

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný v súlade s ust. § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoRPVS“)

1. **Oblasťná organizácia cestovného ruchu  
Žitný ostrov - Csallóköz,**

sídlo: Promenáda 3221/20, 932 01 Veľký Meder  
IČO: 42288967  
DIČ: 2023443026  
Bankové spojenie: VÚB banka, a. s.  
číslo účtu: SK45 0200 0000 0029 9217 0553  
SWIFT: SUBASKBX  
Zapísaný: v Registri oblastných organizácií cestovného ruchu Ministerstva  
dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 09385/2012/SCR  
v zastúpení: Mgr. Gabriel Somogyi, predseda predstavenstva.

ďalej ako „partner verejného sektora“

3. **Bányi & Partner, s. r. o.**

sídlom: Nám. Bélu Bartóka 5, 93201 Veľký Meder  
IČO: 152 450 503  
DIČ: 2121043320  
IBAN: SK1752000000000018466028  
SWIFT: OTPVSKBX  
zápis: OROS Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 44574/T  
Štatutárny orgán: JUDr. Milan Báný – konateľ

ďalej ako „oprávnená osoba“

### I.

#### Identifikácia a overenie konečného užívateľa výhod

1. Na základe dokumentov, ktoré si Oprávnená osoba vyžiadala od Partnera a ktoré jej boli zo strany Partnera predložené (zoznam dokumentov je uvedený v bode 3 tohto článku), bola v prípade Partnera postupom v súlade s ust. § 11 ods. 4 ZoRPVS ako konečný užívateľ výhod podľa ust. § 6a ods. 1 písm. a) bod 1,2,4 zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane“) identifikované osoby:

Mgr. Gabriel Somogyi, nar. 25.5.1974, bytom: Tichá 593/4 Veľké Dvorníky 929 01 ako predseda predstavenstva, zároveň riaditeľ spoločnosti THERMALPARK DS, a.s.,

a

JUDr. Lukáš Machala, narodený: 20.04.1974, trvale bytom: Pekníková 19, 84102 Bratislava, štátny občan SR ako ako podpredseda predstavenstva, zároveň ako konateľ spoločnosti Termál, s.r.o.,

a

Orosz Csaba, nar.: 10.08.1971, trvale bytom: Bratislavská 22, 93101 Šamorín ako člen predstavenstva, zároveň primátor mesta Šamorín,

a

Ing. Szilárd Gálffy, ako člen predstavenstva, nar. 29.03.1969, trvale bytom: Orechová Potôň 398, 93002 Orechová Potôň ako člen predstavenstva, zároveň starosta obce Orechová Potôň,

a

Ing. Árpád Mészáros, nar.: 13.09.1965, trvale bytom: Krajná 1592/1, 93005 Gabčíkovo ako člen predstavenstva, zároveň aj viceprimátor Gabčíkova

a

Dóka Tímea, trvale bytom: Jilemnického 338/10, 92901 Dunajská Streda, nar. 25.08.1981 ako člen predstavenstva, zároveň aj predseda predstavenstva Kukkonja Občianske združenie,

a

Eva Kiss Bartalos, trvale bytom: Veľkoblahovská cesta 67/23, 92901 Veľký Meder, nar.: 28.06.1991 ako výkonná riaditeľka.

(ďalej len „Koneční užívateľ výhod“)

2. Totožnosť Konečných užívateľov výhod bola zo strany Oprávnenej osoby zistená a overená dňa 07.04.2022, na základe predloženého dokladu - registračný formulár zo dňa 23.03.2022, (ďalej len „Doklad totožnosti“) a to:

**Bányi & Partner, s. r. o.**

Advokátska kancelária,

IČO: 52 450 503, DIČ: 2121043320

číslo licencie: SAK 0635

Nám. Bélu Bartóka 5, 93201 Veľký Meder, Alžbetínske námestie 1203, dvere č. 209, 92901 Dunajská Streda

Tel.č. : 031 555 3780, / mobil: 0917918801, e-mail : [advokat@banyi.sk](mailto:advokat@banyi.sk)

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s., SK1752000000000018466028

- a) porovnaním údajov Konečného užívateľa výhod uvedených v dokumentoch uvedených v bode 3. tohto článku a ich overením s údajmi Konečného užívateľa výhod uvedených registračný formulár zo dňa 23.03.2022,
3. Oprávnená osoba si za účelom identifikácie Konečného užívateľa výhod vyžiadala od Partnera nižšie uvedené doklady, ktoré jej boli následne predložené:
- a) Zakladateľská listina o založení Oblastnej organizácie cestovného ruchu Žitný ostrov - Csallóköz zo dňa 10.02.2012,  
b) Stanovy – aktuálne znie ku dňu 23.03.2022,  
c) Registračný formulár zo dňa 23.03.2022,  
d) Rozhodnutia/zápisnice z valného zhromaždenia/ predstavenstva za roky 2012 – 2022, ale najmä zápisnica z VZ zo dňa 23.03.2022,  
e) Identifikačné údaje členov predstavenstva zaslaných emailom (registračný formulár zo dňa 23.03.2022, od výkonnej riaditeľky Eva Kiss Bartalos, email – správa od výkonnej riaditeľky Eva Kiss Bartalos odvolaní podpredsedu predstavenstva Ing. Tibora Križana a menovaní nového podpredsedu JUDr. Lukáša Machalu ako aj odvolanie výkonnej riaditeľky Ing. Ingrid Koller a menovanie novej riaditeľky - Eva Kiss Bartalos  
f) Čestné vyhlásenie štatutárneho orgánu - predsedu predstavenstva, v ktorom vyhlasuje, že mu nie je známa žiadna iná fyzická osoba ktorá:
- by mala priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v OOCR alebo na jej základnom imaní,
  - by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v OOCR alebo akéhokoľvek ich člena,
  - by ovládala OOCR iným spôsobom, ako je uvedené nižšie,
  - by mala právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania OOCR alebo z inej jej činnosti

a teda neexistuje žiadna osoba, ani fyzická osoba, ktorá by skutočne ovládala Oblastnú organizáciu cestovného ruchu Žitný ostrov - Csallóköz, alebo ktorá by kontrolovala Oblastnú organizáciu cestovného ruchu Žitný ostrov - Csallóköz, alebo v prospech ktorej by vykonávala svoju činnosť, či obchody a ani neexistuje žiadna tretia osoba, ktorá by ju priamo alebo nepriamo ovládala alebo kontrolovala zakladateľov, resp. členov OOCR.

Neexistuje žiadna fyzická osoba, ktorá by skutočne ovládala Oblastnú organizáciu cestovného ruchu Žitný ostrov - Csallóköz, alebo ktorá by kontrolovala Oblastnú organizáciu cestovného ruchu Žitný ostrov - Csallóköz, alebo v prospech ktorej by vykonávala svoju činnosť, či obchody s výnimkou členov vrcholového manažmentu, t.j. predsedu predstavenstva, podpredsedu predstavenstva ako štatutárneho orgánu, 4 členov predstavenstva, resp. výkonného riaditeľa/ku:

Mgr. Gabriel Somogyi, nar. 25.5.1974, bytom: Tichá 593/4 Veľké Dvorníky 929 01 ako predseda predstavenstva, zároveň riaditeľ spoločnosti THERMALPARK DS, a.s.,

a

JUDr. Lukáš Machala, narodený: 20.04.1974, trvale bytom: Pekníková 19, 84102 Bratislava, štátny občan SR ako ako podpredseda predstavenstva, zároveň ako konateľ spoločnosti Termál, s.r.o.,

a

Orosz Csaba, nar.: 10.08.1971, trvale bytom: Bratislavská 22, 93101 Šamorín ako člen predstavenstva, zároveň primátor mesta Šamorín,

a

Ing. Szilárd Gálffy, ako člen predstavenstva, nar. 29.03.1969, trvale bytom: Orechová Potôň 398, 93002 Orechová Potôň ako člen predstavenstva, zároveň starosta obce Orechová Potôň,

a

Ing. Árpád Mészáros, nar.: 13.09.1965, trvale bytom: Krajná 1592/1, 93005 Gabčíkovo ako člen predstavenstva, zároveň aj viceprimátor Gabčíkova

a

Dóka Tímea, trvale bytom: Jilemnického 338/10, 92901 Dunajská Streda, nar. 25.08.1981 ako člen predstavenstva, zároveň aj predseda predstavenstva Kukkonja Občianske združenie,

a

Eva Kiss Bartalos, trvale bytom: Veľkoblahovská cesta 67/23, 92901 Veľký Meder, nar.: 28.06.1991 ako výkonná riaditeľka.

4. Zakladatelia Oblastnej organizácie cestovného ruchu Žitný ostrov - Csallóköz teda nie sú osobami, ktoré by priamo ovládali a kontrolovali organizáciu a v ktorej prospech organizácia vykonáva svoju činnosť a obchody. Zakladatelia a terajší členovia: Mesto Veľký Meder, Mesto Dunajská Streda, Mesto Šamorín Mesto Gabčíkovo, Obec Kyselica, Obec Orechová Potôň, Obec Malé Dvorníky sú ale právnickými osobami (nejde o fyzickú osobu) a teda nespĺňajú znaky konečného užívateľa výhod definovaných v § 6a ods. 1 zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, títo zakladatelia organizácie teda nemôžu byť identifikovaní preto ako koneční užívatelia výhod vo vzťahu k organizácii. To isté platí aj o Kukkonja - občianske združenie, TERMÁL, s.r.o., THERMALPARK Dunajská Streda, a. s., Veľkomederské združenie turizmu - občianske združenie, Výcvikové zariadenie pre vodičov, s. r. o., Kukkonja Občianske združenie, Warcun, a.s., FK 2007 Dunajská Streda občianske združenie, MALKIA PARK Občianske združenie, Klikk, o.z..
5. V nadväznosti na § 11, ods. 4, písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe ktorého mestské zastupiteľstvo rozhoduje ako kolektívny orgán (t.j. jediný spoločník Spoločnosti) okrem iného o zakladaní, zrušení rozpočtových a príspevkových

**Bányi & Partner, s. r. o.**

Advokátska kancelária,

IČO: 52 450 503, DIČ: 2121043320

číslo licencie: SAK 0635

Nám. Bélu Bartóka 5, 93201 Veľký Meder, Alžbetínske námestie 1203, dvere č. 209, 92901 Dunajská Streda

Tel.č. : 031 555 3780, / mobil: 0917918801, e-mail : [advokat@banyi.sk](mailto:advokat@banyi.sk)

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s., SK175200000000018466028

organizácií mesta o zakladaní a zrušovaní obchodných spoločností ako aj schvaľovaní zástupcov mesta do ich štatutárnych a kontrolných orgánov, ako aj schvaľovaní majetkovej účasti mesta v právnickej osobe je teda jednoznačné, že jednotliví poslanci mestského zastupiteľstva sami o sebe nemajú oprávnenie odvolávať, menovať orgány Spoločnosti, resp. ich orgány. Z uvedeného je teda nemožné považovať za konečného užívateľa výhod poslancov mestského zastupiteľstva (ako fyzické osoby), rovnako to platí aj o primátorovi (ako štatutárny orgán zakladateľov mestá a obce), ktorému zákon taktiež nedáva oprávnenie odvolávať, menovať orgány organizácie, resp. ich orgány.

6. Z uvedeného teda vyplýva, že sa nepodarilo identifikovať takú samostatnú fyzickú osobu, ktorá by spĺňala kritériá konečného užívateľa výhod podľa § 6a ods. 1, písm. a) zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a preto sa u tejto osoby za konečných užívateľov výhod podľa § 6a ods. 2 zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov považujú členovia jej vrcholového manažmentu, t.j. konatelia, tak ako to je uvedené v bode 1 tohto článku.

## II.

### Vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora

1. Na základe dokumentov uvedených v článku I. bod 3 tohto dokumentu zakladateľmi **Oblastnej organizácia cestovného ruchu Žitný ostrov - Csallóköz** sú:

**a) Mesto Veľký Meder**

Sídlo: Komárňanská 207/9, 93201 Veľký Meder  
IČO: 00305332  
DIČ: 2021002082

**b) TERMÁL s.r.o.,**

sídlo: Promenádna ul. 3221/20, 93201 Veľký Meder,  
IČO: 34099336, DIČ: 2020365303, IČ DPH: SK2020365303,  
Zapísaná v ORSR Trnava, odd.: Sro, vl. č. 156/T,

**c) Mesto Dunajská Streda**

Sídlo: Hlavná ulica 50/16, 929 01 Dunajská Streda  
IČO: 00305383  
DIČ: 2021129968

**d) Mesto Šamorín**

Sídlo: Hlavná 37 93101 Šamorín  
IČO: 00305723  
DIČ: 2020370121

**e) Obec Kyselica**

Sídlo: Kyselica 60 93030 Kyselica  
IČO: 34000658  
DIČ: 2021165531

**f) Mesto Gabčíkovo**

Sídlo: Hlavná 1039/21 93005 Gabčíkovo  
IČO: 00305391  
DIČ: 2021129979

**g) THERMAL PARK DS, a.s.**

Sídlo: Gabčíkovská cesta 237/38 929 01 Dunajská Streda  
IČO: 31450920  
DIČ: 2020367602.

2. **Súčasnými členmi Oblastnej organizácia cestovného ruchu Žitný ostrov - Csallóköz** sú:

Názov člena/zastúpenie  
Mesto Dunajská Streda  
00305383  
od 10.02.2012

**Bányi & Partner, s. r. o.**

**Advokátska kancelária**

Nám. Bélu Bartóka 5, 93201 Veľký Meder

Alžbetínske námestie 1203, dvere č. 209, 92901

Dunajská Streda

---

Mesto Veľký Meder

00305332

od 10.02.2012

Mesto Šamorín

00305723

od 10.02.2012

Mesto Gabčíkovo

00305391

od 10.02.2012

Obec Kyselica

34000658

od 10.02.2012

TERMÁL, s.r.o.

34099336

od 10.02.2012

THERMALPARK DS, a.s.

31450920

od 14.08.2012

Veľkomederské združenie turizmu

45012822

od 16.05.2013

Obec Orechová Potôň

00305669

od 02.03.2015

Kukkonja Občianske združenie

42298806

od 22.05.2014

Výcvikové zariadenia pre vodičov, s.r.o.

44154992

od 06.12.2017

Warcun, a.s.

45669678

od 19.12.2018

FK 2007 Dunajská Streda občianske združenie

42153204

od 19.12.2018

MALKIA PARK Občianske združenie

50350200

od 19.12.2018

Obec Malé Dvorníky

00800210

od 09.08.2019

KliKK, o.z.

42404843

od 09.08.2019

**Bányi & Partner, s. r. o.**

Advokátska kancelária,

IČO: 52 450 503, DIČ: 2121043320

číslo licencie: SAK 0635

Nám. Bélu Bartóka 5, 93201 Veľký Meder, Alžbetínske námestie 1203, dvere č. 209, 92901 Dunajská Streda

Tel.č. : 031 555 3780, / mobil: 0917918801, e-mail : [advokat@banyi.sk](mailto:advokat@banyi.sk)

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s., SK175200000000018466028

### III.

#### Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

1. Z dostupných dokumentov vyplýva, že Partner verejného sektora je nezisková organizácia oblasťná organizácia cestovného ruchu, založená podľa § 13 a nasl. Zákona č. 91/2010 Z.z. o podpore cestovného ruchu v znení neskorších predpisov. Do Registra organizácií cestovného ruchu Ministerstva dopravy a výstavby SR, sekcia cestovného ruchu, pod číslom spisu: 09385/2012/SCR. Oblasťná organizácia cestovného ruchu Žitný ostrov - Csallóköz je nezisková organizácia, ktorá vznikla s úmyslom posilniť spoluprácu v oblasti rozvoja cestovného ruchu na svojom území a chrániť záujmy svojich členov. V súčasnosti má 16 členov, prevažne obce a mestá, občianske združenia a podnikateľov v cestovnom ruchu. O členstvo v OOCR môže na základe prihlášky požiadať obec, fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá podniká alebo pôsobí na území OOCR.
2. Orgánmi oblastnej organizácie cestovného ruchu sú:
  - a. Valné zhromaždenie;
  - b. Predstavenstvo;
  - c. Dozorná rada;
  - d. Výkonný riaditeľ.
3. Valné zhromaždenie je najvyšší orgán, ktorý tvoria všetci členovia OOCR. Valné zhromaždenie je uznášaniaschopné, ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých členov. Valné zhromaždenie rozhoduje o všetkých zásadných otázkach OOCR. Každý člen má pri hlasovaní na valnom zhromaždení jeden hlas.
4. Výkonným orgánom je Predstavenstvo OOCR. Predstavenstvo je riadiaci orgán, ktorý zabezpečuje jej činnosť a fungovanie v období medzi zasadnutiami valného zhromaždenia. Predstavenstvo je 6 členné. Členmi sú predseda predstavenstva a podpredsa predstavenstva a ďalší 4 členovia zvolení valným zhromaždením, pričom obce, mestá a ostatné členské subjekty musia mať v predstavenstve zastupenie rovnakým počtom členov. Predstavenstvo rozhoduje o všetkých záležitostiach, ktoré podľa zákona, stanov OOCR alebo uznesenia valného zhromaždenia neboli zverené inému orgánu OOCR.
5. Predseda predstavenstva riadi činnosť orgánov OOCR, zvoláva, riadi a pripravuje schôdze predstavenstva a vykonáva ďalšie činnosti, ktoré mu určujú statuty a uznesenia valného zhromaždenia. Predseda predstavenstva je štatutárnym orgánom OOCR.
6. Výkonný riaditeľ je vrcholným zamestnancom OOCR. Do jeho pôsobnosti patrí prevádzkové a organizačné vedenie OOCR.
7. Menom OOCR koná a podpisuje predseda predstavenstva samostatne.
8. Podľa podkladov výkonnej riaditeľky sú súčasťou vlastníckej štruktúry OOCR nasledovní verejní funkcionári vykonávajúci verejnú funkciu Slovenskej republiky podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z.z.:

**Ing. Szilárd Gálffy, nar. 29.03.1969, trvale bytom: Orechová Potôň 398, 93002 Orechová Potôň ako člen predstavenstva, zároveň starosta obce Orechová Potôň**

**Orosz Csaba, nar.: 10.08.1971, trvale bytom: Bratislavská 22, 93101 Šamorín ako člen predstavenstva - zároveň primátor mesta Šamorín,**

### IV.

#### Vyhlásenia Oprávnenej osoby

1. Na základe dokumentov uvedených v článku I bod 3. tohto dokumentu nie je Partner verejného sektora emitentom cenných papierov ani OOCR, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi podľa ust. § 4 ods. 4 ZoRPVS, s ohľadom na čo Partner nemá povinnosť podľa § 11 ods. 5 písm. d) ZoRPVS.
2. Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri vypracovaní tohto dokumentu postupovala nestranne, pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti, ktorú bolo od nej v súlade s ust. § 11 ods. 4 ZoRPVS možné požadovať a ktorú bola v súlade s uvedeným ustanovením povinná dodržať, na základe čoho vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

Vo Veľkom Mederi, dňa 07.04.2022

Podpísané kvalifikovaným elektronickým podpisom

**JUDr. Milan Bányi**  
Advokát

**Bányi & Partner, s. r. o.**  
**Advokátska kancelária**  
Nám. Bélu Bartóka 5, 93201 Veľký Meder  
Alžbetínske námestie 1203, dvere č. 209, 92901  
Dunajská Streda

---

**Bányi & Partner, s. r. o.**  
Advokátska kancelária,  
IČO: 52 450 503, DIČ: 2121043320  
číslo licencie: SAK 0635  
Nám. Bélu Bartóka 5, 93201 Veľký Meder, Alžbetínske námestie 1203, dvere č. 209, 92901 Dunajská Streda  
Tel.č. : 031 555 3780, / mobil: 0917918801, e-mail : [advokat@banyi.sk](mailto:advokat@banyi.sk)  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s., SK175200000000018466028