

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT č. 1

*vyhotovený v zmysle § 11 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene
a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o registri partnerov verejného sektora“)
(ďalej len „Verifikačný dokument“)*

Zlaté Moravce

Dátum vyhotovenia: 9.9.2021

Vyhotovila oprávnená osoba: Advokátska kancelária Gabriel Orlík, s.r.o.

OZNAČENIE ZÚČASTNENÝCH SUBJEKTOV

Objednávateľ:

Slnečné záhrady Sľažany - družstvo

so sídlom: Bernoláková 53, 953 01 Zlaté Moravce

IČO: 52 673 987

zapísaná v OR OS Nitra, Oddiel: Dr, Vložka č. 10133/N

v mene ktorej koná: Eduard Huňady – predseda a

Lukáš Nešpor – podpredseda predstavenstva

(ďalej aj ako len „**Posudzovaný subjekt**“ alebo „**Partner verejného sektora**“)

Oprávnená osoba: **Advokátska kancelária Gabriel Orlík, s.r.o.**

so sídlom: Žitavanská 20, 951 93 Topoľčianky

IČO: 36 858 722

zapísaná v OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č. 22458/N

v mene ktorej koná: Mgr. Gabriel Orlík, advokát, konateľ

(ďalej aj ako len „**Oprávnená osoba**“ alebo „**Advokát**“)

Zadanie:

Identifikácia konečného užívateľa výhod a overenie identifikácie konečného užívateľa výhod sa vo vzťahu k Partnerovi verejného sektora v zmysle § 11 a súvisiacich ustanovení Zákona o registri partnerov verejného sektora.

PRÁVNE UPOZORNENIA:

Tento Verifikačný dokument je vyhotovený na základe informácií poskytnutých Advokátovi pri jeho tvorbe Posudzovaným subjektom. V dobrej viere vychádza z predpokladu presnosti a úplnosti Partnerom verejného sektora poskytnutých informácií vyhodnocovaných spôsobom stanoveným Zákonom o registri partnerov verejného sektora.

Pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod Oprávnená osoba konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Konaním s odbornou starostlivosťou sa rozumie konanie so starostlivosťou primeranou funkcii alebo postaveniu Oprávnenej osoby po zohľadnení a nezávislom odbornom vyhodnotení všetkých dostupných informácií, ktoré získala alebo mohla získať a ktoré sa týkajú alebo môžu mať vplyv na jej konanie.

Oprávnená osoba pri zachovaní odbornej starostlivosti predpokladá, že Posudzovaný subjekt jej bez zbytočného odkladu a v dobrej viere poskytol všetky informácie, dokumenty alebo iné podklady potrebné na vypracovanie tohto Verifikačného dokumentu a že poskytnuté informácie, dokumenty a iné podklady boli správne a úplné. Preto Oprávnená osoba nenesie zodpovednosť za škodu, ktorá by mohla vzniknúť Posudzovanému subjektu v dôsledku poskytnutia nepravdivej, zavádzajúcej alebo neúplnej informácie, dokumentov alebo akýchkoľvek iných podkladov poskytnutých Oprávnenej osobe.

Tento Verifikačný dokument sa týka len niektorých vybraných častí existencie Posudzovaného subjektu, ktorých posúdenie je na účely zápisu do registra partnerov verejného sektora nevyhnutné v zmysle platnej a účinnej právnej úpravy obsiahnutej v právnom poriadku SR.

Verifikačný dokument je vyhotovený výlučne s ohľadom na platné a účinné právo Slovenskej republiky a predstavuje nestranné a objektívne zhodnotenie stavu Posudzovaného subjektu vo vzťahu k jeho zápisu do registra partnerov verejného sektora.

Zverejnenie Verifikačného dokumentu nie je porušením obchodného tajomstva ani bankového tajomstva.

POVERENIE OPRAVNENEJ OSOBY VYPRACOVANÍM VERIFIKAČNÉHO DOKUMENTU
A ZÁPISOM DO REGISTRA

Partner verejného sektora uzatvoril s Oprávnenou osobou Dohodu o plnení povinností dňa 8.9.2021 a splnomocnil ju na zápis do registra partnerov verejného sektora.

ZOZNAM PÍSOMNÝCH PODKLADOV A PRÁVNÝCH PREDPISOV, Z KTORÝCH
VERIFIKAČNÝ DOKUMENT VYCHÁDZA

Zoznam právnych predpisov:

1. Zákon č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
2. Zákon č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
3. Zákon č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
4. Zákon č. 429/2002 Z.z. o burze cenných papierov v znení neskorších predpisov;
5. Ústavný zákon č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Zoznam písomných podkladov, predložených zo strany Posudzovaného subjektu Advokátovi:

1. Výpis Partnera verejného sektora z obchodného registra;
2. Aktuálne znenie stanov
3. Čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora o neexistencii ďalších osôb, ktoré by tvorili vlastnícku a riadiacu štruktúru Partnera verejného sektora;
4. Čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora o neexistencii verejného funkcionára vo vlastníckej a riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora;
5. Výpisy z obchodného registra členov družstva
6. Aktuálny zoznam členov družstva s výškou členských vkladov
7. Fotokópia OP konečného užívateľa výhod

I.

Identifikácia konečného užívateľa výhod a overenie identifikácie konečného užívateľa výhod

A) ODÔVODNENIE, NA ZÁKLADE AKÝCH INFORMÁCIÍ POSTUPOM PODĽA § 11 ODS. 5 A 6 ZÁKONA O REGISTRII PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA OPRÁVNENÁ OSOBA IDENTIFIKOVALA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD ALEBO OVERILA IDENTIFIKÁCIU KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD,

Na základe nižšie uvedených skutočností Oprávnená osoba zistila, že kritériá konečného užívateľa výhod spĺňajú fyzické osoby:

Titul:	Ing.
Meno:	Július
Priezvisko:	Martinec
Adresa trvalého pobytu:	Karola Kuzmányho 3098/8, 953 01 Zlaté Moravce – Chyzerovce
Dátum narodenia:	21.2.1957
Štátna príslušnosť:	SR
Verejný funkcionár:	nie

B) VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

1. VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA:

Na základe výpisu z Obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 7.9.2021, stanov a zoznamu členov družstva Oprávnená osoba zistila, že zapisované základné imanie Partnera verejného sektora je 1.470 EUR a základný členský vklad je 210 EUR. Maximálny percentuálny podiel na majetku jedného člena nesmie prevyšovať 40% z celkového majetku družstva. Základné imanie družstva tvorí súhrn členských vkladov členov družstva, na splatenie ktorých sa členovia družstva zaviazali.

V súčasnosti je členom Partnera verejného sektora päť subjektov, pričom členský vklad má zaplatených všetkých päť členov, z toho dva subjekty majú po dva členské vklady a tri subjekty po jednom členskom vklade.

Podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 297/2008 Z.z. je konečným užívateľom výhod každá fyzická osoba, ktorá má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25% na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa... Podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 297/2008 Z.z. je konečným užívateľom výhod každá fyzická osoba, ktorá ... má právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti...

Podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 297/2008 Z.z. je podiel jednotlivých členov družstva na základnom imaní Partnera verejného sektora nasledovný a teda vlastnícku štruktúru spoločnosti Slnčné záhrady – družstvo – základné imanie 1470 eur - tvorí:

1.

Obchodné meno: **MSG 1, s.r.o.**
so sídlom: Bernolákova 53, 953 01 Zlaté Moravce
IČO: 51 806 151
Zápis: OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č. 46128/N
Podiel – Slnčné záhrady Sľažany: 210 eur a 210 eur – 28,575%

A)

vlastnícku štruktúru spoločnosti MSG 1, s.r.o. tvorí:

Obchodné meno: MOYA Sunny Garden a.s.
so sídlom: Bernolákova 53, 953 01 Zlaté Moravce
IČO: 51 766 701
zapísaná v: OR OS Nitra, Oddiel: Sa, Vložka č. 10540/N
Podiel: 100%

B)

vlastnícku štruktúru spoločnosti MOYA Sunny Garden a.s. tvorí:

Obchodné meno: AGRO Hosťovce, s.r.o.
so sídlom: 951 91 Hosťovce 1
IČO: 34 106 421
zapísaná v: OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č. 529/N
Podiel: 100%

C)

Vlastnícku štruktúru spoločnosti AGRO Hosťovce, s.r.o. tvorí:

Meno: Eduard
Priezvisko: Huňady
Adresa trvalého pobytu: Dolné Sľažany 683, 951 71 Sľažany
Dátum narodenia: 8.4.1972
Štátna príslušnosť: SR
Podiel AGRO Hosťovce: 70%
Podiel Slnčné záhrady Sľažany – družstvo: 19,999%

Titul: Ing.
Meno: Pavel
Priezvisko: Mozdík
Adresa trvalého pobytu: Na Štrkovisko 975/5, 951 12 Ivanka pri Nitre

Dátum narodenia: 20.11.1971
Štátna príslušnosť: SR
Podiel AGRO Hostovce: 15%
Podiel Slnéčné záhrady Sľažany – družstvo: 4,285%

Titul: Ing.
Meno: Štefan
Priezvisko: Kukučka
Adresa trvalého pobytu: 951 92 Lovce 206
Dátum narodenia: 29.9.1960
Štátna príslušnosť: SR
Podiel AGRO Hostovce: 15%
Podiel Slnéčné záhrady Sľažany – družstvo: 4,285%

2.

Obchodné meno: **Greenfarm, s.r.o.**
so sídlom: Hostovce 284, 951 91 Hostovce
IČO: 51 804 760
Zápis: OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č. 46136/N
Podiel – Slnéčné záhrady Sľažany: 210 eur – 14,285%

A)
vlastnícku štruktúru spoločnosti Greenfarm, s.r.o. tvorí:

Titul: Ing.
Meno: Štefan
Priezvisko: Kukučka
Adresa trvalého pobytu: 951 92 Lovce 206
Dátum narodenia: 29.9.1960
Štátna príslušnosť: SR
Podiel Greenfarm: 100%
Podiel Slnéčné záhrady Sľažany – družstvo: 14,285%

3.

Obchodné meno: **PM Planting, s.r.o.**
so sídlom: Na Štrkovisko 975/5, 951 12 Ivanka pri Nitre
IČO: 51 807 629
Zápis: OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č. 46127/N
Podiel – Slnéčné záhrady Sľažany: 210 eur – 14,285%

A)
vlastnícku štruktúru spoločnosti PM Planting, s.r.o. tvorí:

Titul: Ing.
Meno: Pavel
Priezvisko: Mozdík
Adresa trvalého pobytu: Na Štrkovisko 975/5, 951 12 Ivanka pri Nitre
Dátum narodenia: 20.11.1971
Štátna príslušnosť: SR
Podiel PM Planting: 100%
Podiel Slnecné záhrady Sľažany – družstvo: 14,285%

4.

Obchodné meno: **Agrogrowe, s.r.o.**
so sídlom: Karola Kuzmányho 3098/8, 953 01 Zlaté Moravce
IČO: 51 806 355
Zápis: OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č. 46132/N
Podiel– Slnecné záhrady Sľažany: 210 eur + 210 eur – 28,57%

A)
vlastnícku štruktúru spoločnosti Agrogrowe, s.r.o. tvorí:

Titul: Ing.
Meno: Július
Priezvisko: Martinec
Adresa trvalého pobytu: Karola Kuzmányho 3098/8, 953 01 Zlaté Moravce – Chyzerovce
Dátum narodenia: 21.2.1957
Štátna príslušnosť: SR
Podiel Agrogrowe: 100%
Podiel Slnecné záhrady Sľažany – družstvo: 28,57%

5.

Obchodné meno: **J&L farm, s.r.o.**
so sídlom: Matunákova 830/15, 942 01 Šurany
IČO: 51 805 430
Zápis: OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č. 46134/N
Podiel– Slnecné záhrady Sľažany: 210 eur – 14,285%

A)
vlastnícku štruktúru spoločnosti J&L farm, s.r.o. tvorí:

Titul: JUDr.
Meno: Ján

Priezvisko:	Polák
Adresa trvalého pobytu:	Matunáková 830/15, 942 01 Šurany
Dátum narodenia:	21.10.1971
Štátna príslušnosť:	SR
Podiel J&L farm:	100%
Podiel Slnéčné záhrady Sľažany – družstvo:	14,285%

Posúdením vyššie uvedených skutočností v zmysle ustanovenia § 6a ods. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení Zákona o registri partnerov verejného sektora dospela Oprávnená osoba k záveru, že konečným užívateľom výhod je Ing. Július Martinec, nakoľko jeho podiel vo vlastníckej štruktúre Partnera verejného sektora je 28,57%, pričom ostatné fyzické osoby nemajú samostatne ani v súčte podielov z viacerých členov družstva podiel 25% na majetku spoločnosti.

2. RIADIACA ŠTRUKTÚRA:

Riadiacu štruktúru Partnera verejného sektora tvoria:

Meno:	Eduard
Priezvisko:	Huňady
Adresa trvalého pobytu:	Dolné Sľažany 683, 951 71 Sľažany, Slovenská republika
Dátum narodenia:	8.4.1972
Štátna príslušnosť:	SR
Štatutárny orgán:	predseda predstavenstva
Konanie za družstvo:	Za predstavenstvo koná navonok predseda alebo podpredseda predstavenstva. Ak je pre právny úkon, ktorý robí predstavenstvo predpísaná písomná forma, je potrebný podpis dvoch členov predstavenstva.

Meno:	Lukáš
Priezvisko:	Nešpor
Adresa trvalého pobytu:	Obřanská č. 206/33, 614 00 Brno – Maloměřice a Obřany, Česká republika
Dátum narodenia:	10.11.1977
Štátna príslušnosť:	ČR
Štatutárny orgán:	podpredseda predstavenstva
Konanie za družstvo:	Za predstavenstvo koná navonok predseda alebo podpredseda predstavenstva. Ak je pre právny úkon, ktorý robí predstavenstvo predpísaná písomná forma, je potrebný podpis dvoch členov predstavenstva.

Okrem toho je v družstve ustanovená aj kontrolná komisia v zložení: Ing. arch. Katarína Huňadýová, Ing. Štefan Kukučka, Ing. Pavel Mozdík.

Skutočnosť, že neexistuje iná fyzická, resp. právnická osoba tvoriaca vlastnícku alebo riadiacu štruktúru v Partnerovi verejného sektora, ktorá by mala právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera verejného sektora inak ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva členského podielu v Partnerovi verejného sektora preukázal Partner verejného sektora čestným vyhlásením zo dňa 8.9.2021. Pri identifikácii konečných užívateľov výhod bolo zistené, že okrem Ing. Júliusa Martinca neexistuje žiadna iná fyzická osoba, ktorá skutočne (priamo alebo nepriamo) ovláda alebo kontroluje Partnera verejného sektora a ani fyzická osoba, v prospech ktorej by Partner verejného sektora vykonával svoju činnosť alebo ktorá by spĺňala ustanovenie § 6a ods. 1 písm. a) bod 1 – 4 alebo ods. 2 a 3 zákona č. 297/2008 Z.z..

C) UVEDENIE ÚDAJOV PODĽA § 4 ODS. 4 PÍSM. F), AK O NICH OPRÁVNENÁ OSOBA MÁ ALEBO MOHLA MAŤ VEDOMOSŤ VRÁTANE OZNAČENIA VEREJNEJ FUNKCIE

Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára, čo Partner verejného sektora doložil čestným vyhlásením zo dňa 8.9.2021.

D) V PRÍPADE PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA PODĽA § 4 ODS. 5 PREUKÁZANIE, ŽE PODMIENKY NA ZÁPIS VRCHOLNÉHO MANAŽMENTU DO REGISTRA SÚ SPLNENÉ

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem a nie je ani spoločnosťou, ktorú takýto emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi - podmienky na zápis vrcholného manažmentu do registra nie sú splnené.

E) VYHLÁSENIE, ŽE SKUTOČNOSTI UVEDENÉ VO VERIFIKAČNOM DOKUMENTE ZODPOVEDAJÚ ŇOU SKUTOČNE ZISTENÉMU STAVU.

Oprávnená osoba v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o registri partnerov verejného sektora týmto vyhlasuje, že skutočnosti uvedené vo Verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.



Oprávnená osoba

Advokátska kancelária Gabriel Orlík, s.r.o.,
v zast.: Mgr. Gabriel Orlík, advokát a konateľ