

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

v zmysle § 11 ods. 2 písm. b) a § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj „zákon“)

Oprávnená osoba:

Obchodné meno: **JUDr. Vincent Lechman, advokát**
Sídlo: Štefánikova 40, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika
IČO: 42 242 665
DIČ: 1077472297
IČ DPH: SK1077472297
Zapísaný: Slovenská advokátska komora pod č. 5903
e-mail: lechman@lechman-advokat.sk
(ďalej aj „Oprávnená osoba“)

Partner verejného sektora:

Obchodné meno: **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**
Sídlo: Južné nábrežie 13, 042 19 Košice – mestská časť Vyšné Opátske
IČO: 44 518 684
DIČ: 2022722075
IČ DPH: SK2022722075
Zapísaný: Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, v odd. Sro, vl. č. 22846/V
Konajúci: Ing. Peter Miklovič, konateľ spoločnosti
Konatelia sú oprávnení konať v mene spoločnosti samostatne. Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ tak, že k písanému alebo tlačnému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.
(ďalej aj „Partner verejného sektora“)

A. ODÔVODNENIE V ZMYSLE § 11 ODS. 6 PÍSM A) ZÁKONA

Oprávnená osoba som vykonal identifikáciu konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora vyplývajúcej z nasledovných dokladov:

- Výpis z Obchodného registra o Partnerovi verejného sektora zo dňa 25.1.2023
- Doklady totožnosti
- Zakladateľská listina o založení spoločnosti – úplné znenie zo dňa 7.6.2021
- Uznesenie z II. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach zo dňa 29.11.2022, ktorým sa vzalo na vedomie vzdanie sa funkcie konateľa partnera verejného sektora Ing. Petra Vrábela, PhD. a menovalo s účinnosťou odo dňa 01.01.2023 nového konateľa Ing. Petra Mikloviča
- Čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora, štatutárneho orgánu a členov dozornej rady Partnera verejného sektora
- Kontrola zverejnených údajov v Registri účtovných závierok
- Verifikačný dokument zo dňa 2.2.2021 z registra partnerov verejného sektora

Z predložených podkladov a informácií zo strany Partnera verejného sektora a na základe vlastných šetrení som Oprávnená osoba zistil nasledovné:

Partner verejného sektora Bytový podnik mesta Košice, s.r.o. je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora odo dňa 20.7.2017 vo vložke č. 15977 a úlohu oprávnenej osoby pre partnera verejného sektora vykonával do 18.01.2023 JUDr. Vladimír Kucharčík, advokát, so sídlom: Štefánikova 40, 040 01 Košice – Staré Mesto, IČO: 11 967 650.

Partner verejného sektora bol zapísaný v obchodnom registri ako spoločnosť s ručením obmedzeným dňa 29.11.2008 ako Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Z výpisu z obchodného registra vyplýva, že Partner verejného sektora je spoločnosť s ručením obmedzeným s hodnotou základného imania vo výške 4 316 381,- EUR. Základné imanie Partnera verejného sektora tvorí jeden obchodný podiel vo výške 4 316 381,- EUR, ktorého majiteľom je Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice – mestská časť Západ, IČO: 00 691 135.

Súčasne má Partner verejného sektora jediného konateľa s nasledovným spôsobom konania menom spoločnosti zapísaným v obchodnom registri: *Konatelía sú oprávnení konať v mene spoločnosti samostatne. Pisomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ tak, že k písanému alebo tlačnému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.*

Vzhľadom na to, že jediným spoločníkom Partnera verejného sektora je Mesto Košice, ktoré má 100 % podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora, tak následne priamo ovláda a kontroluje Partnera verejného sektora, vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania, ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov Partnera verejného sektora

Na účely identifikácie konečného užívateľa výhod Partner verejného sektora čestnými vyhláseniami preukázal skutočnosť, že neexistuje žiadna fyzická osoba, ktorá by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, väčšinu členov štatutárneho orgánu, väčšinu členov dozornej rady alebo iný riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera verejného sektora vzhľadom na to, že jediným spoločníkom Partnera verejného sektora je Mesto Košice ktoré ako jediný spoločník Partnera verejného sektora vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia vo vzťahu k vymenovaniu a odvolávaniu konateľov a členov dozornej rady prostredníctvom mestského zastupiteľstva ako kolektívneho orgánu. Ako vyplýva ďalej z uvedených čestných vyhlásení, na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti Partnera verejného sektora sa nepodieľa žiadna fyzická alebo právnická osoba okrem jediného spoločníka Mesta Košice.

Po preskúmaní predložených dokumentov oprávnená osoba dospela k záveru, že žiadna fyzická osoba nespĺňa kritéria uvedené v § 6a odseku 1 písm. a) zákona č. 297/2008 o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a to sama, ako ani spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom (§ 6a ods. 3 zákona č. 297/2008 Z.z.). Partnera verejného sektora riadi v súčasnosti jediný konateľ spoločnosti, ktorého na účely tohto verifikačného dokumentu oprávnená osoba považuje za vrcholný orgán riadiacej štruktúry partnera verejného sektora.

Oprávnená osoba som pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora z dostupných informácií vyplývajúcich z výpisu z obchodného registra Partnera verejného sektora, dokladov totožnosti konečného užívateľa výhod, zo Zakladateľskej listiny o založení spoločnosti s ručením obmedzeným – úplné znenie ku dňu 7.6.2021, čestných vyhlásení Partnera verejného sektora, nezistil žiadnu informáciu, na základe ktorej by som sa mohol domnievať, že údaje zapísané v obchodnom registri o Partnerovi verejného sektora, a v ostatných ním predložených listinách a dokumentoch neodzrkadľujú skutočný stav, a nemám za to, že vo vzťahu k Partnerovi verejného sektora by mohli existovať iné fyzické osoby v zmysle ustanovenia § 6a ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 297/2008 Z. z.

o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, než osoby uvedené v písm. B. tohto Verikačného dokumentu.

B. VLASTNÍCKA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA V ZMYSLE § 11 ODS. 6 PÍSM. B) ZÁKONA

Na základe vyššie uvedených podkladov a informácií som ako Oprávnená osoba zistil, že:

1. vlastnícku štruktúru Partnera verejného sektora tvoria tieto osoby:

a) Mesto Košice

sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice – mestská časť Západ
IČO:	00 691 135
výška vkladu:	4 316 381,- EUR (peňažný vklad)
rozsah splatenia vkladu:	4 316 381,- EUR
podiel na spoločnosti:	100 %

S ohľadom na výšku obchodného podielu v štruktúre Partnera verejného sektora, po prihladnutí na ustanovenia Zakladateľskej listiny Partnera verejného sektora (Čl. I, čl. VIII ods. 2): *Mesto Košice ako jediný zakladateľ a spoločník zakladá spoločnosť s ručením obmedzeným za podmienok stanovených zakladateľskou listinou; Jediný spoločník vykonáva v súlade s § 132 Obchodného zákonníka pôsobnosť valného zhromaždenia má uvedený spoločník tieto hlasovacie práva, a právo na podiel na zisku nasledovne:*

Mesto Košice 100 %

2. riadiacu štruktúru Partnera verejného sektora tvoria tieto osoby:

a) Ing. Peter Miklovič - konateľ

dátum narodenia:	15.12.1975
trvalý pobyt:	Galaktická 1488/28, 040 12 Košice – Nad jazerom
štátna príslušnosť:	Slovenská republika

Konateľ nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

Konatelia sú oprávnení konať v mene spoločnosti samostatne. Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ tak, že k písanému alebo tlačenenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

b) JUDr. Beáta Zemkova – člen dozornej rady

dátum narodenia:	07.03.1974
trvalý pobyt:	Trieda SNP 59, 040 11 Košice
štátna príslušnosť:	Slovenská republika

Člen dozornej rady je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

c) Ing. Roman Matoušek – člen dozornej rady

dátum narodenia:	18.02.1977
trvalý pobyt:	Drábova 1102/14, 040 23 Košice – Sídliisko KVP
štátna príslušnosť:	Slovenská republika

Člen dozornej rady je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

d) MUDr. Ján Sekáč – člen dozornej rady

dátum narodenia: 19.02.1972
trvalý pobyt: Bielerkevská 785/27, 040 22 Košice – Dargovských
hrdinov
štátna príslušnosť: Slovenská republika
Člen dozornej rady je **verejným funkcionárom** vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike.

Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora je menovaná jediným spoločníkom spoločnosti vykonávajúcou pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti, Mesto Košice ako jediný spoločník Partnera verejného sektora v zmysle § 12 ods. 2 písm. d) Štatútu Mesta Košice vykonáva pôsobnosť valného zhromaždenia vo vzťahu k vymenovaniu a odvolávaniu konateľov a členov dozornej rady prostredníctvom mestského zastupiteľstva ako kolektívneho orgánu.

C. ZOZNAM VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV V ZMYSLE § 11 ODS. 6 PÍSM. C) ZÁKONA

Oprávnená osoba mám vedomosť o týchto verejných funkcionároch vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora:

1) JUDr. Beáta Zemkova – člen dozornej rady

dátum narodenia: 07.03.1974
trvalý pobyt: Trieda SNP 59, 040 11 Košice
štátna príslušnosť: Slovenská republika
Člen dozornej rady je **verejným funkcionárom** vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike, poslancom Mestského zastupiteľstva v Košiciach vo volebnom období 2022 – 2026.

2) Ing. Roman Matoušek – člen dozornej rady

dátum narodenia: 18.02.1977
trvalý pobyt: Drábova 1102/14, 040 23 Košice – Sídliisko KVP
štátna príslušnosť: Slovenská republika
Člen dozornej rady je **verejným funkcionárom** vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike, poslancom Mestského zastupiteľstva v Košiciach vo volebnom období 2022 – 2026.

3) MUDr. Ján Sekáč – člen dozornej rady

dátum narodenia: 19.02.1972
trvalý pobyt: Bielerkevská 785/27, 040 22 Košice – Dargovských hrdinov
štátna príslušnosť: Slovenská republika
Člen dozornej rady je **verejným funkcionárom** vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike, poslancom Mestského zastupiteľstva v Košiciach vo volebnom období 2022 – 2026.

D. PREUKÁZANIE PODMIENOK PRE ZÁPIS VRCHOLNÉHO MANAŽMENTU V ZMYSLE § 11 ODS. 6 PÍSM. D) ZÁKONA

Partner verejného sektora je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá neemitovala cenné papiere, a tak nie je splnená podmienka emisie cenných papierov, ktoré sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, a tak Partner verejného sektora nie je subjekt v zmysle § 4 ods. 5 zákona.

E. IDENTIFIKÁCIA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD

Oprávnená osoba som na základe informácií a zabezpečných podkladov identifikoval ako konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora podľa § 6a ods. 2 zákona č. 297/2008 Z.z. ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov tieto osoby:

1) Ing. Peter Miklovič - konateľ

dátum narodenia: 15.12.1975

trvalý pobyt: Galaktická 1488/28, 040 12 Košice – Nad jazerom

štátna príslušnosť: Slovenská republika

Konateľ nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

Člen vrcholového manažmentu – štatutárny orgán Partnera verejného sektora.

2) VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY V ZMYSLE § 11 ODS. 6 PÍSM. E) ZÁKONA

Oprávnená osoba týmto vyhlasujem, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú mnou skutočne zistenému stavu.

V Košiciach dňa 25.1.2023

Oprávnená osoba
JUDr. Vincent Lechman, advokát
(autorizované zákonným spôsobom – KEP)