

# Verifikačný dokument

## partnera verejného sektora HOCHTIEF SK s.r.o.

---

1. obchodné meno: **HOCHTIEF SK s.r.o.**  
sídlo: **Miletičova 23, 821 09 Bratislava**  
IČO: **44 298 170**  
registrácia: **Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel Sro, vložka č. 54382/B**

d ďalej len „partner verejného sektora“

a

2. oprávnená osoba: **JUDr. Ľubomír Ivan, advokát**  
sídlo: **Námestie SNP 41, 960 01 Zvolen**  
IČO: **42 197 821**  
registrácia: **zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 6068**

d ďalej len „oprávnená osoba“

## Článok 1

### Spôsob identifikácie konečných užívateľov výhod

1. Identifikáciu konečných užívateľov výhod vykonala oprávnená osoba, ktorá konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora identifikovala prostredníctvom nasledovných podkladov:
  - a) čestného vyhlásenie zakladateľa a jediného spoločníka partnera verejného sektora o vlastníckej štruktúre partnera verejného sektora;
  - b) úplného znenia zakladateľskej listiny partnera verejného sektora;
  - c) výpisu z obchodného registra Českej republiky – Hochtief CZ a. s. a oznámenia o zmene sídla spoločností v štruktúre vlastníctva sídliaich v Essene;
  - d) korporátnych dokumentov spoločnosti HOCHTIEF CZ a. s., ktoré sú založené v Zbierke listín v pod číslom B 6229/SL119/MSPH a ktoré sú vedené u Městského soudu v Praze;
  - e) zoznamu riadiacich pracovníkov partnera verejného sektora;
  - f) čestného vyhlásenia – zoznam spoločníkov HOCHTIEF Infrastructure GmbH;
  - g) vyhlásenia spoločnosti HOCHTIEF Aktiengesellschaft o skutočných majiteľoch;
  - h) výpisu z obchodného registra na spoločnosť partnera verejného sektora;
  - i) verejne prístupných informácií z webových sídiel [www.hochtief.com](http://www.hochtief.com), [www.hochtief.cz](http://www.hochtief.cz), [www.hochtief.sk](http://www.hochtief.sk), <http://hochtief-solutions.com>, [www.grupoacs.com](http://www.grupoacs.com), <http://www.atlantia.it>;
  - j) výročnej správy spoločnosti ACS – ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.A.;
  - k) oficiálnej správy o vzťahoch spoločnosti HOCHTIEF CZ a. s., z ktorej vyplýva, že spoločnosť HOCHTIEF SOLUTIONS AG je ovládaná spoločnosťou HOCHTIEF Aktiengesellschaft;
  - l) výpisu z obchodného registra Nemeckej spolkovej republiky - HOCHTIEF Infrastructure GmbH;
  - m) ostatných korporátnych dokumentov.
2. Na základe vyššie uvedených podkladov oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora porovnávaním údajov konečného užívateľa

výhod z dokumentov uvedených v odseku 1 tohto článku tohto dokumentu a zistením jeho údajov uvedených v preukaze totožnosti konečného užívateľa výhod.

## Článok 2

### Vlastnícka a riadiaca štruktúra

1. Partner verejného sektora je právnická osoba – podnikateľský subjekt a má formu spoločnosti s ručením obmedzeným, ktorá vznikla dňa 11.09.2008. Základné imanie partnera verejného sektora, vytvoreného z vkladov všetkých spoločníkov je vo výške 5.000,- EUR.
2. Oprávnená osoba na základe podkladov uvedených v článku 1 tohto dokumentu identifikovala ku dňu 07.12.2021 jediného spoločníka partnera verejného sektora a jeho riadiacu štruktúru nasledovne:
  - i. Jediný spoločník partnera verejného sektora je spoločnosť HOCHTIEF CZ a. s., so sídlom Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČ: 466 78 468, zapísaná v obchodnom registri vedenom Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 6229; ktorá má podiel na zisku v rozsahu 100 %, tvorený peňažným vkladom vo výške 5.000,- EUR.
  - ii. Jediný akcionár spoločnosti HOCHTIEF CZ a. s. ktorá je jediným spoločníkom partnera verejného sektora je spoločnosť HOCHTIEF Infrastructure GmbH, založená a existujúca podľa práva Spolkovej republiky Nemecko, so sídlom Alfredstrasse 236, 45133 Essen, Spolková republika Nemecko, registračné číslo: HRB 25021.
  - iii. Jediným spoločníkom spoločnosti HOCHTIEF Infrastructure GmbH je spoločnosť HOCHTIEF Solutions AG, ktorá je založená a existujúca podľa práva Nemeckej spolkovej republiky, so sídlom Alfredstrasse 236, 451 33 Essen, Nemecká spolková republika, registračné číslo: HRB 14772.
  - iv. Jediným akcionárom spoločnosti HOCHTIEF Solutions AG je spoločnosť HOCHTIEF Aktiengesellschaft, založená a existujúca podľa práva Nemeckej spolkovej republiky, so sídlom Alfredstrasse 236, 451 33 Essen, Nemecká spolková republika, registračné číslo: HRB 279.
  - v. Spoločnosť HOCHTIEF Aktiengesellschaft je spoločnosťou, ktorej cenné papiere sú prijaté k obchodovaniu na regulovanom trhu a ktorá podlieha požiadavkám na zverejňovanie informácií rovnocenným požiadavkám práva Európskej únie. Spoločnosť HOCHTIEF Aktiengesellschaft je ovládaná spoločnosťou ACS – ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.A. so sídlom Avenida de Pío XII, 102, Madrid, Španielske kráľovstvo, a teda v súčasnosti najväčším akcionárom spoločnosti HOCHTIEF AG je spoločnosť ACS – ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.A. so sídlom Avenida de Pío XII, 102, Madrid, Španielske kráľovstvo s podielom 50,41%, ktorá je rovnako spoločnosťou, ktorej cenné papiere sú prijaté k obchodovaniu na regulovanom trhu a ktorá podlieha požiadavkám na zverejňovanie informácií rovnocenným požiadavkám práva Európskej únie a spoločnosťou Atlantia S.p.A., so sídlom via Antonio Nibby, 20 - 00161 Rím, Taliansko s podielom 17,7%, ktorá je tiež spoločnosťou, ktorej cenné papiere sú prijaté k obchodovaniu na regulovanom trhu a ktorá podlieha požiadavkám na zverejňovanie informácií rovnocenným požiadavkám práva Európskej únie. Ďalej je vlastnícka štruktúra spoločnosti HOCHTIEF Aktiengesellschaft rozdelená na voľné obchodovanie s akciami na regulovanom trhu cenných papierov (Free float) s podielom akcií 31,89%, z čoho najväčší podiel akcionára predstavuje výšku 3% a Treasy Shares s podielom 0,07%.

3. Funkciu konateľa partnera verejného sektora zastávajú:

- **Ing. Tomáš Koranda**, nar. 21.11.1968, občan Českej republiky;
- **David Alonso Rodríguez**, nar. 28.11.1976, občan Španielskeho kráľovstva.

Konatelia konajú a podpisujú v mene spoločnosti samostatne.

Prokúru pre partnera verejného sektora aktuálne nevykonáva žiadna osoba.

Ak má však spoločnosť jedného prokuristu, koná a podpisuje za Spoločnosť samostatne. Ak má spoločnosť viac ako jedného prokuristu, konajú a podpisujú za spoločnosť vždy aspoň dvaja prokuristi spoločne.

### Článok 3

**Preukázanie splnenia podmienok na zápis vrcholového manažmentu do registra partnerov verejného sektora podľa § 11 ods. 5 písm. d) zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov**

1. Po preskúmaní vlastníckej a riadiacej štruktúry partnera verejného sektora dospela k záveru, že partner verejného sektora je spoločnosťou, ktorú nepriamo výlučne majetkovo ovláda a riadi spoločnosť HOCHTIEF Aktiengesellschaft so sídlom Alfredstrasse 236, 451 33 Essen, Nemecká spolková republika, registračné číslo: HRB 279, ktorej cenné papiere sú prijaté k obchodovaniu na regulovanom trhu je emitentom cenných papierov a podlieha a podlieha požiadavkám na zverejnenie informácií rovnocenným požiadavkám práva Európskej únie.
2. Z podkladov, ktoré mala oprávnená osoba v rámci jej odbornej činnosti k dispozícii zistila, že žiadna fyzická osoba nemá právo na hospodársky prospech vo výške najmenej 25% z podnikania alebo inej činnosti partnera verejného sektora.
3. Keďže podľa zistení oprávnenej osoby vo vlastníckej štruktúre partnera verejného sektora žiadna fyzická osoba nespĺňa kritéria pre identifikáciu konečného užívateľa výhod, oprávnená osoba postupuje podľa ust. § 6a ods. 2 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a identifikuje konečných užívateľov výhod. Oprávnená osoba prehlasuje, že na základe jej zistení sa za konečných užívateľov výhod v prípade partnera verejného sektora považujú členovia jej vrcholového manažmentu; za člena vrcholového manažmentu sa považuje štatutárny orgán alebo členovia štatutárneho orgánu, preto sa za konečného užívateľa výhod (podľa oprávnenej osoby štatutárneho orgánu v širšom zmysle) považujú
  - **Ing. Tomáš Koranda**, nar. 21.11.1968, občan Českej republiky, konateľ partnera verejného sektora, ktorý si nepraje v registri uvádzať adresu svojho trvalého pobytu, preto je uvádzaná adresa sídla spoločnosti partnera verejného sektora;
  - **David Alonso Rodríguez**, nar. 28.11.1976, občan Španielskeho kráľovstva, konateľ partnera verejného sektora, ktorý si nepraje v registri uvádzať adresu svojho trvalého pobytu, preto je uvádzaná adresa sídla spoločnosti partnera verejného sektora.

## **Článok 4**

### **Vyhlásenie o verejných funkcionároch**

1. Oprávnená osoba má nasledovné vedomosti o verejných funkciách členov vlastníckej, riadiacej štruktúry partnera verejného sektora a konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora:
  - **Ing. Tomáš Koranda**, nar. 21.11.1968, občan Českej republiky, v súlade s ustanovením § článku 2 odseku 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, v znení neskorších predpisov nezastáva funkciu verejného funkcionára;
  - **David Alonso Rodríguez**, nar. 28.11.1976, občan Španielskeho kráľovstva, v súlade s ustanovením § článku 2 odseku 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, v znení neskorších predpisov nezastáva funkciu verejného funkcionára ;
  - a zároveň platí, že v celej vlastníckej, či riadiacej štruktúre partnera verejného sektora sa nenachádzajú osoby, ktoré sú verejnými funkcionármi.

## **Článok 5**

### **Vyhlásenie oprávnenej osoby v súlade s ust. § 11 ods. 5 písm. e) zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov**

1. Oprávnená osoba vyhlasuje, že všetky údaje uvedené v tomto dokumente sú pravdivé a zodpovedajú nou skutočne zistenému stavu.

Vo Zvolene, dňa 07.12.2021

---

**JUDr. Ľubomír Ivan**, advokát