

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa ust. § 5 ods. 3 v spojení s ust. § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I.

Všeobecné ustanovenia

Partner verejného sektora: ABC KLÍMA KOŠICE s. r. o.
IČO: 35 798 840
DIČ: 2020281098
IČ DPH: SK2020281098
sídlo: Rybníčná 40/F, Bratislava - mestská časť Vajnory 831 07
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 22747/B
v mene ktorého koná: Mgr. Kristína Obšitníková, konateľ

(ďalej len „Partner verejného sektora“)

Oprávnená osoba: Advokátska kancelária Valach, Kišac, s. r. o.
IČO: 36 663 051
DIČ: 2022237217
IČ DPH: SK2022237217
sídlo: Gogol'ova 18, 852 02 Bratislava
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 41853/B
v mene ktorého koná: JUDr. Ing. Tomáš Kišac, konateľ

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

II.

Predmet verifikačného dokumentu

- 2.1 Predmetom tohto verifikačného dokumentu je overenie identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora (ďalej len „Konečný užívateľ výhod“) podľa ust. § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“).
- 2.2 Oprávnená osoba si za účelom overenia identifikácie Konečného užívateľa výhod zaobstarala a preskúmala nasledovné dokumenty a informácie:
- a/ úplný výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 09.02.2022,
 - b/ úplné znenie spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora zo dňa 18.10.2021,
 - c/ čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora zo dňa 16.2.2022,
 - d/ úplný výpis z obchodného registra spoločnosti EP REAL, s.r.o., IČO: 46 488 367, so sídlom Rybníčná 40/F, Bratislava - mestská časť Vajnory 831 07, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 78434/B (ďalej len „EP REAL, s. r. o.“) zo dňa 09.02.2022,
 - e/ úplné znenie spoločenskej zmluvy spoločnosti EP REAL, s. r. o. zo dňa 06.04.2018,
 - f/ dodatok zo dňa 8.4.2021 ku spoločenskej zmluve obchodnej spoločnosti EP REAL, s.r.o.,
 - g/ zmluva o prevode obchodného podielu zo dňa 18.10.2021,
 - h/ čestné vyhlásenie spoločnosti EP REAL, s. r. o. zo dňa 16.2.2022,

- i/ čestné vyhlásenie p. Ing. Petra Pochabu, nar. 16.03.1950, trvale bytom Radvanská 2094/34, 811 01 Bratislava, občan SR (ďalej len „**Ing. Peter Pochaba**“) zo dňa 16.2.2022,
- j/ občiansky preukaz p. Ing. Petra Pochabu, ktorý Oprávnená osoba preverila na internetovej stránke <http://www.minv.sk/?stratene-a-odcudzene-doklady>, či nedošlo k strate resp. odcudzeniu predloženého dokladu.

(Písmená a/ až j/ spolu ďalej len „**Podklady**“).

- 2.3 Oprávnená osoba sa tiež oboznámila s údajmi týkajúcimi sa Partnera verejného sektora, ktoré boli v čase overenia identifikácie Konečného užívateľa výhod dostupné vo verejne prístupných registroch a databázach.

III.

Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

- 3.1 Partner verejného sektora je obchodnou spoločnosťou – spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola do Obchodného registra Slovenskej republiky zapísaná dňa 24.10.2000.

- 3.2 Základné imanie Partnera verejného sektora: 17 783,- EUR
(slovom: sedemnásťtisícšesťstoosemdesiattri eur)

Rozsah splatenia základného imania: 17 783,- EUR
(slovom: sedemnásťtisícšesťstoosemdesiattri eur)

- 3.3 Spoločníci Partnera verejného sektora:

Ing. Rudolf Baran, nar. 02.07.1974, trvale bytom Ďurďošík 124, Ďurďošík 044 45, občan SR (ďalej len „**Ing. Rudolf Baran**“) ktorý sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 3 767,- EUR splateným v rozsahu 100 %, ktorý má 21,18 % podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora.

Miroslav Hnát, nar. 01.03.1976, trvale bytom Mlynky 4, Nižný Klátov 044 12, občan SR (ďalej len „**Miroslav Hnát**“), ktorý sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 1 884,- EUR, splateným v rozsahu 100 %, ktorý má 10,59 % podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora.

Spoločnosť **EP REAL, s. r. o.**, ktorá sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 12 132,- EUR, splateným v rozsahu 100 %, ktorá má 68,22 % podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora.

Základné imanie spoločnosti EP REAL, s. r. o. predstavuje sumu 9 375 EUR, splatené v rozsahu 100%. Spoločníkmi spoločnosti EP REAL, s. r. o. sú:

Ing Peter Pochaba, ktorý sa na základnom imaní spoločnosti EP REAL, s.r.o. podieľa peňažným vkladom vo výške 6 281 EUR, splateným v rozsahu 100%, má 67% podiel na základnom imaní spoločnosti EP REAL, s.r.o.

Ing. Jana Backová, nar. 30.04.1962, trvale bytom Strmý vršok 8109/109, 841 06 Bratislava, občan SR (ďalej len „**Ing. Jana Backová**“), ktorá sa na základnom imaní spoločnosti EP REAL, s.r.o. podieľa peňažným vkladom vo výške 750 EUR, splateným v rozsahu 100%, má 8 % podiel na základnom imaní spoločnosti EP REAL, s.r.o.

Ing. Eva Pochabová, nar. 08.07.1957, trvale bytom Radvanská 32, 821 01 Bratislava, občan SR (ďalej len „**Ing. Eva Pochabová**“), ktorá sa na základnom imaní spoločnosti EP REAL,

s.r.o. podieľa peňažným vkladom vo výške 2 344 EUR, splateným v rozsahu 100%, má 25% podiel na základnom imaní spoločnosti EP REAL, s.r.o.

Nepriamy podiel sa vypočíta ako súčin percentuálnej výšky priamych podielov vyššie uvedenej spoločnosti EP REAL, s.r.o. a jednotlivých spoločníkov spoločnosti EP REAL, s.r.o. vydelený stomi, a takto vypočítaný výsledok sa vynásobí stomi.

Na základe vyššie uvedených skutočností a vyššie uvedeného výpočtu nepriameho podielu má **Ing Peter Pochaba** 45,71% nepriamy podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora, **Ing. Eva Pochabová** 17,06% nepriamy podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora a **Ing. Jana Backová** má 5,46 % nepriamy podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora.

3.4 Podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora:

Podľa článku IX. bod 7. spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora: „*Valné zhromaždenie je uznávaniaschopné, ak sú prítomní spoločníci, či už osobne alebo prostredníctvom svojho zástupcu spoločníci, ktorým patrí viac ako polovica všetkých hlasov, pokiaľ sa preukázalo, že všetci spoločníci boli riadne prizvaní. Počet hlasov každého spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania spoločnosti. Na prijatie rozhodnutia je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov prítomných spoločníkov, ak nie je touto zmluvou požadovaný iný počet hlasov. Každý spoločník má pri hlasovaní na valnom zhromaždení 1 hlas na každých 1 000 Sk vkladu, čo po prepočte konverzným kurzom 30,1260 EUR predstavuje od 1.1.2009 1 hlas na každých 33,193919 EUR.*“

V zmysle článku IX. bod 7 spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora, sa počet hlasov spoločníkov u Partnera verejného sektora určuje nasledovne:

Ing. Rudolf Baran, ktorý sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 3 767,- EUR, má 21,18 % podiel na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora.

Miroslav Hnát, ktorý sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 1 884,- EUR, má 10,59 % podiel na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora.

Spoločnosť EP REAL, s.r.o., ktorá sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 12 132,- EUR, má 68,22 % podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora.

Nakoľko spoločenská zmluva spoločnosti EP REAL, s.r.o. neurčuje inak, podiel na hlasovacích právach určuje podľa § 127 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a to nasledovne:

Na základe vyššie uvedených skutočností v bode 3.3 tohto verifikačného dokumentu a podľa vyššie uvedeného výpočtu nepriameho podielu má **Ing. Peter Pochaba** 45,71% nepriamy podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora, **Ing. Eva Pochabová** 17,06% nepriamy podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora a **Ing. Jana Backová** má 5,46% nepriamy podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora.

3.5 Právo na hospodárky prospech z podnikania Partnera verejného sektora:

Podľa článku XI. bod 4. spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora: „*Spoločníci majú nárok na podiel zo zisku v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom.*“

V zmysle článku XI. bod 4. spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora, sa podiel na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora určuje nasledovne:

Ing. Rudolf Baran, ktorý sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 3 767,- EUR, má 21,18 % podiel na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora.

Miroslav Hnát, ktorý sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 1 884,- EUR, má 10,59 % podiel na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora.

EP REAL, s.r.o., ktorá sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 12 132,- EUR, má 68,22 % podiel na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora.

Podľa článku VII. bod 1. spoločenskej zmluvy spoločnosti EP REAL, s.r.o.: „*Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na spoločnosti. Jeho výška sa určuje pomerom vkladu spoločníka k základnému imaniu spoločnosti.*“

S ohľadom na čl. VII bod 1. spoločenskej zmluvy spoločnosti EP REAL, s.r.o., sa podiel na hospodárskom prospechu z podnikania spoločnosti EP REAL, s.r.o. určuje nasledovne:

Ing Peter Pochaba, ktorý sa na základnom imaní spoločnosti EP REAL, s.r.o. podieľa peňažným vkladom vo výške 6 281 EUR, splateným v rozsahu 100%, má 67% podiel na hospodárskom prospechu z podnikania spoločnosti EP REAL, s.r.o.

Ing. Jana Backová, ktorá sa na základnom imaní spoločnosti EP REAL, s.r.o. podieľa peňažným vkladom vo výške 750 EUR, splateným v rozsahu 100%, má 8% podiel na hospodárskom prospechu z podnikania spoločnosti EP REAL, s.r.o.

Ing. Eva Pochabová, ktorá sa na základnom imaní spoločnosti EP REAL, s.r.o. podieľa peňažným vkladom vo výške 2 344 EUR, splateným v rozsahu 100%, má 25% podiel na hospodárskom prospechu z podnikania spoločnosti EP REAL, s.r.o.

Nepriamy podiel sa vypočíta ako súčin percentuálnej výšky priamych podielov vyššie uvedenej spoločnosti EP REAL, s.r.o. a jednotlivých akcionárov spoločnosti EP REAL, s.r.o. vydelení stami, a takto vypočítaný výsledok sa vynásobí stami.

Na základe vyššie uvedených skutočností a podľa vyššie uvedeného výpočtu nepriameho podielu má **Ing Peter Pochaba** 45,71% nepriamy podiel na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora, **Ing. Eva Pochabová** 17,06% nepriamy podiel na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora a **Ing. Jana Backová** má 5,46% nepriamy podiel na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora.

3.6 Štatutárny orgán Partnera verejného sektora, členovia štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora a spôsob konania štatutárneho orgánu v mene Partnera verejného sektora:

- a/ Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora je konateľ Mgr. Kristína Obšitníková, trvale bytom Mudroňova 7492/3B, Bratislava 811 01 (ďalej len „**Mgr. Kristína Obšitníková**“). Konanie konateľa menom Partnera verejného sektora je nasledovné: „*Menom spoločnosti koná konateľ samostatne.*“
- b/ Prokuristom Partnera verejného sektora je Ing. Rudolf Baran. Konanie prokuristu menom Partnera verejného sektora je nasledovné: „*Prokurista sa podpisuje tým spôsobom, že k napísanému, vytláčenému alebo iným spôsobom zobrazenému*

obchodnému menu spoločnosti a menu a priezvisku, pripojí dodatok označujúci prokúru pojmom prokurista alebo per procuram, prípadne skratkou p.p., ppa. “

IV.

Identifikácia Konečného užívateľa výhod

- 4.1 Na základe informácií vyplývajúcich z Podkladov, predloženého čestného vyhlásenia a v súlade s ust. § 11 zákona o registri partnerov verejného sektora v spojení s § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon č. 297/2008 Z. z.**“) sme ako Oprávnená osoba identifikovali ako Konečného užívateľa výhod nasledovnú osobu:

Ing. Peter Pochaba, nar. 16.03.1950, trvale bytom Radvanská 2094/34, 811 01 Bratislava, občan SR, ktorý má:

45,71% nepriamy podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora,

45,71% nepriamy podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora,

45,71% nepriamy podiel na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora.

V.

Výkon verejnej funkcie

- 5.1 Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

VI.

Zápis vrcholového manažmentu do registra

- 6.1 Oprávnená osoba vyhlasuje, že Partner verejného sektora nie je partnerom verejného sektora podľa § 4 ods. 5 zákona o registri partnerov verejného sektora, a teda nevznikla povinnosť preukazovať splnenie podmienok na zápis vrcholného manažmentu do registra.

VII.

Vyhlásenie Oprávnenej osoby

- 7.1 Oprávnená osoba v zmysle § 11 ods. 6 zákona o registri partnerov verejného sektora vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1 Tento verifikačný dokument bol vypracovaný Oprávnenou osobou v súlade so zákonom o registri partnerov verejného sektora za účelom overenia identifikácie Konečného užívateľa výhod a tvorí prílohu k návrhu na zápis zmeny zapísaných údajov Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora.

V Bratislave, dňa 17.2.2022



**Advokátska kancelária
Valach, Kišac, s. r. o.
Gogoľova 18, 852 02 Bratislava
IČO: 36 663 051**

.....
Advokátska kancelária Valach, Kišac, s.r.o.
JUDr. Ing. Tomáš Kišac, advokát a konateľ