

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vyhotovený podľa § 11 ods. 4 a ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Obchodné meno	:	SKLEGAL s.r.o.
Sídlo	:	Mostová 2, 811 02 Bratislava, Slovenská republika
IČO	:	35 973 161
Obchodný register	:	Okresný súd Bratislava I
Oddiel	:	Sro
Vložka	:	38973/B

(ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

Ako oprávnená osoba týmto verifikačným dokumentom podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**ZoRPVS**“) preukazuje overenie a identifikáciu konečného užívateľa výhod nasledovného partnera verejného sektora

Obchodné meno	:	Wienerberger s.r.o.
Sídlo	:	Tehelná 1203/6, 953 01 Zlaté Moravce
IČO	:	31 418 821
Obchodný register	:	Obchodný register Okresného súdu v Nitre
Číslo zápisu	:	Oddiel Sro, vložka č. 2141/N

(ďalej len „**Partner verejného sektora**“)

1. Odôvodnenie a identifikácia konečného užívateľa výhod (§ 11 ods. 5 písm. a) ZoRPVS

1.1 Zoznam preskúmaných dokumentov a informácií

Oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora na základe nasledovných dokumentov:

- (i.) Výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 06.06.2023;
- (ii.) Výpis z obchodného registra spoločnosti Tondach Beteiligungs GmbH, so sídlom Wienerbergerplatz 1, 1100 Wien, Rakúsko, zapísanej v obchodnom registri Rakúskej republiky pod č. FN 51081 w (ďalej len „*Tondach Beteiligungs GmbH*“) zo dňa 25.05.2023;
- (iii.) Výpis z obchodného registra spoločnosti Wienerberger Industriebeteiligungsverwaltung GmbH so sídlom Wienerberg City, Wienerberger Strasse 11, 1100 Wien, Rakúsko, zapísanej v obchodnom registri Rakúskej republiky pod č. FN 249670 m (ďalej len „*Wienerberger Industriebeteiligungsverwaltung GmbH*“) zo dňa 25.05.2023;
- (iv.) Výpis z obchodného registra spoločnosti Wienerberger Anteilsverwaltung GmbH so sídlom Wienerberg City, Wienerberger Strasse 11, 1100 Wien, Rakúsko, zapísanej v obchodnom registri Rakúskej republiky pod č. FN 249672 s (ďalej len „*Wienerberger Anteilsverwaltung GmbH*“) zo dňa 25.05.2023;

- (v.) Výpis z obchodného registra spoločnosti Wienerberger AG so sídlom Wienerberg City, Wienerberger Strasse 11, 1100 Wien, Rakúsko, zapísanej v obchodnom registri Rakúskej republiky pod č. FN 77676 f (ďalej len „*Wienerberger AG*“) zo dňa 25.05.2023;
- (vi.) Výročná správa Wienerberger AG za rok 2022;
- (vii.) Úplné znenie spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora zo dňa 15.05.2019;
- (viii.) Občiansky preukaz pána Ing. Miroslava Cina, narodeného 27.08.1979, trvale bytom Cajlanská 6572/11A, 902 01 Pezinok;
- (ix.) Cestovný pas pána Markusa Borbelyho, narodeného 06.04.1970, trvale bytom Magdalenensiedlung 7, 7000 Eisenstadt, Rakúska republika;
- (x.) Občiansky preukaz pána Ing. Petra Vrableca, narodeného 29.11.1974, trvale bytom Veterná 4769/4, 811 03 Bratislava – Staré Mesto.
- (xi.) Občiansky preukaz pána Ing. Mariana Kalafuta, narodeného 19.11.1982, trvale bytom Veľkomoravská 2411/9, 901 01 Malacky.

1.2 Vyhodnotenie a posúdenie preskúmaných dokumentov a informácií

Z preskúmaných dokumentov a informácií vyplýva, že Partner verejného sektora je spoločnosťou s ručením obmedzeným, založenou podľa slovenského práva. Základné imanie Partnera verejného sektora predstavuje sumu vo výške 3 319 392 €. Jediným spoločníkom Partnera verejného sektora je spoločnosť Tondach Beteiligungs GmbH (100% obchodný podiel). Podľa čl. 11 Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora jedinému spoločníkovi prislúchajú všetky práva a povinnosti prináležiace valnému zhromaždeniu. Vzhľadom na absenciu špeciálnej úpravy v Spoločenskej zmluve, patrí jedinému spoločníkovi nárok na celý zisk spoločnosti a všetky hlasovacie práva na valnom zhromaždení (§ 123 ods. 1 a § 125 ods. 1 Obchodného zákonníka).

Spoločnosť Tondach Beteiligungs GmbH je spoločnosťou s ručením obmedzeným inkorporovanou podľa rakúskeho práva, so základným imaním 200 000 €. Jej jediným spoločníkom je spoločnosť Wienerberger Industriebeteiligungsverwaltung GmbH.

Spoločnosť Wienerberger Industriebeteiligungsverwaltung GmbH je spoločnosťou s ručením obmedzeným inkorporovanou podľa rakúskeho práva, so základným imaním 35 000 €. Jej jediným spoločníkom spoločnosti je spoločnosť Wienerberger Anteilsverwaltung GmbH.

Spoločnosť Wienerberger Anteilsverwaltung GmbH je spoločnosťou s ručením obmedzeným inkorporovanou podľa rakúskeho práva, so základným imaním 35 000 €. Jej jediným spoločníkom spoločnosti je spoločnosť Wienerberger AG.

Spoločnosť Wienerberger AG je akciovou spoločnosťou inkorporovanou podľa rakúskeho práva. Táto spoločnosť vydala k 31.12.2020 celkom 115,87 milióna akcií bez par value, ktoré sú kótované na Viedenskej burze (Vienna Stock Exchange) v segmente prime market, ISIN: AT 0000831706. Je teda emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu Rakúskej republiky.

Podľa výročnej správy za rok 2022, ako ostatnej výročnej správy existujúcej ku dnešnému dňu nemá spoločnosť Wienerberger AG žiadneho akcionára, ktorý by vlastnil alebo kontroloval viac ako 25% akcií. Najväčšími akcionármi sú investičné fondy, pričom žiadny nevlastní ani nekontroluje viac ako 10% akcií. Najväčším akcionárom sú Petrus Advisers Ltd., Veľká Británia, FMR LLC (Fidelity), USA a BlackRock Inc., USA, z ktorých každý vlastní medzi 4% - 10% akcií.

Oprávnená osoba po preskúmaní posúdených jednotlivých majetkových účastí na základnom imaní Partnera verejného sektora preto dospela k záveru, že spoločnosť Wienerberger AG nepriamo, cez svoje 100% dcérske spoločnosti vlastní 100% obchodný podiel v Partnerovi verejného sektora. Keďže spoločnosť Wienerberger AG je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu Rakúskej republiky, oprávnená osoba dospela k záveru, že sa uplatní ustanovenie § 4 ods. 5 ZoRPVS a do registra partnerov verejného sektora sa zapíšu namiesto konečného užívateľa výhod členovia štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora:

- Ing. Miroslav Cino, narodený 27.08.1979, trvale bytom Cajlanská 6572/11A, 902 01 Pezinok, konateľ, štátny príslušník Slovenskej republiky
- Markus Borbely, narodený 06.04.1970, trvale bytom Magdalenensiedlung 7, 7000 Eisenstadt, Rakúska republika, konateľ, štátny príslušník Rakúskej republiky
- Ing. Peter Vrablec, narodený 29.11.1974, trvale bytom Veterná 4769/4, 811 03 Bratislava – Staré Mesto, konateľ, štátny príslušník Slovenskej republiky
- Ing. Marian Kalafut, narodený 19.11.1982, trvale bytom Veľkomoravská 2411/9, 901 01 Malacky, štátny príslušník Slovenskej republiky.

2. Uvedenie vlastníckej štruktúry a riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora (§11 ods. 5 písm. b) ZoRPVS)

2.1 Vlastnícka štruktúra

Vid' časť 1 Verifikačného dokumentu.

2.2 Riadiaca štruktúra

Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora sú traja konatelia, Ing. Miroslav Cino, Markus Borbely, Ing. Peter Vrablec a Ing. Marian Kalafut. Za Partnera verejného sektora konajú vždy aspoň spoločne dvaja konatelia, alebo jeden konateľ a prokurista.

Partner verejného sektora nemá zriadenú dozornú radu.

3. Zoznam verejných funkcionárov Partnera verejného sektora (§11 ods. 5 písm. c) ZoRPVS)

Súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nie sú verejní funkcionári podľa čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.

4. Preukázanie, že podmienky na zápis vrcholového manažmentu do registra sú splnené (§11 ods. 5 písm. d) ZoRPVS)

Partner verejného sektora je nepriamo výlučne majetkovo ovládaný a nepriamo výlučne riadený spoločnosťou Wienerberger AG, ktorá je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa rovnocenného

právneho predpisu členského štátu Európskej únie akým je zákon č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov.

5. Vyhlásenie Oprávnenej osoby (§11 ods. 5 písm. e) ZoRPVS)

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Bratislave dňa 6.6.2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'm. Banas', with a stylized, wavy line extending from the end.

SKLEGAL s.r.o.

JUDr. Milan Banas

konateľ a advokát