



VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vyhotovený podľa § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoRPVS“)

Oprávnená osoba

Obchodné meno: V4 JURISTIC group, s.r.o.
Sídlo: Furdekova 16, 851 04 Bratislava - mestská časť Petržalka
IČO: 50 192 205
Registrácia: Obchodný register Okresného sudu Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 109039/B
Konajúca prostredníctvom: Mgr. Adriana Katová, advokátka a konateľka
(ďalej len „oprávnená osoba“ v príslušnom gramatickom tvare)

Partner verejného sektora

Obchodné meno: Mores Resort, a. s.
Sídlo: Galvaniho 17/C, 821 04 Bratislava
IČO: 46 830 995
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 6213/B
Konajúci prostredníctvom: Ing. Zuzana Semanová, predseda predstavenstva
(ďalej len „partner verejného sektora“ v príslušnom gramatickom tvare)

Predmetom verifikačného dokumentu je identifikácia konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora podľa ustanovení § 11 ods. 2 a 6 ZoRPVS pri prvozápise partnera verejného sektora resp. prvého overenia konečného užívateľa výhod, prípadne následného overovania identifikácie konečného užívateľa výhod.

A. IDENTIFIKÁCIA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD

Na účely identifikácie konečných užívateľov výhod (ďalej len „KÚV“) boli oprávnenou osobou podľa ustanovenia § 11 ods. 5 a 6 ZoRPVS zaobstarané a vyhodnotené nasledovné dokumenty:

- Výpis z obchodného registra partnera verejného sektora zo dňa 16.3.2023,
- Úplné znenie stanov partnera verejného sektora zo dňa 19.06.2018;
- Zoznam akcionárov vedený partnerom verejného sektora zo dňa 17.06.2022;
- Doklady totožnosti KÚV partnera verejného sektora;
- Výpis z obchodného registra akcionára partnera verejného sektora obchodnej spoločnosti ZAR, a.s. zo dňa 16.3.2023;
- Úplné znenie stanov akcionára partnera verejného sektora obchodnej spoločnosti ZAR, a.s. zo dňa 14.03.2018;
- Čestné vyhlásenie akcionára partnera verejného sektora spoločnosti ZAR, a.s. o akcionároch spoločnosti zo dňa (06.03.2023);
- Čestné vyhlásenia partnera verejného sektora zo dňa (06.03.2023);
- Čestné vyhlásenie akcionára partnera verejného sektora obchodnej spoločnosti ZAR, a.s. zo dňa (06.03.2023);
- Čestné vyhlásenie KÚV o tom, že nie je verejným funkcionárom, ktorý by vykonával funkciu v Slovenskej republike;

(spolu ďalej aj ako „**podklady**“).

Tieto podklady boli vyhodnotené podľa zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 297/2008 Z. z.**“)

Oprávnenou osobou boli zaobstarané informácie o KÚV partnera verejného sektora predložením čestných vyhlásení partnera verejného sektora zo dňa (06.03.2023).

Oprávnená osoba na základe podkladov predložených partnerom verejného sektora a z predložených čestných vyhlásení a v súlade s ustanovením § 2 ods. 1 písm. c) a § 11 ZoRPVS v spojení s § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. identifikovala ako konečného užívateľa výhod nasledovnú osobu:

1. **MUDr. Radoslav Bardún**, s trvalým pobytom Muškátová 3803/27, 902 01 Pezinok, Slovenská republika, narodený: 05.11.1972, štátny občan Slovenskej republiky, verejný funkcionár v Slovenskej republike: nie
(ďalej len „**MUDr. Radoslav Bardún**“)

Spôsob identifikácie KÚV: § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z..

Oprávnená osoba identifikovala KÚV na základe podkladov predložených partnerom verejného sektora, zo zoznamu akcionárov partnera verejného sektora zo dňa 17.6.2022, z čestného vyhlásenia akcionára partnera verejného sektora obchodnej spoločnosti **ZAR, a.s.**, so sídlom Galvaniho 17/C, 821 04 Bratislava, IČO: 46 818 383, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 6286/B (ďalej len „**ZAR, a.s.**“), o akcionároch tejto spoločnosti, čestného vyhlásenia partnera verejného sektora zo dňa (06.03.2023), že KÚV partnera verejného sektora je MUDr. Radoslav Bardún ako väčšinový akcionár spoločnosti ZAR, a.s.

Z čestného vyhlásenia partnera verejného sektora zo dňa 06.03.2023 vyplýva, že:

a) **MUDr. Radoslav Bardún**

- Je KÚV partnera verejného sektora podľa ZoRPVS;
- Nepreviedol akciu spoločnosti ZAR, a.s., akcionára partnera verejného sektora na tretiu osobu (t.j. neprebíha vo vnútri partnera verejného sektora také konanie, ktoré by malo za následok zmenu v zapisovaných údajoch v registri partnerov verejného sektora);
- Ako člen dozorného orgánu partnera verejného sektora nemá vedomosť o takom konaní, ktoré by malo za následok zmenu zapisovaných údajov v registri partnerov verejného sektora;
- Nepreviedol svoje právo na vyplatenie podielu zo zisku partnera verejného sektora alebo jeho časti na tretiu osobu;
- Nepreviedol svoje hlasovacie práva v partnerovi verejného sektora alebo ich časť na tretiu osobu;
- Nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike;
- Žiadnym právnym úkonom z jeho strany nedošlo k úprave hlasovacích práv a práv na hospodársky prospech z podnikania alebo z inej činnosti odlišne od úpravy v platnej zakladateľskej listine a stanovách partnera verejného sektora;
- Neexistuje tretia osoba, s ktorou by vo vzťahu k partnerovi verejného sektora konala v zhode alebo realizovala spoločný postup a z tohto dôvodu by tretia osoba spĺňala kritérium podľa § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z.z.

B. VLASTNÍCKA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Po preskúmaní podkladov oprávnená osoba zistila nasledovné skutočnosti:

I. Vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora

Partner verejného sektora je obchodnou spoločnosťou – akciová spoločnosť, založenou podľa práva Slovenskej republiky počiatočne ako spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 84393/B dňa 28.09.2012, so sídlom na území Slovenskej republiky, ktorá bola po zmene právnej formy do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 6213/B, zapísaná dňa 25.08.2015.

Základné imanie partnera verejného sektora je 40.000,- EUR, rozsah splatenia základného imania je 40.000,- EUR. Základné imanie partnera verejného sektora je rozdelené na 40 ks listinných akcií na meno v menovitej hodnote 1.000,- EUR.

Jediným akcionárom partnera verejného sektora je:

Obchodná spoločnosť ZAR, a.s., so sídlom Galvaniho 17/C, 821 04 Bratislava, IČO: 46 818 383, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 6286/B, v mene ktorej koná jej štatutárny zástupca – MUDr. Radoslav Bardún, predseda predstavenstva, vlastník 19 akcií s menovitou hodnotou akcie 1.000,- EUR a podielom na spoločnosti partnera verejného sektora vo výške 100 %;

partnera verejného sektora podľa stanov partnera verejného sektora vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia. Podľa stanov partnera verejného sektora sa počet hlasov akcionára na valnom zhromaždení sa spravuje menovitou hodnotou jeho akcií, pričom na každých 1.000,- EUR pripadá jeden hlas.

Podľa stanov partnera verejného sektora, zisk partnera verejného sektora sa po odvedení daní a poplatkov, povinného prídeltu do rezervného fondu, prípadne ďalších fondov, ktoré spoločnosť vytvára, a po vytvorení dodatočných rezerv zodpovedajúcim ďalším obchodným plánom partnera verejného sektora, môže podľa rozhodnutia valného zhromaždenia partner verejného sektora vyplatiť svojim akcionárom podiel na zisku (dividendu).

Vlastnícka a riadiaca štruktúra spoločnosti ZAR, a.s.

Jediný akcionár partnera verejného sektora spoločnosť ZAR, a.s. je obchodná spoločnosť založená podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom v Slovenskej republike, ktorá bola do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 6286/B, zapísaná dňa 28.09.2012.

Akciónári spoločnosti ZAR, a.s. vykonávajú pôsobnosť valného zhromaždenia. Počet hlasov akcionára na valnom zhromaždení sa určuje podľa pomeru súčtu menovitých hodnôt všetkých jeho akcií k celkovej výške základného imania.

Spoločnosť ZAR, a.s. je zapísaná v zozname akcionárov u centrálného depozitára cenných papierov, podľa čestného vyhlásenia spoločnosti ZAR, a.s. zo dňa 06.03.2023 má akcionárov, ktorými sú:

MUDr. Radoslav Bardún, s trvalým pobytom Muškátová 3803/27, 902 01 Pezinok, Slovenská republika, narodený: 05.11.1972, štátny občan Slovenskej republiky, verejný funkcionár v Slovenskej republike: nie

MUDr. Radoslav Bandúr vlastní 19 akcií v menovitej hodnote jednej akcie 1.000,- EUR, ktoré tvoria 76 % základného imania spoločnosti ZAR, a.s.

Adam Bardún, s trvalým pobytom Muškátová 27, 902 01 Pezinok, Slovenská republika, narodený: 04.01.2000, štátny občan Slovenskej republiky, verejný funkcionár v Slovenskej republike: nie

Adam Bandúr vlastní 3 akcie v menovitej hodnote jednej akcie 1.000,- EUR, ktoré tvoria 12 % základného imania spoločnosti ZAR, a.s.

Ing. Zuzana Semanová, rod. Semanová, s trvalým pobytom Nezábudková 807/2, 821 01 Bratislava - Ružinov, Slovenská republika, narodená 03.08.1983, štátny občan Slovenskej republiky, verejný funkcionár v Slovenskej republike: nie.

Ing. Zuzana Kovaľová vlastní 3 akcie v menovitej hodnote jednej akcie 1.000,- EUR, ktoré tvoria 12 % základného imania spoločnosti ZAR, a.s.

Štatutárnym zástupcom spoločnosti ZAR, a.s. je pán **MUDr. Radoslav Bardún**, s trvalým pobytom Muškátová 3803/27, 902 01 Pezinok, Slovenská republika, narodený: 05.11.1972, štátny občan Slovenskej republiky.

Spoločnosť ZAR, a.s. má zriadenú dozornú radu, ktorá má podľa aktuálneho výpisu z Obchodného registra Slovenskej republiky nasledovných členov:

1. **Ing. Martin Seman**, s trvalým pobytom Stierova 1133/5, 040 23 Košice – sídlisko KVP, Slovenská republika, narodený: 02.11.1984, štátny občan Slovenskej republiky;
2. **Adam Bardún**, s trvalým pobytom Muškátová 27, 902 01 Pezinok, Slovenská republika, narodený: 04.01.2000, štátny občan Slovenskej republiky.
3. **Ing. Zuzana Semanová**, s trvalým pobytom Nezábudková 807/2, 821 0, Bratislava - Ružinov, Slovenská republika, narodená 03.08.1983, štátny občan Slovenskej republiky,

II. Riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

Štatutárnym orgánom partnera verejného sektora je predstavenstvo akciovej spoločnosti, ktoré má dvoch členov, ktorými sú pani **Ing. Zuzana Semanová, rod. Semanová**, s trvalým pobytom Nezábudková 807/2, 821 01 Bratislava - Ružinov, Slovenská republika, narodená 03.08.1983, štátny občan Slovenskej republiky, verejný funkcionár v Slovenskej republike: nie; a **Peter Mudrý**, s trvalým pobytom Dubová 9, Žilina 010 07, Slovenská republika, narodený (16.04.1987), štátny občan Slovenskej republiky, verejný funkcionár v Slovenskej republike: nie

Podľa stanov partnera verejného sektora je funkčné obdobie člena predstavenstva 5 rokov, pričom ak zo stanov alebo z právnych predpisov nevyplýva niečo iné, výkon funkcie predstavenstva sa končí až voľbou, resp. kooptáciou nového člena predstavenstva na jeho miesto. Stanovy pripúšťajú opätovnú voľbu člena predstavenstva.

Konať v mene partnera verejného sektora sú oprávnení všetci členovia predstavenstva. Partnera verejného sektora je oprávnený zaväzovať a zaňho sa podpisovať predseda predstavenstva. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti, menu a funkcii podpisujúci pripojí svoj podpis.

Partner verejného sektora má zriadenú dozornú radu, ktorá má podľa výpisu z Obchodného registra Slovenskej republiky nasledovných členov:

1. **MUDr. Radoslav Bardún**, s trvalým pobytom Muškátová 3803/27, 902 01 Pezinok, Slovenská republika, narodený: 05.11.1972, štátny občan Slovenskej republiky;
2. **Adam Bardún**, s trvalým pobytom Muškátová 27, 902 01 Pezinok, Slovenská republika, narodený: 04.01.2000, štátny občan Slovenskej republiky;
3. **JUDr. Ivana Holíčková**, s trvalým pobytom Cínová 2040/10A, 90041 Rovinka, Slovenská republika, narodená: 30.10.1987, štátny občan Slovenskej republiky.

C. VEREJNÝ FUNKCIONÁR VO VLASTNÍCKEJ ALEBO RIADIACEJ ŠTRUKTÚRE PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára.

D. SPLNENIE PODMIENOK NA ZÁPIS ČLENOV VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU V PRÍPADE EMITENTA CENNÝCH PAPIEROV PRIJATÝCH NA OBCHODOVANIE NA REGULOVANOM TRHU

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem a nie je ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

E. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY

Dolu podpísaná Mgr. Adriana Katová, advokátka a konateľka, oprávnená samostatne konať v mene oprávnenej osoby vyhlasujem, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú mnou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa 16.03.2023



V4 JURISTIC group, s.r.o.
Mgr. Adriana Katová
advokátka a konateľka

