

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o RPVS**“)

Oprávnená osoba:

Obchodné meno: **JUDr. Eva Pravdíková Bučková, PhD., advokátka**
Sídlo: **Sputnikova 18, 821 02 Bratislava**
IČO: **42 174 821**
(ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

Partner verejného sektora:

Obchodné meno: **Immocap Podchod, s. r. o.**
Sídlo: **Plynárska 7/C, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov**
IČO: **52 081 184**
Zápis v obchodnom registri: **Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 133039/B**
(ďalej len „**Partner**“)

1. ODÔVODNENIE POSTUPU PRI VERIFIKÁCII

Verifikácia konečného užívateľa výhod u Partnera bola vykonaná v súlade so Zákonom o RPVS a zákonom č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to na základe preskúmania nasledovných listín:

- a) výpis z obchodného registra Partnera;
- b) spoločenská zmluva Partnera;
- c) výpis z obchodného registra spoločnosti IIIH a. s., so sídlom Hrebendova 7, 811 02 Bratislava, IČO: 35 805 749, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 7090/B (ďalej len „**IIIH a. s.**“)
- d) výpis z obchodného registra spoločnosti nucity, s.r.o., so sídlom Pod Vachmajstrom 12792/10, 831 01 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 50 976 931, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 121130/B (ďalej len „**nucity, s.r.o.**“)
- e) doklad totožnosti konečného užívateľa výhod Partnera;
- f) čestné vyhlásenie Partnera;
- g) čestné vyhlásenie štatutárneho orgánu Partnera;
- h) čestné vyhlásenie konečného užívateľa výhod Partnera.

Oprávnená osoba sa oboznámila s informáciami obsiahnutými vo verejne prístupných registroch, ktoré boli dostupné v čase identifikácie konečných užívateľov výhod Partnera.

2. VLASTNÍČKA ŠTRUKTÚRA PARTNERA

Z predložených listín vyplýva, že Partner je spoločnosťou s ručením obmedzeným založenou a existujúcou v súlade s právom Slovenskej republiky. Spoločníkmi Partnera sú:

- a) spoločnosť IIH a. s. s 90 % obchodným podielom,
- b) spoločnosť nucity, s.r.o. s 10 % obchodným podielom.

Z predložených listín vyplýva, že jediným akcionárom spoločnosti IIH a. s. je Ing. Peter Lukeš, trvale bytom: Tichá 28, 811 02 Bratislava, dátum narodenia: 19.04.1957, štátna príslušnosť: slovenská.

Z predložených listín vyplýva, že jediným spoločníkom spoločnosti nucity, s.r.o. je Ing. Martin Šramko, trvale bytom: Pod Vachmajstrom 10, 831 01 Bratislava, dátum narodenia: 08.07.1981, štátna príslušnosť: slovenská.

Zo spoločenskej zmluvy Partnera vyplýva, že hlasovacie práva sú upravené podľa výšky obchodných podielov spoločníkov. Podiel na zisku nie je výslovne upravený, a preto sa uplatní právna úprava Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).

Štrením nebola zistená existencia žiadnych rozhodnutí, ani osobitných dohôd, ktoré by upravovali práva a povinnosti spoločníkov Partnera odlišne od spoločenskej zmluvy alebo Obchodného zákonníka.

3. RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA

Riadiacu štruktúru Partnera tvoria dvaja konatelia:

Titul:	Ing.
Meno:	Peter
Priezvisko:	Lukeš
Adresa trvalého pobytu:	Tichá 28, 811 02 Bratislava
Dátum narodenia:	19.04.1957
Štátna príslušnosť:	slovenská
Vykonávanie verejnej funkcie v SR:	nie

Titul:	Ing.
Meno:	Martin
Priezvisko:	Šramko
Adresa trvalého pobytu:	Pod Vachmajstrom 10, 831 01 Bratislava – mestská časť Nové Mesto
Dátum narodenia:	08.07.1981
Štátna príslušnosť:	slovenská
Vykonávanie verejnej funkcie v SR:	nie

V mene Partnera koná a podpisuje každý konateľ samostatne.

Z čestných vyhlásení vyplýva, že v rámci Partnera nepôsobí žiadny verejný funkcionár.

4. IDENTIFIKÁCIA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD

Konečným užívateľom výhod Partnera podľa Zákona o RPVS a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu je:

Titul:	Ing.
Meno:	Peter
Priezvisko:	Lukeš
Adresa trvalého pobytu:	Tichá 28, 811 02 Bratislava
Dátum narodenia:	19.04.1957
Štátna príslušnosť:	slovenská
Vykonávanie verejnej funkcie v SR:	nie

Nebolo zistené, že by iná fyzická osoba (i) mala priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v Partnerovi alebo na jeho základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa, (ii) mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera alebo akéhokoľvek ich člena, (iii) ovládala Partnera iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode, (iv) mala právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania Partnera alebo z inej jeho činnosti alebo spĺňala vyššie uvedené kritériá spoločne s inou fyzickou osobou konajúcou v zhode alebo spoločným postupom.

Na základe vyššie uvedeného je teda možné dospieť k záveru, že neexistuje žiadna ďalšia fyzická osoba, ktorá by vo vzťahu k Partnerovi napĺňala definíciu konečného užívateľa výhod v zmysle ustanovenia § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti.

5. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY

Oprávnená osoba pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa Zákona o RPVS a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti.

Oprávnená osoba podpisom tohto verifikačného dokumentu vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočnému stavu, ktorý zistila.

V Bratislave 23.02.2022


JUDr. Eva Pravdíková Bučková, PhD.
advokátka
zápis v SAK č. 5132
Sputníková 18, 821 02 Bratislava
IČO: 421 74 821, DIČ: 1049108319

JUDr. Eva Pravdíková Bučková, PhD.
advokátka