

# VERIFIKAČNÝ DOKUMENT.

Oprávnená osoba advokátka Mgr.Andrea Legényová

so sídlom vo Veľkom Krtíši, Komenského 759/3, 990 01

zapísaná v SAK pod č.4298, IČO 508 49 883

týmto podľa ods.4 Zák.č.315/2016 o registri partnerov verejného sektora identifikovala a overila identifikáciu konečného užívateľa výhod (ďalej KUV) za nasledovných podmienok :

## I.

partner verejného sektora (ďalej PVS):

- názov/ obchodné meno: **Agro-družstvo Klokoč**
- sídlo: 962 25 Klokoč 209
- zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu B.Bystrica, Oddiel: Dr, Vložka číslo 252/S
- IČO: 36 022 535

**východiskové informácie a podklady:**

- výpis z obchodného registra PVS
- vyhlásenie členov predstavenstva PVS
- čestné prehlásenie o zozname členských vkladov
- posledné daňové priznanie
- stanovy PVS - aktuálne znenie
- Čestné prehlásenie a potvrdenie Eszter Öszi, nar.30.6.1986, bytom 945 01 Komárno, Ružová 3604/17 a Mgr. Estera Ösziová, nar.7.5.1954, bytom 945 01 Komárno, Tajovského 2537/5
- úmrtňý list Ing. Jozef Öszi, nar. 19.04.1954, bytom 945 01 Komárno, Tajovského 2537/5, občan SR, ktorý umrel 21.8.2021
- fotokópie preukazov totožnosti Eszter Öszi, nar.30.6.1986, bytom 945 01 Komárno, Ružová 3604/17 a Mgr. Estera Ösziová, nar.7.5.1954, bytom 945 01 Komárno, Tajovského 2537/5
- uznesenie Okresného súdu Komárno 7D 73/2021 Dnot 311/2021 vydané JUDr.Ildikó Bory-súdny komisár po poručiteľovi Ing. Jozef Öszi, nar. 19.04.1954, bytom 945 01 Komárno, Tajovského 2537/5, občan SR, ktorý umrel 21.8.2021

## II.

vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora:

- Poľnohospodárske družstvo bolo založené ustanovujúcou členskou schôdzou zo dňa 10.6.1997 a schválením stanov v zmysle ust. § 221 a nasl. zák.č. 513/91 Zb. Starý spis: Dr 650.
- Zapisované základné imanie: 1667,33 EUR, základný členský vklad 12,28 Eur.
- V zmysle zadováženého zoznamu členov s výškou vkladov nad 10% je jediný člen a to:

- **Polnohospodárske družstvo**, so sídlom: 962 21 Lieskovec, Hrádocká 2718, IČO: 36 036 757, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Dr, Vložka č.333/S, s vkladom spolu 252.209,17 Eur, čo činí podiel na hlasovacích právach vo výške 97,39%. V uvedenej spoločnosti v zmysle zadováženého zoznamu členov s výškou vkladov nad 10% je jediný člen a to: -Ing. Jozef Öszi, nar. 19.04.1954, bytom 945 01 Komárno, Tajovského 2537/5, občan SR s výškou vkladu - základný členský vklad 1532,25 Eur, ďalší vklad 251.209,17 Eur, spolu vklady vo výške 252.741,42 Eur, čo činí podiel na hlasovacích právach vo výške 90,01 %, ktorý dňa 21.8.2021 zomrel bez zanechania závetu.

- Podľa § 473 ods.1 Zák.č.40/1964 Zz Obč.zákonníka v znení neskorších predpisov ako dedičia zo zákona v 1.dedičskej skupine prichádzali do úvahy manželka a dcéra poručiteľa, t.j. **Eszter Öszi, nar.30.6.1986, bytom 945 01 Komárno, Ružová 3604/17 ako dcéra a Mgr. Estera Ösziová, nar.7.5.1954, bytom 945 01 Komárno, Tajovského 2537/5 ako manželka. Obe vyhlásili, že dedičstvo neodmietajú po poručiteľovi, sú spôsobilé dediť a započítanie na dedičský podiel tiež neprichádza do úvahy.**
- V zmysle uznesenia po poručiteľovi -Ing. Jozef Öszi, nar. 19.04.1954, bytom 945 01 Komárno, Tajovského 2537/5, ktorý umrel dňa 21.8.2021 Dnot 311/2021 7 D 73/2021, ktoré viedol súdny komisár a to notárka JUDr.Ildikó Bory boli za správcu časti dedičstva a to Polnohospodárske družstvo, sídlo: Hrádocká 2718, 962 21 Lieskovec ustanovená dcéra poručiteľa Mgr. Ester Ösziová, nar.7.5.1954, bytom 945 01 Komárno, Tajovského 2537/5. Obaja dedičia poručiteľa dňa 9.3.2022 ústne vyhlásili do zápisnice, že s ustanovením Eszter Öszi za správcu časti dedičstva súhlasia ako aj s jej ustanovením do funkcie.
- Zostávajúci menšinoví členovia podľa zadováženého zoznamu členov PVS s celkovým podielom na hlasovacích právach vo výške 2,61%.

#### **riadiaca štruktúra partnera verejného sektora:**

štatutárnym orgánom je predstavenstvo, tvorené:

predseda predstavenstva - Ing. Martina Luptáková, nar.20.07.1978, bytom 962 01 Zvolenská Slatina, Boroviny - Krvavník 889/2, občan SR

člen predstavenstva: Ing.Richard Jokel, nar.28.7.1972, bytom Komárno, Kapitánova ul.809/17 a Anna Sliacka, nar.7.1.1952, bytom Klokoč 93.

#### **konanie:**

Navonok za predstavenstvo koná predseda alebo ďalší člen predstavenstva splnomocnený rozhodnutím predstavenstva. Ak sa na právny úkon vyžaduje písomná forma, sú potrebné podpisy aspoň dvoch členov predstavenstva.

### III.

#### oprávnená osoba:

meno a priezvisko: **Mgr.Andrea Legényová**

sídlo advokátskej kancelárie: Komenského 759/3, 99001 Veľký Krtíš

IČO 508 49 883

zapísaná v SAK pod č.4298

#### IDENTIFIKÁCIA:

Na základe informácií vyplývajúcich s poskytnutých a zadovážených podkladov oprávnená osoba identifikovala v súlade s ust. § 6a Zák.č.297/2008 Zz o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene zákonov v platnom znení konečného užívateľa výhod v spoločnosti Agro-družstvo Klokoč nasledovné osoby:

- **Eszter Öszi, nar.30.6.1986, bytom 945 01 Komárno, Ružová 3604/17, občan SR**
- **Mgr. Estera Ösziová, nar.7.5.1954, bytom 945 01 Komárno, Tajovského 2537/5, občan SR**

Tieto osoby prehlásili, že nie sú verejnými funkcionármi vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

Identifikácia konečného užívateľa výhod v uvedenej spoločnosti bola vykonaná na základe čestného prehlásenia v zmysle vlastníckej a riadiacej štruktúry.

#### Oprávnenej osobe boli pri identifikácii KUV predložené nasledovné listiny:

1. čestné vyhlásenie členov predstavenstva a to Ing. Martina Luptáková, nar.20.07.1978, bytom 962 01 Zvolenská Slatina, Boroviny - Krvavník 889/2, občan SR, Ing. Richard Jokel, nar.28.7.1972, bytom Komárno, Kapitánova ul.809/17, občan SR a Anna Sliacka, nar.7.1.1952, bytom Klokoč 93, občan SR, kde títo potvrdili a prehlásili, že osoba vyhodnotená ako KÚV majoritným vlastníkom podielov vo výške 97,39 % na hlasovacích právach v spoločnosti. Zároveň potvrdili, že príjmy z podnikania PVS sú príjmami KÚV, ako aj to, že spoločnosť nemá žiadnych tichých spoločníkov, príp. osoby, ktoré by mali priamy, príp. nepriamy príjem z ich podnikania ako aj to, že ani jeden z nich nie je verejným funkcionárom v SR.
3. výpis z obchodného registra PVS.
4. Zoznam členov s uvedenou výškou vkladu a počtom hlasov
5. posledné daňové priznanie
6. Čestné prehlásenie a potvrdenie Eszter Öszi, nar.30.6.1986, bytom 945 01 Komárno, Ružová 3604/17 a Mgr. Estera Ösziová, nar.7.5.1954, bytom 945 01 Komárno, Tajovského 2537/5
7. úmrtný list Ing. Jozef Öszi, nar. 19.04.1954, bytom 945 01 Komárno, Tajovského 2537/5, občan SR, ktorý umrel 21.8.2021

8.fotokópie preukazov totožnosti Eszter Öszi, nar.30.6.1986, bytom 945 01 Komárno, Ružová 3604/17 a Mgr. Estera Ösziová, nar.7.5.1954, bytom 945 01 Komárno, Tajovského 2537/5  
9.uznesenie Okresného súdu Komárno 7D 73/2021 Dnot 311/2021 vydané JUDr.Ildikó Bory-súdny komisár po poručiťelovi Ing. Jozef Öszi, nar. 19.04.1954, bytom 945 01 Komárno, Tajovského 2537/5, občan SR, ktorý umrel 21.8.2021

**Oprávnená osoba z predložených dokladov zistila nasledovné informácie:**

- Poľnohospodárske družstvo bolo založené ustanovujúcou členskou schôdzou zo dňa 10.6.1997 a schválením stanov v zmysle ust. § 221 a nasl. zák.č. 513/91 Zb. Starý spis: Dr 650.
- Zapisované základné imanie: 1667,33 EUR, základný členský vklad 12,28 Eur.
- V zmysle zadováženého zoznamu členov s výškou vkladov nad 10% je jediný člen a to:
  - **Poľnohospodárske družstvo**, so sídlom: 962 21 Lieskovec, Hrádocká 2718, IČO: 36 036 757, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Dr, Vložka č.333/S, s vkladom spolu 252.209,17 Eur, čo činí podiel na hlasovacích právach vo výške 97,39%. V uvedenej spoločnosti v zmysle zadováženého zoznamu členov Poľnohospodárskeho družstva so sídlom Lieskovec s výškou vkladov nad 10% je jediný člen a to:
    - Ing. Jozef Öszi, nar. 19.04.1954, bytom 945 01 Komárno, Tajovského 2537/5, občan SR s výškou vkladu - základný členský vklad 200 Eur, Ďalší vklad 281.284,40 Eur, tj vklad spolu 281.484,40 Eur, t.j. podiel na hlasoch 425, čo činí podiel na hlasovacích právach vo výške 90,01 %.
    - Zostávajúci menšinoví členovia podľa zadováženého zoznamu členov PVS s celkovým podielom na hlasovacích právach vo výške 2,61%.
- **Štatutárnym orgánom je predstavenstvo, ktoré je tvorené:**
  - predseda predstavenstva - Ing. Martina Luptáková, nar.20.07.1978, bytom 962 01 Zvolenská Slatina, Boroviny - Krvavník 889/2, občan SR
  - člen predstavenstva: Ing.Richard Jokel, nar.28.7.1972, bytom Komárno, Kapitánova ul.809/17 a Anna Sliacka, nar.7.1.1952, bytom Klokoč 93.Tieto osoby nie sú verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v SR v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.
- vo vzťahu k Spoločnosti okrem vyššie uvedeného konečného užívateľa výhod nevystupuje, či už oficiálne alebo neoficiálne, žiadna iná osoba ktorá má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25% na hlasovacích právach v Spoločnosti alebo na jej základnom imaní, má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v Spoločnosti alebo akéhokoľvek ich člena, ovláda Spoločnosť iným spôsobom, ako je uvedené v písm. a) alebo b) vyššie, má právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania Spoločnosti alebo z inej jej činnosti.
- Podiel člena na zisku sa určí pomerom výšky jeho splateného vkladu k splateným vkladom všetkých členov.

- Pri hlasovaní na členskej schôdzi má každý člen na celých 12,28 Eur svojho vkladu podiel na jednom hlase.
- Vo vzťahu k Spoločnosti nevystupuje, či už oficiálne alebo neoficiálne, žiadna osoba, ktorá by bola tichým spoločníkom v Spoločnosti. Vo vzťahu k Spoločnosti nevystupuje, či už oficiálne alebo neoficiálne, iná osoba okrem vyššie uvedeného konečného užívateľa výhod, ktorá by mala uzavretú akúkoľvek zmluvu, dohodu (čo aj len ústnu) na základe ktorej by táto iná osoba disponovala oprávneniami a/alebo mala postavenie uvedené v tomto prehlásení.
- Spoločnosť v priebehu posledných 12 kalendárnych mesiacov nevykonala akýkoľvek úkon, ktorý by spĺňal definíciu neobvyklej obchodnej operácie v zmysle § 4 zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Spoločnosť v priebehu posledných 12 kalendárnych mesiacov nevykonala žiaden úkon, ktorý by bol transakciou nad rámec bežnej obchodnej činnosti, hoci by takáto transakcia nespĺňala definíciu neobvyklej obchodnej operácie.
- Konečný užívateľ výhod Eszter Öszi, nar.30.6.1986, bytom 945 01 Komárno, Ružová 3604/17, občan SR občan SR nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.
- Mgr. Estera Ösziová, nar.7.5.1954, bytom 945 01 Komárno, Tajovského 2537/5, občan SR občan SR nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.
- Verejný funkcionár nie je súčasťou vlastníckej a riadiacej štruktúry PVS.

Oprávnená osoba zároveň prehlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod konala nezávisle, nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila v zmysle zákonnej úpravy nezávisle a nestranne a osobu KUV identifikovala na základe odborného vyhodnotenia všetkých dostupných informácií.

Zároveň oprávnená osoba prehlasuje, že všetky skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente sú v súlade so zistenými skutočnosťami a zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

Tento verifikačný dokument bol vypracovaný v súlade so Zák.č.315/2016 za účelom identifikácie KÚV a tvorí prílohu k návrhu na zápis PSV do RPVS.

vo Veľkom Krtíši, dňa 16.12.2022

**Mgr. Andrea Legényová**

advokátka  
Komenského 3 / Veľký Krtíš  
tel.č.: 0905 358 012  
email: ak.legenyova@gmail.com