

Verifikačný dokument

vypracovaný v súlade s ust. § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoRPVS“)

Oprávnená osoba

Obchodné meno: **Advokátska kancelária JUDr. Peter Krafčík**
so sídlom: **Štefánikova č. 4, 071 01 Michalovce**
IČO: **422 41 723**
DIČ: **108 404 4643**
zapísaný v: **v zozname advokátov vedenom Slovenskou advokátskou komorou pod č. 5811**

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

Partner verejného sektora

Obchodné meno: **Profi-reality SK s.r.o.**
so sídlom: **Masarykova 1942/21, Michalovce 07101,**
IČO: **48 232 858**
DIČ:
zapísaný v: **Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 37664/V**
štatutárny orgán: konateľ – Mgr. Miloš Tkáč

(ďalej len „Partner“ alebo „spol. Profi-reality SK s.r.o.“)

Článok I Identifikácia a overenie konečného užívateľa výhod

1. Na základe dokumentov, ktoré si Oprávnená osoba vyžiadala od Partnera a ktoré jej boli zo strany Partnera predložené (zoznam dokumentov je uvedený v bode 3 tohto článku), bolo v prípade Partnera postupom v súlade s ust. § 11 ods. 4 ZoRPVS zistené, že:

- v zmysle Úplného znenia Spoločenskej zmluvy a úplného výpisu z Obchodného registra sú spoločníkmi Partnera Mgr. Miloš Tkáč a Ing. Andrea Tkáčová, PhD..
- Rovnako s poukazom na Úplné znenie Spoločenskej zmluvy je podľa Časti IV. diel B bod 2. a 3. a rovnako v zmysle zápisu v Obchodnom registri jediným konateľom spoločnosti Mgr. Miloš Tkáč, oprávnený konať v mene spoločnosti samostatne,
- skutočnosti zistené v predošlom bode a) a b) potvrdil čestným prehlásením aj samotný Partner ako aj Mgr. Miloš Tkáč a Ing. Andrea Tkáčová, PhD.,
- žiadna iná fyzická osoba nemá priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v Partnerovi alebo na základnom imaní Partnera vrátane akcií na doručiteľa,
- žiadna iná fyzická osoba nemá právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera alebo akéhokoľvek ich člena,
- žiadna iná fyzická osoba neovláda Partnera iným spôsobom, ako je uvedené v písm. a), b) tohto bodu,
- žiadna iná fyzická osoba nemá právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania Partnera alebo z inej jej činnosti (Partner nemá ani žiadneho tichého spoločníka na základe Zmluvy o tichom spoločenstve),

vzhľadom na čo, ako konečný užívateľ výhod podľa ust. § 6a ods. 2 zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane“) boli identifikovaní dvaja spoločníci a konateľ spol. Profi-reality SK s.r.o. a to:

titul, Meno, priezvisko: **Mgr. Miloš Tkáč**
Trvalo bytom: **Gen. Petrova 2200/10, Michalovce 071 01**
Narodený: **22.2.1984**
Štátna príslušnosť: **SR**
Verejná funkcia: **nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike**
Postavenie: **konateľ a spoločník spol. Profi-reality SK s.r.o.**

titul, Meno, priezvisko:	Ing. Andrea Tkáčová, PhD.
Trvalo bytom:	Gen. Petrova 2200/10, Michalovce 071 01
Narodený:	5.10.1984
Štátna príslušnosť:	SR
Verejná funkcia:	nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike
Postavenie:	spoločník spol. Profi-reality SK s.r.o.

(ďalej len „Konečný užívateľ výhod“)

1. Totožnosť Konečného užívateľa výhod bola zo strany Oprávnenej osoby zistená a overená za jeho osobnej prítomnosti u Oprávnenej osoby dňa 26.5.2023, na základe predložených dokladov totožnosti Konečného užívateľa výhod: Občiansky preukaz (ďalej len „Doklad totožnosti“) a to:

- porovnaním údajov Konečného užívateľa výhod uvedených v dokumentoch uvedených v bode 3 tohto článku a ich overením s údajmi Konečného užívateľa výhod uvedených v jeho Doklade totožnosti,
- overením skutočnej podoby Konečného užívateľa výhod s jeho podobou v Doklade totožnosti.

1. Oprávnená osoba si za účelom identifikácie Konečného užívateľa výhod vyžiadala od Partnera nižšie uvedené doklady, ktoré jej boli následne predložené:

a) Spoločenská zmluva spoločnosti Profi-reality SK s.r.o. - jej Úplné znenie datované k 27.3.2023.

b) Úplný výpis z obchodného registra spol. Profi-reality SK s.r.o.,

c) Čestné vyhlásenie spol. Profi-reality SK s.r.o. a jej konateľa – Mgr. Miloša Tkáča, v ktorom vyhlasujú, že im nie je známa žiadna fyzická osoba, ktorá:

- by okrem Mgr. Miloša Tkáča a Ing. Andrei Tkáčovej, PhD. mala priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v spol. Profi-reality SK s.r.o. alebo na jej základnom imaní,
- by okrem Mgr. Miloša Tkáča a Ing. Andrei Tkáčovej, PhD. mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v spol. Profi-reality SK s.r.o. alebo akéhokoľvek ich člena,
- by ovládala spol. Profi-reality SK s.r.o. iným spôsobom, ako je uvedené v predchádzajúcich dvoch odsekoch tohto písm. c),
- by okrem Mgr. Miloša Tkáča a Ing. Andrei Tkáčovej, PhD. mala právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania spol. Profi-reality SK s.r.o. alebo z inej jej činnosti (najmä žiadna osoba nie je tichým spoločníkom spoločnosti na základe Zmluvy o tichom spoločenstve),
- sama nespĺňa kritériá uvedené vyššie v tomto písm. c) avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií,
- je vedúcim zamestnancom v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu spol. Profi-reality SK s.r.o.,

a) Občiansky preukaz oboch spoločníkov.

Článok II

Vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora

1. Na základe dokumentov uvedených v článku I bod 3 tohto dokumentu:

- sú podielovými spoluvlastníkmi obchodného podielu v spol. Profi-reality SK s.r.o. v pomere 50% a 50% Mgr. Miloš Tkáč a Ing. Andrea Tkáčová, PhD. identifikovaní vyššie v čl. I v bode 1. tohto verifikačného dokumentu ako konečný užívateľ výhod Partnera,
- jediným konateľom spol. Profi-reality SK s.r.o. je Mgr. Miloš Tkáč identifikovaný vyššie v čl. I bode 1. tohto verifikačného dokumentu ako konečný užívateľ výhod Partnera,
- nie je členom vlastníckej štruktúry Partnera žiadny verejný funkcionár vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike.

Článok III

Riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

1. Na základe dokumentov uvedených v článku I bod 3 tohto dokumentu riadiacu štruktúru Partnera tvorí konateľ spol. Profi-reality SK s.r.o., uvedený nižšie, ktorý je oprávnený konať v mene spol. Profi-reality SK s.r.o. samostatne: Mgr. Miloš Tkáč.
2. Členom riadiacej štruktúry Partnera nie je žiadny verejný funkcionár vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike.

Článok IV

Vyhlásenia Oprávnenej osoby

1. Na základe dokumentov uvedených v článku I bod 3 tohto dokumentu nie je Partner emitentom cenných papierov ani spoločnosťou ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi podľa ust. § 4 ods. 4 ZoRPVS, s ohľadom na čo Partner nemá povinnosť podľa ust. § 11 ods. 5 písm. d) ZoRPVS.
2. Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri vypracovaní tohto dokumentu postupovala nestranne, pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti, ktorú bolo od nej v súlade s ust. § 11 ods. 4 ZoRPVS možné požadovať a ktorú bola v súlade s uvedeným ustanovením povinná dodržať, na základe čoho vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Michalovciach, dňa 26.5.2023

JUDr. Peter Krafčík
advokát