

Verifikačný dokument

vypracovaný v súlade s ust. § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoRPVS“)

Oprávnená osoba

Obchodné meno: **Advokátska kancelária Juraj Seitz s.r.o.**
Sô sídlom: Moyzesova 1033/36, 040 01 Košice
IČO: 47 157 437
DIČ: 2023783839
IČ DPH: SK2023783839
Zapísaná v: obchodnom registri vedenom Okresným súdom Košice I, Oddiel: Sro,
Vložka č.: 32463/V
Zastúpená: Mgr. Jurajom Seitzom, konateľom a advokátom

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

Partner verejného sektora

Obchodné meno: **SHP Harmanec, a.s.**
sô sídlom: 1 Harmanec 976 03
IČO: 00 153 052
DIČ: 2020455052
IČ DPH: SK2020455052
zapísaný v: obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, Oddiel: Sa,
Vložka: 7/S
zastúpený: Ing. Richard Žigmund, MBA, predseda predstavenstva
Ing. Robert Kasanický, člen predstavenstva

(ďalej len „Partner“ alebo „spol. SHP Harmanec, a.s.“)

Článok I

Identifikácia a overenie konečného užívateľa výhod

1. Na základe dokumentov, ktoré si Oprávnená osoba vyžiadala od Partnera a ktoré jej boli predložené, Oprávnená osoba postupom v súlade s ust. § 11 ods. 5 ZoRPVS a v súlade s ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane“) overila identifikáciu Konečného užívateľa výhod Partnera a dospela k záveru, že došlo k zmene údajov zapísaných v registri partnerov verejného sektora týkajúcich sa Konečného užívateľa výhod, a to k zmene osôb spĺňajúcich zákonné podmienky pre ich identifikovanie ako konečného užívateľa výhod Partnera. S ohľadom na nižšie uvedené skutočnosti boli ako koneční užívatelia výhod Partnera identifikované nasledovné osoby:

Meno, priezvisko, titul:	docent Ing. Milan Fiľo, PhD.
Trvalo bytom:	Náměstí republiky č.p. 1037/3, Nové Město 110 00 Praha 1, Česká republika
Narodený:	21.08.1967
Štátna príslušnosť:	ČR
Verejná funkcia:	nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

(ďalej len „**Konečný užívateľ výhod I**“)

a

Meno, priezvisko, titul:	Ing. Miroslav Vajs
Trvalo bytom:	Haškova 6663/85, 974 11 Banská Bystrica - Sásová
Narodený:	24.02.1955
Štátna príslušnosť:	SR

Verejná funkcia: nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

(ďalej len „**Konečný užívateľ výhod II**“)

a

Meno, priezvisko, titul: **JUDr. Andrej Farkaš, PhD.**
Trvalo bytom: Rusovská cesta 3903/56, 851 01 Bratislava-Petržalka
Narodený: 18.06.1982
Štátna príslušnosť: SR
Verejná funkcia: nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike

(ďalej len „**Konečný užívateľ výhod III**“ a spolu s Konečným užívateľom výhod I a Konečným užívateľom výhod II ďalej spolu len „**Koneční užívatelia výhod**“)

Odôvodnenie:

2. Partner

Z predloženého výpisu z obchodného registra Partnera je zrejmé, že základné imanie Partnera je vo výške 20.964.372,40 Eur a je rozdelené do 631.457 kusov kmeňových akcií na meno v listinnej podobe s menovitou hodnotu jednej akcie vo výške 33.20 Eur. Základné imanie Partnera je splatené v celom rozsahu.

Z výpisu zo zoznamu akcionárov Partnera Oprávnená osoba zistila, že akcionármi Partnera sú:

- (i) Právnická osoba: spol. ECO-INVESTMENT, a.s., so sídlom náměstí Republiky 1037/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČ: 27385574, zapísaná v obchodnom registri B 10225 vedenom u Městského soudu v Prahe (ďalej len „spol. ECO-INVESTMENT, a.s.“), ktorá je vlastníkom kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote, ktorej zodpovedá podiel na základnom imaní v Partnerovi vo výške 98%;
- (ii) drobní akcionári, ktorí sú v súhrne vlastními kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote, ktorej zodpovedá podiel na základnom imaní v Partnerovi vo výške 2%.

Podiel na hlasovacích právach v Partnerovi

Počet hlasov akcionára na hlasovacích právach v Partnerovi sa určuje pomerom menovitej hodnoty jeho akcii k výške základného imania.

Valné zhromaždenie rozhoduje väčšinou hlasov prítomných akcionárov, pokiaľ nie je v stanovách uvedené inak.

Voľba a odvolávanie členov predstavenstva a dozornej rady

V súlade so stanovami Partnera voľba a odvolávanie členov predstavenstva a členov dozornej rady patrí do pôsobnosti valného zhromaždenia Partnera, s výnimkou členov dozornej rady volených z radov zamestnancov.

Rozhodovanie o rozdelení zisku v Partnerovi

V súlade so stanovami Partnera rozhodovanie o rozdelení zisku patrí do pôsobnosti valného zhromaždenia Partnera.

3. Spol. ECO-INVESTMENT, a.s., akcionár Partnera

Z predloženého výpisu z obchodného registra spol. ECO-INVESTMENT, a.s. ako väčšinového akcionára Partnera je zrejmé, že základné imanie spol. ECO-INVESTMENT, a.s. je vo výške

340.000.000,- Kč a je rozdelené do (i) 117 kusov kmeňových akcií na meno v listinnej podobe s menovitou hodnotu jednej akcie vo výške 1.357,- Kč a (ii) 339.841 kusov kmeňových akcií na meno v listinnej podobe s menovitou hodnotu jednej akcie vo výške 1.000 Kč a (iii) 1 kus kmeňovej akcie na meno v listinnej podobe s menovitou hodnotu jednej akcie vo výške 231 Kč. Základné imanie spol. ECO-INVESTMENT, a.s. je splatené v celom rozsahu.

Podiel na hlasovacích právach v spol. ECO-INVESTMENT, a.s.

Valné zhromaždenie spol. spol. ECO-INVESTMENT, a.s. je uznášaniaschopné, pokiaľ sú prítomní akcionári vlastníaci akcie, ktorých menovitá hodnota presahuje 51% základného imania. Na každú 1 Kč menovitej hodnoty akcie pripadá jeden hlas.

Valné zhromaždenie rozhoduje väčšinou hlasov prítomných akcionárov, pokiaľ stanovy alebo zákon nepožaduje inak.

Voľba a odvolávanie členov predstavenstva a dozornej rady

V súlade so stanovami spol. ECO-INVESTMENT, a.s. (i) voľba a odvolávanie členov dozornej rady patrí do pôsobnosti valného zhromaždenia spol. ECO-INVESTMENT, a.s., (ii) voľba a odvolávanie členov predstavenstva patrí do pôsobnosti dozornej rady spol. ECO-INVESTMENT, a.s., (iii) Dozorná rada spol. ECO-INVESTMENT, a.s. má troch členov a jej rozhodnutie musí byť jednomyselné.

Rozhodovanie o rozdelení zisku v spol. ECO-INVESTMENT, a.s.

V súlade so stanovami spol. ECO-INVESTMENT, a.s. rozhodovanie o rozdelení zisku patrí do pôsobnosti valného zhromaždenia spol. ECO-INVESTMENT, a.s.

V zmysle skutočností uvedených v bode 4 nižšie tohto článku má spol. ECO-INVESTMENT, a.s. nasledovných akcionárov:

- i. Ing. MIROSLAV VAJS, trvale bytom Haškova 6663/85, 974 11 Banská Bystrica – Sásová, nar. 24.02.1955, štátna príslušnosť: SR a JUDr. ANDREJ FARKAŠ, PhD., trvale bytom, Rusovská cesta 3903/56, 851 01 Bratislava-Petržalka, nar. 18.06.1982, štátna príslušnosť: SR ako správcovia PPT I 21 (ako je tento pojem definovaný nižšie v bode 4 tohto článku), ktorí spoločne disponujú kmeňovými akciami na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote, ktorej zodpovedá podiel na základnom imaní v spol. ECO-INVESTMENT, a.s. vo výške 99,999999 %; a
- ii. Ing. MIROSLAV VAJS, trvale bytom Haškova 6663/85, 974 11 Banská Bystrica – Sásová, nar. 24.02.1955, štátna príslušnosť: SR a JUDr. ANDREJ FARKAŠ, PhD., trvale bytom, Rusovská cesta 3903/56, 851 01 Bratislava-Petržalka, nar. 18.06.1982, štátna príslušnosť: SR ako správcovia PPT II 21 (ako je tento pojem definovaný nižšie v bode 4 tohto článku), ktorí spoločne disponujú kmeňovými akciami na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote, ktorej zodpovedá podiel na základnom imaní v spol. ECO-INVESTMENT, a.s. vo výške 0,000001 %.

4. Svěřenský fond PRAGUE PRIVATE TRUST I 21 a Svěřenský fond PRAGUE PRIVATE TRUST II 21

Z predložených dokumentov vyplýva, že akcie spol. ECO-INVESTMENT, a.s. boli vyčlenené z majetku Konečného užívateľa I, tak ako je uvedené nižšie a vložené do:

1. Svěřenského fondu PRAGUE PRIVATE TRUST I 21, svěřenský fond, IČ: 11685379, zapísaného v evidencii svěřenských fondov vedených Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou SF 3080 (ďalej len „**PPT I 21**“), a to:
 - i. Hromadná akcia č. 1 o celkovej hodnote 157.412 Kč, nahradzujúcej 116 ks akcií spol. ECO-INVESTMENT, a.s., vo forme na meno, v listinnej podobe, každá o menovitej hodnote 1.357 Kč;

- ii. Hromadná akcia č. 2 o celkovej hodnote 339.841.000 Kč, nahradzujúcej 339.841 ks akcií spol. ECO-INVESTMENT, a.s., vo forme na meno, v listinnej podobe, každá o menovitej hodnote 1.000 Kč;
 - iii. Akcia č. 000001 o menovitej hodnote 1.357 Kč, vo forme na meno, v listinnej podobe
2. Svěřenského fondu PRAGUE PRIVATE TRUST II 21, svěřenský fond, IČ: 11685646, zapísaného v evidencii svěřenských fondov vedených Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou SF 3082 (ďalej len „**PPT II 21**“ a spolu s PPT I 21 ďalej spolu len „**Fondy**“ a každý samostatne ako „**Fond**“), a to:
- i. Akcia č. 339959 o menovitej hodnote 231 Kč, vo forme na meno, v listinnej podobe.

Fondy boli založené podľa práva Českej republiky a ich zakladateľom je Konečný užívateľ výhod I. Fondy nie sú právnickými osobami a nemajú právnu subjektivitu. Fondy boli vytvorené vyčlenením z majetku ich zakladateľa. Vlastnícke práva k majetku vo Fondoch vykonávajú ich správcovia vo vlastnom mene a na účet príslušného Fondu. Majetok vo Fondoch nie je vlastníctvom správcov, ani zakladateľa a ani osoby, ktorej má byť z Fondov plnené.

Fondy boli založené za súkromným účelom, a to za účelom správy majetku Fondov po celú dobu ich trvania v prospech obmyšlených vymedzených štatútom príslušného Fondu a následného vydania majetku z príslušného Fondu týmto obmyšleným, a to v súlade s ustanoveniami zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**OZ**“) a podmienkami vymedzenými štatútom príslušného Fondu.

4.1. Fond PPT I 21

V súlade so štatútom Fondu bol ako obmyšlený, t.j. osoba, v prospech ktorej môže byť za podmienok uvedených v štatúte Fondu plnené a ktorá má právo na všetky plody, úžitky a výnosy plynúce z majetku Fondu, určený zakladateľ. Zakladateľ má v zmysle štatútu právo: a) menovať iného obmyšleného a určiť mu plnenie z Fondu, b) menovať a odvolávať správcov Fondu. Za podmienok uvedených v štatúte Fondu budú správcami Fondu menované ďalšie osoby za obmyšlených, ktoré tým okamihom nadobudnú postavenie obmyšlených.

Prvými správcami PPT I 21 sú:

- i. Ing. MIROSLAV VAJS, trvale bytom Haškova 6663/85, 974 11 Banská Bystrica – Sásová, nar. 24.02.1955, štátna príslušnosť: SR; a
- ii. JUDr. ANDREJ FARKAŠ, PhD., trvale bytom, Rusovská cesta 3903/56, 851 01 Bratislava-Petržalka, nar. 18.06.1982, štátna príslušnosť: SR.

Správcov menuje a odvoláva zakladateľ a ak nie je, tak Rada protektorov. Správcovia konajú a rozhodujú spoločne.

Na základe osobitnej zmluvy o vložení akcií do PPT I 21, uzavretej po vzniku Fondu, správcovia prijali akcie spol. ECO-INVESTMENT, a.s. do správy v rámci Fondu a zaviazali sa ich držať a spravovať.

Rada protektorov bude za podmienok uvedených v štatúte vytvorená pre prípad smrti Zakladateľa alebo jeho vyhlásenia za mŕtveho.

Dohľad nad správou Fondu vykonáva zakladateľ, obmyšlený a pre prípad smrti zakladateľa alebo jeho vyhlásenia za mŕtveho Rada protektorov.

4.2. Fond PPT II 21

V súlade so štatútom Fondu bol ako obmyšlený, t.j. osoba, v prospech ktorej môže byť za podmienok uvedených v štatúte Fondu plnené a ktorá má právo na všetky plody, úžitky a výnosy plynúce z majetku Fondu, určený zakladateľ. Zakladateľ má v zmysle štatútu právo: a) menovať iného obmyšleného a určiť mu plnenie z Fondu,

b) menovať a odvolávať správcov Fondu. Za podmienok uvedených v štatúte Fondu budú správcami Fondu menované ďalšie osoby za obmyšlených, ktoré tým okamihom nadobudnú postavenie obmyšlených.

Prvými správcami PPT II 21 sú:

- i. Ing. MIROSLAV VAJS, trvale bytom Haškova 6663/85, 974 11 Banská Bystrica – Sásová, nar. 24.02.1955, štátna príslušnosť: SR; a
- ii. JUDr. ANDREJ FARKAŠ, PhD., trvale bytom, Rusovská cesta 3903/56, 851 01 Bratislava-Petržalka, nar. 18.06.1982, štátna príslušnosť: SR.

Správcov menuje a odvoláva zakladateľ a ak nie je, tak Rada protektorov. Správcovia konajú a rozhodujú spoločne.

Na základe osobitnej zmluvy o vložení akcií do PPT II 21, uzavretej po vzniku Fondu, správcovia prijali akcie spol. ECO-INVESTMENT, a.s. do správy v rámci Fondu a zaviazali sa ich držať a spravovať.

Rada protektorov bude za podmienok uvedených v štatúte vytvorená pre prípad smrti Zakladateľa alebo jeho vyhlásenia za mŕtveho.

Dohľad nad správou Fondu vykonáva zakladateľ, obmyšlený a pre prípad smrti zakladateľa alebo jeho vyhlásenia za mŕtveho Rada protektorov.

5. S ohľadom na vyššie uvedené ako aj s ohľadom na predloženú dokumentáciu:

- 5.1.** bol za konečného užívateľa výhod Partnera v súlade s ust. § 6a ods. 1 identifikovaný Konečný užívateľ výhod I, Konečný užívateľ výhod II a Konečný užívateľ výhod III;
- 5.2.** žiadna iná fyzická osoba nespĺňa podmienky na jej zápis do registra partnerov verejného sektora ako konečného užívateľa výhod Partnera podľa ust. § 6a Zákona o ochrane;
- 5.3.** nie sú splnené podmienky na identifikovanie členov predstavenstva Partnera ako konečných užívateľov výhod;

6. Totožnosť Konečných užívateľov výhod bola zo strany Oprávnenej osoby zistená a overená za ich osobnej prítomnosti u Oprávnenej osoby na základe predloženého dokladu totožnosti Konečných užívateľov výhod: Občiansky preukaz (ďalej len „Doklad totožnosti“) a to:

- a) porovnaním údajov Konečných užívateľov výhod uvedených v dokumentoch uvedených v bode 7 tohto článku a ich overením s údajmi Konečných užívateľov výhod uvedených v jeho Dokladoch totožnosti,
- b) overením skutočnej podoby Konečných užívateľov výhod s ich podobou v Dokladoch totožnosti.

7. Oprávnená osoba si za účelom overenia identifikácie Konečného užívateľa výhod vyžiadala od Partnera nižšie uvedené doklady, ktoré jej boli následne predložené:

- a) Stanovy Partnera, Zoznam akcionárov Partnera, Stanovy spol. ECO-INVESTMENT, a.s., Štatút PPT I 21, Štatút PPT II 21, Smlouva o vložení akcií do svěřenského fondu (PPT I 21), Smlouva o vložení akcií do svěřenského fondu (PPT II 21), Rozhodnutie valného zhromaždenia spol. ECO-INVESTMENT, a.s. vo forme Notárskej zápisnice č. N 607/2018, NZ 824/2018, vyhotovenej pred notárom Mgr. Václavem Vodou v Prahe, zoznam akcionárov Partnera a spol. ECO-INVESTMENT, a.s., Listina o udělení státního občanství, č.j. VS-2016/835.3/2-2017-2061 vydaná Ministerstvom vnútra ČR;
- b) Výpis z obchodného registra Partnera a spol. ECO-INVESTMENT, a.s., výpis z registra svěřenských fondov pre PPT I 21 a PPT II 21;
- c) Čestné vyhlásenie Konečných užívateľov výhod a členov predstavenstva Partnera;
- d) Občianske preukazy Konečných užívateľov výhod.

Článok II

Vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora

1. Vlastnícka štruktúra Partnera je uvedená v čl. I tohto dokumentu.
2. Členom vlastníckej štruktúry Partnera nie je žiadny verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v SR.

Článok III

Riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

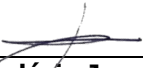
1. Na základe predložených dokumentov riadiacu štruktúru Partnera tvorí predstavenstvo Partnera v zložení:
 - a) pán Ing. Richard Žigmund, MBA, trvale bytom Palackého 16, Bratislava 811 02, narodený 21.03.1973, predseda predstavenstva spol. SHP Harmanec, a.s., št. príslušnosť: SR;
 - b) pán Dipl. Ing. Dr.techn. Stevan Lomic, trvale bytom Pröllgasse 18, Viedeň, Hietzing 1130, narodený 14.11.1969;
 - c) pán Ing. Robert Kasanický, trvale bytom Hviezdoslavova 302/15, Liptovský Mikuláš 031 01, narodený 16.05.1965, člen predstavenstva spol. SHP Harmanec, a.s., št. príslušnosť: SR;a prokurista Partnera:
 - d) pán Ing. Jozef Horák, trvale bytom Komenského 14483/10D, Banská Bystrica 974 01, narodený 06.02.1967, člen predstavenstva spol. SHP Harmanec, a.s., št. príslušnosť: SR;
2. Členov predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie Partnera. Za Partnera konajú a v mene Partnera podpisujú dvaja členovia predstavenstva. Podpisovanie za Partnera sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému názvu spoločnosti, menám a funkciám podpisujúci pripoja svoj podpis.
3. Na zastupovanie a konanie v mene spoločnosti je oprávnený prokurista výlučne spoločne s predsedom predstavenstva. Prokurista koná a podpisuje tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí dodatok označujúci prokúru a svoj podpis. Prokurista nie je oprávnený vykonávať úkony, ktorých predmetom je scudzovanie a zaťažovanie nehnuteľností.
4. Členom riadiacej štruktúry Partnera nie je žiadny verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v SR.

Článok IV

Vyhlásenia Oprávnenej osoby

1. Na základe dokumentov uvedených v článku I bod 7 tohto dokumentu nie je Partner emitentom cenných papierov ani spoločnosťou ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi podľa ust. § 4 ods. 4 ZoRPVS, s ohľadom na čo Partner nemá povinnosť podľa ust. § 11 ods. 6 písm. d) ZoRPVS.
2. Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že pri vypracovaní tohto dokumentu postupovala nestranne, pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti, ktorú bolo od nej v súlade s ust. § 11 ods. 5 ZoRPVS možné požadovať a ktorú bola v súlade s uvedeným ustanovením povinná dodržať, na základe čoho vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Košiciach, dňa 05.11.2021



Advokátska kancelária Juraj Seitz s.r.o.
Mgr. Juraj Seitz

konateľ a advokát