

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora

OPRÁVNENÁ OSOBA	
Obchodné meno:	JUDr. Patrik Kovalčík, advokát
Sídlo kancelárie:	Námestie sv. Mikuláša 20, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO:	42234255
Reg. č. v SAK:	6077

PARTNER VEREJNÉHO SEKTORA /ďalej len „PVS“ alebo „právnická osoba“/	
Obchodné meno:	UNISTAV, s.r.o., Prešov
Sídlo:	Ku Surdoku 25, 080 01 Prešov
IČO:	17147387
Zápis v registri:	Obchodný register Okresný súd Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 279/P
Štatutárny orgán:	Ing. František Kočiško, konateľ, Štefan Bodnár, konateľ, Ing. Peter Kočiško, konateľ
Základné imanie:	21000 €
Rozsah splatenia imania:	21000 €

I. ODÔVODNENIE POSTUPU

Pri identifikácii a overení konečného užívateľa výhod PVS oprávnená osoba konala neustranne a s odbornou starostlivosťou. V súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov boli oprávnenou osobou zaobstarané všetky dostupné informácie, preverované verejne dostupné zdroje a zabezpečené dokumenty:

1. Výpis z obchodného registra PVS
2. Výpis zo živnostenského registra PVS
3. Spoločenská zmluva PVS
4. Čestné prehlásenie spoločníkov PVS

K nahliadnutiu boli oprávnenej osobe predložené doklady totožnosti - občiansky preukaz fyzickej osoby s štatutárneho orgánu PVS a spoločníkov PVS, bližšie uvedeného v čl. II tohto verifikačného dokumentu. Doklady boli oprávnenou osobou vyžiadané za účelom zistenia mena, priezviska, dátumu narodenia, adresy trvalého pobytu, štátnej príslušnosti a podoby osoby s podobou v jej doklade totožnosti.

Výpis z obchodného registra, spoločenská zmluva, zoznam spoločníkov boli preverené za účelom zistenia názvu, adresy sídla, identifikačného čísla, označenia registra, v ktorom sú PVS a v ďalšom rade jeho spoločník zapísaní, identifikácie subjektov, ktorí sú oprávnení konať v mene PVS a v ďalšom rade za spoločníka, identifikácie subjektov, ktorí majú majetkovú účasť u PVS.

Z predložených listín bola podrobne zistená a následne rozpísaná vlastnícka a riadiaca štruktúra PVS tak ako je uvedená v čl. II. tohto verifikačného dokumentu.

Z ustanovenia § 27 ods. 3 prvá veta zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník vyplýva, že : „Zapísané údaje sú účinné voči tretím osobám odo dňa ich zverejnenia.“

V rámci Čestného prehlásenia spoločníkov PVS, títo čestne prehlásili, že:





1. doklady a osobné údaje spoločníkov a konateľa právnickej osoby, ktoré sú poskytnuté k nahliadnutiu v originálnej podobe a v kópii v listinnej /elektronickej/ podobe oprávnenej osobe sú úplné, pravdivé, správne a platné;
2. predložená zakladajúca listina právnickej osoby, ktorá je poskytnutá k nahliadnutiu v originálnej podobe a v kópii v listinnej /elektronickej/ podobe oprávnenej osobe je úplná, pravdivá, správna a platná;
3. fyzickými osobami, na ktoré sa vzťahuje definícia podľa § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a teda konečnými užívateľmi výhod sú :

Ing. František Kočiško, nar. 04.01.1961, č. 419, o82 01 Kendice, občan SR, nie je verejný funkcionár v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení;

Peter Kokavec, nar. 11.07.1951, Vlada Clementisa 4774/12, o80 01 Prešov, občan SR, nie je verejný funkcionár v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení;

Rastislav Hamborský, nar. 09.10.1970, Pod Furčou 129/9, o80 01 Haniska, občan SR, nie je verejný funkcionár v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení;

Štefan Bodnár, nar. 10.11.1970, Pod Kamennou baňou 4124/64, o80 01 Prešov, občan SR, nie je verejný funkcionár v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení;

Ing. Peter Kočiško, nar. 12.05.1977, č. 439, o82 01 Kendice, občan SR, nie je verejný funkcionár v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení;

4. neexistuje iná fyzická osoba, ktorá je konečným užívateľom výhod, a teda :
 - ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu,
 - v prospech ktorej právnická osoba vykonáva svoju činnosť alebo obchod,
 - ktorá má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach alebo na základnom imaní právnickej osoby,
 - ktorá má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena,
 - ktorá ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené vyššie,
 - ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti;
5. ako spoločníci sme :
 - neuzatvorili s tretou osobou zmluvu o prevode obchodného podielu, na základe ktorej by sa previedol obchodný podiel alebo jeho časť,
 - nepreviedli svoje právo na vyplatenie podielu na zisku právnickej osoby na tretiu osobu,
 - nepreviedli svoje hlasovacie práva na tretiu osobu,
 - ja a ani právnická osoba neuzatvorili žiadnu zmluvu o tichom spoločenstve ani inú zmluvu, na základe ktorej by právo na hospodársky prospech z podnikateľskej činnosti právnickej osoby mala nadobudnúť tretia osoba;
6. právnická osoba a ani konečný užívateľ výhod nemá žiadny vzťah k oprávnenej osobe, ktorý by mohol spochybniť jej nestrannosť, najmä nie sú personálne alebo majetkovo prepojený s oprávnenou osobou,
7. sú si vedomí, že nepravdivým vyhlásením, prípadne predložením nesprávnych a nepravdivých údajov a dokladov môžu spôsobiť škodu PVS, ako aj oprávnenej osobe a v prípade vzniku takejto škody sa ju zaväzuje uhradiť v celom rozsahu.

Po zohľadnení a nezávislom odbornom vyhodnotení všetkých dostupných informácií vyplývajúcich z verejne dostupných zdrojov a zabezpečených dokumentov, a zároveň pri vyhodnotení v ich vzájomnej súvislosti bola identifikovaná vlastnícka a riadiaca štruktúra PVS v čl. II tohto verifikačného dokumentu.

Na základe uvedeného postupu v spojení so zákonom č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu bola oprávnenou osobou následne identifikované a overené fyzické osoby ako koneční užívatelia výhod, bližšie špecifikovaní v čl. V tohto verifikačného dokumentu. S poukazom na demonštratívny výpočet zákona o tom kto môže byť konečným užívateľom výhod, oprávnená osoba identifikovala a overila všetky fyzické osoby vo vlastníцkej štruktúre a to z dôvodu, a teda ako vyplýva zo znenia Spoločenskej zmluvy PVS, všetky fyzické osoby ako spoločníci PVS sú



oprávnení zúčastňovať sa zasadnutí Valného zhromaždenia spoločníkov ako najvyššieho orgánu PVS, ktorý rozhoduje výlučne väčšinou hlasov všetkých spoločníkov, pričom do pôsobnosti okrem iného patrí aj schvaľovanie rozdelenia zisku, rozhodovanie o zmene spoločenskej zmluvy, o vymenovaní a odvolaní konateľov, o vylúčení spoločníka, o zrušení spoločnosti. Z uvedeného je teda zrejmé, že bez účasti ktorýchkoľvek troch spoločníkov s obchodným podielom vo výške 20 % nebude Valné zhromaždenie spoločníkov uznášania schopné. Oprávnená osoba zároveň poukazuje na skutočnosť, že v rámci Čestného prehlásenia spoločníkov a štatutárnych orgánov PVS sa všetci spoločníci PVS považujú za konečných užívateľov výhod.

II. VLASTNÍCKA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA PVS

A. VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA PVS:

Spoločník PVS:	Ing. František Kočíško, nar. 04.01.1961, č. 419, 082 01 Kendice, občan SR
Obchodný podiel:	20 %
Peňažný vklad:	4200 €
Spoločník PVS:	Peter Kokavec, nar. 11.07.1951, Vlada Clementisa 4774/12, 080 01 Prešov, občan SR
Obchodný podiel:	20 %
Peňažný vklad:	4200 €
Spoločník PVS:	Rastislav Hamborský, nar. 09.10.1970, Pod Furčou 129/9, 080 01 Haniska, občan SR
Obchodný podiel:	20 %
Peňažný vklad:	4200 €
Spoločník PVS:	Štefan Bodnár, nar. 10.11.1970, Pod Kamennou baňou 4124/64, 080 01 Prešov, občan SR
Obchodný podiel:	20 %
Peňažný vklad:	4200 €
Spoločník PVS:	Ing. Peter Kočíško, nar. 12.05.1977, č. 439, 082 01 Kendice, občan SR
Obchodný podiel:	20 %
Peňažný vklad:	4200 €

B. RIADIACA ŠTRUKTÚRA PVS:

Štatutárny orgán:	Ing. František Kočíško, Štefan Bodnár, Ing. Peter Kočíško
Spôsob konania:	Konatelia konajú a podpisujú menom spoločnosti každý samostatne.

III. ZOZNAM VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV PVS

Vo vlastníckej štruktúre PVS a ani v riadiacej štruktúre PVS nebola identifikovaná žiadna fyzická osoba vykonávajúca funkciu verejného funkcionára v Slovenskej republike v zmysle zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

IV. PREUKÁZANIE PODMIENOK PRE ZÁPIS VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU PVS

PVS nie je subjektom v zmysle § 4 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora.

V. ZOZNAM KONEČNÝCH UŽÍVATEĽOV VÝHOD PVS

Meno a priezvisko:	Ing. František Kočíško
Dátum narodenia:	04.01.1961
Trvalý pobyt:	č. 419, 082 01 Kendice
Štátna príslušnosť:	Slovenská republika
Verejný funkcionár:	nie je
Meno a priezvisko:	Peter Kokavec
Dátum narodenia:	11.07.1951





ADVOKÁT Š OBHAJCA

JUDr. Patrik Kovalčík

Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť:
Verejný funkcionár:

Vlada Clementisa 4774/12, o8o o1 Prešov
Slovenská republika
nie je

Meno a priezvisko:
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť:
Verejný funkcionár:

Rastislav Hamborský
09.10.1970
Pod Furčou 129/9, o8o o1 Haniska
Slovenská republika
nie je

Meno a priezvisko:
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť:
Verejný funkcionár:

Štefan Bodnár
10.11.1970
Pod Kamennou baňou 4124/64, o8o o1 Prešov
Slovenská republika
nie je

Meno a priezvisko:
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť:
Verejný funkcionár:

Ing. Peter Kočiško
12.05.1977
č. 439, o82 o1 Kendice
Slovenská republika
nie je

VI. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY

Oprávnená osoba svojím podpisom vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú
ňou skutočne zistenému stavu.

Dňa 24.11.2021

dokument podpísaný zároveň
elektronickým podpisom

JUDr. Patrik Kovalčík
advokát

