich sa partnera VS do registra partnerov verejného sektora, došlo k zmene vlastníckej štruktúry partnera VS aj k zmene riadiacej štruktúry partnera VS, ako aj zmeny údajov ohľadne konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora a s tým súvisiacou zmenou zapísaných údajov ohľadne partnera VS do RPVS, na základe čoho partner VS tieto zmeny oznámil oprávnenej osobe.

Zmeny týkajúce sa partnera VS zapisované do registra partnerov verejného sektora sa týkajú tej skutočnosti, že **doposiaľ evidovaný konečný užívateľ výhod partnera VS - Tibor Tamáš**, narodený 27.05.1972, **zmenil svoj trvalý pobyt** z doterajšej adresy: trvale bytom Jenisejská 37, 040 12 Košice – Nad Jazerom na novú, ktorá je: Kremnická 1762/45, 040 11 Košice - mestská časť Západ, štátna príslušnosť Slovenská republika.

Taktiež nastala zmena vo vlastníckej štruktúre partnera VS ako aj zmena v riadiacej štruktúre partnera VS a to v tom, že **doterajší spoločník partnera VS: Ing. Anton Koperdan**, podiel na základnom imaní spoločnosti vo výške 2 %, o veľkosti splateného vkladu na základné

imanie vo výške 15 000,00 Eur **previedol celý svoj obchodný podiel na osobu: Tibor Tamáš** s tým, že osoba Tibor Tamáš sa týmto stala spoločníkom partnera VS s podielom na základnom imaní spoločnosti vo výške 2 %, o veľkosti splateného vkladu na základné imanie vo výške 15 000,00 Eur. Taktiež **zmena nastala v riadiacej štruktúre partnera VS, keď doterajší konateľ partnera VS: Ing. Ján Pizur bol odvolaný a namiesto neho bol zvolený do funkcie konateľa partnera VS: Tibor Tamáš ako nový konateľ partnera VS, ktorý je zároveň jediným konateľom partnera VS.**

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti vydáva oprávnená osoba tento nový aktuálny verifikačný dokument a týmto verifikačným dokumentom overuje oprávnená osoba to, že došlo k zmene vo vlastníckej ako aj riadiacej štruktúre partnera VS, ako aj k zmene údajov a skutočností týkajúcich sa konečného užívateľa výhod partnera VS zapísaného v registri partnerov verejného sektora.

Oprávnená osoba identifikovala konečných užívateľov výhod partnera VS na základe týchto informácií, podkladov a dokumentov:

- a) Aktuálny výpis z obchodného registra partnera VS, zo dňa 21.08.2023,
- b) Spoločenská zmluva partnera VS v jej úplnom a poslednom znení,
- c) Aktuálny výpis z obchodného registra spoločníka partnera VS - spoločnosti CassAgro, a.s., zo dňa 21.08.2023,
- d) Stanovy spoločníka partnera VS - spoločnosti CassAgro, a.s. v ich úplnom a poslednom znení,
- e) Zoznam akcionárov spoločníka partnera VS - spoločnosti CassAgro, a.s. v jeho úplnom a poslednom znení,
- f) Aktuálny výpis z obchodného registra spoločníka partnera VS - družstva Družstvo AgroFarmy Spiš, zo dňa 21.08.2023,
- g) Čestné vyhlásenie konečného užívateľa výhod partnera VS, ako aj predsedu predstavenstva spoločníka partnera VS - spoločnosti CassAgro, a.s., ako aj predsedu družstva ako spoločníka partnera VS - Družstvo AgroFarmy Spiš – Tibora Tamáša, zo dňa 22.08.2023.

Oprávnená osoba na základe vyhodnotenia informácií z predloženého výpisu z obchodného registra partnera VS, z úplného a posledného znenia spoločenskej zmluvy partnera VS, z aktuálneho výpisu z obchodného registra spoločníka partnera VS - spoločnosti CassAgro, a.s., stanov spoločníka partnera VS - spoločnosti CassAgro, a.s. v ich úplnom a poslednom znení, zo zoznamu akcionárov spoločníka partnera VS - spoločnosti CassAgro, a.s. v jeho úplnom a poslednom znení, z aktuálneho výpisu z obchodného registra spoločníka partnera VS - družstva Družstvo AgroFarmy Spiš, ako aj čestného vyhlásenia konečného užívateľa výhod partnera VS, ako aj predsedu predstavenstva spoločníka partnera VS - spoločnosti CassAgro, a.s., ako aj predsedu družstva ako spoločníka partnera VS - Družstvo AgroFarmy Spiš – Tibora Tamáša, s prihliadnutím na definíciu konečného užívateľa výhod podľa ustanovenia § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **identifikovala ako konečného užívateľa výhod naďalej iba jednu fyzickú osobu**, a to:

- Tibor Tamáš, nar. 27.05.1972, trvale bytom Kremnická 1762/45, 040 11 Košice - mestská časť Západ, štátna príslušnosť Slovenská republika. Konečný užívateľ výhod nie je verejným funkcionárom.

Oprávnená osoba dospela k vyššie uvedenému záveru nasledovným logickým myšlienkovým postupom/procesom:

Nakoľko v aktuálnom výpise z obchodného registra partnera VS ako aj v spoločenskej zmluve partnera VS v jej úplnom a poslednom znení sú ako spoločníci uvedení traja spoločníci spoločnosti – partnera VS, a to: **Tibor Tamáš**, podiel na základnom imaní spoločnosti vo výške 2 %, o veľkosti splateného vkladu na základné imanie vo výške **15 000,00 Eur**, spoločnosť **CassAgro, a.s.**, podiel na základnom imaní spoločnosti vo výške 49 %, o veľkosti splateného vkladu na základné imanie vo výške **367 500,00 Eur** a družstvo **Družstvo AgroFarmy Spiš**, podiel na základnom imaní spoločnosti vo výške 49 %, o veľkosti splateného vkladu na základné imanie vo výške **367 500,00 Eur**, a nie je v nich žiadna zmienka o spoluvlastníctve predmetných obchodných podielov spoločníkov spoločnosti – partnera VS spoločne s inou osobou, oprávnená osoba nezistila z týchto dokumentov žiadne skutočnosti rozumne odôvodňujúce pochybnosti o tom, že skutočne tieto vyššie uvedené osoby: **Tibor Tamáš**, spoločnosť **CassAgro, a.s.** a družstvo **Družstvo AgroFarmy Spiš** sú jedinými a skutočnými spoločníkmi partnera VS, s vyššie uvedenými obchodným podielmi spolu vo veľkosti 100 %.

Nakoľko z aktuálneho výpisu z obchodného registra spoločníka partnera VS - spoločnosti **CassAgro, a.s.**, stanov spoločníka partnera VS - spoločnosti **CassAgro, a.s.** v ich úplnom a poslednom znení, ako aj zo zoznamu akcionárov spoločníka partnera VS - spoločnosti **CassAgro, a.s.** v jeho úplnom a poslednom znení vyplýva, že:

- 1) **Základné imanie spoločnosti CassAgro, a.s. je vo výške 25 000,00 Eur, splatené vo výške 25 000,00 Eur. Akcie spoločnosti CassAgro, a.s. ako ich emitenta sú: 25 ks akcií, podoba: listinná, forma: na meno, druh: kmeňové, menovitá hodnota: 1 000 Eur.**
- 2) **Spoločnosť CassAgro, a.s. má troch akcionárov, ktorými sú fyzické osoby:**
 - **Ing. Ján Pizur**, nar. 15.03.1967, trvale bytom Severná 6, 934 01 Levice,
 - **Tibor Tamáš**, nar. 27.05.1972, trvale bytom Kremnická 1762/45, 040 11 Košice - mestská časť Západ,
 - **JUDr. Ondrej Gajdošech**, nar. 10.04.1983, trvale bytom Kusín 12 072 32 Jovsa.
- 3) **Akcionár spoločnosti CassAgro, a.s. Ing. Ján Pizur je výlučným vlastníkom 5 kmeňových akcií s menovitou hodnotou spolu 5.000,- Eur.**
- 4) **Akcionár spoločnosti CassAgro, a.s. Tibor Tamáš je výlučným vlastníkom 15 kmeňových akcií s menovitou hodnotou spolu 15.000,- Eur.**
- 5) **Akcionár spoločnosti CassAgro, a.s. JUDr. Ondrej Gajdošech je výlučným vlastníkom 5 kmeňových akcií s menovitou hodnotou spolu 5.000,- Eur.**
- 6) **Spoločnosť CassAgro, a.s. je ovládaná a kontrolovaná výlučne tromi fyzickými osobami, ktorými sú jej akcionári Ing. Ján Pizur, Tibor Tamáš a JUDr. Ondrej Gajdošech.**
- 7) **Štatutárnym orgánom spoločnosti CassAgro, a.s. je: Tibor Tamáš – predseda predstavenstva.**
- 8) **Súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry spoločnosti CassAgro, a.s. nie sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.**

- 9) Úplné znenie stanov spoločnosti CassAgro, a.s. predstavuje ich aktuálne platné znenie stanov.

Nakoľko z aktuálneho výpisu z obchodného registra spoločníka partnera VS - družstva Družstvo AgroFarmy Spiš, ako aj ďalšej dokumentácie týkajúcej sa družstva Družstvo AgroFarmy Spiš vyplýva, že:

- 1) **Základné imanie Družstva AgroFarmy Spiš je vo výške 1 250,00 Eur, splatené vo výške 1 250,00 Eur. Členské vklady členov sú vo výške 250,00 Eur.**
- 2) **Družstvo AgroFarmy Spiš má piatich členov, ktorými sú:**
 - **Ing. Ján Pizur**, nar. 15.03.1967, trvale bytom Severná 6, 934 01 Levice,
 - **Tibor Tamáš ml.**, nar. 14.02.1998, trvale bytom Jenisejská 1430/37, 040 12 Košice - Nad Jazerom,
 - **Tibor Tamáš**, nar. 27.05.1972, trvale bytom Kremnická 1762/45, 040 11 Košice - mestská časť Západ,
 - **Tomislav Tamáš**, nar. 13.09.2000, trvale bytom Jenisejská 1430/37, 040 12 Košice - Nad Jazerom,
 - **JUDr. Ondrej Gajdošech**, nar. 10.04.1983, trvale bytom Kusín 12 072 32 Jovsa.
- 3) **Člen družstva Družstvo AgroFarmy Spiš Ing. Ján Pizur je výlučným vlastníkom členského podielu s menovitou hodnotou spolu 250,- Eur.**
- 4) **Člen družstva Družstvo AgroFarmy Spiš Tibor Tamáš ml. je výlučným vlastníkom členského podielu s menovitou hodnotou spolu 250,- Eur.**
- 5) **Člen družstva Družstvo AgroFarmy Spiš Tibor Tamáš je výlučným vlastníkom členského podielu s menovitou hodnotou spolu 250,- Eur.**
- 6) **Člen družstva Družstvo AgroFarmy Spiš Tomislav Tamáš je výlučným vlastníkom členského podielu s menovitou hodnotou spolu 250,- Eur.**
- 7) **Člen družstva Družstvo AgroFarmy Spiš JUDr. Ondrej Gajdošech je výlučným vlastníkom členského podielu s menovitou hodnotou spolu 250,- Eur.**
- 8) **Družstvo AgroFarmy Spiš je ovládané a kontrolované výlučne piatimi fyzickými osobami, ktorými sú jeho členovia Ing. Ján Pizur, Tibor Tamáš ml., Tibor Tamáš, Tomislav Tamáš a JUDr. Ondrej Gajdošech.**
- 9) **Štatutárnym orgánom Družstva AgroFarmy Spiš je: JUDr. Tibor Tamáš – predseda družstva.**
- 10) **Súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Družstva AgroFarmy Spiš nie sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov**

Nakoľko z čestného vyhlásenia konečného užívateľa výhod partnera VS, ako aj predsedu predstavenstva spoločníka partnera VS - spoločnosti CassAgro, a.s., ako aj predsedu

družstva ako spoločníka partnera VS - Družstvo AgroFarmy Spiš – Tibora Tamáša zo dňa 22.08.2023 vyplýva, že:

- je predsedom predstavenstva a zároveň akcionárom spoločnosti CassAgro, a.s., spoločníka Partnera VS s vlastníctvom 60 % akcií zo všetkých akcií spoločnosti CassAgro, a.s. ako aj členom družstva Družstva AgroFarmy Spiš, spoločníka Partnera VS s vlastníctvom členského vkladu 250 Eur ktorý tvorí 20 % zo všetkých vkladov členov družstva,
- všetky údaje o jeho osobe, zapísané v obchodnom registri sú správne, úplné, pravdivé a aktuálne,
- je konečným užívateľom výhod podľa ustanovenia § 2 ods. 1 písm. d) zákona o RPVS v spojení s ustanovením § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- svoje akcie v spoločnosti CassAgro, a.s. ako ani svoj členský vklad v Družstve AgroFarmy Spiš (ani ich časť) nepreviedol na inú osobu,
- nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu na zisku u Partnera VS na inú osobu,
- nepreviedol svoje hlasovacie právo u Partnera VS na inú osobu,
- nie je funkcionár vykonávajúci funkciu v SR.

Z vyššie uvedených skutočností ako aj listín je zrejmé, že neexistujú žiadne zmluvy alebo iné právne skutočnosti, ktoré by iným osobám mohli zakladať postavenie konečného užívateľa výhod partnera VS ako osobe **Tibor Tamáš**, narodený 27.05.1972, trvale bytom Kremnická 1762/45, 040 11 Košice - mestská časť Západ, štátna príslušnosť Slovenská republika.

Oprávnená osoba sa zároveň oboznámila s údajmi a informáciami týkajúcimi sa partnera VS, ktoré sú v čase identifikácie konečných užívateľov výhod uvedené v registroch a databázach, ktoré sú oprávnenej osobe dostupné.

II. Vlastnícka štruktúra Partnera VS

2.1. Vlastnícka štruktúra partnera VS

Zo získaných podkladov vyplýva, že partnerom VS je spoločnosť s ručením obmedzeným podľa ustanovenia § 105 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Partner VS má troch spoločníkov a to:

- a) **Tibor Tamáš**, nar. 27.05.1972, trvale bytom Kremnická 1762/45, 040 11 Košice - mestská časť Západ, vlastníaci obchodný podiel vo výške 2 %, s podielom na zisku vo výške 2 % a na hlasovacích právach vo výške 2 %,
- b) **CassAgro, a.s.** so sídlom Krmanova 14, 040 01 Košice, IČO: 50 501 992, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I oddiel: Sa, vložka č.: 1676/V, vlastníaci obchodný podiel vo výške 49 %, s podielom na zisku vo výške 49 % a na hlasovacích právach vo výške 49 %,
- c) **Družstvo AgroFarmy Spiš** so sídlom Vajanského 92, 053 61 Spišské Vlachy, IČO: 50 750 887, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I oddiel: Dr, vložka č.: 1438/V, vlastníaci obchodný podiel vo výške 49 %, s podielom na zisku vo výške 49 % a na hlasovacích právach vo výške 49 %.
- d) **Základné imanie spoločnosti CassAgro, a.s. je vo výške 25 000,00 Eur, splatené vo výške 25 000,00 Eur.** Akcie spoločnosti CassAgro, a.s. ako ich emitenta sú: **25 ks**

akcií, podoba: listinná, forma: na meno, druh: kmeňové, menovitá hodnota: 1 000 Eur.

Spoločnosť CassAgro, a.s. má troch akcionárov, ktorými sú fyzické osoby:

- a. **Ing. Ján Pizur**, nar. 15.03.1967, trvale bytom Severná 6, 934 01 Levice,
- b. **Tibor Tamáš**, nar. 27.05.1972, trvale bytom Kremnická 1762/45, 040 11 Košice - mestská časť Západ,
- c. **JUDr. Ondrej Gajdošech**, nar. 10.04.1983, trvale bytom Kusín 12 072 32 Jovsa.

Akcionár spoločnosti CassAgro, a.s. **Ing. Ján Pizur** je výlučným vlastníkom 5 kmeňových akcií s menovitou hodnotou spolu **5.000,- Eur**. Akcionár spoločnosti CassAgro, a.s. **Tibor Tamáš** je výlučným vlastníkom 15 kmeňových akcií s menovitou hodnotou spolu **15.000,- Eur**. Akcionár spoločnosti CassAgro, a.s. **JUDr. Ondrej Gajdošech** je výlučným vlastníkom 5 kmeňových akcií s menovitou hodnotou spolu **5.000,- Eur**.

- e) **Základné imanie Družstva AgroFarmy Spiš je vo výške 1 250,00 Eur, splatené vo výške 1 250,00 Eur. Členské vklady členov sú vo výške 250,00 Eur.**

Družstvo AgroFarmy Spiš má piatich členov, ktorými sú:

- a. **Ing. Ján Pizur**, nar. 15.03.1967, trvale bytom Severná 6, 934 01 Levice,
- b. **Tibor Tamáš ml.**, nar. 14.02.1998, trvale bytom Jenisejská 1430/37, 040 12 Košice - Nad Jazerom,
- c. **Tibor Tamáš**, nar. 27.05.1972, trvale bytom Kremnická 1762/45, 040 11 Košice - mestská časť Západ,
- d. **Tomislav Tamáš**, nar. 13.09.2000, trvale bytom Jenisejská 1430/37, 040 12 Košice - Nad Jazerom,
- e. **JUDr. Ondrej Gajdošech**, nar. 10.04.1983, trvale bytom Kusín 12 072 32 Jovsa.

Člen družstva Družstvo AgroFarmy Spiš **Ing. Ján Pizur** je výlučným vlastníkom členského podielu s menovitou hodnotou spolu **250,- Eur**. Člen družstva Družstvo AgroFarmy Spiš **Tibor Tamáš ml.** je výlučným vlastníkom členského podielu s menovitou hodnotou spolu **250,- Eur**. Člen družstva Družstvo AgroFarmy Spiš **Tibor Tamáš** je výlučným vlastníkom členského podielu s menovitou hodnotou spolu **250,- Eur**. Člen družstva Družstvo AgroFarmy Spiš **Tomislav Tamáš** je výlučným vlastníkom členského podielu s menovitou hodnotou spolu **250,- Eur**. Člen družstva Družstvo AgroFarmy Spiš **JUDr. Ondrej Gajdošech** je výlučným vlastníkom členského podielu s menovitou hodnotou spolu **250,- Eur**.

2.2. Riadiaca štruktúra partnera VS

Najvyšším orgánom partnera VS je valné zhromaždenie.

Štatutárnym orgánom partnera VS je jeden konateľ spoločnosti:

- **Tibor Tamáš**, nar. 27.05.1972, trvale bytom Kremnická 1762/45, 040 11 Košice - mestská časť Západ, štátna príslušnosť Slovenská republika.
Nie je verejným funkcionárom.

Konanie: „V mene spoločnosti koná konateľ samostatne. Pri právnych úkonoch vykonaných v písomnej forme pripojí k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis spolu s uvedením funkcie konateľa.“

III. Údaje o verejných funkcionároch

Partner VS vo svojej vlastníckej ani riadiacej štruktúre nemá verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike.

IV. Splnenie podmienok na zápis vrcholového manažmentu podľa § 4 ods. 4 zákona o RPVS

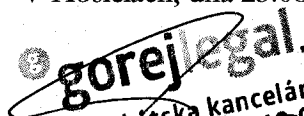
Na základe vyššie uvedených skutočností oprávnená osoba konštatuje, že partner verejného sektora nie je eminentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu.

V. Vyhlásenie oprávnenej osoby

Oprávnená osoba, Advokátska kancelária GOREJ Legal, s.r.o. vyhlasuje, že tento verifikačný dokument vytvorila v súlade s ustanovením § 11 zákona o RPVS. Vyhlasuje, že pri verifikácii partnera VS a konečných užívateľov výhod konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o partnerovi VS všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila podľa zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade so zákonom o RPVS.

Podpisom tohto verifikačného dokumentu Advokátska kancelária GOREJ Legal, s.r.o. vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu ku dňu podpisu tohto dokumentu.

V Košiciach, dňa 23.08.2023


advokátska kancelária
Krmánova 14 | 040 01 KOŠICE
IČO: 47 231 939 | IČ DPH: SK2023177387
GOREJ Legal, s.r.o.
JUDr. Roman Gorej
advokát a konateľ

