

Verifikačný dokument

Oprávnená osoba

LEGES Advisory s.r.o.

IČO: 52 147 762

so sídlom: Pod Urpínom 5, 974 01 Banská Bystrica
spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel Sro, vložka 35666/S

týmto verifikačným dokumentom identifikovala konečných užívateľov výhod v
súlade s ust. § 11 ods. 4 a 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov
verejného sektora v platnom znení
(ďalej len „Zákon“)

Partnera verejného sektora

Sekvoja Development, s. r. o.

IČO: 51 716 941

so sídlom: Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica
spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel: Sro, vložka č.: 34386/S

Advokátska kancelária
LEGES Advisory s.r.o.
Pod Urpínom 923/5, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 52 147 762
DIČ: 2420931846.....

LEGES Advisory s.r.o.

Mgr. Ján Jagoš, advokát

1. Podklady k identifikácii konečných užívateľov výhod

Oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod/konečných užívateľov výhod na základe údajov a informácií získaných z nasledovných dokumentov:

- a) Úplné znenie Spoločenskej zmluvy **Sekvoja Development, s. r. o.** zo dňa 09.03.2022
- b) Výpis z obchodného registra **Sekvoja Development, s. r. o.** zo dňa 30.03.2022
- c) Výpis z obchodného registra **Komodo s. r. o.** zo dňa 30.03.2022
- d) Úplné znenie Spoločenskej zmluvy **Komodo s. r. o.** zo dňa 25.11.2022
- e) Zmluva o prevode obchodného podielu zo dňa 25.08.2021 s doručenkou
- f) Zápisnica z Mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti **Tulská s.r.o.** s prílohami zo dňa 09.03.2022,
- g) Čestné vyhlásenie spoločnosti **Sekvoja Development, s. r. o.** zo dňa 09.03.2022
- h) Čestné vyhlásenie spoločnosti **Sekvoja Development, s. r. o.** zo dňa 09.03.2022
- i) Čestné vyhlásenie spoločnosti **Sekvoja Development, s. r. o.** zo dňa 09.03.2022
- j) Predložený občiansky preukaz spoločníkov a konateľov spoločnosti **Sekvoja Development, s. r. o. a Komodo s. r. o.**

2. Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

Partner verejného sektora je obchodnou spoločnosťou s ručením obmedzeným podľa Obchodného zákonníka zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica dňa 23.05.2018.

2.1 Vlastnícka štruktúra Partnera verejného sektora

Z dokladov predložených Partnerom verejného sektora, z úplného znenia Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora (ďalej len „Spoločenská zmluva“) vyplýva, že spoločníkmi Partnera verejného sektora sú nasledovné osoby:

- a) Bc. Vladimír Kováč, dátum narodenia: 04.02.1993, trvale bytom Dolná 152/19, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika, štátny občan SR;
- b) Komodo s. r. o., so sídlom Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 51 772 396, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka 34386/S – jediný spoločník a končený užívateľ výhod Bc. Vladimír Kováč, dátum narodenia: 04.02.1993, trvale bytom Dolná 152/19, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika, štátny občan SR;

Z predloženej Spoločenskej zmluvy vyplýva, že spoločníci Partnera verejného sektora vlastníajú nižšie uvedené obchodné podiely:

Sekvoja Development, s. r. o.



a) obchodný podiel 50% (peňažný vklad 2 500,- EUR, splatené 2 500,- EUR) - Bc. Vladimír Kováč, dátum narodenia: 04.02.1993, trvale bytom Dolná 152/19, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika, štátny občan SR.

c) obchodný podiel 50% (peňažný vklad 2 500,- EUR, splatené 2 500,- EUR) - Komodo s. r. o., so sídlom Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 51 772 396, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka 34386/S – jediný spoločník a končený užívateľ výhod Bc. Vladimír Kováč, dátum narodenia: 04.02.1993, trvale bytom Dolná 152/19, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika, štátny občan SR;

Na účely identifikácie konečného užívateľa výhod Partner verejného sektora čestnými vyhláseniami zo dňa 30.03.2022 preukázal skutočnosť, že neexistuje iná fyzická osoba, ktorá by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera verejného sektora inak ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva obchodného podielu v Partnerovi verejného sektora.

Ako vyplýva z uvedených čestných vyhlásení, na jej hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti sa nepodieľa žiadna fyzická alebo právnická osoba inak, ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva obchodného podielu tejto spoločnosti.

2.2 Riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

Z dokladov predložených Partnerom verejného sektora, z výpisu z Obchodného registra a z úplného znenia Spoločenskej zmluvy vyplýva, že konateľmi Partnera verejného sektora sú spoločníci:

- a) Ing. Marek Kovalčík, dátum narodenia: 15.03.1993, trvale bytom Strojnícka 2674/4, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika, štátny občan SR,
- b) Bc. Vladimír Kováč, dátum narodenia: 04.02.1993, trvale bytom Dolná 152/19, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika, štátny občan SR.

Spôsob konania v mene spoločnosti **V mene spoločnosti koná konateľ. Ak je konateľov viac sú oprávnení konať spoločne.**

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie.

Na základe vyššie uvedených skutočností Oprávnená osoba konštatuje, že na účely zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikovala ako konečného užívateľa výhod/konečných užívateľov výhod v zmysle ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov u Partnera verejného sektora nasledovné osoby:

Bc. Vladimír Kováč	Dolná 152/19 974 01 Banská Bystrica	04.02.1993	Slovenská republika	Nie je
--------------------	---	------------	------------------------	--------

3. Verejný funkcionár vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora

Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre žiadneho verejného funkcionára.

4. Splnenie podmienok na zápis členov vrcholového manažmentu v prípade emitenta cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu

Partner verejného sektora, nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem a nie je ani spoločnosťou, ktorú takýto emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

5. Vyhlásenie oprávnenej osoby

Oprávnená osoba vyhlasuje, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora postupovala s odbornou starostlivosťou a všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Banskej Bystrici, dňa 30.03.2022