

Verifikačný dokument podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“)

Obchodná spoločnosť VRBA & PARTNERS s.r.o., so sídlom Sliezska 9, 831 03 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 35918225, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., vl.č. 34691/B, odd. Sro, konajúca prostredníctvom: JUDr. Branka Vrbu, bytom Hany Meličkovej 9, 841 05 Bratislava, konateľa (ďalej pre spoločnosť VRBA & PARTNERS s.r.o. aj „**Oprávnená osoba**“) ako oprávnená osoba podľa Zákona týmto pre účely overenie identifikácie konečného užívateľa výhod podľa Zákona

týmto vyhlasuje, že

1. Konečného užívateľa výhod obchodnej spoločnosti **EUROPA CENTER, s. r. o.**, so sídlom Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Staré mesto 811 09, Slovenská republika, IČO: 36 634 611, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro., vložka č. 113975/B (ďalej pre spoločnosť EUROPA CENTER, s. r. o. aj „**Partner verejného sektora**“) ako partnera verejného sektora podľa Zákona identifikovala a zistila postupom podľa ustanovení zákona č. 297/2008 Z.z. Zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pre financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov najmä z nasledovných dokladov a informácií:
 - a) z údajov obsiahnutých vo výpise z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, vydaného na spoločnosť Partnera verejného sektora, z ktorého bolo zistené najmä, že:
 - i) Partner verejného sektora má dvoch spoločníkov, ktorými sú:
 - a) obchodná spoločnosť COOPEX HOLD, a. s., so sídlom Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika (vo výpise z Obchodného registra je uvedené ešte pôvodné sídlo: Tomášikova 19, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 02), IČO: 35 819 570, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2802/B, s veľkosťou podielu na základnom imaní Partnera verejného sektora 51 %
 - b) obchodná spoločnosť COOPEX INVESTMENTS, s. r. o., so sídlom Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika (vo výpise z Obchodného registra je uvedené ešte pôvodné obchodné meno a sídlo: COOPEX RENT, s.r.o., so sídlom Púchovská 14, Bratislava – mestská časť Rača 831 06, Slovenská republika), IČO: 35 706 651, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 12895/B, s veľkosťou podielu na základnom imaní Partnera verejného sektora 49 %.
 - ii) Partner verejného sektora má dvoch konateľov, ktorými sú:
 - a) Ing. Peter Ostrica, dátum narodenia: 04.05.1955, bytom: sídlom Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika – konateľ (v obchodnom registri má Ing. Peter Ostrica zapísané predchádzajúce bydlisko Herlianska 4, Bratislava, avšak Oprávnená osoba má vedomosť o zmene bydliska Ing. Petra Ostricu na adresu Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09 a túto zmenu bydliska má Oprávnená osoba preukázanú aktuálnym občianskym preukazom)
 - b) Mgr. Peter Ostrica, dátum narodenia: 14.02.1981, bytom: Bartókova 4706/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 02, Slovenská republika – konateľ.

Spôsob konania za spoločnosť je nasledovný: V mene spoločnosti koná každý z konateľov samostatne. Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne a podpisuje tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

- b) Partner verejného sektora má ustanoveného prokuristu, ktorým je:

- Ing. Zdenka Petrýdesová, dátum narodenia: 26.09.1977, bytom: Nábřežie arm. gen. L. Svobodu 1938/20, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 02, Slovenská republika.

Spôsob konania za spoločnosť je nasledovný: V mene spoločnosti koná prokurista samostatne a podpisuje tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

c) z údajov uvedených v spoločenskej zmluve Partnera verejného sektora, z ktorej bolo zistené najmä, že:

- i) Spoločníkmi Partnera verejného sektora sú osoby, ktoré sú ako spoločníci Partnera verejného sektora zapísané v Obchodnom registri a tieto majú podiel na základnom imaní ako je tento podiel zapísaný v Obchodnom registri
- ii) Konateľmi Partnera verejného sektora sú osoby, ktoré sú ako konatelia Partnera verejného sektora zapísané v Obchodnom registri a že konatelia konajú za Partnera verejného sektora spôsobom, ktorý je zapísaný v Obchodnom registri.

d) z údajov obsiahnutých v písomnom vyhlásení Partnera verejného sektora uskutočneného za osobnej prítomnosti a prostredníctvom konateľa Ing. Peter Ostrica a po overení jeho totožnosti z občianskeho preukazu, z ktorých bolo zistené najmä, že:

- i) Spoločníkmi Partnera verejného sektora sú výlučne nasledovné osoby, pričom ich podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora je nasledovný:
 - obchodná spoločnosť COOPEX HOLD, a. s., so sídlom Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika, IČO: 35 819 570, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2802/B, s veľkosťou podielu na základnom imaní Partnera verejného sektora 51 %
 - obchodná spoločnosť COOPEX INVESTMENTS, s. r. o., so sídlom Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika, IČO: 35 706 651, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 12895/B, s veľkosťou podielu na základnom imaní Partnera verejného sektora 49 %.
- ii) Partner verejného sektora nemá žiadneho tichého spoločníka a okrem osôb uvedených v bode i) vyššie nevypláca žiadnej tretej osobe žiadny podiel na zisku a žiadna tretia osoba nemá právo na hospodársky prospech z podnikania Partnera verejného sektora ani z jeho činnosti.
- iii) Podiel spoločníkom Partnera verejného sektora na základnom imaní Partnera verejného sektora zodpovedá podielu spoločníkov Partnera verejného sektora na zisku Partnera verejného sektora, podielu spoločníkov Partnera verejného sektora na hlasovacích právach na valnom zhromaždení Partnera verejného sektora a podielu spoločníkov Partnera verejného sektora na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora resp. z jeho inej činnosti.
- iv) Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora pozostáva výlučne z dvoch konateľov Partnera verejného sektora, ktorými sú:
 - Ing. Peter Ostrica, dátum narodenia: 04.05.1955, bytom: sídlom Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika - konateľ
 - Mgr. Peter Ostrica, dátum narodenia: 14.02.1981, bytom: Bartókova 4706/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 02, Slovenská republika - konateľ

Spôsob konania za spoločnosť je nasledovný: V mene spoločnosti koná každý z konateľov samostatne. Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne a podpisuje tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

v) Partner verejného sektora má ustanoveného prokuristu, ktorým je:

- Ing. Zdenka Petrýdesová, dátum narodenia: 26.09.1977, bytom: Nábřežie arm. gen. L. Svobodu 1938/20, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 02, Slovenská republika.

Spôsob konania za spoločnosť je nasledovný: V mene spoločnosti koná prokurista samostatne a podpisuje tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

- vi) Okrem valného zhromaždenia Partnera verejného sektora nemá žiadna osoba právo vymenovať ani inak ustanoviť, ani odvolať štatutárny orgán, ani riadiaci orgán, ani dozorný orgán, ani kontrolný orgán, ani akéhokoľvek člena uvedených orgánov Partnera verejného sektora.
 - vi) Partner verejného sektora nie je emitentom verejne obchodovateľných cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu.
 - vii) Vo vlastníckej štruktúre Partnera verejného sektora ani v riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora nie sú verejní funkcionári vykonávajúci svoju funkciu v Slovenskej republike.
 - viii) Partner verejného sektora nemá žiadneho iného konečného užívateľa výhod (podľa § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších predpisov – ďalej len „**Zákon 2**“) okrem nasledovnej fyzickej osoby:
 - Ing. Peter Ostrica, dátum narodenia: 04.05.1955, bytom: Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, ktorý nie je verejným funkcionárom v Slovenskej republike.
- e) z údajov obsiahnutých v písomnom vyhlásení spoločnosti COOPEX HOLD, a. s., so sídlom Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika, IČO: 35 819 570, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2802/B a zo zoznamu akcionárov spoločnosti COOPEX HOLD, a. s., bolo zistené, že:
- i) akcionármi spoločnosti COOPEX HOLD, a. s. sú nasledovné osoby, pričom ich podiel na základnom imaní spoločnosti COOPEX HOLD, a. s. je nasledovný:
 - Ing. Peter Ostrica, dátum narodenia: 04.05.1955, bytom: Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika ako vlastník 35 kusov listinných akcií na meno s menovitou hodnotou jednej akcie 100.000 EUR, a ako vlastník 1 kusu listinnej akcie na meno s menovitou hodnotou akcie 90.000 EUR, spolu s podielom 99,17 % na základnom imaní spoločnosti COOPEX HOLD, a. s.
 - obchodná spoločnosť COOPEX INVESTMENTS, s. r. o., so sídlom Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika, IČO: 35 706 651, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 12895/B ako vlastník 1 kusu listinnej akcie na meno s menovitou hodnotou akcie 30.000 EUR, s podielom 0,83 % na základnom imaní spoločnosti COOPEX HOLD, a. s.
- f) z údajov obsiahnutých v písomnom vyhlásení spoločnosti COOPEX INVESTMENTS, s. r. o., so sídlom Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika, IČO: 35 706 651, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 12895/B, zo spoločenskej zmluvy spoločnosti COOPEX INVESTMENTS, s. r. o., ako aj z výpisu z Obchodného registra vydaného na spoločnosť COOPEX INVESTMENTS, s. r. o. bolo zistené, že:
- i) spoločníkmi spoločnosti COOPEX INVESTMENTS, s. r. o. sú nasledovné osoby, pričom ich podiel na základnom imaní spoločnosti COOPEX INVESTMENTS, s. r. o. je nasledovný:

- obchodná spoločnosť COOPEX HOLD, a. s., so sídlom Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika, IČO: 35 819 570, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2802/B s veľkosťou podielu na základnom imaní spoločnosti COOPEX INVESTMENTS, s. r. o. 0,1 %
- Ing. Peter Ostrica, dátum narodenia: 04.05.1955, bytom: Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika s veľkosťou podielu na základnom imaní spoločnosti COOPEX INVESTMENTS, s. r. o. 99,9 %.

e) z údajov obsiahnutých v písomnom vyhlásení Ing. Petra Ostricu, bolo zistené najmä, že:

- i) Je štátnym občanom Slovenskej republiky.
- ii) Nepriamo (prostredníctvom iných spoločností) vlastní 100 % podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora. Je konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora v zmysle Zákona.
- iii) Nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

Z vyššie uvedených dokumentov, vyhlásení a informácií Oprávnená osoba zistila, že v nich obsiahnuté informácie sa navzájom dopĺňajú, potvrdzujú a nie sú v ničom v rozpore. Pri vyhodnotení informácií nebola Oprávnená osoba viazaná pokynmi Partnera verejného sektora a všetky získané informácie pri svojich záveroch zohľadnila a nezávisle odborne posúdila a vyhodnotila. Oprávnená osoba tiež nezískala žiadne iné informácie ani poznatky, ktoré by boli s uvedenými informáciami v rozpore. Na základe uvedeného Oprávnená osoba po tom, ako vyhodnotila každú informáciu samostatne a všetky informácie v ich vzájomnej súvislosti pričom použila logické úvahy, konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si všetky dostupné informácie potrebné na identifikáciu konečného užívateľa výhod a po tom ako všetky informácie vyhodnotila postupom podľa zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších predpisov Oprávnená osoba osvedčuje nižšie uvedené.

Vzhľadom na skutočnosť, že Ing. Peter Ostrica, dátum narodenia: 04.05.1955, bytom: Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika má prostredníctvom viacerých právnických osôb nepriamy podiel na Partnerovi verejného sektora vo výške 100 %, čo je viac ako Zákonom požadovaných 25 %, Oprávnená osoba identifikovala Ing. Petra Ostricu ako konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora.

2. Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora je nasledovná:

Spoločníkmi Partnera verejného sektora, ktorí majú zároveň právo hlasovať na valnom zhromaždení Partnera verejného sektora sú:

- a) obchodná spoločnosť COOPEX HOLD, a. s., so sídlom Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika, IČO: 35 819 570, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2802/B, s veľkosťou podielu na základnom imaní Partnera verejného sektora 51 %
- b) obchodná spoločnosť COOPEX INVESTMENTS, s. r. o., so sídlom Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika, IČO: 35 706 651, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 12895/B, s veľkosťou podielu na základnom imaní Partnera verejného sektora 49 %.

Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora sú nasledovné osoby:

- a) Ing. Peter Ostrica, dátum narodenia: 04.05.1955, bytom: Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika - konateľ, občan Slovenskej republiky, ktorý nie je verejným funkcionárom v Slovenskej republike
- b) Mgr. Peter Ostrica, dátum narodenia: 14.02.1981, bytom: Bartókova 4706/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 02, Slovenská republika - konateľ, občan Slovenskej republiky, ktorý nie je verejným funkcionárom v Slovenskej republike.

Spôsob konania za spoločnosť je nasledovný: V mene spoločnosti koná každý z konateľov samostatne. Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne a podpisuje tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

- 3. Nebolo zistené, že by súčasťou vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora alebo súčasťou riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora boli verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.
- 4. **Ako konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora identifikovala nasledovnú jednu fyzickú osobu:**
 - Ing. Peter Ostrica, dátum narodenia: 04.05.1955, bytom: Pribinova 28, Bratislava - mestská časť Ružinov 811 09, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky, štátna príslušnosť: Slovenská, ktorý nie je verejným funkcionárom v Slovenskej republike.
- 5. **Súčasťou vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora ani súčasťou riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nie sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.**
- 6. Všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

Bratislava, dňa 15.02.2023



.....
VRBA & PARTNERS s.r.o.
JUDr. Branko Vrba - konateľ