

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

spísaný podľa § 11 ods. 5, 6 zák.č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Identifikácia partner verejného sektora:

BENCONT DEVELOPMENT, a.s.

so sídlom Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava

IČO: 44 119 640

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl.č. 4455/B

(ďalej len „partner verejného sektora“ alebo „PVS“)

Oprávnená osoba:

Advokátska kancelária JUDr. Veronika Doláková, PhD., s.r.o.

so sídlom Martinčekova 13, 821 01 Bratislava

IČO:50 361 368

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vl.č. 111735/B

(ďalej len „oprávnená osoba“)

a) Odôvodnenie, na základe akých informácií postupom identifikovala konečného užívateľa výhod a overila identifikáciu konečného užívateľa výhod.

Konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora som identifikovala zákonným postupom podľa ust. §7 a § 8 zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon o legalizácii“).

Podľa § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **Konečným užívateľom výhod je každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu**, fyzickú osobu – podnikateľa alebo združenie majetku, a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod. Medzi konečných užívateľov výhod patrí najmä, ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem, fyzická osoba, ktorá:

1. **má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,**
2. **má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena,**
3. **ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,**
4. **má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti.**

Identifikácia konečného užívateľa bola zistená a overená z nasledovných listín:

1. aktuálneho výpisu z obchodného registra PVS;
2. úplného znenia stanov PVS;
3. zoznamu akcionárov PVS;
4. predložením akcií PVS k nahliadnutiu;
5. vyhlásením konečného užívateľa výhod o svojom postavení;
6. vyhlásení predstavenstva o postavení PVS;
7. totožnosť konečného užívateľa som zistila z predloženého dokladu totožnosti – občianskeho preukazu;

Z predložených dokumentov som zistila, že PVS má 6 akcionárov fyzické osoby, z ktorých podmienky v zmysle § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. zákona o legalizácii naplňuje 1 fyzická osoba.

Zo stanov a výpisu z obchodného registra PVS som zistila, že základné imanie spoločnosti je vytvorené vo výške 66 394,- Eur, ktoré tvorí 39 ks akcií, druh: kmeňové, podoba: listinné, forma: akcie na meno, menovitá hodnota 1 660,- Eur a 1 ks akcie, druh: kmeňové, podoba: listinné, forma: akcie na meno, menovitá hodnota 1 654,- Eur.

Podľa čl. XVI predložených stanov PVS - Čistý zisk Spoločnosti sa rozdeľuje medzi akcionárov podľa pravidiel uvedených v § 179 odsek 3 a 4 Obchodného zákonníka a na základe rozhodnutia valného zhromaždenia. Podiely na zisku akcionárov sa vypočítajú pomerne podľa menovitej hodnoty nimi vlastnených akcií. Pri vydaní nových

akcií je možné stanoviť deľbu zisku inak. Podiely na zisku sú, v prípade že valné zhromaždenie nerozhodne inak, splatné do 30 dní po zasadnutí riadneho valného zhromaždenia.

Podľa čl. VII ods. 7.6 predložených stanov PVS - Počet hlasov majiteľov akcií na meno sa spravuje výškou menovitej hodnoty akcií, pričom každých 1.660,- EUR predstavuje jeden hlas.

Z uvedených dostupných dokumentov a vyhlásení vyplýva, že PVS ako partner verejného sektora vykonáva svoju činnosť vo vlastnom mene, na vlastný účet a nemá so žiadnym iným subjektom uzavretú dohodu o delení zisku ani žiadny obdobný dokument, či dohodu a ani neuzatvoril s treťou osobou zmluvu o tichom spoločenstve alebo inú zmluvu, na základe ktorej by bol povinný tretej osobe platiť zisk alebo časť zisku vyplývajúcu z výsledku podnikania alebo poskytovať iný prospech z výsledku podnikania spoločnosti.

Zo stanov a výpisu z obchodného registra PVS som zistila, že spoločnosť má 3 (troch) členov štatutárneho orgánu, ktorí sú oprávnení konať a podpísať v mene spoločnosti každý samostatne.

S ohľadom na uvedené som zistila vlastnícku štruktúru, riadiacu štruktúru a konečného užívateľa výhod PVS tak, ako som uviedla v bode b) tohto verifikačného dokumentu.

b) Vlastnícka štruktúra, konečný užívateľ a riadiaca štruktúra

Vlastnícka štruktúra: akcionári BENCONT COLLECTION, a.s.:

1. **Mgr. Ján Huňor**, nar. 09.04.1974, bytom Tramínová 1694/8, 900 21 Svätý Jur
štátna príslušnosť: slovenská, bez verejnej funkcie
 - vlastníaci 60% podiel na hlasovacích právach a na základnom imaní spoločnosti BENCONT DEVELOPMENT, a.s., ktorému zodpovedá 24 ks akcií v menovitej hodnote 1 akcie 1 660,- Eur
2. Fyzická osoba, bytom Slovenská republika
štátna príslušnosť: slovenská, bez verejnej funkcie
 - vlastníaca 10% podiel na hlasovacích právach a na základnom imaní spoločnosti BENCONT DEVELOPMENT, a.s., ktorému zodpovedá 4 ks akcií v menovitej hodnote 1 akcie 1 660,- Eur
 - nespĺňa podmienku minimálne 25%-tného ne-/priame podielu na hlasovacích právach alebo imaní spoločnosti
 - nespĺňa podmienku voľby/odvolania orgánov spoločnosti
 - nespĺňa podmienku iného ovládania spoločnosti
 - nespĺňa podmienku minimálne 25%-tného hospodárskeho prospechu z podnikania spoločnosti
3. Fyzická osoba, bytom Slovenská republika
štátna príslušnosť: slovenská, bez verejnej funkcie
 - vlastníaca 15% podiel na hlasovacích právach a na základnom imaní spoločnosti BENCONT DEVELOPMENT, a.s., ktorému zodpovedá 5 ks akcií v menovitej hodnote 1 akcie 1 660,- Eur a 1 ks akcie v menovitej hodnote 1 akcie 1 654,- Eur
 - nespĺňa podmienku minimálne 25%-tného ne-/priame podielu na hlasovacích právach alebo imaní spoločnosti
 - nespĺňa podmienku voľby/odvolania orgánov spoločnosti
 - nespĺňa podmienku iného ovládania spoločnosti
 - nespĺňa podmienku minimálne 25%-tného hospodárskeho prospechu z podnikania spoločnosti
4. Fyzická osoba, bytom Slovenská republika
štátna príslušnosť: slovenská, bez verejnej funkcie
 - vlastníaca 5% podiel na hlasovacích právach a na základnom imaní spoločnosti BENCONT DEVELOPMENT, a.s., ktorému zodpovedá 2 ks akcií v menovitej hodnote 1 akcie 1 660,- Eur
 - nespĺňa podmienku minimálne 25%-tného ne-/priame podielu na hlasovacích právach alebo imaní spoločnosti
 - nespĺňa podmienku voľby/odvolania orgánov spoločnosti
 - nespĺňa podmienku iného ovládania spoločnosti
 - nespĺňa podmienku minimálne 25%-tného hospodárskeho prospechu z podnikania spoločnosti
5. Fyzická osoba, bytom Slovenská republika
štátna príslušnosť: slovenská, bez verejnej funkcie
 - vlastníaca 5% podiel na hlasovacích právach a na základnom imaní spoločnosti BENCONT DEVELOPMENT, a.s., ktorému zodpovedá 2 ks akcií v menovitej hodnote 1 akcie 1 660,- Eur

- nespĺňa podmienku minimálne 25%-tného ne-/priame podielu na hlasovacích právach alebo imaní spoločnosti
 - nespĺňa podmienku voľby/odvolania orgánov spoločnosti
 - nespĺňa podmienku iného ovládania spoločnosti
 - nespĺňa podmienku minimálne 25%-tného hospodárskeho prospechu z podnikania spoločnosti
6. Fyzická osoba, bytom Slovenská republika
štátna príslušnosť: slovenská, bez verejnej funkcie
- vlastníaca 5% podiel na hlasovacích právach a na základnom imaní spoločnosti BENCONT DEVELOPMENT, a.s., ktorému zodpovedá 2 ks akcií v menovitej hodnote 1 akcie 1 660,- Eur
 - nespĺňa podmienku minimálne 25%-tného ne-/priame podielu na hlasovacích právach alebo imaní spoločnosti
 - nespĺňa podmienku voľby/odvolania orgánov spoločnosti
 - nespĺňa podmienku iného ovládania spoločnosti
 - nespĺňa podmienku minimálne 25%-tného hospodárskeho prospechu z podnikania spoločnosti

Identifikácia konečného užívateľa:

Mgr. Ján Huňor, nar. 09.04.1974, bytom Tramínová 1694/8, 900 21 Svätý Jur
štátna príslušnosť: slovenská, bez verejnej funkcie

Totožnosť overená na základe občianskeho preukazu, ktorý táto osoba predložila.

Riadiaca štruktúra: štatutárny orgán - predstavenstvo akciovej spoločnosti

predseda predstavenstva:

Mgr. Ján Huňor, bytom Tramínová 1694/8, 900 21 Svätý Jur
štátna príslušnosť: slovenská
bez verejnej funkcie
v mene spoločnosti je oprávnený konať samostatne

člen predstavenstva:

MVDr. Pavol Huňor, bytom Majerná 10726/23, 036 01 Martin
štátna príslušnosť: slovenská
bez verejnej funkcie
v mene spoločnosti je oprávnený konať samostatne

člen predstavenstva:

Ing. Martin Šimurda, bytom Kúpeľná 1668/79, 931 01 Šamorín
štátna príslušnosť: slovenská
bez verejnej funkcie
v mene spoločnosti je oprávnený konať samostatne

Členovia predstavenstva sa na zisku spoločnosti nepodieľajú.

Dozorná rada: kontrolný orgán Spoločnosti

predseda dozornej rady

Mgr. Margita Huňorová, bytom Tramínová 1694/8, 900 21 Svätý Jur
štátna príslušnosť: slovenská
bez verejnej funkcie

člen dozornej rady

Ing. arch. Lucia Somorová, bytom Bajzova 234/2, 821 08 Bratislava
štátna príslušnosť: slovenská
bez verejnej funkcie

člen dozornej rady

Mgr. Anežka Šimurdová, bytom Kúpeľná 1668/79, 931 02 Šamorín
štátna príslušnosť: slovenská
bez verejnej funkcie

Podľa čl. XIX predložených stanov PVS - Dozorná rada volí a odvoláva členov predstavenstva Spoločnosti a zároveň určuje, ktorý z členov predstavenstva Spoločnosti je jeho predsedom. Podľa čl. XI. Ods. 11.1.4 predložených stanov PVS - Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom Spoločnosti. Do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí: voľba a odvolanie dozornej rady, s výnimkou tých členov dozornej rady, ktorých v zmysle § 200 Obchodného zákonníka volia a odvolávajú zamestnanci Spoločnosti. Členovia dozornej rady nemajú nárok na výplatu dividend.

c) Údaje podľa § 4 ods. 4, písm. f) zák.č. 315/2016 Z.z.

V spoločnosti BENCONT DEVELOPMENT, a.s. nefiguruje žiadne osoby vo vlastníckej štruktúre, v riadiacej štruktúre a kontrolnom orgáne PVS, ktoré vykonávajú verejnú funkciu.

d) Údaje podľa § 4 ods. 5 zák.č. 315/2016 Z.z.

Spoločnosť **nie je** emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa zák.č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, preto a nemá povinnosť podľa § 4 ods. 4 zákona.

e) Ako oprávnená osoba vyhlasujem, že všetky údaje uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú mnou skutočne zistenému stavu, pričom všetky informácie boli vyhodnotené v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Verifikačný dokument bol spísaný a autorizovaný z dôvodu zápisu zmien do registra partnerov verejného sektora v časti zmeny obchodného mena oprávnenej osoby.

V Bratislave, 25.01.2023
Podpis oprávnenej osoby:



Advokátska kancelária JUDr. Veronika Doláková, PhD., s.r.o.
JUDr. Veronika Doláková, PhD., advokát a konateľ